

UMOWA

Dniar. w Kaliszu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Kaliszu ul. Nowy Świat 2a, 62-800 Kalisz, wpisanym do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Poznaniu – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS 0000010157; NIP 618-004-24-33; REGON: 250022522, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Jacek Konopka – Prezes

a

firmą mającą swoją siedzibę w, ul., NIP, REGON....., KRS zwanym dalej „Sprzedającym” reprezentowanym przez:

.....
w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego poza procedurą ustawy Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z § 5 pkt II Regulaminu Udzielania Zamówień, Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy, z którym zawarta zostaje umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty określone w ofercie z dniar. stanowiącej integralną część umowy.

§2

- 1) Zakres rzeczowy obejmuje przywrócenie do stanu pierwotnego nawierzchni asfaltowych, betonowych, układanie kostki kamiennej i innych po pracach wod - kan na terenie miasta Kalisza.
- 2) Roboty wyżej wymienione realizowane będą na podstawie zleceń zgłaszanych przez Zamawiającego.

Wszelkie sprawy związane z wykonaniem zadania Wykonawca będzie uzgadniał z koordynatorem prac –tel.

§3

- 1) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kaliszu wdrożony jest System Zarządzania Jakością, Środowiskiem oraz Bezpieczeństwem i Higieną Pracy wg Norm PN EN 9001:2015, PN – ISO 45001:2018 oraz PN N 18001:2018-2 i zobowiązuje się do wykonania prac z należytą dbałością o jakość, ochronę środowiska i BHP oraz potwierdza, że został zapoznany z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania obowiązującą w PWiK Sp. z o.o.
- 2) Wykonawca w ciągu 10 dni od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. (Dz.U. 03.120.1126).

- 3) Wykonawca w trakcie wykonywania prac zobowiązany jest informować Zamawiającego o zdarzeniach potencjalnie wypadkowych.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego informowania Koordynatora o ewentualnej awarii środowiskowej oraz jest zobowiązany do natychmiastowego usunięcia tej awarii.
- 5) Brak realizacji przygotowanego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia może być powodem do odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
- 6) Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli z zakresu przestrzegania przepisów bhp oraz zapisów zawartych w planie bioz.
- 7) W przypadku wykazania nie przestrzegania/łamania jakichkolwiek przepisów bhp i planu bioz, Zamawiający ma prawo do natychmiastowego przerwania robót do czasu dostosowania się Wykonawcy do zaleceń Zamawiającego. W zaistniałej sytuacji Zamawiający zastrzega sobie, iż nie ponosi żadnych skutków finansowych związanych z wydłużeniem terminu wykonania zadania.

§4

- 1) W każdym przypadku przed przystąpieniem do odtwarzania nawierzchni Wykonawca uzyska szczegółowe warunki z Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Kaliszu, ul. Złota 43, dotyczące rodzaju masy bitumicznej oraz warstw podbudowy, która winna być zastosowana w określonym miejscu pasa drogowego. Warunki te należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej miejsc podlegających naprawie.
- 2) Czas realizacji zlecenia (dot. nawierzchni bitumicznych) od momentu zgłoszenia na wskazany adres mail:, wynosi nie więcej niż 2 doby, dopuszcza się czas realizacji zgłoszenia w przeciągu 3 dób na ulicach osiedlowych o małym natężeniu ruchu, dla wszystkich innych nawierzchni realizacja zlecenia od momentu zgłoszenia wynosi 1 dobę.
W przypadku przekroczenia umownego czasu realizacji zlecenia Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność cywilno - prawną za mogące zaistnieć kolizje i wypadki.
- 3) W przypadku odtwarzania nawierzchni, która została czasowo dopuszczona do ruchu (zabruk kostką typu trylinka), po stronie firmy odtwarzającej leży oznakowanie pasa drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami drogowymi.
- 4) Wszelkie prace związane z odtworzeniem nawierzchni muszą być bezwzględnie odebrane przez inspektora nadzoru Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Kaliszu.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia niezależnemu laboratorium mas bitumicznych badanie próbki masy wbudowanej w łątkę. W przypadku pozytywnego wyniku Zamawiający ponosi koszt badania próbki, w przypadku negatywnym koszt badania próbki ponosi wykonawca łątki bitumicznej wraz z kosztem ponownej próby wymienionej masy.
- 6) Nadzór ze strony PWiK Sp. z o.o. sprawuje, tel....., mail:
- 7) Nadzór ze strony Wykonawcy sprawuje, tel., mail:

§5

- 1) Strony stwierdzają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalone na podstawie zryczałtowanych cen jednostkowych przedłożonych w ofercie, wg załącznika (formularz ofertowy), stanowiącego integralną część umowy.
- 2) W przypadku składników cenotwórczych dla porównywania cen jednostkowych nie objętych formularzem cenowym Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) W przypadku braku wyceny określonego rodzaju robót w ofercie, sporządzić szczegółową kalkulację w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych. Przyjęte do wyceny stawki roboczogodziny, narzuty, koszty pracy sprzętu oraz jednostkowe ceny materiałów nie mogą być wyższe niż średnie dla województwa wielkopolskiego wg informacji „SEKOCENBUD” w okresie realizacji robót;
 - b) W przypadku, gdy wycena z użyciem katalogów nakładów rzeczowych nie będzie możliwa, ceny jednostkowe robót zostaną ustalone w drodze negocjacji między stronami umowy. Ustalone w wyniku negocjacji ceny nie mogą być wyższe niż ceny średnie dla województwa wielkopolskiego wg informacji „SEKOCENBUD” w okresie realizacji robót;
 - c) Szczegółowa kalkulacja danego rodzaju robót, o których mowa w pkt. a), podlega analizie i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

§6

- 1) Wykonawca wystawi fakturę w oparciu o protokoły odbioru robót podpisane przez Wykonawcę i Zamawiającego nie później niż 7 dni od zakończenia miesiąca w którym wykonano usługę.
- 2) Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT, według stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
- 3) Zapłata nastąpi na podstawie faktury, przelewem na wskazany rachunek bankowy w termin 30 dni od dnia dostarczenia poprawnie wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
- 4) Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.

§7

Strony ustalają, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wady spowodowane niewłaściwym zagęszczeniem podłoża i podbudowy wykonanym przez innych wykonawców.

§8

- 1) Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Odbiór przedmiotu umowy, zgodnie z protokołem odbioru końcowego robót.
 - b) Terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej umowy.
- 2) Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, przepisami BHP oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej;
 - b) Wykonawca powinien na czas prowadzenia robót budowlanych posiadać następujące dokumenty z zakresu BHP:

- instrukcja obsługi użytkowanych maszyn i urządzeń,
 - zaświadczenia kwalifikacyjne do obsługi maszyn i urządzeń,
 - aktualne szkolenia w zakresie BHP,
 - przedstawione i udokumentowane instrukcje użytkowanych środków ochrony indywidualnej,
 - aktualne szkolenie pracodawcy w zakresie BHP (osób odpowiedzialnych podległych pracowników.
- c) Realizacja przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z niżej wymienionymi wytycznymi:
- wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych (poza materiałami z rozbiórki) oraz przy użyciu własnych urządzeń;
 - materiały powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane oraz wymogom określonym w przepisach ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom zapytania ofertowego;
 - na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać wymagane aprobaty techniczne wraz z deklaracją zgodności z Polską Normą;
 - przed przystąpieniem do robót wykonawca przedstawi Zamawiającemu atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na wszelkie materiały przewidywane do wybudowania celem ich akceptacji. Uzyskanie w/w akceptacji stanowi warunek dopuszczający materiały do wybudowania przy realizacji przedmiotu zamówienia;
- d) Prowadzenie wszelkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi;
- e) Ustanowienie kierownika robót art. 22 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane;
- f) Zabezpieczenie terenu budowy;
- g) Zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu budowy;
- h) Dbanie o porządek na terenie budowy, utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
- i) Wywóz gruzu, nadmiaru ziemi, materiałów zbędnych i śmieci we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 14.12.2012r. o odpadach;
- j) Zapewnienie właściwej organizacji i koordynacji robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego;
- k) Umożliwienie wstępu na teren budowy organów państwowego nadzoru budowlanego, od których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych ustawą;
- l) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części, bądź urządzeń z winy Wykonawcy w toku realizacji przedmiotu umowy – naprawienia ich i doprowadzania do stanu poprzedniego;

- m) Ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na palcu budowy w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca zapewni na okres prowadzonych robót polisę ubezpieczeniową;
- n) Usuwanie wszelkich usterek/szkód stwierdzonych podczas odbiorów, zgodnie z § 12;
- o) Dostarczenie niezbędnych atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;
- p) Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;
- q) Po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących, zajętych przez Wykonawcę;

§ 9

Wykonawca dysponować będzie dla potrzeb realizacji niniejszej umowy, osobą kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie i będącego członkiem właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa.

§10

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 - miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy licząc od daty odbioru.
- 2) Wady i szkody zarówno w okresie gwarancji jak i rękojmi Wykonawca usunie w terminie 30 dni licząc od pisemnego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego bez żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia.

§11

- 1) W razie stwierdzenia wad jakościowych w odtworzonej nawierzchni, Zamawiający zgłosi niezwłocznie pisemną reklamację do Wykonawcy na wskazany adres mailowy: Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 3 dni od daty jej otrzymania i zawiadomić Zamawiającego na wskazany adres mailowy: o jej uznaniu lub odrzuceniu. Nie udzielenie odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w ciągu 3 dni, licząc od daty jej otrzymania, uważane będzie przez Zamawiającego za uznanie reklamacji przez Wykonawcę.
- 2) Załatwienie reklamacji następować będzie poprzez naprawę w terminie 30 dni, na koszt Wykonawcy.
- 3) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w odtworzonej przez Wykonawcę nawierzchni, wynikające z użycia niewłaściwych produktów, bądź niewłaściwej techniki do jej odtworzenia.
- 4) Wszelkie szkody, o których mowa w pkt 3 Wykonawca naprawi na własny koszt. Zamawiający obowiązany jest pisemnie poinformować Wykonawcę o reklamacji, dostarczając szczegółowy opis szkody. Pisemny opis szkody może zostać dostarczony Wykonawcy drogą elektroniczną na wskazany adres mailowy:....., w terminie 3 dni od dnia jej zidentyfikowania.

- 5) Po otrzymaniu zgłoszenia reklamacji Wykonawca przystąpi do usunięcia szkody na swój koszt i ryzyko w ciągu 30 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
- 6) W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę szkody, w terminie 30 dni od dnia ich zgłoszenia, lub w przypadku braku reakcji ze strony Wykonawcy na zgłoszenie szkody, Zamawiający może zlecić usunięcie szkody osobie lub podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca, w terminie 7 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty, zapłaci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez Zamawiającego koszty związane z naprawą / usunięciem szkody.

§12

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10.000,00 zł., gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - b) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu przystąpienia do wykonywania robót, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – za każdy dzień opóźnienia kara umowna w wysokości:
 - w przypadku robót dotyczących zlecenia do 30.000,00 zł. netto włącznie: 0,3 % wartości tych robót, jednak nie mniej niż 20,00 zł.,
 - w przypadku robót dotyczących zlecenia powyżej 30.000,00 zł. netto włącznie: 0,2 % wartości robót;
 - c) za niedotrzymanie przez Wykonawcę czasu realizacji robót, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – za każdy dzień opóźnienia kara umowna w wysokości:
 - w przypadku robót dotyczących zlecenia do 30.000,00 zł. netto włącznie: 0,3 % wartości tych robót, jednak nie mniej niż 20,00 zł.,
 - w przypadku robót dotyczących zlecenia powyżej 30.000,00 zł. netto włącznie: 0,2 % wartości tych robót;
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad (w tym usterek) z przyczyn niezależnych od Zamawiającego stwierdzonych przy odbiorze lub gwarancji i rękojmi – za każdy dzień opóźnienia kara umowna w wysokości:
 - w przypadku robót dotyczących zlecenia do 30.000,00 zł. netto włącznie: 0,6 % wartości tych robót, jednak nie mniej niż 40,00 zł.,
 - w przypadku robót dotyczących zlecenia powyżej 30.000,00 zł. netto włącznie: 0,4 % wartości tych robót;
- 2) Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne w wysokości 10.000,00 zł w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający;
- 3) Zamawiający lub Wykonawca ma prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§13

- 1) Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.

- 2) Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§14

- 1) Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego, może odstąpić od umowy także w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 2) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§15

Sądem właściwym do rozstrzygnięcia wszelkich sporów z niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej.

§17

Klauzula informacyjna RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Kaliszu, ul. Nowy Świat 2a, 62-800 Kalisz.
 - 1.1 Na podstawie obowiązujących przepisów, wyznaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można kontaktować się:
 - listownie na adres: 62-800 Kalisz, ul. Nowy Świat 2a,
 - telefonicznie: 62 760 80 00;
 - drogą mailową: ido@wodociagi-kalisz.pl
 - 1.2 Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
 - 1.3 Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.
 - 1.4 Dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a w przypadku podpisania umowy na czas jej trwania, rozszerzając o okres gwarancji i

- rękojmi, a po zakończeniu tego okresu dodatkowo o okres ochrony przed roszczeniowej (do 6 lat).
- 1.5 Obowiązek podania danych osobowych wynika z Regulaminu Udzielania Zamówień.
- 1.6 W odniesieniu danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
2. Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
3. Nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Państwu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają profilowaniu oraz nie będą przekazywane do państw trzecich.

§ 18

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

§19

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2022r.

§ 20

Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26.06.2014r. z późn. zm.) jako spółka, której jedynym udziałowcem jest niezależny organ władzy lokalnej z rocznym budżetem powyżej 10 milionów EUR oraz liczbą mieszkańców powyżej 5000.

§21

Integralną częścią umowy jest:

- Oferta Wykonawcy;
- Zapytanie ofertowe (pismo przewodnie);
- Formularz ofertowy;
- KRS/CEIDG.

§22

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....