



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**DOLNY
ŚLĄSK**

WO.271.11.2024

**MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW URZĘDU MIASTA W
ZGORZELCU I URZĘDU GMINY ZGORZELEC**

w ramach Priorytetu nr 2 „Fundusze Europejskie na rzecz środowiska na Dolnym Śląsku”
Działania nr 2.1 „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych” Programu Fundusze
Europejskie dla Dolnego Śląska 2021 - 2027.

Zgorzelec, 02.08.2024r.

Zamawiający:

Gmina Zgorzelec
ul. Kościuszki 70
59-900 Zgorzelec

**WYJAŚNIENIA Nr 2
NA PYTANIA DO TREŚCI SWZ**

W związku ze złożonymi, w dniu 01 sierpnia br. pytaniami Wykonawcy do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, pod nazwą: *MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW URZĘDU MIASTA W ZGORZELCU I URZĘDU GMINY ZGORZELEC, w ramach Priorytetu nr 2 „Fundusze Europejskie na rzecz środowiska na Dolnym Śląsku” Działania nr 2.1 „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021 – 2027*, Zamawiający – Gmina Zgorzelec, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), dalej ustawa Pzp, przekazuje treść przedmiotowych pytań, zachowując ich oryginalną pisownię, wraz z wyjaśnieniami, wg poniższego:

PYTANIA WYKONAWCY z dn. 01.08 br. / ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO:

PYTANIE NR 1: Stan techniczny kominów w ocenie oferenta kwalifikuje je do przebudowy tj. wymiany na nowe. Czy Oferent ma uwzględnić ich wymianę oraz z jakiego materiału należy je odbudować.

Odp.1 Należy uwzględnić przebudowę i wymianę kominów z cegły pełnej.

Pytanie nr 2 : czy należy wymienić czapy kominowe wraz z elementami wentylacji (kominki)

Odp.2 Tak, należy wymienić czapy kominowe wraz z elementami wentylacji.

Pytanie nr 3 : Czy należy wymienić instalację odgromową na dachu.

Odp.3 Instalacja odgromowa nie podlega wymianie. Instalację należy zdemontować i zamontować ponownie.



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**DOLNY
ŚLĄSK**

Pytanie nr 4: Czy w ofercie należy ująć wykonanie antykorozyjni masztu antenowego?

Odp.4 W ofercie należy ująć wykonanie antykorozyjni masztu antenowego.

Pytanie nr 5: Z jakiego materiału należy wykonać obróbki dachowe?

Odp.2 Obróbki dachowe należy ująć z blachy ocynkowanej.

Pytanie nr 6: Czy należy wymienić parapety klinkierowe których boki po dociepleniu będą schowane w elewacji.

Odp.6 Należy ująć wymianę parapetów klinkierowych.

Pytanie nr 7. Czy w ofercie należy ująć wymianę z blachy?

Odp.7 Tak, w ofercie należy uwzględnić wymianę z blachy.

Pytanie nr 8: czy w ofercie należy ująć demontaż i ponowny montaż kamer monitoringu wizyjnego.

Odp.8 Tak, w ofercie należy uwzględnić demontaż i ponowny montaż kamer monitoringu wizyjnego.

Pytanie nr 9: Czy należy uwzględnić w ofercie malowanie elementów np. podjazdy , schody , murki nie będącymi przedmiotem termomodernizacji lecz będą się odznaczać po jej wykonaniu.

Odp.9 Tak należy uwzględnić w ofercie malowanie elementów np. podjazdy , schody , murki nie będącymi przedmiotem termomodernizacji lecz będą się odznaczać po jej wykonaniu.

Pytanie nr 10. Czy należy wykonać tynk mozaikowy w miejscach istniejących.

Odp.10 Tak, należy wykonać tynk mozaikowy w miejscach istniejących.

Pytanie nr 11. Czy oferent ma uwzględnić w ofercie przywrócenie / modernizację murków prowadzących.

Odp.11 Tak oferent ma uwzględnić w ofercie przywrócenie / modernizację murków prowadzących do garaży polegającą na wykonaniu : skutecznej izolacji przeciwwilgociowej usunięciu pęknięć murków / przemurowaniu ich/ wykonaniu prac wzmacniających / remontowych celem bezawaryjnego ich użytkowania.

Pytanie nr 12: Czy oferent na zakończenie prac ma wykonać kompletną dokumentację powykonawczą

Odp.12 Tak oferent na zakończenie prac ma wykonać kompletną dokumentację powykonawczą zawierającą: powykonawczy projekt techniczny wykonanych prac, powykonawczy STWiOR.



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**DOLNY
ŚLĄSK**

Pytanie nr 13: W ocenie oferenta po przeanalizowaniu załączników - rysunki w audycie pozycje z działu nr3 w przedmiarze dołączonym do postępowania - ocieplenie ścian poniżej gruntu - obmiary nie są zgodne z rzeczywistością.

Czy oferent ma przygotować ofertę na podstawie dołączonych przedmiarów czy przedmiary są poglądowe i należy wycenić wykonanie prac tj. termomodernizacja dachu, ścian oraz ścian zewnętrznych piwnic z uwzględnieniem wszystkich prac niezbędnych do wykonania w/w zakresów.

Odp.13 Załączone przedmiary są poglądowe. W ofercie należy uwzględnić wszystkie roboty niezbędne do należytego wykonania zamówienia.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

Z poważaniem
Kierownik Zamawiającego
Wójt Gminy Zgorzelec
Piotr Machaj

Opracowanie: Komisja przetargowa

Otrzymują:

1. Strona postępowania, pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/957095>
2. a/a