

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

na wykonywanie usług wynajmu oraz serwisu urządzeń sanitarnych – kontenery, umywalkowe, prysznicowe lub umywalkowo - prysznicowe kabiny toaletowe i umywalki polowe, zbiorniki na wodę

zawarta w dniu w Grudziądzu,
pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM:

Skarb Państwa - 13 Wojskowy Oddział Gospodarczy z siedzibą przy ul. Czwartaków 3, 86-300 Grudziądz, reprezentowany przez:

Komendanta -

Głównego Księgowego – Szefa Finansów -

a

WYKONAWCĄ:

reprezentowanym przez:

na podstawie:

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.) zawarto umowę o następującej treści:

§ 1 - TERMINOLOGIA

Przez określenia użyte w warunkach umowy należy rozumieć:

1. Wykonawca:
.....

tel.:

faks:

REGON:

NIP:

Numer rachunku bankowego:
.....

2. Zamawiający/Odbiorca : **13 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY**
ul. Czwartaków 3, 86-300 Grudziądz

tel.: 261 48 32 00,

faks: 261 48 32 22

REGON: 340907277

NIP: 876-24-49-139

3. **Przedmiot zamówienia: wykonywanie usług wynajmu i serwisu kabin sanitarnych – kontenery, kabiny toaletowe i umywalki polowe, zbiorniki na wodę**

4. CPV: 90400000-1, 90600000-3 (opis przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień)
5. *Miejsce wykonywania*
przedmiotu zamówienia: kompleksy wojskowe w m. Grudziądz, Grupa, Chełmno, Grubno, Brodnica
6. *Załączniki:* Załącznik nr 1 – Zestawienie ilości kabin sanitarnych i umywalk polowych przewidzianych do wynajmu oraz częstotliwości serwisów na rok 2025 (obecny załącznik nr 1 do SWZ)
Załącznik nr 2 – Wzór protokołu odbioru usługi
Załącznik nr 3 – Wykaz cenowy (na podstawie oferty Wykonawcy)

§ 2 – PRZEDMIOT UMOWY

1. **Przedmiotem zamówienia** jest świadczenie usługi w zakresie wynajmu i serwisów urządzeń sanitarnych – kontenery umywalkowe, prysznicowe lub umywalkowo - prysznicowe, kabiny toaletowe i umywalki polowe, zbiorniki na wodę, nazywanych dalej urządzeniami sanitarnymi, na terenie kompleksu wojskowego w miejscowościach Grupa, Brodnica, Chełmno zgodnie z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi zgodnie z przedstawionymi w Załączniku nr 1 do umowy zestawieniami ilości urządzeń przewidzianych do wynajmu i częstotliwości serwisów na rok 2025.
3. Wykonanie usługi będzie następowało sukcesywnie do wysokości faktycznych potrzeb w okresie obowiązywania umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ustawienia urządzeń sanitarnych i pełne przygotowanie ich do pracy w terminach zapewniających możliwość korzystania z nich w wymaganych terminach.

Wymagane terminy ustawienia urządzeń sanitarnych, zostaną każdorazowo określone odrębnym zamówieniem, przesłanym drogą elektroniczną lub faxem z siedmiodniowym wyprzedzeniem.

5. **Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia:**

kontenerów umywalkowych, prysznicowych lub umywalkowo – prysznicowych, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do umowy, o następujących parametrach technicznych:

- łączna ilość stanowisk natryskowych: zgodna z załącznikiem Nr 1 do umowy,
- łączna ilość stanowisk umywalkowych: zgodna z załącznikiem Nr 1 do umowy,
- przeciwpoślizgowa podłoga,
- lustra nad umywalkami,
- wieszaki na ubrania,
- bojler elektryczny do podgrzania wody, lub inny system podgrzewania wody w ilości pozwalającej na zapewnienie ciepłej wody o temperaturze 50° C,
- instalację elektryczną wyposażoną w przeciwporażeniowe wyłączniki różnicowo prądowe,
- grzejniki elektryczne,
- hermetyczne oświetlenie wewnętrzne,
- zbiornik na czystą wodę i nieczystości płynne.

kabin sanitarnych o standardzie podstawowym, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do umowy, o następujących parametrach technicznych:

- wysokość – powyżej 2,0 m
- podstawa – minimum 1,05 x 1,2 m
- zbiornik na fekalia pojemności min 250 l z odpowietrzaczem
- minimalne wyposażenie kabiny
- bezodpływowy zbiornik na fekalia z odpowietrzaczem
- pisuar
- zamek wewnętrzny
- podłoga antypoślizgowa
- pojemnik na min. 2 rolki papieru toaletowego

kabin sanitarnych o standardzie podwyższonym, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do umowy, o następujących parametrach technicznych:

- wysokość – powyżej 2,0 m
- podstawa – minimum 1,1 x 1,2 m
- zbiornik na fekalia pojemności min 250 l z odpowietrzaczem
- minimalne wyposażenie kabiny:
 - bezodpływowy zbiornik na fekalia z odpowietrzaczem
 - pisuar
 - zamek wewnętrzny
 - podłoga antypoślizgowa
 - umywalka ze zintegrowanym zbiornikiem na wodę
 - dozownik do mydła w płynie
 - pojemnik na min. 2 rolki papieru toaletowego
 - podajnik ręczników papierowych
 - podwójny system wentylacji
 - lustro

umywarek polowych (wolnostojących) , zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do umowy, o następujących parametrach technicznych:

- wysokość min. 1,50 m,
- szerokość min. 0,60 m
- głębokość minimum 0,50 m
- oferowane urządzenia sanitarne powinny być wyposażone w:
 - każda umywalka w 2 niezależne stanowiska do mycia rąk
 - zbiorniki na czystą wodę i ścieki każdy o pojemności min. 150 l

zbiorników na czystą wodę wraz z niezbędnym osprzętem (pompy, hydrofory), zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do umowy, o następujących parametrach technicznych:

- pojemność i rodzaj zbiornika dostosowane do obsługi wskazanego węzła / ilości osób

6. Montaż i demontaż urządzeń sanitarnych obejmuje:

- a) transport urządzeń sanitarnych w terminie i miejsce wskazane przez Zamawiającego;
- b) ustawienie urządzeń sanitarnych, wraz z wymaganym wyposażeniem, w miejscach przeznaczenia, z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa. Ustawiane urządzenia muszą być czyste, zdezynfekowane, gotowe do użycia, sprawne technicznie;
- c) podłączenie/odłączenie do sieci energetycznej należącej do Zamawiającego lub agregatu prądotwórczego Zamawiającego z materiałów i staraniem Wykonawcy (dotyczy kontenerów prysznicowo – umywalkowych/prysznicowych/umywalkowych oraz zbiorników na wodę).
- d) odbiór i demontaż urządzeń sanitarnych po wykonaniu usługi;

7. Wynajem urządzeń sanitarnych obejmuje:

- a) możliwość użytkowania urządzeń sanitarnych;
- b) zapewnienie dostawy ciepłej wody (o temperaturze 50 °C) przez minimum 8 godzin na dobę (dotyczy kontenerów prysznicowo – umywalkowych/ prysznicowych/ umywalkowych).

8. Obsługa serwisowa urządzeń sanitarnych obejmuje:

- a) opróżnianie zbiorników z nieczystości płynnych – z częstotliwością uzależnioną od przyjętego rozwiązania oraz zgodnie z częstotliwościami określonymi w Załącznikach Nr 1 i 3 do umowy,
- b) całkowite opróżnienie zbiorników z nieczystości płynnych przy serwisie końcowym;
- c) bieżące uzupełnianie zbiorników na wodę – z częstotliwością uzależnioną od przyjętego rozwiązania oraz zgodnie z częstotliwościami określonymi w Załącznikach Nr 1 i 3 do umowy;

- d) unieszkodliwienia odebranych od Zamawiającego nieczystości płynnych, zgodnie z regulacją prawną w tym zakresie;
- e) posprzątanie urządzeń sanitarnych wewnątrz i na zewnątrz przy każdym serwisie oraz w promieniu 1,5 m od płaszczyzn zewnętrznych urządzenia;
- f) zmycie i zdezynfekowanie urządzeń wewnątrz i na zewnątrz przy każdym serwisie środkami posiadającymi atest dopuszczający do stosowania na terytorium Polski;
- g) usunięcie i utylizację wszelkich zanieczyszczeń wynikających z przeprowadzonego serwisu;
- h) naprawienie niesprawnego urządzenia lub jego wyposażenia, aby nie zagrażały zdrowiu osób korzystających z kabiny;
- i) uzupełnienie zbiorników na mydło w płynie, ręczników papierowych.

Zamawiający wymaga, aby ustawiane urządzenia były czyste, zdezynfekowane, gotowe do użycia, sprawne technicznie – czynność ta nie będzie traktowana jako serwis początkowy, co należy uwzględnić przy sporządzaniu kalkulacji;

9. Inne postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) urządzenia sanitarne muszą być wyposażone w kompletne, sprawne urządzenia zapewniające ich bezawaryjne, bezpieczne użytkowanie.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego wywozu nieczystości płynnych (ścieków), gwarantującego prawidłowe użytkowanie urządzeń oraz niedopuszczającego do przepełnienia się zbiorników na nieczystości, zgodnie z częstotliwościami określonymi w Załącznikach Nr 1 i 3 do umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wywozu nieczystości do właściwych terytorialnie oczyszczalni ścieków zgodnie z posiadanymi zezwoleniami oraz przepisami prawa obowiązującego w tym zakresie.
- c) Zamawiający wskaże punkt poboru wody w pobliżu miejsca realizacji na zabezpieczenie zamówienia. Woda zostanie przekazana nieodpłatnie, co Wykonawca winien uwzględnić przy kalkulacji cenowej zamówienia.
- d) Zamawiający nie zapewnia dźwigów i pojazdów do przewozu i ustawienia urządzeń sanitarnych.
- e) samochody przeznaczone do realizacji usługi powinny być pojazdami o podwyższonych możliwościach pokonywania terenu oraz wyposażonymi w sprzęt umożliwiający prawidłowe wykonanie serwisu.
- f) na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dokumenty (oryginały lub kserokopie poświadczone za zgodność) dotyczące następujących badań kontenerów toaletowych:
 - pomiar szybkiego samoczynnego wyłączenia zasilania urządzeń elektroenergetycznych;
 - rezystancji izolacji;
 - zabezpieczeń różnicowo-prądowych
- g) Wykonawca musi posiadać potencjał techniczny oraz dysponować przeszkolonym personelem pozwalającym na:
 - transport i ustawienie poszczególnych urządzeń sanitarnych;
 - wykonywanie bieżącego serwisowania urządzeń sanitarnych z częstotliwością i w zakresie określonym w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia;
- h) oferowane ceny muszą zawierać wszystkie składniki kosztów związane z wykonaniem usługi, a w szczególności z wynajęciem przenośnych urządzeń sanitarnych, dostarczeniem i ustawieniem ich przez Wykonawcę w miejsca wskazane przez Zamawiającego, wraz z serwisem początkowym i końcowym, wykonaniem usług serwisowych a także obsługi przez wykwalifikowany personel Wykonawcy oraz odbiór urządzeń wraz z uprzątnięciem terenu

10. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zabezpieczenia odebranych od Zamawiającego nieczystości płynnych w czasie transportu;
- b) unieszkodliwienia odebranych od Zamawiającego nieczystości płynnych, zgodnie z regulacją prawną w tym zakresie;
- c) prowadzenia okresowych przeglądów technicznych urządzeń sanitarnych oraz niezwłocznej naprawy wad technicznych oraz uszkodzeń powstałych w wyniku działania osób trzecich;
- d) świadczenia serwisu w sytuacjach nagłych wymagających natychmiastowej interwencji w czasie 12 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego.

11. Z momentem odbioru ścieków na Wykonawcy ciąży obowiązek i odpowiedzialność wynikające z przepisów o ochronie środowiska.
12. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia pracownicy Wykonawcy muszą zostać przeszkoleni przez służbę bhp i p.poż. Zamawiającego oraz jednostek wojskowych, na terenie których realizowana będzie usługa.
13. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu w terminie dwóch dni roboczych od dnia podpisania umowy:
 - a) aktualnego zezwolenia właściwego organu administracyjnego na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych, zgodnie z przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz.U. 2024.399 t.j.) potwierdzonego na każdej zapisanej stronie za zgodność z oryginałem;
 - b) obowiązującej umowy z oczyszczalnią ścieków, zawartej w związku z wymaganiami określonymi w przepisach ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2024.399 t.j.) potwierdzonej na każdej zapisanej stronie za zgodność z oryginałem.
 - c) wykazu pojazdów z numerami rejestracyjnymi, które będą uczestniczyły w wykonywaniu usługi;
14. **Wykonawca oświadcza treścią niniejszej umowy, że Wykonawca lub podwykonawca (o ile dotyczy) zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności związane z obsługą serwisową urządzeń sanitarnych określone w § 2 ust 8 umowy** – wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 j.t.). **Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany zatrudniać na umowę o pracę osoby** co najmniej na czas realizacji umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i zamawiającym – art. 95 ustawy p.z.p.

- 1) Sposób dokumentowania i weryfikacji zatrudnienia osób, o których mowa:

Wykonawca w terminie dwóch dni roboczych od dnia zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu **Wykaz osób realizujących usługi**, z oznaczeniem osób zatrudnionych na umowę o pracę i wskazaniem czasu zatrudnienia danej osoby.

Wykonawca przedkłada „Wykaz” w formie czytelnego pisemnego oświadczenia potwierdzającego stan faktyczny pod rygorem odpowiedzialności karnej. Dane osobowe i inne należy oznaczyć jako chronione, nie podlegające udostępnianiu i jawności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Jeżeli „Wykaz osób” stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca winien nadać temu dokumentowi odpowiednie klauzule.

Zmiana osób zatrudnionych na podstawie umów o pracę jak powyżej wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego uaktualnionego wykazu pracowników w zakresie jak powyżej

W celu weryfikacji zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub/i Podwykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość żądania:

- oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika
- innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

- 2) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 2 pkt 3) ustawy p.z.p., oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:

Na etapie realizacji umowy **na każde żądanie Zamawiającego**, Wykonawca w terminie dwóch dni roboczych od dnia wezwania okaże Zamawiającemu dokumenty poświadczające za zgodność z oryginałem potwierdzające zatrudnienie wykazanych osób jak określono w pkt. 1) – kopie umów, zakres obowiązków pracowników wraz z nazwiskiem i imieniem, datę zawarcia umowy, rodzajem umowy – pozostałe dane mogą być zanonimizowane.

Niespełnienie wymagań określonych przez Zamawiającego oznaczać będzie nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, co objęte jest karami określonymi w warunkach umowy w § 9 ust. 1 pkt e).

W przypadku podania przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji sprawy te będą przekazane właściwym organom, w których kompetencjach jest rozstrzyganie tego rodzaju działań Wykonawcy.

15. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Załączniku nr 1 do przedmiotowej umowy, na podstawie którego Wykonawca złożył ofertę, a także zgodnie z niniejszą umową z należytą starannością i poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
16. Po odbiorze i demontażu urządzeń sanitarnych Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu i doprowadzenia go do stanu pierwotnego.
17. W trakcie trwania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się nie przekazywać, nie ujawniać, ani nie wykorzystywać bez pisemnej zgody Zamawiającego informacji dotyczących Zamawiającego lub podmiotów z nim współpracujących, które Wykonawca uzyska przy wykonywaniu niniejszej umowy chyba, że stan tajemnicy wobec tych informacji ustał.
18. Wykonawca odpowiada również za zachowanie powyższych informacji w tajemnicy przez osoby, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu dostaw oraz osoby, którym wykonanie dostawy powierzy.
19. Wykonawca oświadcza, że **powierza / nie powierza** część zamówienia do realizacji podwykonawcy.
20. **Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w szczególnie uzasadnionych przypadkach** (np.: osiągnięcia przez jednostkę gotowości do podjęcia działań, na wypadek długotrwałych przerw w dostawie wody lub prądu, szkolenia rezerw osobowych, poligonów, kursów, szkoleń służb przygotowawczych, zmiany stanu żywionych, restrukturyzacji sił zbrojnych, likwidacji klęsk żywiołowych, kryzysu, zagrożenia, konfliktu lub wojny, zmiany aktów prawnych w zakresie uprawnień do wyżywienia żołnierzy lub innych zadań postawionych przez organa władzy państwowej, itp.) **polegającego na możliwości zwiększenia podstawowego zakresu ilościowego przedmiotu zamówienia określonego co do asortymentu i ilości w Opisie przedmiotu zamówienia – gwarantowanego Wykonawcy, o ilości wynikające z uzasadnionych bieżących potrzeb Zamawiającego, maksymalnie o ilości określone treścią Wykazu cenowego - Załącznik nr 3 do umowy.**

Wykonawca zagwarantuje również w tym przypadku realizację usługi w odmiennych terminach i częstotliwościach oraz miejscach (na terenie RP) niż określono w umowie, wg cen jednostkowych zawartych w umowie.

Zakres przedmiotu zamówienia w zakresie opcji określony został szczegółowo w Załączniku nr 3 do umowy.

Zasady i termin realizacji przez Zamawiającego „opcji” oraz warunki są takie same jak dla zamówienia realizowanego dla zakresu podstawowego umowy.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego ze zdefiniowanego prawa opcji, Wykonawcy przysługiwać będzie dotatkowe wynagrodzenie, wyliczone według cen jednostkowych określonych w Załączniku nr 3 do umowy.

Wykonawca zostanie poinformowany o powyższym na piśmie z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem (zastosowanie Zamawiającego z opcji nie wymaga aneksu). Realizacja przez Zamawiającego prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

Zamawiający zastrzega, że realizacja zamówień w ramach „opcji” jest uprawnieniem Zamawiającego a nie bezwzględnym zobowiązaniem. Brak realizacji zamówień w ramach „opcji” nie będzie rodzić po stronie Zamawiającego żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

§ 3 - TERMIN WYKONANIA UMOWY

Zamówienie publiczne będzie realizowane w terminie
od dnia **01 stycznia 2025 – 31 grudnia 2025 r.** – w okresie 11 miesięcy i 30 dni z *uwzględnieniem terminów określonych w załączniku nr 1 do umowy.*

§ 4 – ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie lub innych czynności pozostających w związku z wykonaną umową.
2. Wykonawca w okresie realizacji umowy winien posiadać obowiązującą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich pozostających w związku z realizacją umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością i poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan techniczny urządzeń i ich wyposażenia.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za kradzież, zniszczenia lub uszkodzenia udostępnionych urządzeń sanitarnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się niniejszą umową do ubezpieczenia na własny koszt kabin sanitarnych i ich wyposażenia od ryzyka związanego z uszkodzeniem lub kradzieżą, a także do usuwania własnym staraniem i na własny koszt szkód powstałych w wyniku uszkodzeń urządzeń i wyposażenia.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoją działalnością lub zaniechania działania w trakcie realizacji umowy, w tym użycie niewłaściwych środków i narzędzi lub nieodpowiednim ich zastosowaniem, niewłaściwą organizację pracy i nieprzestrzeganie przepisów ppoż., bhp i sanitarnych, w tym szczególnie za szkody w środowisku i obiektach infrastruktury Zamawiającego. Oczywiście zaniedbania upoważniają Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i dochodzenie od Wykonawcy zapłaty kary umownej i odszkodowania zgodnie z § 9 niniejszej umowy.
8. W przypadku nie wykonania usługi zgodnie z niniejszą umową Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania tych usług innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 5 – INFORMACJE W ZAKRESIE UPOWAŻNIEŃ I OŚWIADCZEŃ

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:

- **ze strony Zamawiającego:**, tel.

Osoba jest odpowiedzialna za realizację obowiązków wynikających z niniejszej umowy po stronie Zamawiającego, koordynację realizacji usługi zgodnie z treścią powierzenia obowiązków w myśl ustawy o.f.p. oraz rozliczenie Wykonawcy z wydanych przepustek dotyczących upoważnienia do wejścia i/lub wjazdu na teren danej jednostki wojskowej.

- **ze strony Wykonawcy:**, tel.

2. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem usługi oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej Stronom umowy, w sprawach ogólnych – formalnych – drogą elektroniczną.
3. Wykonawca wraz ze swoimi pracownikami jest zobowiązany do udziału w szkoleniu BHP., P.POŻ. oraz ochrony informacji niejawnych, przeprowadzonym przez służby podległe jednostce wojskowej, na terenie której odbywać się będzie realizacja usługi.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zasad, uzgadniania formalnie kwestii ogólnych realizacji usługi z Dowódcą danej jednostki (w tym przekazywania informacji mających istotne znaczenie dla danej jednostki) tak, by nie wpływać negatywnie na funkcjonowanie danej jednostki, na terenie której realizowana jest usługa.
5. Wykonawca podda się rygorom procedur bezpieczeństwa realizowanym w trakcie przyjmowania dostaw przez Służby Dyżurne Jednostek Wojskowych (zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia – *Dz.U.2021.1995 t.j.*; w zakresie działania „Wewnętrznych Służb Dyżurnych” oraz procedur związanych z ustawą z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych – *Dz.U.2023.756 t.j.* i regułami przyjętymi przez danego Użytkownika).
6. W przypadku wykonywania czynności ze strony Wykonawcy przez obcokrajowców – ich wejście na tereny chronione odbywa się ze stosownym pozwoleniem zgodnie z Decyzją Nr 19/MON Ministra obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizacji współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. ON 2017 poz. 18).
7. Na terenach administrowanych przez 13 Wojskowy Oddział Gospodarczy obowiązuje zakaz

wykonywania zdjęć i używania bezzałogowych statków powietrznych typu „DRON” lub innych aparatów latających.

§ 6 – WARTOŚĆ UMOWY

1. Wartość niniejszej umowy, stanowi całkowita cena zapłacona Wykonawcy za faktyczną realizację usługi z uwzględnieniem wszystkich kosztów i składników związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego, wg cen jednostkowych określonych w Załączniku nr 3 do umowy.

Wartość zakresu podstawowego zamówienia, gwarantowanego Wykonawcy Strony ustalają na wartość netto ogółem:; cenę brutto ogółem:; słownie :

2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, zdefiniowanego w § 2 ust. 20 umowy, wartość umowy, zostanie zwiększona o wartość faktycznie zrealizowanych dostaw w ramach opcji – maksymalnie **do łącznej wartości zł brutto**.

Zamawiający zastrzega, że realizacja zamówień w ramach „opcji” jest uprawnieniem zamawiającego a nie bezwzględnym zobowiązaniem. Brak realizacji zamówień w ramach „opcji” nie będzie rodzić po stronie Zamawiającego żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

3. Ceny określone przez Wykonawcę będą obowiązywały przez cały okres trwania umowy, zgodnie ze złożoną ofertą – według Załącznika nr 3 do umowy.

§ 7 – ODBIÓR USŁUGI I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Każdorazowe wykonanie usługi przedstawiciele stron potwierdzają na protokole wykonania usługi (Załącznik nr 2 do umowy), w którym umieszczone jest: data wykonania usługi, nazwisko i imię kierowcy oraz nr rejestracyjny pojazdu, oraz rodzaj usługi. Protokoły wykonania usługi są podstawą do wystawienia faktury.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur za przedmiot umowy za okresy miesięczne w terminie do 10 - tego dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, zgodnie z zakresem wykonanych usług na podstawie iloczynu cen jednostkowych i liczby wykonanej faktycznie usługi.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury wraz z załączonym potwierdzeniem wykonania usługi (protokół wykonania usługi – Załącznik Nr 2 do umowy) za faktycznie wykonaną usługę. Dostarczenie oryginału faktury VAT z załączonym potwierdzeniem wykonania usługi (protokołem wykonania usługi) jest podstawą do zapłaty należności za wykonany przedmiot umowy.
4. Zapłata należności za faktycznie wykonaną usługę nastąpi w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy umieszczony na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem wykonania usługi wystawionych zgodnie z uwarunkowaniami i ceną określoną w niniejszej umowie. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Na fakturze Wykonawca wymieni przedmiot zamówienia, jednostkę miary, cenę jednostkową netto, stawkę podatku VAT, wartość netto i wartość.
6. W przypadku niedopełnienia zobowiązań w zakresie prawidłowości i kompletności wymaganych treścią umowy i wystawionych przez Wykonawcę dokumentów, określonych w § 7 ust. 3, Zamawiający wstrzyma się od zapłaty całości należności do czasu uzupełnienia dokumentów lub ich korekty, przy czym termin zapłaty liczyć się będzie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowych dokumentów.
7. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę pod rygorem nieopłacenia faktury do:
 - a) realizacji usługi będącej przedmiotem umowy przez Wykonawcę o wymaganiach zgodnie z warunkami niniejszej umowy;
 - b) posługiwania się nazwą usługi i jednostką miary zawartą w umowie;

§ 8 – ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 Ustawy przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:
 - 1) **udziału podwykonawcy (lub jego zmiana) na etapie realizacji umowy**, jeżeli Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec podwykonawcy;

Jeżeli zmiana lub rezygnacja dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie. O którym mowa i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec nowego podwykonawcy określone w SWZ.

Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia części zamówienia podwykonawcy.

2) **zmiany zakresu podwykonawstwa;**

Zmiany jak powyżej wymagają zachowania formy pisemnej (aneks) oraz pisemnego wniosku jednej ze Stron o zmianę wraz z uzasadnieniem i dokumentami w odniesieniu do pkt. 1)

3) **zmiana miejsca realizacji wynajmu i serwisu kabin sanitarnych**

Zmiana miejsca realizacji wynajmu kabin sanitarnych może obejmować wyłącznie kompleksy usytuowane w miejscowościach Chełmno, Grubno, Brodnica, Grupa i Grudziądz

4) **zmniejszenie ilości wynajmowanych urządzeń sanitarnych i przeprowadzanych serwisów (maksymalnie do 10% wartości zakresu podstawowego usługi) wynikających z decyzji wyższych przełożonych w związku ze zmniejszeniem ilości zaplanowanych szkoleń i ćwiczeń polygonowych:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany podstawowego zakresu usługi poprzez zmniejszenie:

W przypadku zmiany ilości wynajmowanych kabin sanitarnych oraz przeprowadzanych serwisów Zamawiający zastrzega sobie prawo do proporcjonalnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

Zmiany określone w pkt.1-2 i 4 wymagają zachowania formy pisemnej (aneks) oraz pisemnego wniosku jednej ze Stron o zmianę wraz z uzasadnieniem, w zakresie zmiany określonej w pkt 3 będzie wymagany pisemny wniosek jednej ze Stron o zmianę wraz z uzasadnieniem.

2. **Zamawiający przewiduje zgodnie z treścią art. 439 ustawy Pzp możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w części stanowiącej koszty ponoszone na zakup materiałów lub koszty związane z realizacją umowy, przy czym przez zmianę kosztów rozumie się zarówno **wzrost kosztów, jak i ich obniżenie**, względem kosztów przyjętych

w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w umowie (co oznacza, że wynagrodzenie może ulec zarówno podwyższeniu jak i obniżeniu).

W opisanym przypadku jedna ze Stron umowy jest zobowiązana do wystąpienia z wnioskiem do drugiej ze Stron, z określeniem uzasadnienia zmiany, propozycji zmiany wynagrodzenia oraz wykazania wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Do wniosku dana strona występująca o zmianę jest zobowiązana dołączyć udokumentowane podstawy zmian (np. informacji o wysokości wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS, materiały internetowe, dokumenty potwierdzające poniesiony wzrost kosztów oraz rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów / kosztów w ramach niniejszego zamówienia itp.), z których jednoznacznie będzie wynikać zmiana wskaźnika cen towarów i usług (i jego wysokość) oraz wpływ zmiany na realizację umowy.

Rozpatrzenie wniosku winno nastąpić w terminie 21 dni roboczych od daty otrzymania kompletu dokumentów.

- a) *zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (według klasyfikatora określonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 września 2015 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług PKWiU – Dz.U. z 2015 r. poz. 1676), ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny.*

- b) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia nie może być złożony przez każdą ze Stron wcześniej niż po upływie 6-miesięcy realizacji umowy. Waloryzacja wynagrodzenia na podstawie art. 439 Ustawy Pzp będzie przysługiwała Wykonawcy raz w trakcie trwania umowy.
- c) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować gdy wskaźnik ogłoszony za kwartał poprzedzający złożenie wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia w stosunku do wskaźnika z kwartału poprzedniego, przekroczy 3%.
- Wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie nie większa niż różnica pomiędzy wysokością wskaźnika, o którym mowa w pkt. a), a wartością liczbową 3% (przykład: wskaźnik GUS wynosi 3,7%, wynagrodzenie Wykonawcy ulega waloryzacji do 0,7%).
- d) wynagrodzenie Wykonawcy ulega waloryzacji od pierwszego dnia miesiąca następującego po publikacji komunikatu Prezesa GUS. (tj. po II kwartale roku – publikacja w lipcu i zmiana od sierpnia; po III kwartale roku – publikacja w październiku i zmiana od listopada).
- e) maksymalna zmiana wynagrodzenia nie może przekroczyć łącznie 15% wartości pierwotnego wynagrodzenia Wykonawcy, ustalonego w dniu zawarcia umowy.

§ 9 - KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub jej części Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 10% wartości netto zamówienia podstawowego określonego w § 6 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę;
 - b) 1% wartości netto zamówienia podstawowego określonego w § 6 ust. 1 umowy w każdym przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania umowy;
 - c) 500,00 zł brutto za każdą rozpoczętą dobę zwłoki w realizacji usługi.
 - d) 1% wartości netto zamówienia podstawowego określonego w § 6 ust. 1 umowy z tytułu nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikającego z treści § 2 ust 14 przedmiotowej umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 15% wartości wynagrodzenia netto zakresu podstawowego określonego w § 6 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wierzytelności należnych Wykonawcy z innych tytułów, w tym z innych umów zawartych z Zamawiającym, na co Wykonawca wyraża zgodę z zastrzeżeniem. W przypadku, o którym mowa uznaje się za zapłacenie i rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Jeżeli szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 10 - ODSTĄPIENIE OD UMOWY I JEJ REALIZACJI

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy lub jej części w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i naliczenia kary umownej określonej w sytuacjach przewidzianych w § 9.
2. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem zamawiającego z powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez inne podmioty.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o

zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia również w przypadku:

- 1) utraty przez Wykonawcę wymaganych uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy;
 - 2) braku przez Wykonawcę w okresie realizacji usługi obowiązującego ubezpieczenia, umowy ubezpieczeniowej z tytułu odpowiedzialności cywilnej w wysokości wymaganej umową.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 1) *zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy p.z.p.;*
 - 2) *Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 p.z.p.;*
 - 3) *Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.*

§ 11 – ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca stawia do dyspozycji Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę, w wysokości o której mowa w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w art. 453 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12 - WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może zbyć wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego.

§ 13 - POZOSTAŁE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie.
3. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
5. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania

PROTOKÓŁ WYKONANIA USŁUGI
WYNAJEM I SERWIS URZĄDZEŃ SANITARNYCH

Data wykonania usługi

Nr rejestracyjny pojazdu wykonującego usługę.....

Nazwisko kierowcy pojazdu

Rodzaj wykonywanej usługi

L.p.	Adres - lokalizacja kabiny sanitarnej	Rodzaj wykonywanej usługi	Ilość

Osoba wykonująca usługę
- przedstawiciel firmy

.....
czytelny podpis / pieczęć

Potwierdzenie wjazdu pojazdu
Przez Oficera dyżurnego / służbę PKT / wartę cywilną/użytkownika

.....
czytelny podpis