

UMOWA Nr..... (PROJEKT)

zawarta w dniu w Starachowicach pomiędzy Gminą Starachowice, 27-200 Starachowice, ul. Radomska 45, NIP: 664-19-09-150, Regon: 291009892, w imieniu której działa: Marek Materek – Prezydent Miasta Starachowice, przy kontrasygnacie: Beata Pawłowska - Skarbnika Gminy,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....

(nazwa wykonawcy i jego podstawowe dane – w tym nr rejestru sądowego, nazwa i siedziba sądu rejestrowego (jeśli dotyczy)

nr NIP i REGON. W przypadku spółek kapitałowych skład zarządu i wartość kapitału zakładowego lub akcyjnego (opłaconego).)

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

2.

Z uwagi na treść art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dn. 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1605) do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy tejże ustawy.

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **opracowanie ekspertyzy technicznej mającej na celu określenie prawidłowości doboru pomp ciepła.**
2. Ekspertyza będzie obejmowała między innymi ocenę czy moc zainstalowanych na dwóch budynkach pomp ciepła została dobrana prawidłowo.

§2

1. Przy wykonywaniu zadań, o których mowa w §1 Wykonawca będzie działał z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i na podstawie otrzymanych od Zamawiającego dokumentów i informacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji powziętych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonywany w terminie **do 4 tygodni od podpisania umowy.**
4. Przedmiot umowy zostanie przekazany Zamawiającemu w wersji papierowej w 2 egz.
5. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do powstałej na mocy umowy dokumentacji.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
brutto:, słownie:/100 złotych,
w tym:
netto:, słownie:/100 złotych,
podatek VAT 23%: zł, słownie:/100 złotych.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru dokumentacji podpisany przez przedstawicieli obu stron. Płatność za wykonany przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, po wykonaniu przez Wykonawcę zamówienia.
3. Zamawiający dokona zapłaty poprawnie wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy należący do Wykonawcy, wskazany na fakturze, w terminie **do 21 dni** licząc od daty

jej doręczenia, stosując mechanizm podzielonej płatności. Rachunek Wykonawcy powinien znajdować się w danych zgłoszonych do tzw. „białej listy” podatników VAT.

4. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§4

1. Niniejsza umowa może zostać rozwiązana w każdym momencie przez Zamawiającego w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, jak również z innej ważnej przyczyny, ze skutkiem natychmiastowym.
2. Niniejsza umowa może zostać rozwiązana w każdym momencie przez Wykonawcę w przypadku nie wywiązywania się Zamawiającego z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, jak również z innej ważnej przyczyny, ze skutkiem natychmiastowym.

§5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, jeżeli opóźnienie zostało spowodowane przez wykonawcę.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo stosowania instytucji potrącenia z art. 498 i dalszych Kodeksu Cywilnego z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności z tytułu kar umownych.
3. W przypadku braku możliwości potrącenia kar z wierzytelności, termin płatności kar wynosi 21 dni od daty doręczenia wezwania do zapłaty.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto.

§6

1. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Kwestie sporne, które mogą zaistnieć na tle wykonywania niniejszej umowy będzie rozpatrywał właściwy Sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci stosownego aneksu.

§8

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: RODO, Strony oświadczają, że administratorem danych osobowych przekazanych w ramach niniejszej Umowy jest:
 - a. Po stronie Zamawiającego:
 - b. Po stronie Wykonawcy:
2. Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem i realizacją Umowy będą przetwarzane przez Strony wyłącznie w następujących celach:
 - a. związanych z realizacją Umowy,
 - b. związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
 - c. udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.

3. Pozyskane dane osobowe mogą być przekazywane przez Strony organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
4. Okres przetwarzania danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane.
5. Osoby, których dane osobowe dotyczą mają prawo do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych,
 - b. żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
 - c. żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania,
 - d. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - e. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych,
 - f. przenoszenia swoich danych osobowych,
 - g. wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. W zakresie, w jakim dane są przetwarzane na podstawie zgody obowiązuje prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Zgodę można wycofać poprzez wysłanie oświadczenia o wycofaniu zgody na nasz adres korespondencyjny bądź adres e-mailowy.
7. Strony Umowy oświadczają, że nie korzystają z systemów służących do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.

§9

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: