
Przedmiar

Branża: ROBOTY SANITARNE

Wspólny Słownik Zamówień:

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

BUDOWA:

Roboty remontowe instalacji wodno - kanalizacyjnej budynku świetlicy wiejskiej wraz z lokalem mieszkalnym w Wycinkach
Dz. nr 107, obr. ewid. Wycinki, gm. Osiek

INWESTOR:

Gmina Osiek
ul. Kwiatowa 30
83-221 Osiek

KOSZTORYSANT:

inż. Dariusz Szczubełek upr. bud. nr POM/0202/OWOK/05

Założenia wyjściowe do kosztorysowania : 1. Zadanie : Roboty remontowe instalacji wodno - kanalizacyjnej w istniejącym budynku świetlicy wiejskiej z lokalem mieszkalnym. 2. Podstawy i metody opracowanie kosztorysu inwestorskiego : Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r (Dz. U. z dn. 29.12.2021r, poz. 2458) 3. Zastosowano metodę kalkulacji szczegółowej wraz z czynnikami produkcji oraz wskaźnikami narzutu kosztów pośrednich i zysku kalkulacyjnego, głównie w oparciu o KNR-y 0202 - Konstrukcje budowlane i 0218 - Zewnętrzne sieci instalacji sanitarnych oraz inne w mniejszym zakresie. Wydruk skrócony jak dla kalkulacji uproszczonej. Wydruk kalkulacji cen jednostkowych. Region : pomorski. Kategorie robót : budowlane i instalacyjne. Ogólna charakterystyka robót : Projektuje się instalację kanalizacji sanitarnej oraz instalacje wodociagową. Poziom cen : Sekocenbud II kwartał 2022r, własna baza cen rynkowych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Tabela elementów scalonych - uproszczona z podrozdziałami i wartościami RMS

L.p.	Opis	R	M	S	Wartość netto	Wartość brutto
1	INSTALACJA KAN. SANITARNEJ WEWNĘTRZNEJ					
2	INSTALACJA WODOCIĄGOWA WEWNĘTRZNA					
Wydatki inwestora:					-	
Dodatkowe koszty:						
Narzuty kwotowe:						
Razem:						

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
1			INSTALACJA KAN. SANITARNEJ WEWNĘTRZNEJ		
1.1	KNRw 0401 0212-0300		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - ręcznie	0,9000	m3
			Obmiar: $15 * 0,2 * 0,3 = 0,9000$		
1.2	KNRw 0201 0304-0200		Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami	2,2500	m3
			Obmiar: $15 * 0,3 * 0,5 = 2,2500$		
1.3	KNR 0218 0501-0100		Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub. 10 cm, podsypka	4,5000	m2
			Obmiar: $15 * 0,3 = 4,5000$ Mnożniki: R = 0,9550		
1.4	KNR 0218 0501-0300		Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm, obsypka	4,5000	m2
			Obmiar: $15 * 0,3 = 4,5000$ Mnożniki: R = 0,9550		
1.5	KNR 0401 0105-0200		Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	0,4500	m3
			Obmiar: $15 * 0,3 * 0,1 = 0,4500$		
1.6	KNRw 0401 0106-0400		Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	2,7000	m3
			Obmiar: $2,25 - 0,45 + 0,9 = 2,7000$		
1.7	Analiza własna:		Uzupełnienie podłoża z betonu	0,9000	m3
			Obmiar: $15 * 0,2 * 0,3 = 0,9000$		
1.8	Analiza własna: KNRw 0401 0208-0400		Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach o grubości do 40 cm	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
1.9	KNRw 0401 0208-0200		Przebicie otworów o grubości do 20 cm o powierzchni do 0,05 m2	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
1.10	KNRw 0401 0344-0100		Wykucie bruzd pochyłych o głębokości i szerokości 1/4 x 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo wapiennej	22,0000	m
			Obmiar: 22,0000		
1.11	KNRw 0401 0327-0200		Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach o przekroju 1/4 x 1/2 cegły, zaprawą z wapna suchogaszzonego	22,0000	m
			Obmiar: 22,0000		
1.12	KNRw 0215 0203-0300		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm , wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	3,0000	m
			Obmiar: 3,0000		
1.13	KNRw 0215 0203-0200		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	7,0000	m
			Obmiar: 7,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
1.14	KNRw 0215 0208-0100		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	12,0000	m
			Obmiar: 8+4 = 12,0000		
1.15	KNRw 0215 0211-0100		Dodatek za podejście odpływowe z rur i kształtek PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 40 mm	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
1.16	KNRw 0215 0211-0100		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	7,0000	
			Obmiar: 5+2 = 7,0000		
1.17	KNRw 0215 0211-0200		Dodatek za podejście odpływowe z rur i kształtek PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 75 mm	6,0000	szt.
			Obmiar: 4+2 = 6,0000		
1.18	KNRw 0215 0211-0300		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	2,0000	
			Obmiar: 2,0000		
1.19	KNRw 0218 0524-0100		Studzienki ściekowe betonowe z gotowych elementów o średnicy 500 mm z osadnikiem i syfonem	2,0000	szt.
			Obmiar: 1+1 = 2,0000		
1.20	Analiza własna: KNRw 0215 0222-0200		Rewizje kanalizacyjne o połączeniach wciskowych	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
1.21	KNRw 0215 0229-0401		Zlewozmywak z blachy nierdzewnej	2,0000	szt.
			Obmiar: 1+1 = 2,0000		
1.22	KNRw 0215 0230-0201		Umywalka pojedyncza porcelanowa (syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego)	5,0000	kpl
			Obmiar: 3+2 = 5,0000		
1.23	KNRw 0215 0232-0202		Brodzik natryskowy z tworzyw sztucznych	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
1.24	KNRw 0215 0231-0501		Kabina natryskowa	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
1.25	KNRw 0215 0233-0300		Ustęp z płuczką ustępową typu "kompakt"	2,0000	kpl
			Obmiar: 1+1 = 2,0000		
1.26	KNRw 0215 0218-0100		Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	6,0000	szt.
			Obmiar: 4+2 = 6,0000		
1.27	KNRw 0402 0232-0400		Demontaż podejść odpływowych z rur żeliwnych o średnicy 100 mm	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
1.28	KNRw 0402 0232-0200		Demontaż podejść odpływowych z rur stalowych o średnicy 50 mm	5,0000	szt.

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			Obmiar: 5,0000		
1.29	KNRw 0402 0235-0400		Demontaż urządzeń sanitarnych (zlewozmywaki, umywalki ..)	5,0000	kpl
			Obmiar: 5,0000		
1.30	KNRw 0402 0232-0400		Demontaż podejść odpływowych z rur żeliwnych o średnicy 100 mm	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
1.31	KNRw 0402 0235-0800		Demontaż ustępu z miską porcelanową.	2,0000	kpl
			Obmiar: 2,0000		
1.32	Analiza własna:		Wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych - kontener	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
2			INSTALACJA WODOCIĄGOWA WEWNĘTRZNA		
2.1	KNRw 0402 0145-0200		Demontaż zbiornika hydroforowego o pojemności do 400 dm ³	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
2.2	KNRw 0402 0152-0100		Demontaż zbiornika (bojlera) do podgrzewania wody o pojemności 100-300 dm ³	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
2.3	KNRw 0402 0141-0100		Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
2.4	KNRw 0402 0142-0100		Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o średnicy 15-20 mm	6,0000	szt.
			Obmiar: 6,0000		
2.5	KNRw 0402 0142-0200		Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o średnicy 25-32 mm	6,0000	szt.
			Obmiar: 6,0000		
2.6	KNRw 0402 0127-0300		Wymiana zaworu zwrotnego mosiężnego o średnicy 25 mm.	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
2.7	KNRw 0402 0131-0401		Wstawienie wodomierza w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania o średnicy 20 mm - kształtki z polietylenu (gwintowane).	3,0000	szt.
			Obmiar: 1+2 = 3,0000		
2.8	KNRw 0401 0335-0900		Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo wapiennej o grubości 1 cegły	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
2.9	KNRw 0401 0335-0800		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	6,0000	szt.
			Obmiar: 6,0000		
2.10	KNRw 0401 0341-0100		Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	107,0000	m
			Obmiar: 107,0000		
2.11	KNRw 0401 0328-0100		Zamurowanie bruzd poziomych i pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	107,0000	m
			Obmiar: 107,0000		
2.12	KNRw 0401 0325-0400		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
2.13	KNRw 0401 0325-0200		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	6,0000	szt.
			Obmiar: 6,0000		
2.14	KNRw 0402 0120-0200		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm	40,0000	m
			Obmiar: 40,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
2.15	KNRw 0215 0112-0100		Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 16 mm na ścianach/w posadzkach	28,0000	m
			Obmiar: 28,0000		
2.16	KNRw 0215 0112-0100		Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 20 mm na ścianach/w posadzkach	42,0000	m
			Obmiar: 42,0000		
2.17	KNRw 0215 0112-0200		Rurociągi z tworzyw sztucznych typu PEX o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 25mm, na ścianach/ w posadzkach	18,0000	m
			Obmiar: 18,0000		
2.18	KNRw 0215 0112-0300		Rurociągi z tworzyw sztucznych typu PEX połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 32mm, na ścianach/ w posadzkach	11,0000	m
			Obmiar: 11,0000		
2.19	KNRw 0215 0112-0401		Rurociągi z polietylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 40mm, na ścianach	8,0000	m
			Obmiar: 8,0000		
2.20	KNRw 0215 0116-0100		Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 15 mm	14,0000	szt.
			Obmiar: $2+8+4 = 14,0000$		
2.21	KNRw 0215 0116-0700		Dotatek za wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa, o średnicy nominalnej 20 mm	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
2.22	KNR 0034 0101-1000		Izolacja rurociągów śr.16-20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm	70,0000	m
			Obmiar: $28+42 = 70,0000$		
2.23	KNR 0034 0101-1100		Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi o grubości 20mm (N), śr. zewnętrzna rurociągów 28-48 mm	37,0000	m
			Obmiar: $18+11+8 = 37,0000$		
2.24	KNRw 0215 0137-0200		Bateria umywalkowa lub zmywakowa o średnicy nominalnej 15 mm	6,0000	szt.
			Obmiar: $4+2 = 6,0000$		
2.25	KNRw 0215 0137-0900		Bateria natryskowa z natryskiem przesuwym o średnicy nominalnej 15 mm	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
2.26	KNRw 0215 0132-0100		Zawory kulowe kątowe w instalacji wodociągo- wych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 15 mm do baterii, wc	14,0000	szt.
			Obmiar: $6*2+2 = 14,0000$		
2.27	KNRw 0215 0135-0100		Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	2,0000	szt.
			Obmiar: $1+1 = 2,0000$		
2.28	KNRw 0215 0132-0200		Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	14,0000	szt.
			Obmiar: $6*2+2 = 14,0000$		
2.29	KNRw 0215 0127-0400		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych	107,0000	m

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			Obmiar: 107,0000		
2.30	KNRw 0215 0128-0200		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach - dwukrotne (przed i po próbie ciśnieniowej)	107,0000	m
			Obmiar: 107,0000 Mnożniki: R = 2,0000 - Krotność M = 2,0000 - Krotność S = 2,0000 - Krotność		
2.31	KNNR 0004 0128-0200		Dezynfekcja instalacji wodociągowej w budynkach	107,0000	m
			Obmiar: 107,0000		
2.32	Analiza własna:		Wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych - kontener	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		