

Gmina Golina
ul. Nowa 1
62-590 Golina
NIP 665 273 35 71

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
„Zaciągnięcie kredytu długoterminowego do kwoty 6 700 000,00 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów”.

Oznaczenie sprawy (nr referencyjny): Zp.271.11.2024

Działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że wpłynęło zapytanie do treści SWZ. W związku z tym poniżej Zamawiający przedstawia treść zapytania wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby w umowie kredytu znalazł się zapis, iż nieuruchomienie części kredytu w terminie ostatecznego terminu wykorzystania (tj. 31.12.2024r.) spowoduje zmniejszenie kwoty kredytu o wartość nieuruchomionej części kredytu, skutkując proporcjonalną zmianą poszczególnych rat w umownym harmonogramie spłaty kredytu z zachowaniem ostatecznego terminu spłaty kredytu?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 2

Czy w przypadku naliczenia prowizji z tytułu udzielenia kredytu, płatnej jednorazowo w dniu uruchomienia kredytu

- zostanie wpłacona przez Zamawiającego przelewem,
- czy ma zostać potrącona z kwoty kredytu?

Odpowiedź:

Wpłata przelewem

Pytanie 3

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby podstawą uruchomienia kredytu była złożona pisemna dyspozycja wypłaty na wzorze wybranego banku, doręczona Bankowi przed wnioskowaną przez Kredytobiorcę wypłatą środków

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 4

Czy Zamawiający

1/ wyraża zgodę na wprowadzenie zapisów awaryjnych do umowy finansowania **tw. Planu awaryjnego** – na wypadek zaprzestania publikowania stawki WIBOR, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r?

Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy finansowania opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy.

Odpowiedź:

Nie

Pytanie 5

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie przez Wykonawcę – Bank powiadomień m.in. o zmianie oprocentowania, o odsetkach, drogą elektroniczną na konkretny, wskazany przez Zamawiającego adres/y e-mail wskazany w umowie kredytu oraz dodanie odpowiedniego zapisu w w/w kwestii w docelowej umowie kredytu?

+prosimy o wskazanie adresów e-mail

Ewentualnie, czy Zamawiający pokrywać będzie koszty powiadomień, zgodnie z obowiązującą Taryfą opłat i prowizji Wykonawcy?

Odpowiedź:

Tak, golina@golina.pl

Pytanie 6

Czy Zamawiający wyraża zgodę na uwzględnienie w umowie kredytu, dokumentach towarzyszących, zapisów umożliwiających przekazywanie przez Zamawiającego do Banku - Wykonawcy dokumentów za pośrednictwem kanałów komunikacji elektronicznej, z konkretnie wskazanymi adresami poczty elektronicznej, w trakcie trwania umowy kredytu. Tak przekazywane dokumenty dla Wykonawcy będą tożsame z oryginałami.

Brak zgody na powyższe skutkował będzie dla Zamawiającego koniecznością przekazywania do Wykonawcy wszystkich dokumentów w sposób tradycyjny, tj. w oryginałach, w wersji papierowej.

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 7

Uwzgl. rozbieżność między SWZ (pkt II.1) vs zał 1 Istotne postanowienia (pkt 5 i 6) oraz zał 5 Opis przedmiotu zamówienia, prosba o potwierdzenie, iż w całym okresie kredytowania

a) Spłaty rat i odsetek następowaty będą ostatniego dnia roboczego miesiąca kończącego kwartał czy jak w SWZ:

raty będą płatne do ostatniego dnia m-ca kończącego kwartał, gdzie będzie to dzień wolny – w pierwszym dniu roboczym po tym dniu, natomiast odsetki w ostatnim dniu roboczym m-ca (za wyj. m-ca grudnia), tym samym gdy spłata przypada 31.12 będącego dniem wolnym, nastąpi w styczniu kolejnego roku

Odpowiedź:

Należy przyjąć zapisy zał. nr 1 i nr 5 czyli pkt.a

Pytanie 8

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie 9

Czy Gmina posiada obowiązujące umowy wsparcia, umowy o wspólnej realizacji przedsięwzięcia, umowy PPP lub inne umowy o podobnym charakterze? Jeśli tak proszę o podanie ile takich umów Jednostka posiada i których podmiotów te umowy dotyczą.

Jaki jest aktualny poziom zobowiązań jednostki z tytułu umów wsparcia, umów o wspólnej realizacji przedsięwzięcia, umów PPP lub innych umów o podobnym charakterze? Prośba o podanie kwot w odniesieniu do każdej umowy

Czy jakkolwiek z powyższych umów jest w okresie wypowiedzenia? Jeśli tak, to proszę o podanie, której umowy to dotyczy

Odpowiedź:

Nie

Pytanie 10

Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim wykonanym roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach

Odpowiedź:

Uzupełnienie subwencji ogólnej w roku 2023 to kwota 3 994 468,85 zł przyjęta na dochody budżetu

Pytanie 11

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- ochronę przed suszą,
- przeciwdziałanie skutkom upałów,
- ochronę przed powodzią,
- ochronę przed podtopieniami,
- przeciwdziałanie niedoborom wody.

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 12

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- instalacje OZE,
- wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,
- termomodernizacje budynków,
- poprawę efektywności wykorzystania energii,
- ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy
- zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura,
- odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,
- kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 13

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również - wewnątrz organizacji własnej),

- działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.),
- działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),
- włączanie grup marginalizowanych,
- wyrównywanie nierówności społecznych

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 14

Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

Odpowiedź:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Golinie sp. z o.o., nr regon 301636890 – 100 % udziałów gminy.

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

Nie dotyczy

BURMISTRZ GOLINY

Miroslaw Durczyński

Zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania