A_Powierzchnia kondygnacji netto - Części wspólne - Poziom -1

Typ	Nr	Nazwa pom.	Pow. kondygnacji netto [m2]
-01.K			
-01.K	1	Komórka lokatorska	3.5 m²
-01.K	2	Komórka lokatorska	3.65 m²
-01.K	3	Komórka lokatorska	3.65 m²
-01.K	4	Komórka lokatorska	3.65 m²
-01.K	5	Komórka lokatorska	4.23 m²
-01.K	6	Komórka lokatorska	3.45 m²
-01.K	7	Komórka lokatorska	3.45 m²
-01.K	8	Komórka lokatorska	3.45 m²
-01.K	9	Komórka lokatorska	3.46 m²
-01.K	10	Komórka lokatorska	4.5 m²
-01.K	11	Komórka lokatorska	3.41 m²
-01.K	12	Komórka lokatorska	3.76 m²
-01.K	13	Komórka lokatorska	3.75 m²
-01.K	14	Komórka lokatorska	3.81 m²
-01.K	15	Komórka lokatorska	4.04 m²
-01.K	16	Komórka lokatorska	3.46 m²
-01.K	17	Komórka lokatorska	3.71 m²
-01.K	18	Komórka lokatorska	4.04 m²
			62.84 m²
-01.KO			
-01.KO	1	Przedsionek	35.33 m²
-01.KO	2	Przedsionek	7.48 m²
			13.9 m²
-01.KO	4	Komunikacja	39.16 m²
			9.19 m²
-01.KP			
-01.KP	1	Pom. przynależne	3.41 m²
-01.KP	2	Pom. przynależne	3.27 m²
-01.KP	3	Pom. przynależne	3.27 m²
-01.KP	4	Pom. przynależne	3.27 m²
-01.KP	5	Pom. przynależne	3.27 m²
-01.KP	6	Pom. przynależne	3.27 m²
-01.KP	7	Pom. przynależne	3.27 m²
-01.KP	8	Pom. przynależne	3.62 m²
-01.KP	9	Pom. przynależne	3.62 m²
-01.KP	10	Pom. przynależne	3.98 m²
-01.KP	11	Pom. przynależne	3.5 m²
-01.KP	12	Pom. przynależne	3.13 m²
-01.KP	13	Pom. przynależne	3.97 m²
-01.KP	14	Pom. przynależne	3.64 m²
-01.KP	15	Pom. przynależne	4.64 m²
			43.49 m²
-01.P			
-01.P	1	Powierzchnia techniczna	22.69 m²
-01.P	2	Pom. pożądkowe	3.75 m²
-01.P	3	Toaleta dla pracowników	4.16 m²
			30.6 m²
-01.T			
-01.T	1	Pom. węzła cieplnego	13.93 m²
-01.T	2	Pom. elektryczne	15.33 m²
-01.T	3	Pomieszczenie	11.52 m²
-01.T	5	Pom. węzła wodnego	3.65 m²
			42.42 m²
A-01.KO			
A-01.KO	1	Przedsionek	3.64 m²
A-01.KO	2	Komunikacja	18.73 m²
A-01.KO	3	Szyb windowy	4.25 m²
			26.61 m²
A-01.S			
A-01.S	1	Szacht	0.12 m²
			0.12 m²
A-01.T			
A-01.T	1	Pom. techniczne	11.68 m²
			11.68 m²
B-01.KO			
B-01.KO	1	Komunikacja	3.6 m²
B-01.KO	2	Klatka schodowa	18.73 m²
B-01.KO	3	Szyb windowy	4.25 m²
			26.57 m²
B-01.S			
B-01.S	1	Szacht	1.22 m²
			1.22 m²
B-01.T			
B-01.T	1	Pom. techniczne	5.5 m²
			5.5 m²
C-01.KO			
C-01.KO	1	Komunikacja	3.62 m²
C-01.KO	2	Klatka schodowa	20.05 m²
C-01.KO	3	Szyb windowy	4.25 m²
			26.92 m²
C-01.S			
C-01.S	1	Szacht	1.47 m²
			1.47 m²
C-01.T			
C-01.T	1	Pom. techniczne	5.81 m²
			5.81 m²
D-01.KO			
D-01.KO	1	Przedsionek	2.5 m²
D-01.KO	2	Klatka schodowa	18.71 m²
D-01.KO	3	Szyb windowy	4.25 m²
			25.46 m²
D-01.S			
D-01.S	1	Szacht	1.22 m²
			1.22 m²
D-01.T			
D-01.T	1	Pom. techniczne	5.77 m²
			5.77 m²
GP			
GP	1	Garaż 1	1427.67 m²
GP	2	Garaż 2	1428.24 m²
			2855.91 m²
			3168.2 m²

A_Powierzchnia kondygnacji netto - Poziom -1

3168.2 m²

OZNACZENIA DRZWI

szerokość otworu w świetle muru / wysokość otworu w świetle muru / oznaczenie numeru drzwi / wysokość otworu w świetle ościeżnicy / samozamykacz drzwiowy

OZNACZENIA OKIEN

szerokość otworu w świetle muru / szerokość ościeżnicy / oznaczenie numeru okna / wysokość parapetu wewnętrznego względem poziomu posadzki w świetle muru / wysokość otworu w świetle muru / wysokość ościeżnicy

OZNACZENIA INNE

- -0.10 — Oznaczenie wysokości poziomu [m] mierzonej od poziomu 0.00 **stan surowy**
- -0.10 — Oznaczenie wysokości poziomu [m] mierzonej od poziomu 0.00 **stan gotowy**
- Sn1 — Oznaczenie typu ściany
- Oznaczenie pionów instalacyjnych - **kanalizacja**: **KS** - kanalizacja sanitarna; **KD** - kanalizacja deszczowa
- Oznaczenie pionów instalacyjnych - **wodociągowe**: **CW** - cyrkulacja c.w.; **CWU** - ciepła woda użytkowa; **ZW** - zimna woda użytkowa
- Oznaczenie pionów instalacyjnych - **wentylacja**: **L** - Łazienka; **K** - Kuchnia; ** Op** - Okap; **Kw** - Komórki lokatorskie
- NO — Oznaczenie wyjścia dachowego
- Oznaczenie przebicia w przegrodzie poziomej - **lokalizacja powyżej**
- Oznaczenie przebicia w przegrodzie poziomej - **lokalizacja poniżej**
- Oznaczenie przebicia w przegrodzie pionowej
- Oznaczenie pasów izolacji termicznej z płyt PIR w obszarach pionów kanalizacji sanitarnej PO deszczowej

OZNACZENIA PRZECIWPOŻAROWE

- REI60 — Oznaczenie klasy odporności ogniowej i szczelności ogniowej przegrody
- EI30 — Oznaczenie klasy szczelności ogniowej innego elementu budowlanego
- Oznaczenie wyjścia ewakuacyjnego
- EIP 20 wgl. 30m — Oznaczenie hydrantu przeciwpożarowego wewnętrznego

Uwagi do realizowanych rozwiązań projektowych:

1. **Rysunek rozpatrywać łącznie z wszystkimi rysunkami i opisami Projektu Architektoniczno-Budowlanego.**
2. Niefigurowalny jest instrukcyjny dokonywany pomiar na rysunkach i planach.
3. Wszystkie wymiary znajdujące się na rysunkach powinny zostać sprawdzone przez Wykonawcę przed rozpoczęciem robót na miejscu budowy.
4. Wszystkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania robót budowlanych wg niniejszego projektu należy wyjaśnić z Projektantem przed przystąpieniem.
5. W przypadku wykrycia przez Wykonawcę rozbieżności między projektem architektoniczno-budowlanym a projektem technicznym Wykonawca powinien wyjaśnić z Projektantem przed przystąpieniem.
6. Roboty budowlane i rozbiórkowe należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi Normami pod nadzorem osób uprawnionych.
7. Wszystkie roboty specjalistyczne wykonywać przez sprawdzonych Wykonawców zgodnie z obowiązującymi normami oraz wytycznymi producentów materiałów i urządzeń budowlanych.
8. Należy bezwzględnie stosować atestoważ się do zaleceń poszczególnych producentów.
9. Wszystkie użyte materiały i urządzenia powinny posiadać wszystkie wymagane dopuszczenia do zastosowania.

Nr	Data	Treść
2	23.12.24	korekta rozwiązania w zakresie ochrony przeciwpożarowej
1	23.11.17	zmiana w konstrukcji lokatorskich wydzielenie pożarowe klatki D
0	29.09.05	

Rewizja

Wykonawca dokumentacji projektowej:
plus8.pl s.c. M.Gilowski, L.Pluta, R.Seemann 41-800 Zabrze, Kondratowicza 18

Inwestor:
ATAL S.A. ul. Stawowa 27, 43-400 Cieszyn

Lokalizacja obiektu:
dz. ew. 2038, 2041, 2042, 2043, 2044, ul. Okulickiego, 41-121 Gliwice

Nazwa zamierzenia inwestycyjnego:
Budowa trzech wielokalatkowych budynków wielorodzinnych z garażem podziemnym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową oraz przebudową sieci bmobiego ciepłownictwa

Nazwa elementu projektu budowlanego i branży:
Projekt Techniczny / Budynek B / Tom VI - Projekt Architektoniczny

Projektant(ci): mgr inż. arch. SEEMANN Rafał	Zakres: Architektura	Nr uprawnień: WSOKO/0001	Podpis:
Sprawdzający: dr inż. arch. GÓRCZYŃSKI Michał	Zakres: Architektura	Nr uprawnień: 317/DSL/OKK/07	Podpis:
Opracowali(a): mgr inż. arch. SIERANT Anna	Zakres: Architektura	Nr uprawnień: WSLOKK/0315	Podpis:
Opracowali(a): mgr inż. arch. GITNER Monika	Zakres: Architektura	Nr uprawnień:	Podpis:
Opracowali(a): mgr inż. arch. SIKORA Natalia	Zakres: Architektura	Nr uprawnień:	Podpis:

Tytuł rysunku: RZUT KONDYGNACJI -1	Nr rysunku: PT-II.7 A-R-01	Skala rysunku: 1 : 100	Rewizja: 2
		Data: 02.2024	Faza: 1