

ZAŁĄCZNIK NR 2 do SWZ

Istotne postanowienia umowy

Osoby podpisujące Umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Strony, którą reprezentują ze skutkiem prawnym dla niej i że umocowanie to jest ważne i nie wygasło przed lub w dniu zawarcia Umowy oraz że uzyskały wszystkie niezbędne i wymagane prawem zgody organów korporacyjnych na zawarcie niniejszej Umowy.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) (dalej jako: „Ustawa”), zawarta została umowa (dalej: „Umowa”) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest przygotowanie elementów kolei linowej typ 2 CLF (prod. Doppelmayr Austria) znajdującej się na terenie Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego DZIKOWIEC w Boguszwie-Gorcach do badań nieniszczących – demontaż, montaż wraz z oceną geodezyjną wykonanego montażu oraz przeprowadzenie badań z udziałem laboratorium uznanego przez Transportowy Dozór (dalej jako: „Przedmiot Umowy”).
2. Przez badania nieniszczące Zamawiający rozumie przede wszystkim badania pozwalające na weryfikację stanu istniejącej konstrukcji oraz dokonywanie na tej podstawie prognozy dotyczącej ich trwałości, oceny jakości wykonania oraz bezpiecznego użytkowania, a także badania wykorzystujące metody, które nie wpływają na zdolności wytrzymałościowe i eksploatacyjne badanych konstrukcji, a podczas przeprowadzania badania próbka nie ulega jakimkolwiek zniszczeniu.
3. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać badania zgodnie z harmonogramem i zakresem określonym w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

Terminy realizacji

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy:
 - 1) rozpoczęcie – z dniem zawarcia niniejszej Umowy, z tym że rozpoczęcie prac na kolei – **od dnia 1 września 2022 r.**
 - 2) zakończenie prac – **do dnia 31 października 2022 r.**
2. Za termin zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) powyżej — Strony ustalają dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy, w wyniku którego to zgłoszenia nastąpi odbiór całego Przedmiotu Umowy i sporządzony zostanie protokół odbioru, w którym Zamawiający stwierdzi, że dokonuje odbioru bez zastrzeżeń. Wykonawca o gotowości do odbioru zobowiązany jest poinformować Zamawiającego w sposób przyjęty w Umowie.
3. Przekazanie terenu prac i urządzeń kolei linowej zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, a także upoważnionego przedstawiciela ze strony Wykonawcy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonego w Umowie wynagrodzenia, należy wykonanie Przedmiotu Umowy w sposób zgodny z wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa i normami, w szczególności w sposób zgodny z wymaganiami:
 - 1) Rozporządzenia Ministra Transportu z dnia 1 czerwca 2006 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie projektowania, wytwarzania, eksploatacji, naprawy i modernizacji urządzeń transportu linowego (Dz.U. z 2006 r. nr 106 poz. 717),
 - 2) Ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym, (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 272 ze zm.),
 - 3) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/424 z dnia 9 marca 2016 r. w sprawie urządzeń kolei linowych i uchylenia dyrektywy 2000/9/WE (Dz.Urz. UE L81/1 z 31.03.2016 r.).

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy w szczególności zobowiązany jest do:
 - 1) uzyskania wszystkich wymaganych prawem zatwierdzeń, opinii i pozwoleń niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 2) przygotowania elementów do badań nieniszczących (w tym ich transport) i do wykonania badań nieniszczących elementów turystycznej kolei linowej typ 2 CLF;
 - 3) prowadzenia prac w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej; w przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia prac przez Wykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzone składniki majątkowe w wyznaczonym terminie;
 - 4) zapewnienia własnym staraniem zabezpieczenia przeciwpożarowego, ochrony znajdującego się na terenie realizacji zadania mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa, w tym również przestrzeganie wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia prac;
 - 5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za przekazany majątek do czasu zwrotnego protokolarnego przekazania Zamawiającemu, a w szczególności zabezpieczenie wykonanych elementów w ramach Umowy także w czasie ewentualnych przerw w pracach montażowych, ochrona majątku przed uszkodzeniem lub kradzieżą, dotyczy to również zabezpieczenia przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych;
 - 6) utrzymywania w czasie realizacji prac terenu w stanie bez przeszkód komunikacyjnych, usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci - odpady i śmieci powstałe w wyniku wykonywania prac zostaną wywiezione przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - 7) ponoszenia kosztów wszelkich przestojów wynikających z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 8) dokonania rozruchu i wykonania pomiarów prawidłowości zamontowanych po badaniu elementów i instalacji;
 - 9) stosowania w czasie realizacji Przedmiotu Umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji prac, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę;
 - 10) zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska;
 - 11) likwidacji elementów instalacji zaplecza technicznego i socjalnego własnego, czy podwykonawców w terminie 7 dni po dokonaniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
 - 12) dostarczenia dokumentacji obejmującej certyfikaty i deklaracje zgodności na nowo dostarczone części, operat geodezyjny powykonawczy dla podpór i baterii krążków i innych niezbędnych dokumentów dla potrzeb wprowadzenia zmian w dokumentacji prowadzonej przez Transportowy Dozór Techniczny.
3. Wykonawca ma obowiązek realizować wszystkie inne polecenia i zarządzenia Zamawiającego, niewymienione powyżej, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji Umowy i które będą służyć zabezpieczeniu interesów Zamawiającego. Wykonawca nie może zwolnić którejkolwiek ze Stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Umowy.
4. Wykonawca powiadomi niezwłocznie Zamawiającego o każdej możliwości opóźnienia realizacji Przedmiotu Umowy, nie później niż w terminie 5 dni od czasu powzięcia wiadomości o jej zaistnieniu, spowodowanej niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków ciążących na Zamawiającym lub z innych przyczyn, nieleżących po stronie Wykonawcy. W wypadku niewykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia zarzutu w tym zakresie.
5. Materiały dostarczone przez Wykonawcę w celu wykonania Przedmiotu Umowy muszą:
 - 1) być nowe oraz odpowiedniego rodzaju i jakości;
 - 2) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne, atesty dopuszczenia do stosowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
 - 3) być dobrane zgodnie z obowiązującymi zasadami;
 - 4) być przeznaczone i przydatne do celów, do jakich zostały użyte przy wykonaniu prac;
 - 5) być wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich w dacie ich wbudowania.
6. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną

7. Jeżeli zastosowane materiały bądź wykonanie robót nie jest zgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót jest zgodne z Umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
8. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie wyrządzone przez Wykonawcę i jego Podwykonawców oraz inne osoby działające na jego zlecenie lub w jego imieniu szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem Umowy oraz za roszczenia odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych obejmujących roszczenia związane z wyrządzonymi szkodami związanymi z wykonaniem niniejszego Przedmiotu Umowy, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które zostałyby skierowane do Zamawiającego lub przedsiębiorstw pozostających pod jego kontrolą, osób upoważnionych do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego lub osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania realizacji Umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z Umową, przepisami dozoru technicznego, przepisami p.poż., a także nieprawidłowego zabezpieczenia terenu prac i terenu pod zaplecze badań, lub jego braku.
9. Wykonawca zapewni prowadzenie prac w sposób, który nie będzie zakłócać funkcjonowania pozostałej części Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego „DZIKOWIEC”.
10. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona któregośkolwiek ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający może, za uprzednim pisemnym zawiadomieniem, wykonać część lub całość zobowiązań Wykonawcy bezpośrednio lub za pośrednictwem osób trzecich i obciążyć Wykonawcę kosztami takiego wykonania bez konieczności uzyskania uprzedniego bądź następczego zezwolenia sądu (wykonanie zastępcze). Wykonanie obowiązków Wykonawcy przez Zamawiającego lub osoby trzecie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu prac w terminie wynikającym z Umowy,
- 2) zapewnienie dostępu do gniazda elektrycznego z zabezpieczeniem 32A przy dolnej stacji kolei linowej,
- 3) zapewnienie dostępu do toalety przy dolnej stacji kolei linowej,
- 4) zapewnienie przejeźdźności drogi gruntowej na górną stację kolei linowej oraz wzdłuż trasy kolei,
- 5) dokonanie czynności odbiorowych prac po ich zakończeniu i potwierdzeniu przez Zamawiającego gotowości do odbioru — zgodnie z zapisami zawartymi w § 8 Umowy,
- 6) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.

§ 5

Dokumentacja

1. Wykonawca dostarczy certyfikaty i deklaracje zgodności do nowo dostarczonych części oraz uzgodni dokumentację badań z Transportowym Dozorem Technicznym w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 3 dni.
2. Wykonawca przygotuje i prześle dokumentację potwierdzającą prawidłowe ustawienie baterii krążków (geodezyjny operat powykonawczy), niezbędną do dopuszczenia do użytkowania kolei linowej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 7 dni.

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 1 Umowy - zwane dalej „Wynagrodzeniem” - wynosi zł brutto (słownie:) zgodnie z ofertą stanowiącą integralną część niniejszej Umowy (Załącznik nr 2).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy wraz z innymi obowiązkami Wykonawcy, a w szczególności koszty: demontażu i montażu części i urządzeń wskazanych w OPZ, koszty transportu elementów i instalacji do miejsca badań, koszty uzgodnień i zatwierdzeń przez uprawnione jednostki i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa, koszty związane z nadzorem i zabezpieczeniem powierzonego do badań mienia.

§ 7

Fakturowanie i rozliczanie

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 Umowy, nastąpi **fakturą końcową**, wystawioną po zakończeniu i odebraniu Przedmiotu Umowy – na podstawie protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Faktura będzie wystawiana na: Gmina Miasto Boguszków-Gorce, Pl. Odrodzenia 1, 57-370 Boguszków-Gorce, NIP 8862572804 — Nabywca. Jako odbiorca i płatnik w fakturze zostanie wskazany Ośrodek Sportu i Rekreacji w Boguszkowie-Gorcach, ul. Olimpijska 1, 58-371 Boguszków-Gorce. Faktura zostanie dostarczona do siedziby Ośrodka Sportu i Rekreacji w Boguszkowie-Gorcach.
3. Płatnikiem podatku od towarów i usług jest Gmina Miasto Boguszków-Gorce, NIP 8862572804.
4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług, NIP i jest uprawniony do wystawiania faktury.
5. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy nr, w ciągu 30 dni liczonych od daty dostarczenia do siedziby Ośrodka Sportu i Rekreacji w Boguszkowie-Gorcach prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum (więcej niż jeden Wykonawca wykonujący zamówienie), faktury, na podstawie których dokonywana jest zapłata wynagrodzenia wystawia Lider Konsorcjum (Wykonawca upoważniany przez pozostałych). Wykonawcy wspólnie realizujący zamówienie zobowiązani są do upoważnienia jednego spośród członków Konsorcjum w zakresie, o którym mowa powyżej. Zapłatę na rzecz Lidera Konsorcjum Strony uznają za zapłatę wszystkim Wykonawcom wspólnie realizującym zamówienie (Przedmiot Umowy).
8. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonany Przedmiot Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca zobowiązuje się, iż w fakturze VAT dokumentującej należne mu wynagrodzenie wskaże rachunek bankowy umożliwiający Zamawiającemu dokonanie zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, który powinien się znajdować w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt. 2) ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Strony postanawiają, iż brak możliwości dokonania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 8 powyżej, wynikający z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, uważany będzie za brak współdziałania Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przekroczenia terminów płatności, określonych w niniejszym paragrafie, spowodowanych brakiem możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze/umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (* dotyczy umowy zawieranej z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą).
11. Wykonawca wskaże w fakturze numer Umowy, na podstawie której wykonał Przedmiot Umowy.

§ 8

Odbiór prac

1. Strony ustalają, że przedmiotem **odbioru** będzie potwierdzenie wykonania całego Przedmiotu Umowy, oraz wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.
2. W przypadku odbioru Wykonawca:
 - 1) przeprowadzi przed czynnościami odbioru wymagane próby i sprawdzenia. O terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego drogą elektroniczną, nie później niż na 2 dni robocze przed terminem wyznaczonym do dokonania prób i sprawdzeń,
 - 2) zakończy wszystkie prace oraz przeprowadzi z wynikiem pozytywnym wymagane próby i sprawdzenia w trybie ustalonym w pkt. 1 powyżej. Potwierdzenie gotowości do odbioru przez Zamawiającego lub brak ustosunkowania się w ciągu 3 dni roboczych, będzie oznaczało osiągnięcie gotowości do odbioru z dniem powiadomienia Wykonawcy,
 - 3) zawiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do odbioru oraz wskaże termin do przeprowadzenia odbioru, nie dłuższy niż 3 dni robocze.

3. Ustala się, że Zamawiający powoła Komisję odbiorową oraz wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru w ciągu 5 dni roboczych od daty osiągnięcia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
 - 1) wad nadających się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
 - 2) wad nienadających się do usunięcia – Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie,
 - b) a gdy uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia wad lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia w trybie ustalonym w § 9 Umowy.
5. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt, w terminie ustalonym w protokole odbioru. Nieusunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych wad w wyznaczonym terminie uprawniać będzie Zamawiającego do zlecenia wykonania prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Warunkiem potwierdzenia gotowości do odbioru jest przekazanie przez Wykonawcę, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 12 Umowy, kompletnej i prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej uwzględniającej ewentualne uwagi Przedstawiciela Zamawiającego, jak również innych dokumentów wymaganych w myśl niniejszej Umowy i obowiązujących przepisów. Kompletność dokumentów powykonawczych potwierdza Przedstawiciel Zamawiającego.
7. Z czynności każdego rodzaju odbioru sporządzony zostanie protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.

§ 9

Kary umowne, odszkodowanie

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy niżej wymienione kary umowne:
 - 1) z tytułu zwłoki w zakończeniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2) Umowy do dnia wykonania i protokolarnego odbioru Przedmiotu Umowy,
 - 2) z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu zgodnie z Umową do dnia usunięcia wad i protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia;
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
 - 4) z tytułu częściowego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 50% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za niewykonaną część Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie za niewykonaną część Przedmiotu Umowy zostanie określone na podstawie inwentaryzacji prac sporządzonej przez Przedstawiciela Zamawiającego,
 - 5) z tytułu braku zgłoszenia podwykonawcy – w wysokości 500,00 zł za każdego niezgłoszonego podwykonawcę.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru, w wysokości 0,05% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego, po dniu w którym odbiór powinien być zakończony do dnia przeprowadzenia protokolarnego odbioru,
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy.
3. Za nieterminową zapłatę kar umownych, Zamawiającemu przysługują odsetki umowne w wysokości równej odsetkom ustawowym za opóźnienie w transakcjach handlowych, nie wyższej niż stawka odsetek maksymalnych za opóźnienie, dopuszczalna zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę. Kary umowne określone w niniejszej Umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych łącznie z odsetkami, o których mowa w ust. 2 powyżej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia

- umownego. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w związku powstaniem obowiązku zapłaty kwoty kar umownych.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, wynosi 40% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający w przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek postanowienia Umowy, może odstąpić od Umowy, wedle swojego wyboru w całości lub w części w terminie 30 dni od stwierdzenia naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może zostać złożone przez Zamawiającego najpóźniej w terminie do dnia 20 października 2022 r.
2. Niezależnie od powyższego, Zamawiający, w terminie wskazanym w ust. 1, może także odstąpić od Umowy w całości lub części, według swojego wyboru bez wyznaczenia dodatkowego terminu, w przypadku gdy Wykonawca:
 - 1) nie przejął terenu prac pomimo dwukrotnego wyznaczenia przez Zamawiającego terminu wprowadzenia na teren prac,
 - 2) nie podjął wykonania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 7 dni od daty wyznaczonej na rozpoczęcie prac,
 - 3) przerwał wykonanie prac z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego - za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą - zaś przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
 - 4) realizuje prace niezgodnie z dokumentami określonymi w § 1 ust. 2 Umowy.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 2 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części niewykonanej, po pisemnym wyznaczeniu Wykonawcy terminu na przywrócenie urządzeń i instalacji do stanu zgodnego z Umową. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 może być złożone przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w całości lub części z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy na swój koszt i ryzyko przerwane prace w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niezabezpieczenia przerwanych prac przez Wykonawcę, Zamawiający będzie mógł zabezpieczyć prace we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. Zamawiający będzie mógł dochodzić kosztów wykonania zabezpieczenia przerwanych prac, na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego;
 - 3) Wykonawca w uzgodnieniu z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego sporządzi inwentaryzację wykonanych prac oraz określi wartość niewykonanych prac. W przypadku, gdy Wykonawca będzie uchylał się od ww. obowiązku lub w przypadku braku uzgodnienia inwentaryzacji bądź wartości niewykonanych prac przez Zamawiającego, Zamawiający sporządzi ww. inwentaryzację i określi wartość niewykonanych prac. Wykonawca zostanie zawiadomiony o ustaleniach Zamawiającego, które będą wiążące dla Wykonawcy;
 - 4) Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie protokolarnie przekaze Zamawiającemu teren prac. Do dnia przekazania terenu prac Zamawiającemu, odpowiedzialność za teren prac oraz wszelkie zdarzenia na nim, w tym szkody osobiste i majątkowe ponosi Wykonawca.
5. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było można przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
6. Zamawiający może również odstąpić od Umowy w przypadkach wskazanych w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych.
7. Zamawiający może także odstąpić od Umowy według swego wyboru w całości lub w części, w terminie określonym w ust. 1 powyżej, w przypadku:
 - 1) zajęcia wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej Umowy;
 - 2) wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji/rejestru;
 - 3) zajęcia majątku Wykonawcy.

- Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o wystąpieniu zdarzeń opisanych w pkt 1) – 3) niniejszego ustępu w ciągu 24 godzin od wystąpienia ww. zdarzenia.
8. Niezależnie od powyższego, Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku zwłoki Wykonawcy w stosunku do któregośkolwiek z terminów jej realizacji określonych w Umowie lub na jej podstawie.
 9. Odstąpienie od Umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych z tego tytułu.
 10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w całości w każdym czasie oraz na każdym etapie realizacji Umowy, w sytuacji gdy dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu z uwagi na stan zagrożenia epidemicznego lub stan epidemii.
 11. Zamawiający może także odstąpić od Umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 10 powyżej, w sytuacji podjęcia stosownych decyzji administracyjnych, z uwagi na możliwość wystąpienia stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii.
 12. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o tym fakcie mailowo lub pisemnie bezzwłocznie po uzyskaniu informacji o takich okolicznościach.
 13. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w całości, na co najmniej 14 dni przed terminem realizacji Umowy, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
 14. W przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy w całości w przypadkach opisanych powyżej w terminie krótszym niż 14 dni przed terminem realizacji Umowy, Wykonawcy przysługuje zwrot udokumentowanych kosztów poniesionych w związku z realizacją Umowy.

§ 11

Zmiany Umowy

1. W przypadkach przewidzianych w Umowie dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian do Umowy za zgodą Zamawiającego.
2. W przypadku konieczności wykonania prac zamiennych, Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2) Umowy, po wprowadzeniu stosownych zmian do Umowy, w formie aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony.
3. W przypadku wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających, ze względów technologicznych prowadzenia prac – pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby prace mogły zostać zrealizowane – Strony przewidują możliwość wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2) Umowy, po wprowadzeniu stosownych zmian do Umowy, w formie aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony – z zastrzeżeniem, iż okres wydłużenia terminu realizacji nie może być dłuższy niż okres trwania ww. warunków pogodowych powodujących brak możliwości prowadzenia prac.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 powyżej, mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu prac,
 - 2) zmiany w kolejności i terminach wykonywania badań oraz terminu wykonania Umowy,
 - 3) zmiany zakresu badań, pod warunkiem, że nie wykraczają one poza zakres wartości Umowy,
 - 4) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany przepisów.
5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 4 powyżej, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami zawartymi w Umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 4) opis wpływu zmiany na termin wykonania Umowy.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 4 powyżej, mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:
 - 1) obniżenie kosztu wykonania prac,
 - 2) zmiana obowiązujących przepisów,
 - 3) podniesienie bezpieczeństwa wykonywania prac,
 - 4) siła wyższa.
7. W przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych, niemożliwych wcześniej do przewidzenia, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy i których wykonanie spowoduje konieczność wydłużenia terminu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, Strony przewidują możliwość wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 Umowy, po wprowadzeniu stosownych zmian do Umowy, w formie aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony.

8. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania Umowy, jeżeli zmiana Umowy jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem Umowy przez Wykonawcę – w takim przypadku koszty dodatkowe związane w takich zmianami ponosi Wykonawca.
9. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wymaganych uzgodnień, decyzji w terminie umownym z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub nieleżących po stronie Wykonawcy przy zachowaniu przez Wykonawcę należytej staranności.
10. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych:
 - 1) zmiana adresów Wykonawcy i Zamawiającego, o których mowa w § 13 ust. 2 Umowy,
 - 2) zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy,
 - 3) zmiana osób wskazanych w § 13 ust. 4 Umowy,
 - 4) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy; w każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa.
11. Zmiany wskazane w ust. 10 pkt 1) – 3) dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
12. Zmiany w Umowie dopuszczalne są również w przypadkach wprost wskazanych w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
13. Wprowadzane zmiany do Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, o których mowa w niniejszym paragrafie, muszą znaleźć stosowne odzwierciedlenie w Umowach pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, o ile zmiany te dotyczą postanowień ujętych w tych Umowach.

§ 12

Polisa OC

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z wykonaniem Przedmiotu Umowy na cały czas obowiązywania Umowy.
2. Suma gwarancyjna ubezpieczenia nie będzie niższa niż 1.000.000,00 zł (*słownie: jeden milion złotych 00/100*) na jeden wypadek lub na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu oryginał polisy oraz złożyć wraz z ofertą kopię polisy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
3. Ubezpieczenie musi obejmować co najmniej:
 - a) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej i kontraktowej w związku z realizacją Umowy, ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy w wysokości co najmniej wartości Umowy;
 - b) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich, od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy z polisy OC na sumę ubezpieczenia równą co najmniej wartości brutto Umowy.
4. Wykonawca nie jest uprawniony do zmian warunków ubezpieczenia w czasie trwania Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 13

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi na Przedmiot Umowy, na okres [...] miesięcy. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne i prawne, zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z Kodeksem Cywilnym.
3. Okresy gwarancji i rękojmi za wady są jednakowe.
4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu rękojmi.
5. O zauważonych wadach w okresie gwarancji i rękojmi, w Przedmiocie Umowy, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, w terminie 30 dni od ich ujawnienia, jednocześnie wyznaczając stosowny termin na ich usunięcie, nie krótszy niż 14 dni.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady Przedmiotu Umowy. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca usunie stwierdzone wady własnym staraniem i na własny koszt. Nieusunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych wad w wyznaczonym terminie uprawniać będzie Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 14

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może wykonać Przedmiot Umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej. Wykonawca nie jest uprawniony do podzlecania wykonania całości usług określonych w niniejszej Umowie.
2. Powierzenie przez Wykonawcę realizacji jakiegokolwiek części Umowy podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie będzie stanowić podstawy do podwyższenia wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, uchybienia, jakość i terminowość prac podzleconych tak samo jak za działania własne. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, żeby w umowie z podwykonawcą Wykonawca przyjął na siebie obowiązek udzielenia gwarancji zapłaty na zakres usług wykonywanych przez podwykonawcę oraz udzielił gwarancji i rękojmi na usługi wykonane przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców.
5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od stwierdzenia zmiany podwykonawców bez zgody Zamawiającego. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 5 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Powyższe stosuje się również wobec dalszych podwykonawców.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że część lub całość prac objętych Przedmiotem Umowy realizowana jest przez podwykonawcę, o czym Zamawiający nie został poinformowany i na co nie wyraził zgody, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania prac i naliczenia kar umownych w wysokości określonej w § 9 ust. 1 pkt 5 Umowy.
9. Zamawiający w razie naruszenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zasad bezpieczeństwa na terenie prowadzenia badań lub gdy wykonuje on usługi bez odpowiedniego nadzoru osób uprawnionych lub w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową, ma prawo żądać usunięcia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i/lub pracownika lub pracowników podwykonawców lub dalszych podwykonawców z terenu budowy. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego umotywowanego zastrzeżenia co do podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub ich pracowników zostaną oni usunięci z terenu budowy w terminie 3 dni od zgłoszenia. Wykonawcy i podwykonawcy zagwarantują to prawo odpowiednio w umowie z podwykonawcą i umowie z dalszych podwykonawcą.
10. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w rozliczeniach prowadzonych przez Wykonawcę z podwykonawcami.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony. Pozostałe oświadczenia woli Strony mogą składać sobie wzajemnie drogą poczty elektronicznej na adres wskazany w komparycji Umowy. Oświadczenie woli złożone tą drogą staje się skutecznie doręczone drugiej Stronie Umowy w chwili, gdy operator poczty elektronicznej adresata listu elektronicznego umożliwi mu jego odczytanie na serwerze poczty elektronicznej, bez względu na to, czy list ten zostanie rzeczywiście odczytany.
2. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja pocztą tradycyjną związana z Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
 - 1) Zamawiającego – Ośrodek Sportu i Rekreacji w Boguszowie-Gorcach, ul. Olimpijska 1, 58-371 Boguszów-Gorce
 - 2) Wykonawcy –
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.
4. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
 - a) Rafał Wiernicki – Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Boguszowie-Gorcach
 - b) Ryszard Maciejewski – kierownik kolei w Ośrodku Sportowo-Rekreacyjnym „DZIKOWIEC” w Boguszowie-Gorcach
 - 2) po stronie Wykonawcy:
 - a)
 - b)
5. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego i terminowego wykonania robót będących Przedmiotem Umowy, do których Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo się zastosować.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym, dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane prace w ramach wykonania Przedmiotu Umowy oraz gdzie przewiduje się ich wykonanie.
7. Strony oświadczają, iż osoby o których mowa w ust. 4 powyżej, są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy i są / nie są* umocowane do zmiany Umowy. (* niewłaściwe skreślić)
8. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Zasady i sposób przetwarzania danych osobowych przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Boguszowie-Gorcach określa załącznik nr 3 do przedmiotowej Umowy.
10. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
11. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, a w szczególności przepisy ustawy: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny.
12. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
13. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 2) Załącznik nr 2 – Formularz oferty Wykonawcy (kopia),
 - 3) Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna RODO,
 - 4) Załącznik nr 4 – Oświadczenie o akceptacji faktur w formie elektronicznej.