

**Tytuł zamówienia: Dostawa mebli biurowych w ramach projektu „Innowacyjność technologii żywności wysokiej jakości” finansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020 (Oś Priorytetowa 1, Działanie 1.1. , nr umowy: RPWM 01.01.00-28-000217-00) do jednostki organizacyjnej Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.**

**Załącznik nr 4  
Zam. 91 / 2021 / TP / DZP / RPWM**

## **PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

### **UMOWA NR ...../2021/TP/DZP/RPWM**

zawarta w Olsztynie w dniu .....r. pomiędzy:

**Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie**

z siedzibą przy, **ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn**

utworzonym na mocy Ustawy z dnia 9 lipca 1999 r. o utworzeniu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (Dz. U. Nr 69, poz. 762),

**NIP: 739 30 33 097, REGON: 510 884205,**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, którego reprezentują:

Kancelarz – mgr inż. Bogusław Stec na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa Nr 51/2020 a firmą: .....

z siedzibą przy .....,

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w .....,

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....

**NIP: ....., REGON: .....**

zwanym dalej „**Sprzedawcą**”

którego reprezentuje:

..... - .....

..... - .....

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego nr **91/2021/TP/DZP/RPWM** realizowanego na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) i aktami wykonawczymi oraz następstwem dokonanego przez Zamawiającego w dniu ..... r. wyboru oferty. Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ww. ustawy.

### **§1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż wraz z **dostawą mebli biurowych w ramach projektu „Innowacyjność technologii żywności wysokiej jakości” finansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020 (Oś Priorytetowa 1, Działanie 1.1. , nr umowy: RPWM 01.01.00-28-000217-00) do jednostki organizacyjnej Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.**
2. W ramach niniejszej umowy Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć zaoferowane meble o parametrach szczegółowo określonych w ofercie Sprzedawcy, której opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik do niniejszej umowy.

3. Integralną częścią umowy jest oferta Sprzedawcy oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia.
4. Miejsce dostawy i montażu .....
5. Sprzedawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

## §2

### Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść własność przedmiotu umowy na Zamawiającego, a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot umowy odebrać i zapłacić sprzedawcy cenę.
2. Dostarczenie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 2 nastąpi w terminie .....dni od daty zawarcia umowy.

## §3

### Cena i warunki płatności

1. Cena na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi: ..... PLN (słownie: ..... 00/100). W tym obowiązujący podatek VAT.
2. Powyższa cena obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży na podstawie wystawionej faktury.
4. Zamawiający umożliwia Sprzedawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (...), przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://efaktura.gov.pl/>
5. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy przyjętego jako kompletny i bez wad.
6. Zapłata za dostawę nastąpi przelewem, na konto Sprzedawcy wskazane na fakturze znajdujące się na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
8. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego.
9. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę wskazywać musi numer umowy z której wynika płatność.
10. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę musi posiadać w załączeniu kserokopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
11. Nazewnictwo zastosowane w fakturze i w protokole odbioru musi być zgodne z nazewnictwem zastosowanym w ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
12. Zamawiający jest uprawniony do odmowy wypłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z ust 8 -11 do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
13. Zamawiający szacuje iż zrealizuje przedmiotową umowę w 100%.

#### **§4**

##### **Dostawa i odbiór przedmiotu umowy**

1. Przedmiot umowy będzie dostarczony oraz zamontowany na koszt i ryzyko Sprzedawcy.
2. Sprzedawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu wzornik próbek kolorystyki meblarskiej kolorów jednolitych i drewnopodobnych w ilości minimum 20 kolorów.
3. Sprzedawca będzie mógł przystąpić do wykonania i montażu mebli po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
4. Dostawa mebli odbędzie się w jednostkach Zamawiającego, i obejmować będzie:
  - a) rozładunek,
  - b) rozpakowanie
  - c) ustawienie,
  - d) złożenie/montaż.
  - e) posprzątanie/uporządkowanie udostępnionych pomieszczeń po zakończeniu prac związanych z montażem.
5. Podczas montażu mebli Sprzedawca zobowiązany jest wykonać nawiercenia (otwory) w meblach na przewody elektryczne (przelotki) tam gdzie wskaże Zamawiający.
6. Sprzedawca po zakończeniu prac uporządkuje na swój koszt pomieszczenia, w których prowadzone były prace związane z dostawą i przekaże je Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego. Ponadto Sprzedawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt opakowań.
7. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
8. Dostarczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane w godz.: 9.00 - 14.00, po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z przedstawicielem Zamawiającego.
9. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, że będzie kompletny i pozbawiony wad.
10. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony, potwierdzającego wykonanie czynności wskazanych w ust 7.
11. O przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej dostarczenie przedmiotu zamówienia, Sprzedawca powiadamia niezwłocznie Zamawiającego. Siłą wyższą jest zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do usunięcia, którego nie dało się przewidzieć i nad którym człowiek nie jest w stanie zapanować.
12. Sprzedawca oświadcza, że zakupiony przez Zamawiającego przedmiot niniejszej umowy jest fabrycznie nowy, kompletny i gotowy do funkcjonowania bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji dokonywanych przez Zamawiającego, gwarantuje bezpieczeństwo, a także zapewnia wymagany poziom świadczonych dostaw.

#### **§5**

##### **Warunki gwarancji i serwisu**

1. Sprzedawca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia napraw gwarancyjnych w okresie gwarancyjnym, bez dodatkowych opłat za transport i dojazd.
2. Termin gwarancji wynosi: .....od daty odbioru.
3. Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny prowadzić będzie: .....
4. Zgłoszenia usterki dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w formie elektronicznej na adres poczty email: .....
5. Sprzedawca w przypadku wystąpienia usterki zapewnia jej usunięcie w ciągu 7 dni, liczonych od daty zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.

6. W przypadku niewykonania naprawy w terminie w skazanym w ust. 5 Sprzedawca zobowiązany jest do wymiany przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad w terminie 14 dni od upływu ostatniego dnia przewidzianego na naprawę
7. W przypadku ponownego wystąpienia usterki po wykonaniu trzech napraw tego samego elementu, Sprzedawca zobowiązuje się do wymiany przedmiot umowy na nowy, wolne od wad w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.
8. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Sprzedawcę niezwłocznie. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Sprzedawcy ..... Sprzedawca zapewnia usunięcie wady w ciągu 7 dni, liczonych od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
9. Sprzedawca zapewnia, iż przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.

## **§6**

### **Przedstawicielstwo Stron**

1. Przedstawiciel Zamawiającego: ....., tel. ....
2. Przedstawiciel Sprzedawcy: ....., tel. ....

## **§7**

### **Kary umowne**

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od całej umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1,
  - b) za odstąpienie od części umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny za niewykonaną część umowy,
  - c) za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w §2 ust.2 w wysokości 0,4% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie przedmiotu umowy.
  - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady.
- 2 W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w niniejszej umowie, Sprzedawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek za opóźnienia w wysokości ustawowej.
3. Kary umowne mogą zostać potrącone z kwoty określonej w §3 ust. 1.
4. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

## **§8**

### **Warunki odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - b) w przypadku niewywiązania się przez Sprzedawcę z postanowień niniejszej umowy, w szczególności w przypadku niedotrzymania przez Sprzedawcę terminu dostawy przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 oraz w przypadku niedotrzymania przez Sprzedawcę terminu usunięcia wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach gwarancji lub rękojmi – terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§9**

### **Zmiany w umowie**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Na podstawie art. 455 Ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Sprzedawcy.
3. Poza zmianami umowy dopuszczonymi w art. 455 Ustawy Pzp. dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w następujących przypadkach:
  - 3.1. w zakresie wynagrodzenia Sprzedawcy – jeśli na podstawie odrębnych przepisów nastąpią zmiany stawek podatku: w takiej sytuacji stosuje się stawkę podatku VAT aktualną na dzień wystawienia faktury VAT;
  - 3.2. gdy konieczność zmiany spowodowana jest okolicznościami poza kontrolą stron, których działając z należytą starannością strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Dotyczy to w szczególności takich okoliczności jak zagrożenie epidemiologiczne, zamieszki, akty terroru, zamknięcie granic, rządowe ograniczenia międzynarodowego transportu, utrudnienia na lotniskach i granicach, tj. okoliczności o charakterze tzw. Siły wyższej. W czasie trwania siły wyższej Sprzedawca odpowiada za wykonanie Umowy na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Sprzedawca dołoży wszelkich starań, aby pomimo istnienia siły wyższej zapewnić ciągłość dostaw wszystkich produktów na bieżąco i zgodnie ze składanymi zamówieniami oraz zobowiązuje się informować Zamawiającego niezwłocznie i na bieżąco o wszelkich trudnościach związanych z dostarczeniem zamówionych przez niego produktów.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionej w pkt. 3.2., strony ustalają nowy termin realizacji przedmiotu umowy.
5. Wszelkie zmiany zapisów umowy winny być dokonywane w formie pisemnej (aneksu do umowy) oraz za zgodą obu stron.

**§10**  
**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Sprzedawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania o każdorazowej zmianie siedziby. Okoliczności te nie będą stanowiły przesłanki do zmiany umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**SPRZEDAWCA**