

**UMOWA NR ZGK/...../2023**

Niniejsza umowa została zawarta w dniu .....2023 r., w Zielonej Górze pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.** z siedzibą w Zielonej Górze, przy ul. Zjednoczenia 110C, 65-120 Zielona Góra, NIP: 9291935785, REGON: 369088434, BDO: 000015702, o kapitale zakładowym wynoszącym: 37 203 500,00 zł zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS: 0000710867, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

**Krzysztofa Sikorę - Prezesa Zarządu,**

a

.....  
z siedzibą w: .....ul. ...., .....  
NIP: .....REGON: ....., BDO: *(jeśli wymagane)*, o kapitale zakładowym wynoszącym: ..... zł, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS: ....., adres do korespondencji: .....  
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez (umocowanie ustalone na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa / innego dokumentu, z którego wynika prawo do reprezentowania Wykonawcy - stanowiącego załącznik nr ... do niniejszej umowy):

- .....
- .....

uprawniony do reprezentacji ..... zgodnie z .....

o następującej treści:

*„Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14)”*

**§ 1**

**Przedmiot umowy i zasady realizacji**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest utrzymanie czystości na miejskich placach zabaw, ujętych w harmonogramie sprzątnania, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy i formularzem cenowym Wykonawcy.
3. Szczegółowy zakres prac, częstotliwości sprzątnania oraz wykaz terenów określono w opisie przedmiotu zamówienia, harmonogramie sprzątnania, które wraz ofertą Wykonawcy i formularzem cenowym stanowią

integralną część umowy. Umowa, a następnie opis przedmiotu zamówienia, harmonogram sprzątnia mają pierwszeństwo przed ofertą i formularzem cenowym, w przypadku wystąpienia rozbieżności, sprzeczności lub niezgodności innej natury między nimi. Ogólne warunki i zasady wykonywania umów, świadczenia usług lub inne podobne wzorce umowne bądź postanowienia, do których odwołuje się Wykonawca, a nie zostały w sposób wyraźny zaakceptowane przez Zamawiającego, nie znajdują zastosowania.

4. Wykonawca oświadcza, iż został zapoznany z przedmiotem zamówienia i posiada wszelkie dane i informacje, mające wpływ na realizację umowy i potwierdza możliwość wykonania przedmiotu zamówienia
5. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie konieczne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy. W przypadku utraty przez niego uprawnień lub zezwoleń do realizacji przedmiotu umowy, bezzwłocznie zawiadomi o tym Zamawiającego,
  - 2) realizacja umowy będzie zgodna z dokumentami dostarczonymi wraz ze złożoną ofertą oraz załącznikami do niniejszej umowy,
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami i przepisami BHP oraz zasadami organizacji pracy,
  - 4) spełnia warunki udziału odnoszące się do aspektów społecznych, w szczególności integracji zawodowej i społecznej osób z niepełnosprawnościami w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 100, 173, 240, 852, 1234, 1429) poprzez:
    - a) posiadanie statusu zakładu pracy chronionej lub ich działalność obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych w rozumieniu art. 94 ust. 2 pkt 1) Pzp;
    - b) posiadanie procentowego wskaźnika zatrudnienia osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych w rozumieniu art. 94 ust. 2 pkt 2) PZP o wartości **nie mniejszej niż 30%** wszystkich osób zatrudnionych przez Wykonawcę  
- przez cały okres realizacji niniejszej umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji spełnienia warunku przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 5 pkt 4).
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia następujących dokumentów potwierdzających spełnienie warunku, o których mowa w ust. 5 pkt 4), tj.:
  - 1) dokumentów potwierdzających status Wykonawcy jako zakładu pracy chronionej lub potwierdzających prowadzenie przez wykonawcę lub przez jego wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie, działalności, której głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych;
  - 2) dokumentów potwierdzających procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w ust. 5 pkt 4), zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawcę lub jego wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie, o wartości **nie mniejszej niż 30%** wszystkich osób zatrudnionych przez Wykonawcę,  
- na każde żądanie Zamawiającego.

8. Naruszenie obowiązków określonych w ust. 5 pkt 4) uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających go do odstąpienia z zastosowaniem sankcji z § 9 ust. 1 pkt a).
9. W razie zwłoki w realizacji przedmiotu umowy trwającego powyżej 3 dni Zmawiający ma prawo zlecić wykonanie prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 2**

### **Czas trwania umowy**

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia prac objętych umową na dzień zawarcia niniejszej umowy.
2. Niniejsza umowa obowiązuje przez okres 12 miesięcy od dnia jej zawarcia.

## **§ 3**

### **Wartość umowy**

1. Strony ustalają, w oparciu o ofertę Wykonawcy wartość ryczałtowego wynagrodzenia umownego na kwotę:
  - a) łączne wynagrodzenie za okres 12 miesięcy: .....00zł netto (słownie: ...../100 zł) plus należny podatek VAT 8%, w kwocie: .....zł, o łącznej wartości brutto: .....zł (słownie: ..... złotych ..../100 zł), podanej przez Wykonawcę w formularzu cenowym,
  - b) miesięczne wynagrodzenie: .....00zł netto (słownie: ...../100 zł) plus należny podatek VAT 8%, w kwocie: .....zł, o łącznej wartości brutto: .....zł (słownie: ..... złotych ..../100 zł), podanej przez Wykonawcę w formularzu cenowym, w tym miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe wynosi: netto: .....zł (słownie: ..... , ...../100),
2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy za niepełny miesiąc, miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe zostanie rozliczone proporcjonalnie do liczby dni wykonania prac, tym samym wartość wynagrodzenia umownego proporcjonalnie ulegnie zmianie.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy.
4. Podstawą do uregulowania należności przez Zamawiającego jest protokół odbioru podpisany przez obie Strony umowy, w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca.

## **§ 4**

### **Warunki płatności**

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności przelewem, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Za wykonanie usługi będącej przedmiotem umowy, strony rozliczać się będą w okresach miesięcznych, według wysokości miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 ust. 1.
3. Faktura wystawiana będzie każdorazowo na koniec miesiąca.

4. Należność za wykonaną usługę nastąpi w ciągu 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby zamawiającego, na konto wskazane w fakturze.
5. Wykonawca oświadcza, że na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2023.1570 t.j. z dnia 2023.08.09) dla usługi będącej przedmiotem umowy stosowana jest stawka VAT: 8%.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania rachunku bankowego, na który realizowane będą płatności z tytułu realizacji niniejszej Umowy, wskazanego w danych Wykonawcy, objętych elektronicznym wykazem podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2023.1570 t.j. z dnia 2023.08.09), zwanym dalej „białą listą podatników VAT”.
7. Wykonawca zobowiązany jest do podania rachunku bankowego, na który realizowane będą płatności z tytułu realizacji niniejszej Umowy, na każdej wystawionej fakturze i oświadcza, że podany rachunek spełnia wymagania, o których mowa w ust. powyżej.
8. Jeżeli podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. powyżej, tj. nie jest zawarty w danych Wykonawcy w białej liście podatników VAT, to Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu do momentu:
  - a) wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania przez Wykonawcę o tym fakcie Zamawiającego; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową liczony od dnia wpisania rachunku do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania o tym Zamawiającego,
  - b) otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w danych Wykonawcy w białej liście podatników VAT; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową liczony od dnia dostarczenia korekty faktury, a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie tego terminu.
9. Faktury elektroniczne można przesłać przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl>).

Dane identyfikacyjne skrzynki ZGK Sp. z o.o. w Zielonej Górze:

TYP numeru PEPPOL - NIP, Numer PEPPOL: 9291935785, skrócona nazwa skrzynki: ZGK ZG Sp. z o. o.

## **§ 5**

### **Polisa**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada umowę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest okazać na każde wezwanie Zamawiającego aktualną polisę, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres realizacji niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji terminowego opłacania składek przez Wykonawcę.

5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia nowej polisy z obowiązującą sumą gwarancyjną na 7 dni przed upływem ważności aktualnej polisy.
6. Naruszenie obowiązków określonych w paragrafie 5 ust. 3, ust. 5) uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy lub do zawarcia umowy ubezpieczenia w imieniu Wykonawcy i obciążenia go kosztami polisy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających go do odstąpienia.
7. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za jakość wykonanych prac.

## **§ 6**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy, w przypadku, gdy nastąpi:
  - a) zmiana stawki podatku VAT lub akcyzy jeśli dotyczy,
  - b) zmiana formy organizacyjno-prawnej po stronie Wykonawcy, ale wyłącznie takiej, która nie powoduje likwidacji Wykonawcy,
  - c) zmiana nazwy, adresu Stron Umowy, numerów rachunków bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych.
2. Zmiana umowy dotycząca wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie w art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp:
  - 1) zmiana wynagrodzenia może być dokonana na podstawie wniosku Strony przekazanego drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, po upływie 6 miesięcy liczonych od dnia otwarcia ofert lub od dnia, w którym zawarto ostatni aneks zmieniający wysokość wynagrodzenia;
  - 2) pierwsza zmiana wynagrodzenia nie może nastąpić wcześniej niż po upływie 6 miesięcy liczonych od dnia otwarcia ofert; kolejna zmiana może być dokonana nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy liczonych od dnia, w którym zawarto ostatni aneks zmieniający wynagrodzenie;
  - 3) zmiana wynagrodzenia jest możliwa, jeżeli różnica między wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, opublikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za miesiąc, w którym dokonano otwarcia ofert lub za miesiąc, w którym zawarto ostatni aneks zmieniający wynagrodzenie, a tym samym wskaźnikiem za miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym Strona otrzymała wniosek drugiej Strony o zmianę wynagrodzenia lub za miesiąc poprzedni, jeśli ten pierwszy nie został jeszcze ogłoszony w dniu otrzymania wniosku, wynosi co najmniej 5 punktów procentowych.
  - 4) W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być publikowany, zastosowanie znajdzie wskazany przez Zamawiającego inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS,
  - 5) Z zastrzeżeniem pkt 7) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy odpowiadać będzie 50 % różnicy, o której mowa w punkcie 3) powyżej i wyrażona będzie w procentach; zmiana dotyczyć będzie każdej pozycji z oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy;
  - 6) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy przewidziana w niniejszym ustępie wymaga sporządzenia aneksu do umowy i dotyczyć będzie wyłącznie wynagrodzenia za świadczenia Wykonawcy przewidziane umową pozostałe do wykonania na dzień zawarcia aneksu o zmianę wynagrodzenia;

zmiana nie będzie dotyczyć świadczeń które zostały zamówione przed zawarciem aneksu, ale jeszcze nie zostały spełnione przez Wykonawcę;

- 7) Łączna maksymalna wysokość wszystkich zmian wynagrodzenia określonego w umowie wynikająca z zastosowania postanowień niniejszego ustępu nie może przekroczyć wartości 10% wynagrodzenia określonego w umowie w chwili jej zawarcia, tj. kwoty: .....
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej umowy pod rygorem nieważności.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i terminach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli zajdzie jedna z niżej wymienionych okoliczności:
  - a) Wykonawca odmawia lub zaprzestał realizacji umowy. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności wskazanych w zadaniu pierwszym,
  - b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania go przez Zamawiającego w formie dokumentowej
  - c) Wykonawca dopuszcza się zwłoki z wykonaniem któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej umowy o więcej niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w niniejszej umowie,
  - d) Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz niniejszą umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych i nie zmienia sposobu wykonywania pomimo wezwania przez Zamawiającego i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu, w formie dokumentowej,
  - e) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego, inny podmiot niż wskazany w ofercie Wykonawcy lub w innej umowie,
  - f) Wykonawca utraci zezwolenia administracyjne konieczne do realizacji umowy,
  - g) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy służącego do wykonania niniejszej umowy;
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ,jeżeli:
  - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i. 455 Pzp, w takim przypadku Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy,
  - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp ust.1 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) Pzp oraz art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o

szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,

- c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej (oświadczenie w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
5. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast, tj. z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi, kar umownych, możliwości zlecenia zastępczego wykonania i dochodzenia odszkodowania.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności uprawniających go do odstąpienia.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci następujące kary umowne:
  - a) 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt a), w przypadku odstąpienia od umowy bądź rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - b) 0,5 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt b), za każdy dzień zwłoki w realizacji czynności ujętych w harmonogramie sprzątnia, o którym mowa w § 1 ust. 3,w
  - c) wysokości 200 zł, za każdy przypadek naruszenia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę w zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 Pzp, określił w SWZ, wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wielkość kar umownych.
3. W przypadku zaistnienia zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, a następnie odstąpienia od umowy Zamawiający jest uprawniony do żądania kar umownych zarówno z tytułu zwłoki jak i odstąpienia.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z wierzytelności Wykonawcy.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1.

## § 10

### Osoby upoważnione do realizacji umowy

1. Osobami uprawnionymi przez strony do reprezentowania ich w zakresie niniejszej umowy są:
  - a) Zamawiający:  
Joanna Pawelczyk, tel. 609453791, mail: [joanna.pawelczyk@zgk.net.pl](mailto:joanna.pawelczyk@zgk.net.pl)
  - b) Wykonawca:  
..... tel. ...., mail: .....
2. Zmiany osób upoważnionych do realizacji umowy wskazanych w ust. 1 nie wymagają zmiany umowy i są skuteczne wobec drugiej Strony z chwilą doręczenia jej pisemnego, pod rygorem nieważności, oświadczenia o zmianie osób upoważnionych.
3. Osoby wskazane w ust. 1 nie są umocowane do wypowiedzenia umowy, jej rozwiązania lub aneksowania, o ile takie umocowanie nie wynika z pełnomocnictwa, przepisów prawa lub innej podstawy.

## § 11

### Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 Pzp określił w SWZ wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy utrzymaniu czystości, tj. zbierania odpadów, opróżniania koszy jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz.U.2023.1465 t.j. z dnia 2023.07.31 ze zm.) Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby, wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.
2. Wykonawca w terminie do 5 dni od podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o której mowa w ust. 1 powyżej, zawierającą: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę. Każdorazowa zmiana osób, o których mowa, wymaga korekty wykazu osób wykonujących zamówienie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności są osobami wskazanymi przez Wykonawcę na wykazie, o którym mowa w ust. 2 powyżej. Zamawiający wskazuje następujące dowody, jakich może żądać:
  - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,



- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy.
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
- d) zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, lecz zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2023.1610 t.j. z dnia 2023.08.14 ze zm.).
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

.....  
ZAMAWIAJACY

.....  
WYKONAWCA

#### Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Harmonogram sprzątnia
3. Formularz cenowy
4. Oferta Wykonawcy

DZ.260.46.2023