

Załącznik nr 4 do SWZ

U M O W A

zawarta w dniur. w Miejscu Piastowym, pomiędzy:

Gminą Miejsce Piastowe, z siedzibą przy ul. Dukielskiej 14, 38-430 Miejsce Piastowe reprezentowaną przez Panią Dorotę Chilik – Wójta Gminy Miejsce Piastowe, przy kontrasygnacie Pani Eweliny Pilszak – Skarbnika Gminy Miejsce Piastowe, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a.....

- ✓ Prowadzącą/ym/yymi działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczpospolitej Polskiej, NIP....., REGON.....
 - lub
 - ✓ wpisaną/ym/yymi do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez pod nr KRS, NIP....., REGON.....
- reprezentowanym przez:

zwanym/ą w treści umowy „**Wykonawcą**”

i łącznie „**Stronami**”,

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej w umowie „Pzp” oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**miniPAKT – gminne pracownie komputerowe**” (dalej „Zadanie”).
2. Przedmiotem umowy jest dostawa sprzętu komputerowego i multimedialnego wymienionego w załączniku nr 7 do SWZ w celu realizacji zadania pn: „**miniPAKT – gminne pracownie komputerowe**” realizowanego na zasadach projektu grantowego w ramach Programu operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej V Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenie REACT-EU działania 5.1 Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia dotycząca realizacji projektu grantowego - zwanego w dalszej części umowy „Towarem”
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz zakres dostawy określa specyfikacja warunków zamówienia z załącznikami, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) dostarczenia towaru do siedziby Urzędu Gminy w Miejscu Piastowym (38-400 Miejsce Piastowe, ul. Dukielska 14) na koszt i ryzyko Wykonawcy towaru:
 - a) fabrycznie nowego (rok produkcji 2023), nieużywanego, wolnego od wad fizycznych i prawnych, o jakości i parametrach określonych przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ (dalej OPZ),
 - b) zgodnego z polskimi normami, posiadającego certyfikaty i atesty potwierdzające spełnienie wymogów bezpieczeństwa oraz gwarantujący dobrą jakość;
 - 2) uzgodnienie konkretnego terminu (dnia i godziny) dostawy, z zastrzeżeniem § 5 ust.3;
 - 3) przekazania wraz z dostarczonym towarem instrukcji obsługi w języku polskim wydanie instrukcji obsługi oraz dokumentów gwarancji producenta, oraz niezbędnych dokumentów licencyjnych na oprogramowanie;
 - 4) dostarczenia systemu operacyjnego wolnego od oprogramowania innego niż niezbędne do prawidłowego funkcjonowania sprzętu komputerowego i jego podzespołów, w szczególności wolnego od programów w wersjach demonstracyjnych i innych tego typu materiałów promocyjnych/reklamowych, o jakości i parametrach określonych przez Zamawiającego w OPZ;
 - 5) terminowej realizacji dostawy,
 - 6) w przypadku zaistnienia szkód zawinionych przez Wykonawcę lub inne osoby, którym Wykonawca powierzył wykonanie umowy – pokrycia kosztów ich usunięcia oraz ponoszenia dodatkowo pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z dostawą.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
 - 1) zakresem określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i ofercie przetargowej - stanowiącymi integralne części umowy,
 - 2) należyłą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
 3. Przy odbiorze przedmiotu zamówienia Zamawiający jest zobowiązany dokonać sprawdzenia ilości przedmiotu zamówienia.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy Strony ustalają: 5 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

§ 4

1. Wykonawca przy wykonaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym powierzył wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone podczas wykonywania umowy. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców.

§ 5

1. Przedmiotem odbioru jest cały przedmiot umowy.
2. O gotowości dokonania protokolarnego przekazania całego przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 umowy, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić

bezpośrednio Zamawiającego w formie pisemnej. Zawiadomienie musi wpłynąć do Zamawiającego najpóźniej w dniu upływu terminu zakończenia realizacji zadania.

3. Zamawiający wyznaczy termin w uzgodnieniu z Wykonawcą i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy po skutecznym zawiadomieniu go przez Wykonawcę w sposób, o którym mowa w ust. 2, i który przypadnie nie później niż w ciągu 2 dni od dnia zakończenia dostawy. O terminie odbioru końcowego Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej.
4. Do dokonania czynności odbioru każda ze Stron wyznaczy swoich przedstawicieli.
5. Dokumentami stwierdzającymi dokonanie odbioru jest protokół zdawczo – odbiorczy, zawierający między innymi wyszczególnienie ilości i specyfikację dostarczonego sprzętu/oprogramowanie.

§ 6

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający odmawia dokonania odbioru w całości lub części do czasu usunięcia wad. W takim przypadku w protokole zdawczo-odbiorczym zawiera się ustalenia dokonane w toku odbioru, z wymienieniem stwierdzonych wad oraz wskazuje się wyznaczony Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. Usunięcie wad stwierdza się protokołem.
2. Istnienie wady stwierdza się po przeprowadzeniu oględzin.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu (*nie mniej niż 24 miesiące*) miesięcy gwarancji jakości całego przedmiotu zamówienia i (*nie mniej niż 24 miesiące*) miesięcy rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy, a w przypadku stwierdzenia wad od daty potwierdzenia ich usunięcia i dokonania ponownego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Postanowienia §5 i 6 stosuje się odpowiednio.
3. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego na skutek ujawnionych wad przedmiotu umowy, Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
4. Jeżeli Wykonawca z racji swoich zobowiązań wymieni w okresie gwarancji jakości część rzeczy objętych przedmiotem umowy, to termin gwarancji jakości rzeczy wymienionych biegnie na nowo od dnia ich wymiany.
5. Oprócz gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 1.
6. Wykonawca zobowiązuje się ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi wady przedmiotu umowy usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z zapisami SWZ.
7. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wady w przedmiocie umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji względem Wykonawcy, może:
 - 1) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpić od umowy,
 - 2) odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
 - 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego.

8. Wszelkie koszty i ryzyko związane z usuwaniem wad, w tym koszty zdemontowania wadliwych rzeczy i ich zastąpienia rzeczami wolnymi od wad, transportu wadliwych rzeczy do miejsca naprawy, jak również dostarczenia rzeczy wolnych od wad do miejsca, w którym wada została ujawniona, oraz zamontowania takich rzeczy, ponosi Wykonawca.
9. W przypadku nieusunięcia wady we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy albo powierzyć usunięcie wad przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
10. Istnienie wady stwierdza się protokołem, po przeprowadzeniu oględzin. Usunięcie wad lub dostarczenie nowej rzeczy powinno być stwierdzone protokolarnie.
11. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, jednakże w przypadku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji bieg terminu do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu umowy, jest wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się, na podstawie złożonej oferty, na kwotę:

- 1) kwota netto: zł
(słownie:.....),
- 2) podatek VAT:%, tj. zł
(słownie.....),
- 3) kwota brutto:zł (słownie.....), w tym:

Lp.	Rodzaj dostaw / usług	Cena jednostk. netto	Cena jednostk. brutto	Ilość	VAT	Wartość brutto (z VAT)
1.	Komputery do obsługi VR, big data oraz AL			10		
2.	Monitory komputerowe			10		
3.	Urządzenia peryferyjne niezbędne do funkcjonowania przestrzeni (m.in. myszki, klawiatury, słuchawki)			30		
4.	Projektory multimedialne			1		
5.	Ekrany studyjne			1		
6.	Zestaw mikrofonów			2		
7.	Kamery do					

	streamingu i nagrywania/aparaty cyfrowe			2		
8.	Zestaw gogli VR wraz z oprogramowaniem w tym:			10		
	zestaw gogli VR wraz z oprogramowaniem (edukacyjne)			8		
	zestaw gogli VR wraz z oprogramowaniem			2		
Razem:						

3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty dostawy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 pkt 3, zawiera podatek od towarów i usług (VAT), który będzie naliczany w fakturze, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie jedną fakturą. Podstawą wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy całego zadania wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom jeżeli Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo
6. Termin płatności faktur wynosi 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego wraz z dokumentami wskazanymi w umowie i SWZ, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nrprowadzonym przez.....
7. Ilekroć w umowie jest mowa o wynagrodzeniu umownym brutto, Strony mają przez to na myśli kwotę wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 3.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 7, widnieje na tzw. „białej liście podatników” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności faktury, o której mowa w niniejszym paragrafie, z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość przesyłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówienia publicznego stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

11. Wykonawca dopuszcza możliwość przesyłania przez Zamawiającego innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówienia publicznego stanowiącego przedmiot niniejszej umowy za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy, tj. kwotę: ... zł (słownie:), w jednej z form wskazanych w art. 450 ust. 1 Pzp. Kwota ta jest kwotą ostateczną wartości zabezpieczenia i nie będzie podlegała zmianie bez względu na ostateczną wartość niniejszej umowy.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia na czas realizacji i okres rękojmi za wady lub gwarancji najpóźniej w dniu podpisania umowy. Brak tego dokumentu stanowi podstawę do odmowy podpisania umowy przez Zamawiającego.
3. Całe zabezpieczenie musi obejmować co najmniej okres od dnia zawarcia umowy do dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 1) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 2) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

§ 10

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - b) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
 - Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
 - Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
 - c) Wykonawca pomimo dwukrotnych pisemnych wezwań nie realizuje przedmiotu umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w

- terminie 7 dni, licząc od upływu terminu określonego w drugim wezwaniu do wykonania przedmiotu umowy,
- d) zostanie rozwiązane przedsiębiorstwo Wykonawcy lub Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, z wyłączeniem przypadków, o których mowa w art. 83 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2022 r. poz. 1520 z późn. zm.). Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - e) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - f) w przypadku stwierdzenia przed przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych i po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego – w terminie 10 dni od otrzymania upomnienia przez Wykonawcę;
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający nie realizuje obowiązku zapłaty faktury w terminie ustalonym w umowie i mimo dodatkowego wezwania Wykonawcy zalega z zapłatą dłużej niż 30 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego do zapłaty faktury w dodatkowym wezwaniu Wykonawcy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b tiret pierwsze, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
 3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie wraz ze wskazaniem przyczyn odstąpienia.

§ 11

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i art. 455 Pzp, art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1327 z późn. zm.), Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:
 - 1) terminu realizacji dostaw objętych umową w przypadku:
 - a) opóźnienia w wyborze Wykonawcy w procedurze przetargowej – o taką ilość dni o jaką nastąpiło opóźnienie względem terminu rozpoczęcia dostaw,
 - b) wystąpienia siły wyższej,
 - c) zawieszenia realizacji dostaw przez Zamawiającego,
 - 2) wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
 - a) zmiany stawki urzędowej podatku VAT,
 - b) zmiany obowiązujących przepisów;
 - 3) w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego w przypadku:

- a) powierzenia podwykonawcom innej części dostaw niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
 - b) zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy na etapie realizacji dostaw,
 - c) powierzenia części zamówienia podwykonawcom w trakcie realizacji zamówienia, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112-117 Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 12

1. Strony nie są odpowiedzialne wobec siebie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z Umowy tylko w tym zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej.
2. Ilekroć w umowie mowa o „sile wyższej” – należy przez to rozumieć zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Zamawiający lub Wykonawca nie mogli przewidzieć i którym nie mogli zapobiec, ani ich przewyżyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością. W szczególności za siłę wyższą uważa się: wojnę, rewolucję, atak terrorystyczny, pożary, powodzie, epidemie, akty administracji państwowej itp.
3. Dla uniknięcia wątpliwości Strony uzgadniają, iż zdarzeniem „siły wyższej” nie są warunki atmosferyczne nie mające charakteru klęski żywiołowej, w tym w szczególności zmiany temperatury, silne wiatry czy opady, chyba że ich występowanie miało charakter niemożliwy do przewidzenia.
4. Strony są zobowiązane niezwłocznie poinformować się wzajemnie o fakcie wystąpienia działania siły wyższej, udowodnić te okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazać zakres i wpływ, jaki zdarzenie miało na przebieg wykonania umowy, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie „siły wyższej”.
5. O ile Strona powiadomiona nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia, będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione i faktycznie możliwe, jak również zobowiązana jest do podjęcia wszystkich alternatywnych działań i czynności zmierzających do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie „siły wyższej”. Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie lub sposób realizacji umowy.
6. W przypadku ustania „siły wyższej”, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji wszystkich swoich obowiązków wynikających z Umowy. W przypadku, kiedy dalsza realizacja Umowy nie jest możliwa z powodu działania siły wyższej, Strony podejmą działania zmierzające do rozwiązania Umowy.
7. Jeżeli „siła wyższa”, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 180 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanej części umowy.

8. Stosownie do art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1327 z późn. zm.), Strony na zasadach określonych w tym przepisie niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić oraz dokonać zmian zawartej umowy w sposób opisany w tym przepisie.

§ 13

1. Wszelkie zmiany, umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. W przypadku dokonania zmian bez zachowania formy pisemnej i niezgodnie z wymogami określonymi w umowie koszty i ryzyko wprowadzonych zmian obciążają wyłącznie Stronę która te zmiany wprowadziła.

§ 14

1. Strony niniejszej umowy ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonania przedmiotu umowy w formie kar umownych z następujących tytułów i w uzgodnionych wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) niewykonanie przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) za nieusunięcie wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy za każdy dzień zwłoki. W takim przypadku terminem początkowym naliczania kary umownej jest następnny dzień po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - d) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość, kar umownych, na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym. Odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy ograniczona jest do rzeczywistej straty poniesionej przez Zamawiającego.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należytego wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
4. Strony ustalają łączną maksymalną wysokość kar umownych, których jedna strona dochodzi od drugiej strony w wysokości 40% maksymalnego wynagrodzenia umowy brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy.

§ 15

1. Przedmiot umowy realizowany przez Wykonawcę musi spełniać wymogi dostępności.

2. Zapewnienie dostępności dotyczy w szczególności zgodności z przepisami prawa, w tym zwłaszcza z art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).
3. Zapewnienie dostępności następuje poprzez stosowanie uniwersalnego projektowania. Uniwersalne projektowanie, zgodnie z art. 2 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w związku z art. 2 pkt 4 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, to projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich, w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania. Uniwersalne projektowanie nie wyklucza pomocy technicznych dla szczególnych grup osób z niepełnosprawnościami, jeżeli jest to potrzebne.
4. Dostępność należy zapewnić na wszystkich etapach realizacji tj. na etapie planowania, przygotowania, projektowania, realizacji, odbioru, gwarancji.
5. Wykonawca zapewnia dostępność poprzez włączanie do zespołów odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy przedstawicieli Wykonawcy wyznaczonych do spraw dostępności.

§ 16

1. W celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości Strony umowy zgodnie oświadczają, iż ilekroć umowa lub przepis prawa wymagają zachowania formy pisemnej, to czynność wykonana bez zachowania tej formy nie wywołuje żadnych skutków i jest nieważna.
2. Strony umowy obowiązane są informować się wzajemnie o wszelkich zmianach, mogących mieć wpływ na wykonanie postanowień niniejszej umowy, a w szczególności o zmianie formy prawnej Wykonawcy, zmianie numeru rachunku bankowego, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, wszczęciu postępowania upadłościowego lub restrukturyzacyjnego wobec Wykonawcy, wszczęciu wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania działalności gospodarczej, bądź utracie przez Wykonawcę lub personel Wykonawcy wymaganych prawem uprawnień koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, w tym również o zmianach wskazanych powyżej, a dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców, jak również o zmianie adresu miejsca zamieszkania lub siedziby Stron, podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
3. W przypadku zaniechania obowiązku informacyjnego w zakresie zmiany adresu miejsca zamieszkania, siedziby Stron, podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wysłanie pisma przez jedną ze Stron umowy na ostatni znany adres uznaje się za skuteczne doręczenie.
4. W celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody mogące powstać w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności dotyczy to przypadków niewykonania lub nieprawidłowego wykonania obowiązków wynikających z umowy bądź wprost z przepisów prawa.
5. W przypadku powstania szkód lub wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody w pełnej wysokości, a w przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu procesu przed sądami lub innymi organami orzekającymi, Wykonawca wstąpi w miejsce Zamawiającego do wszczętego lub toczącego się procesu albo przystąpi do toczącego się postępowania po stronie Zamawiającego, na jego żądanie.

§ 17

Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, w tym również na rzecz banków, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony są zobowiązane do jego ugodowego załatwienia. W tym celu kwestię będącą przedmiotem sporu, kieruje się do właściwej Strony, która ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się w terminie 14 dni od daty jej zgłoszenia.
2. W razie odmowy przez którąkolwiek Stronę ugodowego załatwienia zgłoszonej sprawy lub nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 1, Strony uprawnione są do wystąpienia na drogę sądową.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) oraz inne przepisy szczególne.

§ 20

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: