



TI.271.183.2022.TIB-3

Połaniec dn. 31.08.2022r.

## Wyjaśnienie i zmiana nr 1 do SWZ

w zamówieniu pn.

### Wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej na budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej w Połańcu”

W związku z zapytaniem Wykonawcy do SWZ w w/w postępowaniu, Zamawiający wyjaśnia:

Zadane pytania:

1. Czy zamawiający dopuści moduły fotowoltaiczne o maksymalnym prądzie w p. mpp o wartości 12,5 A?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o maksymalnym prądzie w p. mpp o wartości 12,5 A.

2. Czy zamawiający dopuści falownik o zakresie napięcia roboczego 200 V - 1000 V ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza falownik o zakresie napięcia roboczego 200 V - 1000 V.

3. Jaki jest dopuszczalny zakres mocy instalacji, ze względu na możliwość zastosowania modułów o większej mocy niż 480 W, moc może być większa od 24,96 ? Jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zakres instalacji 24,96 kWp -26,00 kWp, Minimalna moc 24.96kWp.

4. Obecnie falowniki zapisują dane na serwerach w sieci internetowej. W związku z czym czy zamawiający dopuści system bez zapisu na karcie pamięci?

Odpowiedź: Jeżeli falownik będzie posiadał taką funkcję nie będzie wymagany system z zapisem na karcie pamięci.

5. Czy zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy do paneli fotowoltaicznych?



Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga zastosowania optymalizatorów mocy.

6. Jeśli odpowiedź na pytanie nr 1 jest twierdząca, to czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego optymalizatora do 2 paneli?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga zastosowania optymalizatorów mocy.

7. Czy Zamawiający posiada opinię konstrukcyjną potwierdzającą możliwość zamontowania paneli na wskazanych dachach? Jeśli nie to czy Zamawiający potwierdza, że wykonana takie ekspertyzy przed przystąpieniem do robót przez Wykonawcę?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada opinii konstrukcyjnej. Zadanie będzie realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj i ten obowiązek będzie należał do wykonawcy.

8. Prosimy o potwierdzenie, że odbiór końcowy nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do OSD

Odpowiedź: Wykonawca jest zobowiązany zgłosić instalację fotowoltaiczną do OSD. Odbiór końcowy nastąpi po zgłoszeniu instalacji do OSD i potwierdzeniu przez energetykę, że złożone dokumenty są kompletne

9. Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje instalacja odgromowa? Jeśli tak, to prosimy o potwierdzenie, że jest ona sprawna i zgodna z istniejącymi przepisami. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że naprawa instalacji odgromowej leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj i ten obowiązek będzie należał do wykonawcy. Budynek posiada sprawna instalację odgromową. Ponadto wykonawca winien dokonać ewentualnej rozbudowy instalacji odgromowej dla ochrony planowanej instalacji (jeśli zajdzie taka konieczność)

10. Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje Przeciwpowarowy Wyłącznik Prądu [PWP]? Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie rysunku z zaznaczeniem przycisków i wyłącznika głównego. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że w zakresie dostawy będzie



ewentualny montaż PWP tylko dla instalacji fotowoltaicznej, a obligatoryjny PWP dla obiektu zostanie wykonany przez Zamawiającego w późniejszym terminie.

Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj i ten obowiązek będzie należał do wykonawcy. Zamawiający udostępni posiadaną dokumentację wykonawcy, który będzie realizował zadanie

11. Czy obiekty wskazane do montażu instalacji fotowoltaicznej, objęte jest są jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej? Jeśli tak to jakiej?"

Odpowiedź: Obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską.

12. Czy dopuszczalne jest zastosowanie paneli PV o innej mocy?

Odpowiedź: W PFU określono min 480Wp a więc dopuszczalne jest zastosowanie modułów o mocy większej niż 480 W, jeżeli te moduły spełnią pozostałe parametry wskazane w PFU "Charakterystyka modułów fotowoltaicznych"

13. W jakim zakresie Zamawiający dopuszcza odchylenia mocy instalacji wobec opisu przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza instalację o mocy min 24,96 kWp -do 26,00 kWp.

14. Prosimy o informacje z czego wykonana jest konstrukcja, oraz poszycie dachu.

Odpowiedź: Dach budynku pokryty jest blachodachówką, konstrukcja drewniana.

15. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie paneli fotowoltaicznych o parametrach wytrzymałościowych odpowiednich dla naszej strefy klimatycznej tj. obciążenie śniegiem i wiatrem odpowiednio 5400 i 2400 Pa.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje parametry wskazane w PFU "Charakterystyka modułów fotowoltaicznych".

16. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje demontaż starej instalacji solarnej.



Odpowiedź: Przedmiot zamówienia nie obejmuje demontażu istniejącej instalacji solarnej. Demontażu tej instalacji dokona we własnym zakresie Zamawiający.

17. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie układu kompensacji mocy biernej z uwzględnieniem projektowanej instalacji PV.

Odpowiedź: Zamawiającym potwierdza, że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie układu kompensacji mocy biernej z uwzględnieniem projektowanej instalacji PV.

18. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby funkcjonalność opisana w pkt 1.1.2.10 SWZ mogła być realizowana bezpośrednio przez inwerter podłączony do sieci internetowej, bez konieczności przenoszenia danych na karcie SD.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, aby funkcjonalność opisana w pkt 1.1.2.10 SWZ mogła być realizowana bezpośrednio przez inwerter podłączony do sieci internetowej, bez konieczności przenoszenia danych na karcie SD

19. Czy do przystąpienia do postępowania wymagana jest sporządzenie wizji lokalnej na obiekcie?

Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj i wizja jest wskazana, ale wizja nie jest wymagana.

20. Czy Zamawiający może posiada plany architektoniczne budynku na którym ma zostać zamontowana instalacja i może je udostępnić ?

Odpowiedź: Zamawiający udostępni dokumentację jaką posiada wykonawcy, który będzie realizował zadanie.

21. Czy Zamawiają posiada plany instalacji elektrycznej obiektu i może je udostępnić?

Odpowiedź: Zamawiający udostępni dokumentację jaką posiada wykonawcy, który będzie realizował zadanie.

22. W związku z rozwijającym się cały czas rynkiem modułów fotowoltaicznych prosimy zamawiającego o wyrażenie zgody na zastosowanie modułów fotowoltaicznych bez ograniczeń prądowo napięciowych zgodnie z poniższymi parametrami.



Opis wymagań	Parametry wymagane
Typ modułu	Monokrystaliczne ogniwa krzemowe
Rama	Aluminium anodyzowane
Moc modułu	Min. 450 Wp
Wydajność modułu	Min. 20,5 %
Tolerancja mocy	0 ~ + 5W
Temperatura robocza	Min -40°C do +85°C
Współczynnik temp. mocy	Nie gorszy niż -0,34 %/K
Współczynnik temp. napięcia	Nie gorszy niż -0,27 %/K
Współczynnik temp. I <sub>sc</sub>	Nie gorszy niż 0.04 %/K
Gwarancja wydajności Po 1 roku:	Min. 97,9 % mocy znamionowej
Gwarancja wydajności po 25 lat:	Min. 84,0% mocy znamionowej
Wytrzymałość mechaniczna na parcie/ssanie	Min. 5400 Pa / 2400 Pa
Szerokość modułu	Max.1200 mm
Wysokość modułu	Max 2200 mm
Waga	Max 28 kg

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje wymagania dla modułów fotowoltaicznych jakie wskazał w PFU poza gwarancją produktową wskazaną w odpowiedzi na pytanie 25 i pytanie 27.

23. Czy Zamawiający dopuszcza rezygnację z układu kompensacji mocy biernej? Realizacja powyższego wymagania przed złożeniem oferty wymaga szczegółowych pomiarów oraz analizy możliwości redukcji i doboru odpowiednich urządzeń.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie rezygnuje z montażu układu kompensacji mocy biernej, Zadanie będzie realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj i do wykonawcy będzie należał dobór i montaż układu kompensacji mocy biernej. W chwili obecnej występuje już moc bierna i należy dobrać układ kompensacji uwzględniając projektowaną instalację fotowoltaiczną.



24. Czy Zamawiający dopuszcza rezygnację z warunku możliwości obsługi magazynu energii przez falownik? Realizacja wymaganego rozwiązania i ograniczenia techniczne falowników dla wymaganego zakresu mocy wymaga montażu co najmniej 3 sztuk falowników co znacząco wpłynie na koszt inwestycji. Na rynku są dostępne magazyny energii, które nie wymagają kompatybilności z falownikami.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga montażu falownika dla obsługi magazynu energii .

25. Czy z uwagi na znaczące ograniczenia konkurencji oraz wzrost kosztów Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne z gwarancją produktową 15 lat?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne z gwarancją produktową 15 lat, jeżeli spełnia pozostałe parametry wskazane w PFU.

26. Czy Zamawiający dopuszcza falownik z zakresem napięcia roboczego MPP 150-1000V?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza falownik z zakresem napięcia roboczego MPP 150-1000 V.

27. Czy dopuszcza Zamawiający aby produktowa wynosiła 12lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza moduły fotowoltaiczne z gwarancją produktową 12 lat, dopuszcza z gwarancją produktową 15 lat jeżeli spełnia pozostałe parametry wskazane w PFU.

28. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający Wykonawca może zastosować 1 falownik do prawidłowego działania instalacji?

Odpowiedź: Zamawiający w PFU określił możliwość zastosowania 1 falownika o mocy 30kWp. Oznacza to, że wykonawca może zastosować 1 falownik.

29. Prosimy o zaznaczenie na rzucie budynku planowanego miejsca montażu instalacji.

Odpowiedź: Zadanie będzie realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj i ten obowiązek będzie należał do wykonawcy. Możliwa jest wizja lokalna, w gestii wykonawcy leży wybór optymalnego rozwiązania.



30. Czy w przypadku ekspertyzy technicznej wskazującej na konieczność wzmocnienia konstrukcji dachu, Zamawiający wykona te prace to we własnym zakresie?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje, że zajdzie konieczność wzmocnienia konstrukcji dachu. Na dachu jest zainstalowany system solarny, który przez Zamawiającego będzie zdemontowany. Jeśli ekspertyza sporządzona przez wykonawcę wykaże konieczność wzmocnienia konstrukcji dachu, a ponowna ekspertyza sporządzona przez zamawiającego potwierdzi konieczność to wówczas Zamawiający dokona wzmocnienia konstrukcji dachu. Jeśli ekspertyza wykonana przez zamawiającego nie potwierdzi słuszności ekspertyzy wykonanej przez Wykonawcę to Zamawiający obciąży wykonawcę za jej sporządzenie.

31. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie modułów o masie 26,5 kg, przy spełnieniu pozostałych wymaganych parametrów?

Odpowiedź: Zamawiający w PFU określił max wagę modułu, zapis ten podtrzymuje i nie dopuszcza modułów o wadze 26,5kg .

32. Wymagana moc instalacji w kWp ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza instalację o mocy min 24,96 kWp -do 26,00 kWp Wykonawca , który zaoferuje moc powyżej minimalnej nie będzie w żaden sposób premiowany.

33. Wysokości środków jakie będą przeznaczone na projekt w zł

Odpowiedź: Zamawiający po upływie terminu składania ofert poinformuje o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zadania. Jest to w zakresie oferty wykonawcy i to On winien zaoferować kwotę za wykonanie projektu. Projekt jest częścią składową oferty wykonawcy.

34. Podanie informacji o pokryciu dachowym oraz dopuszczalnego obciążenia stropu. Miejsce wykonania(grunt, dach). Jeśli dach to jakie jest pokrycie(błacha, dachówka, płyta warstwowa) oraz kierunki nachylenia.

Odpowiedź: Instalacja fotowoltaiczna ma być wykonana na dachu, który jest pokryty blachodachówką. Zamawiający posiada w swoich zasobach dokumentację projektową budynku WTZ. Możliwy jest częściowo kierunek wschód oraz południe, zadanie jest realizowane w systemie





zaprojektuj i wybuduj i ten obowiązek będzie należały do Wykonawcy. Zalecana jest wizja lokalna, w gestii Wykonawcy leży wybór optymalnego rozwiązania.

35. Wysokość budynku .

Odpowiedź: Możliwa jest wizja lokalna. Zamawiający udostępni dokumentację jaką posiada wykonawcy, który będzie realizował zadanie.

36. Adres aby wykonać wizualizacje 3D

Odpowiedź: W PFU jest podana lokalizacja instalacji:

Lokalizacje inwestycji

Lp.	Obiekt	adres
1	Warsztat Terapii Zajęciowej	Połaniec ul Lipowa 20 28-230 Połaniec

37. Wedle naszej ekspertyzy, inwerter zaproponowany w Programie Funkcjonalno-Użytkowym jest urządzeniem o zbyt dużej mocy w stosunku do całkowitej mocy instalacji. Sugerujemy zastosowanie inwertera o mniejszej mocy (nie większej, niż moc całkowita instalacji). Czy oferty na urządzenia o mniejszej mocy będą brane pod uwagę?

Odpowiedź: Zamawiający określił w PFU moc inwertera i podtrzymał jego wartość mocy. Zamawiający określił parametry urządzeń i ich niedotrzymanie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

38. Czy możliwe jest zaoferowanie paneli fotowoltaicznych o mocy 485Wp (spełniony warunek  $\geq 480$ Wp) jeżeli będzie to skutkowało marginalnym przekroczeniem maksymalnej mocy całkowitej instalacji, określonej w PFU na 25 kWp (przekroczenie o 220 Wp=0,88%).

Odpowiedź: W PFU określono min 480Wp a więc dopuszczalne jest zastosowanie modułów o mocy większej niż 480 W, jeżeli te moduły spełnią pozostałe parametry wskazane w PFU "Charakterystyka modułów fotowoltaicznych". Zamawiający dopuszcza instalację o mocy min 24,96 kWp -do 26,00 kWp.





39. Czy Wykonawca jest zobowiązany w ramach dokumentacji projektowej wykonać Kosztorys i Przedmiar? Jest to uzasadnione w przypadku tworzenia projektu, na podstawie którego dopiero później wybierany jest wykonawca. W formule zaprojektuj i wybuduj, w sytuacji w której ten sam podmiot wykonuje projekt i montaż i jest on zobowiązany ceną, którą zaoferował w ramach przetargu, wykonanie Kosztorysu i Przedmiaru wydaje się nie być koniecznym.

Odpowiedź: Wykonawca winien do dokumentacji dołączyć przedmiar i kosztorys zgodnie z SWZ.

40. Proszę odnieść się do zapisu z PFU, str. 4. pkt 4., który sugeruje, że instalacja ma być ulokowana w gminie Nagłowice, co zdaje się być błędem.

Odpowiedź: Lokalizacja inwestycji to: Połaniec ul Lipowa 20 28-230 Połaniec, którą to podano w tytule opracowania str 1 jak również lokalizacja inwestycji str 3 W części opisowej na str 4 pomyłkowo wpisano gmina Nagłowice.

**Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 08.09.2022r. godz. 11:00, otwarcie ofert w dniu 08.09.2022r. godz. 11:30.**

**Zamawiający zmienia SWZ rozdz. XIX pkt 1, który otrzymuje brzmienie:**

„1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 07.10.2022r.”

**Zamawiający zmienia SWZ rozdz. XXI pkt 1 i 3, które otrzymują brzmienie:**

„1. Termin składania ofert upływa dnia 08.09.2022r. o godz. 11:00.”

„3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.09.2022r. o godzinie 11:30 za pośrednictwem Platformy Zakupowej oraz w siedzibie Zamawiającego.”

**Zamawiający zmienia również formularz ofertowy – zmieniony formularz w załączeniu.**

**Zamawiający zmienia również wzór umowy – zmieniony formularz w załączeniu**

**Pozostałe warunki SWZ nie ulegają zmianie.**

**Z up. BURMISTRZA  
/-/ mgr inż. Jarosław Kądziela  
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

„Program Wyrównywania Różnic Między Regionami III” – 2022 r.



Państwowy Fundusz  
Rehabilitacji Osób  
Niepełnosprawnych



Program finansowany ze środków PFRON

Realizator programu: Powiat Staszowski



**GMINA POŁANIEC**

---

Sporządziła: Marzena Wójtowicz  
Inspektor ds. infrastruktury komunalnej  
Tel. 15 8650-084