



## Powiat Świdnicki w Świdniku

Świdnik, dnia 20 listopada 2024 r.

### Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

**dotyczy zamówienia pod nazwą „Przebudowa drogi powiatowej nr 2133 L (ul. Gen. Stanisława Maczka i Al. Armii Krajowej) w m. Świdnik w zakresie przebudowy skrzyżowania (rondo)” - WID.272.7.2024**

I. Zamawiający informuje, że dokonuje się zmiany treści załącznika nr 1 do SWZ (wzór umowy). Zmiany dotyczą treści określonej w:

- a) § 9 ust. 2 pkt 2), 3), 11) oraz ust. 7 (zmiana polega na uszczegółowieniu treści oraz na zmianie wysokości kar umownych):

nowe brzmienie przytoczonych jednostek redakcyjnych:

**§ 9 ust. 2 pkt ...**

2) *każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, jednak nie więcej niż 20 % tej wartości,*

3) *odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1,*

11) *za zmianę osoby, o której mowa w § 4 ust. 1, bez zachowania procedury, o której mowa w § 4 ust. 3 lub w przypadku stwierdzenia, że osoba ta nie sprawuje swojej funkcji osobiście – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1.*

**§ 9 ust. 7**

*Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których zapłaty może domagać się Zamawiający od Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, wynosi 25% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1.*

- b) § 18 (Odstąpienie od umowy): ust. 1 w zakresie pkt 4) i 5);  
ust. 4 - ust. 7 - korekta dotycząca doprecyzowania zapisów:

§ 18 ust. 1 pkt 4) i pkt 5) zostają usunięte i w konsekwencji poprawiono numerację pozostałych jednostek redakcyjnych (pkt) w ust. 1,

dotychczasowa treść ust. 4 – ust. 7 zostaje zamieniona ust. 4 – ust. 6 jak niżej:

4. *W przypadku rozwiązania Umowy na skutek odstąpienia Zamawiający jest zobowiązany w terminie 30 dni:*

1) *dokonać odbioru robót, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy,*

2) *przejąć od Wykonawcy teren budowy.*

5. *Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.*

6. Sposób obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, za prace wykonane do czasu rozwiązania Umowy:

- 1) w przypadku wykonania części robót budowlanych nastąpi odliczenie wartości robót niewykonanych od ogólnej wartości wynagrodzenia,
- 2) kosztorys robót niewykonanych przygotowuje Wykonawca i uzyska akceptację Zamawiającego na podstawie założeń określonych w § 3 ust. 10.

- c) § 19 (Zmiana umowy): usunięcie ust. 1 pkt 4); ust. 4 pkt 3) – zmiana polega na doprecyzowaniu treści; usunięcie ust. 4 pkt 5):

§ 19 ust. 1 pkt 4) oraz ust. 4 pkt 5) zostają usunięte i w konsekwencji poprawiono numerację pozostałych jednostek redakcyjnych (pkt) w ust. 1 i ust. 4,

dotychczasowa treść ust. 4 pkt 3) zostaje zmieniona na treść jak niżej:

- 3) konieczności wykonania **robót dodatkowych** na zasadach określonych w § 3 ust. 10,

- d) § 20 (Zmiana wynagrodzenia) dotychczasowa treść zostaje zastąpiona następująco:

1. Zamawiający poza innymi przypadkami wskazanymi w umowie przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy, na następujących zasadach:

- 1) Zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy wyznacza się w oparciu o wskaźnik zmian cen produkcji budowlano-montażowej „Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej” publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik GUS”);
- 2) Przez zmianę o której mowa wyżej w pkt 1) rozumie się wzrost lub obniżenie cen lub kosztów;
- 3) Zmianę cen lub kosztów Zamawiający wyznacza po raz pierwszy poprzez porównanie wysokości wskaźnika GUS w dniu zawarcia umowy oraz w dniu złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 5). Wyznaczając powyższą zmianę każdy kolejny raz, Zamawiający porównuje wysokość wskaźnika GUS w dniu dokonania ostatniej zmiany wynagrodzenia oraz w dniu złożenia kolejnego wniosku, o którym mowa w pkt 5).
- 4) Zmiana wynagrodzenia jest możliwa raz na 6 miesięcy;
- 5) Waloryzacja może nastąpić na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy;
- 6) Zwiększenie wynagrodzenia nastąpi w przypadku gdy skumulowany wzrost wskaźnika GUS, począwszy od miesiąca w którym zawarto umowę wynosi, na moment złożenia wniosku przez stronę, więcej niż 110% (tj. wzrost przekraczający 10%);
- 7) Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi w przypadku gdy skumulowane obniżenie wskaźnika GUS, począwszy od miesiąca w którym zawarto umowę wynosi, na moment złożenia wniosku przez stronę, mniej niż 90% (tj. obniżenie przekraczające 10%);
- 8) Waloryzacją nie zostaną objęte roboty które zostały wykonane przed złożeniem wniosku o dokonanie waloryzacji wartości umowy;

- 9) W przypadku wzrostu wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nastąpi ono w kwocie odpowiadającej procentowemu wzrostowi ponad ustalony poziom, od którego przewiduje się waloryzację (np. w przypadku gdy wskaźnik osiągnie 111%, wartość umowy zostanie powiększona o 1% wartości robót objętych waloryzacją);
  - 10) W przypadku obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nastąpi ono w kwocie odpowiadającej procentowemu zmniejszeniu poniżej ustalonego poziomu od którego przewiduje się waloryzację (np. w przypadku gdy wskaźnik osiągnie 89%, wartość umowy zostanie pomniejszona o 1% wartości robót objętych waloryzacją);
  - 11) Łączna maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień pkt 9) i 10) wynosi 15% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. Zapłata wynagrodzenia z uwzględnieniem zmiany dokonanej na podstawie klauzuli waloryzacyjnej dotyczy tylko robót, które zostaną wykonane po waloryzacji umowy;
2. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku pisemną opinię biegłego rewidenta (albo innej osoby z odpowiednimi uprawnieniami zawodowymi) o prawidłowości i rzetelności przedstawionych wyliczeń. Koszt wykonania opinii leży po stronie Wykonawcy. W przypadku, gdy opinia biegłego rewidenta potwierdzi wartość wpływu zmian na wzrost kosztu wykonania Przedmiotu umowy, a Zamawiający uzna ją za zasadną, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wskazaną wartość.

II. Konsekwencją powyższych zmian są zmiany w zakresie terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związaniu ofertą:

A. 10.1 SWZ otrzymuje brzmienie jak niżej:

*„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na „platformazakupowa.pl” pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatswidnik> w myśl PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 27 listopada 2024 r. roku godz. 12:00.”*

B. 11.1 SWZ otrzymuje brzmienie jak niżej:

*„Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 27 listopada 2024 roku o godz. 12:05.”*

C. 8.1 SWZ otrzymuje brzmienie jak niżej:

*„Wykonawcy będą związani ofertą do dnia 26.12.2024 r. (tj. 30 dni, od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert).”*

Załącznikiem do niniejszego pisma jest ogłoszenie o zmianie ogłoszenia 2024/BZP 00604864/01 z dnia 2024-11-20 oraz załącznik nr 1 do SWZ w formie ujednoliconej, uwzględniającej zmiany wykazane w niniejszym piśmie.