

Dobromierz, dnia 30 listopada 2023 r.

### **Informacja o modyfikacjach**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Szymanów i Siodłkowice do drogi krajowej DK34**” w ramach projektu PROW pn. „**Rozwój systemu wodno-kanalizacyjnego na terenie Gminy Dobromierz**” numer postępowania: **ZP.271.14.2023.**

**Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany sposobu rozliczenia robót w niniejszym postępowaniu z ryczałtowego na kosztorysowe.**

**W związku z tym § 5 umowy otrzymuje brzmienie:**

#### **§ 5**

#### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie .....zł (słownie: ..... ) brutto (w tym podatek VAT 23%) z zastrzeżeniem ust. 2-6 niniejszego paragrafu.
2. Ostateczna wartość wynagrodzenia kosztorysowego za przedmiot umowy ustalona zostanie po jego zrealizowaniu i po przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe stanowiące iloczyn ilości wykonanych robót ustalonych na podstawie obmiarów oraz cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.
4. Ostateczna wartość wynagrodzenia kosztorysowego nie może przekroczyć kwoty w wysokości kwocie .....zł (słownie: ..... ) brutto (w tym podatek VAT 23%) stanowiącej szacunkowe wynagrodzenie kosztorysowe, o którym mowa w ust.1, powiększone o 5%, z wyjątkiem zmian, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt. 4.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty nie wykonane.
6. Zamawiający dopuszcza jedną płatność przejściową na wniosek wykonawcy w oparciu o wykaz i wycenę zaawansowania wykonanych robót oparte na kosztorysie ofertowym i potwierdzone przez inspektora nadzoru Zamawiającego na kwotę nieprzekraczającą 3.000.000,00 PLN brutto płatną w terminie do 15 sierpnia 2024 r. Płatność przejściowa nastąpi na podstawie protokołu odbioru robót sporządzonego z udziałem Zamawiającego, potwierdzającego wartościowe zaawansowanie robót, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury.  
II. płatność końcowa po końcowym odbiorze potwierdzającym wykonanie zamówienia w całości, płatna w roku 2025.
7. Termin płatności faktur wynosi 30 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu. Za datę zapłaty Strony uważają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Za datę zapłaty Strony uważają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.

10. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

**Z uwagi na powyższe, Rozdział II pkt. 13 SWZ w zakresie sposobu obliczenia ceny otrzymuje brzmienie:**

### **13. Opis sposobu obliczenia ceny**

- 1) Wykonawca określi cenę ofertową brutto za wykonanie całości zamówienia w formularzu ofertowym. Wartość ta stanowić będzie szacunkowe, ofertowe wynagrodzenie kosztorysowe brutto.
- 2) W planowanym zestawieniu kosztów Wykonawca winien przewidzieć i wycenić wszystkie koszty objęte nie tylko dokumentacją projektową, przedmiarem robót oraz specyfikacjami technicznymi, ale również koszty niezbędne do realizacji zadania, w tym m.in.:
  - a) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ, wszelkich robót przygotowawczych (oznakowania oraz zabezpieczenia przejętego terenu budowy), demontażowych, wyburzeniowych i odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawy, koszt montażu podliczników wody i energii elektrycznej, opłaty za zużyte media, inne),
  - b) zajęcia pasa drogowego, dozоровania budowy, likwidacji terenu budowy, wywozu nadmiaru gruntu w miejsce wskazane przez Zamawiającego, wywozu materiałów z rozbiórki i gruzu na wysypisko wraz z opłatą za utylizację,
  - c) nadzorów specjalistycznych zarządców sieci, badań zagęszczenia gruntu, ewentualnego pompowania wody, projektu organizacji robót,
  - d) wszystkie koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej, badań, pomiarów, prób, wykonanie ewentualnych robót naprawczych dla osób trzecich oraz inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3) Maksymalna wartość zobowiązań wynikających z umowy zostanie ustalona w dniu podpisywania umowy.
- 4) **Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia i określenia wartości wszystkich pozycji określonych w przedmiarze robót. Każda pozycja w kosztorysie ofertowym powinna zawierać w szczególności opis pozycji, jednostkę miary i ilość, cenę jednostkową, wartość pozycji. Zaleca się przygotowanie kosztorysu ofertowego metodą kalkulacji uproszczonej. Wymaga się wykazu zastosowanych składników cenotwórczych tj.: stawki roboczo-godziny, kosztów pośrednich, zysku.**
- 5) Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym nie ulegną podwyższeniu w czasie realizacji całego przedmiotu zamówienia jak również będą obowiązywały do wykonania ewentualnych zamówień dodatkowych i uzupełniających.
- 6) Zamawiający zakłada, że Wykonawca dokonał wizji przedmiotu zamówienia, sprawdził zakres i rodzaj robót z dokumentacją projektową i uwzględnił powyższe w oferowanej cenie.
- 7) Rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 8) Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 późn. zm.).
- 9) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 10) Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji wykonawca ma obowiązek:
  - a) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - b) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - c) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - d) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 11) Informację w powyższym zakresie wykonawca składa w załączniku nr 2 do SWZ → Formularz ofertowy. Brak złożenia ww. informacji będzie postrzegany jako brak powstania obowiązku podatkowego u zamawiającego.

**W związku z powyższymi zmianami Zamawiający wyznacza nowe terminy w niniejszym postępowaniu:**

- 1) Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 7 grudnia 2023 r. godz. 10:00**
- 2) Sposób składania ofert: za pośrednictwem Platformy pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/dobromierz>
- 3) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **7 grudnia 2023 r. godz. 10:05** poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.
- 4) Wykonawca pozostaje związany ofertą **do dnia 5 stycznia 2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 5) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą tj. do dnia **5 stycznia 2024 r.**

Wójt  
(-) Jerzy Ulbin