

**Nazwa opracowania:** Projekt budowlany budowy sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem oraz dwóch zbiorników na ścieki sanitarne i zbiornika na wody opadowe  
Kategoria Obiektu Budowlanego: XV

**ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI**

Nr B. 674 0-2161-2020  
z dni 26.01.2021

**Inwestor:** Gmina Żukowo ul. Gdańska 52  
83-330 Żukowo

**Lokalizacja:** dz. nr 305, 309, 310, obręb Gliniec 83-330,  
ul. Brzozowa 6, gmina Żukowo

**Zespół Projektowy:**

Imię i nazwisko (zakres opracowania)	Uprawnienia (nr ewidencyjny i specjalność)	Podpis
Branża architektoniczna mgr inż. arch. Janusz Rudnik (projektant)	nr upr. BI/108/01 specjalność architektoniczna b.o.	mgr inż. arch. Janusz Rudnik Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid.: BI/108/01
Branża architektoniczna mgr inż. arch. Antoni Pomorski (sprawdzający)	nr upr. ABIT-II-7131-34/2001 specjalność architektoniczna b.o.	mgr inż. arch. Antoni Pomorski Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid.: ABIT-II-7131-34/2001
Branża konstrukcyjna mgr inż. Ludwik Breza (projektant)	nr upr. POM/0078/PWOK/07 specjalność konstrukcyjno-budowlana b.o.	mgr inż. Ludwik Breza Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: POM/0078/PWOK/07
Branża konstrukcyjna mgr inż. Marek Czapiewski (sprawdzający)	nr upr. POM/0209/POOK/04 specjalność konstrukcyjno-budowlana b.o.	mgr inż. Marek Czapiewski Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid.: POM/0209/POOK/04
Branża sanitarna mgr inż. Bogumiła Bistrón-Mallek (projektant)	nr upr. POM/0029/POOS/04 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych b.o.	mgr inż. Bogumiła Bistrón-Mallek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr Ew. Izby: POM/IS/0587/04
Branża sanitarna mgr inż. Danuta Osińska (sprawdzający)	nr upr. 188/Gd/99 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych b.o.	mgr inż. Danuta Osińska
Branża elektryczna mgr inż. Karolina Szwarc (projektant)	nr upr. POM/0183/PBE/17 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych b.o.	mgr inż. Karolina Szwarc Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Decyzja Nr. POM/0183/PBE/17
Branża elektryczna inż. Waldemar Brzuskowski (sprawdzający)	nr upr. 45/GD/2002 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych b.o.	inż. Waldemar Brzuskowski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid.: 45/GD/2002



## TOM I

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa

opracowania: Projekt budowlany budowy sali  
gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem oraz  
dwóch zbiorników na ścieki sanitarne i  
zbiornika na wody opadowe  
Kategoria Obiektu Budowlanego: XV

Inwestor:

Gmina Żukowo  
ul. Gdańska 52  
83-330 Żukowo

Lokalizacja:

dz. nr 305, 309, 310, obręb Gliniec 83-330,  
ul. Brzozowa 6,  
gmina Żukowo

Zespół autorski:

**Branża Architektoniczna:**

Projektował:

mgr inż. arch. **Janusz Rudnik**  
nr upr. B1/108/01  
specjalność architektoniczna

mgr inż. arch. Janusz Rudnik  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid.: B1/108/01

Sprawdził:

mgr inż. arch. **Antoni Pomorski**  
nr upr. ABIT-II-7131-34/2001  
specjalność architektoniczna

mgr inż. arch. Antoni Pomorski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń  
nr ewid.: ABIT-II-7131-34/2001

**Branża Konstrukcyjna:**

Projektował:

mgr inż. **Ludwik Breza**  
nr upr. POM/0078/PWOK/07  
specjalność konstrukcyjno-budowlana

mgr inż. Ludwik Breza  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0078/PWOK/07

Sprawdził:

mgr inż. **Marek Czapiewski**  
nr upr. POM/0209/POOK/04  
specjalność konstrukcyjno-budowlana

mgr inż. Marek Czapiewski  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOK/04

## **II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

I. STRONA TYTUŁOWA .....	str. 2
II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.....	str. 3
III. OŚWIADCZANIE ZGODNOŚCI.....	str. 4
IV. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	str. 5-13
V. RYSUNEK DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 14
VI. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.....	str. 15
VII. PROJEKT ZBIORNIKA NA ŚCIEKI SANITARNE A .....	str. 16-21
VIII. PROJEKT ZBIORNIKA NA ŚCIEKI SANITARNE B .....	str. 22-27
IX. PROJEKT ZBIORNIKA NA WODY OPADOWE .....	str. 28-33
X. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	str. 34-36
XI. PLAN ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO.....	str. 37-41
XII. ANALIZA PRZESŁANIANIA I NASŁONECZNIENIA.....	str. 42-45
XIII. ZAŁĄCZNIKI .....	str. Z1-Z3



## OŚWIADCZANIE ZGODNOŚCI

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz.2016 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że w/w Projekt budowlany budowy sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem oraz dwóch zbiorników na ścieki sanitarne i zbiornika na wody opadowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Gliniczu, ul. Brzozowa 6, działka nr 305, 309, 310, gmina Żukowo został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

### Zespół autorski:

Branża Architektoniczna:

Projektował: **mgr inż. arch. Janusz Rudnik**  
nr upr. BI/108/01

*mgr inż. arch. Janusz Rudnik*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid.: BI/108/01

Sprawdził: **mgr inż. arch. Antoni Pomorski**  
nr upr. ABIT-II-7131-34/2001

*Antoni Pomorski*

Branża Konstrukcyjna:

Projektował: **mgr inż. Ludwik Breza**  
nr upr. POM/0078/PWOK/07

*mgr inż. Ludwik Breza*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0078/PWOK/07

Sprawdził: **mgr inż. Marek Czapiewski**  
nr upr. POM/0209/POOK/04

*mgr inż. Marek Czapiewski*  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOK/04

Branża sanitarna:

Projektował: **mgr inż. Bogumiła Bistrón-Mallek**  
nr upr. POM/0029/POOS/04

*Bogumiła Bistrón-Mallek*

Sprawdził: **mgr inż. Danuta Osińska**  
nr upr. 188/Gd/99

*Danuta Osińska*

Branża elektryczna

Projektował: **mgr inż. Karolina Szwarec**  
nr upr. POM/0183/PBE/17

*mgr inż. Karolina Szwarec*  
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych  
Decyzja Nr POM/0183/PBE/17

Sprawdził: **inż. Waldemar Brzuskowski**  
nr upr. 45/GD/2002

*inż. Waldemar Brzuskowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych oraz elektroenergetycznych  
nr ewid.: 45/Gd/2002



## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1.0. Przedmiot inwestycji i podstawa opracowania

Przedmiotem inwestycji jest budowa sali gimnastycznej z zapleczem higieniczno-sanitarnym, łącznikiem oraz dwoma zbiornikami na ścieki sanitarne i zbiornikiem na wody opadowe wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego. Całość inwestycji zlokalizowana jest w Glinchu przy ul. Brzozowej 6, dz. nr 305, 309 oraz 310, gmina Żukowo.

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie projektowe i uzgodnienia z Inwestorem
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Wizja lokalna i pomiary
- Mapa do celów projektowych
- Przepisy formalne i normy budowlane.

## 2.0. Opis terenu – istniejące zagospodarowanie

Na działce nr 305 znajduje się istniejący obiekt Szkoły Podstawowej. Działka i budynek jest uzbrojony w infrastrukturę techniczną, tj. przyłącze energii elektrycznej, gazu i wody oraz w instalację kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do istniejącego zbiornika. Wokół budynku znajdują się ciągi pieszo-jezdne z miejscami postojowymi i placami gospodarczymi. Na sąsiedniej działce nr 310 znajdują się wspomniany zbiornik na nieczystości ciekłe, boiska sportowe (ziemne i poliuretanowe) oraz niewielki obiekt służący na cele funkcji szkoły.

Teren przeznaczony pod inwestycję obejmuje część działki nr 305, na której znajduje się istniejący budynek Szkoły Podstawowej, 309 oraz 310. Działka nr 305 od strony północnej ma dostęp do drogi gminnej – ul. Brzozowa – działka nr 83, zaś działki nr 309 oraz 310 mają dostęp od strony zachodniej do drogi gminnej – ul. Lipowa – działka nr 145. Oba wjazdy pełnią również rolę dojazdu pożarowego.

Osobno wydzielone jest wejście dla pieszych – na osi wejścia głównego do budynku szkolnego. Do zaplecza budynku (części tylnej) doprowadzony jest rezerwowo utwardzony dojazd.

## 3.0. Opinia geotechniczna

Na podstawie odkrywek i badań makroskopowych stwierdza się, że w miejscu lokalizacji budynku występują grunty jednorodne – piaski gliniaste i gliny piaszczyste. W poziomie posadowienia nie występuje woda gruntowa. W sąsiedztwie znajdują się istniejące budynki. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stwierdza się, że projektowany obiekt należy do **pierwszej kategorii geotechnicznej** – budynek 2-kondygnacyjny, proste warunki gruntowe. W związku z powyższym nie jest konieczne wykonywanie dokładnych badań podłoża gruntowego.

W przypadku natrafienia podczas wykopów na system drenażowy należy zapewnić jego drożność. Wykop chronić przed wodami opadowymi, w przypadku wystąpienia wód gruntowych w wykopie, lub innych od założonych warunków gruntowych należy niezwłocznie powiadomić autora projektu budowlanego.

## 4.0. Projektowane zagospodarowanie.

Planowa inwestycja polegać będzie na budowie budynku sali gimnastycznej z zapleczem higieniczno-sanitarnym. Sala gimnastyczna stanowić będzie jedną kondygnację, zaś zaplecze dwie. Nowoprojektowany obiekt zostanie połączony z głównym budynkiem szkoły poprzez łącznik, zlokalizowany w jej wschodniej części.

Planuje się wyburzenie istniejącego budynku gospodarczego oraz usunięcie istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe zlokalizowanych na działce nr 310, stojących w kolizji z projektowanym obiektem. Dla istniejącego budynku projektuje się nowy zbiornik na ścieki sanitarne – zbiornik A.



Planuje się wyburzenie istniejącego budynku gospodarczego oraz usunięcie istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe zlokalizowanych na działce nr 310, stojących w kolizji z projektowanym obiektem. Dla istniejącego budynku projektuje się nowy zbiornik na ścieki sanitarne – zbiornik A.

W celu zaopatrzenia nowoprojektowanego obiektu w wodę planuje się wykonanie rozbudowy istniejącego przyłącza PE DN63, zasilającego główny obiekt Szkoły Podstawowej, przebiegającego przez teren działek objętych inwestycją. (wg odrębnego opracowania).

Wody opadowe z dachu zostaną odprowadzone do systemu kanalizacji deszczowej, a następnie do bezodpływowego zbiornika na wody opadowe. Wody opadowe z utwardzeń zostaną skierowane za pomocą wyprofilowanych spadków do systemu kanalizacji, a następnie podczyszczone i odprowadzone do zbiornika na wody opadowe z możliwością zagospodarowania ich w obrębie własnej działki.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanego budynku odbywać się będzie do bezodpływowego zbiornika na ścieki – zbiornik B, aż do momentu wybudowania kanalizacji sanitarnej.

Gromadzenie odpadów stałych w szczelnych pojemnikach, wywożone przez specjalistyczne przedsiębiorstwo na gminne składowisko odpadów.

Jako źródła ciepła planuje się niskoemisyjny kocioł na paliwo gazowe (przyłącze gazowe wg odrębnego opracowania). Zapotrzebowanie w energię elektryczną budynku wg warunków technicznych dostawcy (wg odrębnego opracowania).

Planuje się budowę zewnętrznej instalacji oświetleniowej (dwie lampy przy boisku do siatkówki). W celu oświetlenia dojeżdż i dojazdów wykorzystane zostanie istniejące czynne oświetlenie zewnętrzne oraz projektowane oświetlenie na budynku Sali.

Wokół projektowanego budynku planuje się lokalizację miejsc postojowych. Zapewnia się miejsca postojowe w ilości **12 sztuk miejsc postojowych** + miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych w ilości **1szt.** co łącznie daje liczbę **13 miejsc postojowych**.

Nie planuje się znaczących zmian w ukształtowaniu, konfiguracji ani spadkach terenu. Pozostałe tereny planuje się zagospodarować zielenią.

#### 5.0. Dane liczbowe

Powierzchnia wszystkich działek	6747,3 m <sup>2</sup>
Powierzchnia terenu objętego inwestycją	6484,4 m <sup>2</sup> = 100%
Powierzchnia zabudowy istn. budynku	502,0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy projektowanej	577,5 m <sup>2</sup> = 9%
Powierzchnia całkowita zabudowy	1079,5 m <sup>2</sup>
Dojazdy, tarasy, schody zewnętrzne, dojścia	1213,4 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna	4191,5 m <sup>2</sup> = 65%
Wysokość budynku	8,80 m
Ilość kondygnacji nadziemnych	2
Geometria dachu	dach jedno- i dwuspadowy



## 6.0. Dane informacyjne.

Przedmiotowa działka nie jest objęta ochroną konserwatorską dziedzictwa kulturowego. Realizując założenia inwestycyjne należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi i powierzchniowymi oraz zapewnić ochronę urządzeń melioracyjnych (Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. poz. 463). W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej zabudowy z urządzeniami melioracyjnymi i konieczności ich przebudowy, Inwestor wykona przebudowę urządzeń drenarskich występujących na terenie przewidzianym pod inwestycję jednocześnie zabezpieczając odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren działek oraz nieruchomości sąsiednich przed erozją wodną.

Nową zabudowę należy kształtować w nawiązaniu do tradycji budownictwa regionalnego, materiały i elementy wykończenia obiektów nawiązujące do tradycji budownictwa miejscowego. Forma, kształt i wykończenie z tradycyjnych materiałów projektowanego budynku będzie nawiązywać do charakteru otaczającej zabudowy.

Działka nr 305 od strony północnej ma dostęp do drogi gminnej – ul. Brzozowa – działka nr 83, zaś działki nr 309 oraz 310 mają dostęp od strony zachodniej do drogi gminnej – ul. Lipowa – działka nr 145.

## 7.0. Wpływ na środowisko.

Na terenie działki nr 305 znajdują się nieliczne drzewa w południowo-wschodnim narożniku działki. W obrębie działek nr 309 oraz 310 występują nieliczne krzewy i zarośla. Projektowane zagospodarowanie działek nie będzie wywierać szkodliwego wpływu na środowisko, nie będzie naruszać interesów osób trzecich oraz nie będzie stanowić zagrożenia na zdrowie i higienę użytkowników projektowanych obiektów.

## 8.0. Analiza obszaru oddziaływania obiektu

### 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest określenie obszaru oddziaływania dla inwestycji polegającej na budowie *sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem oraz dwóch zbiorników na ścieki sanitarne i zbiornika na wody opadowe*, wraz z zagospodarowaniem terenu wokół szkoły w Glinchu przy ul. Brzozowej 6, dz. nr 305, 309, 310, gmina Żukowo.

Celem przeprowadzonej analizy jest wykazanie potencjalnych czynników mogących wprowadzać ograniczenia w zagospodarowaniu bądź sposobie użytkowania nieruchomości sąsiednich lub niekorzystnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, wg przepisów odrębnych, a tym samym określenie stron w postępowaniu administracyjnym o wydanie pozwolenia na budowę dla ww. inwestycji.

Ponadto, w drugiej części analizy, określono ograniczenia wynikające z zagospodarowania nieruchomości sąsiednich na planowaną inwestycję i projektowane zagospodarowanie terenu.

Zgodnie z art. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane: *"Ilekoć w ustawie jest mowa o:*

**20) Obszarze oddziaływania obiektu** - *należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu;"*



## 2. Podstawa opracowania

- Decyzja u ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- obowiązujące normy i przepisy:
  - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie;
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
  - Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony Środowiska
- wizja w terenie
- opinia geotechniczna

## 3. Określenie przewidywanych czynników oddziaływających i ocena ich uciążliwości na sąsiednie nieruchomości

czynnik oddziaływania	podstawa formalno- prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	nr ewid. działek w zakresie oddziaływania	uwagi dotyczące zmiany warunków zagospodarowania lub użytkowania nieruchomości sąsiednich
<b>SZKODLIWE PROMIENIOWANIE I ODDZIAŁYWANIE Pól ELEKTROMAGNETYCZNYCH</b>	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz U. Nr 75, poz.69 z późn. zmianami)	-	Projektowany budynek nie emituje szkodliwego promieniowania.
<b>HAŁAS, DRGANIA, WIBRACJE</b>	Dział II, Rozdział 1 §11-13	-	Projektowany budynek nie emituje uciążliwych hałasów, drgań oraz wibracji.
<b>ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA</b>	Dział VIII, Rozdział 1 §309	-	Emisja zanieczyszczeń nie przekracza wartości dopuszczalnych, określonych przepisami odrębnymi.
<b>ZANIECZYSZCZENIE GRUNTU I WÓD</b>	Dział VIII, Rozdział 2 §310.1	-	Projektowany budynek, materiały, z których został wybudowany oraz sposób jego użytkowania nie wpływa negatywnie na stan zanieczyszczenia wód i grun
	Dział VIII, Rozdział 3 §313, §314	-	Usytuowanie budynku nie stanowi przeszkody dla naturalnego spływu wód gruntowych i powierzchniowych.
	Dział VIII, Rozdział 4 §315	-	Wody opadowe odprowadz
<b>POWODZIE I ZALEWANIE WODAMI OPADOWYMI</b>	Dział IX, §323, §324, §325, §326 §327.3	-	



			do sieci kanalizacji deszczowej.
<b>OSUWISKA GRUNTU, ŁAWINY SKALNE I ŚNIEŻNE</b>		-	Projektowane zagospodarowanie terenu nie narusza naturalnych warunków gruntowo-wodnych. Nie wpływa na osuwanie się gruntu.
<b>USYTUOWANIE OBIEKTU OD GRANIC DZIAŁEK BUDOWLANYCH</b>		-	Budynek usytuowano ścianami z otworami w odległości większej niż wymagane 4m od granicy działki budowlanej.
<b>PRZESŁANIANIE</b>			Projektowany budynek nie przesłania obiektów istniejących, zgodnie z §13.1 Rozporządzenia
<b>MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH</b>	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz U. Nr 75, poz.69 z późn. zmianami)  <b>Dział II, Rozdział 3 §19.1, §19.4, §20</b>	-	Zachowano odległości określone w rozporządzeniu.
<b>MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH</b>	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz U. Nr 75, poz.69 z późn. zmianami)  <b>Dział II, Rozdział 4 §23, §25</b>	-	Zachowano odległości określone w rozporządzeniu.
<b>STUDNIE</b>	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz U. Nr 75, poz.69 z późn. zmianami)  <b>Dział II, Rozdział 6 §31.1</b>	-	Zachowano odległości określone w rozporządzeniu.
<b>ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE</b>	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz U. Nr 75, poz.69 z późn. zmianami)  <b>Dział II, Rozdział 7 §36, §38,</b>	-	Zachowano odległości określone w rozporządzeniu.
<b>ZIELEŃ I URZĄDZENIA REKREACYJNE</b>	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz U. Nr 75, poz.69 z późn. zmianami)	-	Zachowano odległości określone w rozporządzeniu.



	<b>Dział II, Rozdział 8 §40.1-3,</b>		
<b>OŚWIETLENIE I NASŁONECZNIE</b>	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz U. Nr 75, poz.69 z późn. zmianami)  <b>Dział III, Rozdział 2, §60</b>	-	Projektowany budynek nie ogranicza nasłonecznienia pomieszczeń mieszkalnych na działkach sąsiednich w dniach równonocy (21 marca, 21 września) do czasu krótszego, niż określony w rozporządzeniu.
<b>USYTUOWANIE BUDYNKÓW Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE</b>	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz U. Nr 75, poz.69 z późn. zmianami)  <b>Dział VI, Rozdział 7 §271, §272, §273.2-6,</b>	-	Zachowano wymaganą odległość min. 8 m. między budynkami z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

#### 4. Określenie istniejących czynników oddziaływujących i ocena ich uciążliwości na planowaną inwestycję

<b>czynnik oddziaływania</b>	<b>nr ewidencyjny działki generującej ograniczenia</b>	<b>uwagi i ocena wpływu na kształtowanie zabudowy i projektowane zagospodarowanie terenu</b>
<b>FUNKCJA ZABUDOWY OTACZAJĄCEJ</b>		W sąsiedztwie dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca. Przyjęto odległość projektowanego budynku od budynków istniejących jak dla budynku ZL, zgodnie z § 271.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz U. Nr 75, poz.69 z późn. zmianami)
<b>ODLEGŁOŚĆ OBIEKTÓW ISTNIEJĄCYCH OD GRANICY DZIAŁKI</b>		Budynek istniejący na działce sąsiedniej zlokalizowany ścianą z otworami w odległości większej niż 4m. Możliwość usytuowania projektowanego budynku ścianą bez otworów w odległości 3 m z zachowaniem wymaganej odległości 8m między budynkami ze względów przeciwpożarowych
<b>WYSOKOŚĆ BUDYNKÓW I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH</b>		Wysokość oraz lokalizacja zabudowy sąsiadującej nie wpływa niekorzystnie na nasłonecznienie pomieszczeń mieszkalnych planowanej inwestycji. Nie zachodzi również zjawisko przesłaniania.
<b>DZIAŁKI DROGOWE</b>		Działka będąca przedmiotem inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej, będącej drogą gminną.
<b>LAS</b>		nie występuje
<b>WODY POWIERZCHNIOWE</b>		nie występują
<b>UZBROJENIE TERENU</b>		Występuje przyłącze wodociągowe, energetyczne i gazowe.
<b>STREFY</b>		nie występują



KONSERWATORSKIE I ARCHEOLOGICZNE		
STREFY OCHRONY KRAJOBRAZU, KORYTARZE EKOLOGICZNE		nie występują.

## 5. Wnioski

Zgodnie z przeprowadzoną analizą, planowana inwestycja nie wykracza oddziaływaniem poza granice przedmiotowej działki, a zastany stan zagospodarowania nieruchomości sąsiadujących nie wpływa na usytuowanie oraz formę architektoniczną projektowanego budynku oraz usytuowanie urządzeń budowlanych z nim związanych. Ewentualne uciążliwości (jeżeli będą występowały) zamkną się w granicach działki, której inwestycja dotyczy.

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich w zakresie:

- zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
- nasłonecznienia pomieszczeń mieszkalnych obiektów sąsiadujących,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- uciążliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, fotoradiacyjnego lub promieniowanie.

Obiekt i towarzyszące mu inwestycje nie stanowią zagrożenia dla środowiska oraz bezpieczeństwa, higieny i zdrowia użytkowników obiektu i ich otoczenia. Projektowany budynek nie emituje żadnych zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych, szkodliwych wibracji, hałasu, drgań oraz promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

Charakter i program użytkowy budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. W obiekcie nie będzie prowadzona działalność mogąca przyczynić się do powstawania hałasu uciążliwego dla środowiska i otoczenia. W budynku nie projektuje się urządzeń, powodujących wibracje - drgania przenoszące się w podłożu gruntowym oraz przez konstrukcję obiektu, powodujące mechaniczne oddziaływanie na ludzi i środowisko.

Po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcję określoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Ponadto projektowany budynek zaprojektowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej, w tym przepisami prawa miejscowego.



### 9.0. Uwagi końcowe.

Warunki zawarte w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zostały spełnione. Projektowany obiekt swoją architekturą będzie nawiązywał do historycznych form zagospodarowania i urządzenia terenu.

Wykończenie z tradycyjnych materiałów projektowanego budynku będzie nawiązywać do charakteru otaczającej zabudowy.

Wszelkie roboty budowlane – montażowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz aktualnymi przepisami BHiP, p. poz. i zgodnie ze sztuką budowlaną

W razie wystąpienia niejasności lub nieścisłości skontaktować się z projektantem przed przystąpieniem do robót.

#### Projektował Zespół autorski:

Branża Architektoniczna:

Projektował: mgr inż. arch. Janusz Rudnik  
nr upr. BI/108/01

mgr inż. arch. Janusz Rudnik  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid.: BI/108/01

Sprawdził: mgr inż. arch. Antoni Pomorski  
nr upr. ABIT-II-7131-34/2001

mgr inż. arch. Antoni Pomorski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń  
nr ewid.: ABIT-II-7131-34/2001

Branża Konstrukcyjna:

Projektował: mgr inż. Ludwik Breza  
nr upr. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Ludwik Breza  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07






















Sprawdził: mgr inż. Marek Czapiewski  
nr upr. POM/0209/POOK/04

mgr inż. Marek Czapiewski  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOK/04



# ZAGOSPODAROWANIE TERENU skala 1:500

## LEGENDA:

-  projektowany budynek sali sportowej z łącznikiem
-  istniejący budynek Szkoły Podstawowej
-  istniejące utwardzenia – kostka betonowa
-  projektowane utwardzenia – kostka betonowa
-  zieleni urządzonej
-  projektowane pojemniki na odpady stałe
-  projektowane wejścia do budynku
-  istniejący wjazd na działkę
-  projektowana wewnętrzna instalacja elektryczna zasilająca
-  projektowana trasa instalacji wodnej do budynku z istniejącego przyłącza
-  projektowana trasa odprowadzenia ścieków sanitarnych
-  projektowany zbiornik na ścieki sanitarne
-  projektowana trasa instalacji gazu do budynku
-  projektowana trasa instalacji kanalizacji deszczowej
-  wpust sciekowy
-  projektowane odwodnienie typu ACO Drain
-  projektowany zbiornik na wody opadowe
-  projektowane miejsca postojowe o wymiarach 2,5x5,0m
-  projektowane miejsca postojowe o wymiarach 3,6x5,0m dla samochodów użytkowanych przez os. niepełnosprawne
-  obiekty i urządzenia budowlane do usunięcia
-  lampa oświetleniowa boiska

Wszystkie rozwiązania i informacje zawarte na tym rysunku stanowią wyłącznie własność BL PROJEKT, a ich rozpowszechnienie, powielanie, udostępnianie oraz wszelkie zmiany bez zgody właściciela są niedopuszczalne i chronione ustawowo.



BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH  
BL PROJEKT Ludwik Breza

ul. Gdańska 42, 83-330 ŻUKOWO, email: [biuro@blprojekt.pl](mailto:biuro@blprojekt.pl), [www.blprojekt.pl](http://www.blprojekt.pl)  
tel.biuro: 602 272 257, tel.kom: 602 783 915

OBIEKT/BUDOWA

**Sala gimnastyczna z zapleczem oraz łącznikiem**

DATA

**02/2020**

INWESTOR:

Gmina Żukowo, ul. Główna 52, 83-330 Żukowo

LOKALIZACJA:

dz. nr 305, 309 i 310, obręb Gliniec, gmina Żukowo

SKALA

**1:500**

FAZA:

P.KONCEPCYJNY

BRANŻA:

**Projekt zagospodarowania terenu**

NR RYS.

**A01**

Projektant poświadczam zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

KONSTRUKCYJNA

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. Janusz Rudnik nr upr: BI/108/01

SPRAWDZIŁ

mgr inż. arch. Antoni Pomorski nr upr: ABII-II-7131-34/2001

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. Ludwik Breza nr upr: POM/0078/PWOK/07

SPRAWDZIŁ

mgr inż. Marek Czapiewski nr upr: POM/0209/POOK/04

SANITARNIA

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. Bogumiła Bistróń-Mollek nr upr: POM/0029/POOS/04

SPRAWDZIŁ

mgr inż. Danuta Osińska nr upr: 188/04/99

ELEKTRYCZNA

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. Karolina Szwarc nr upr: POM/0183/PBE/17

SPRAWDZIŁ

mgr inż. Waldemar Brzozkowski nr upr: 45/00/2002

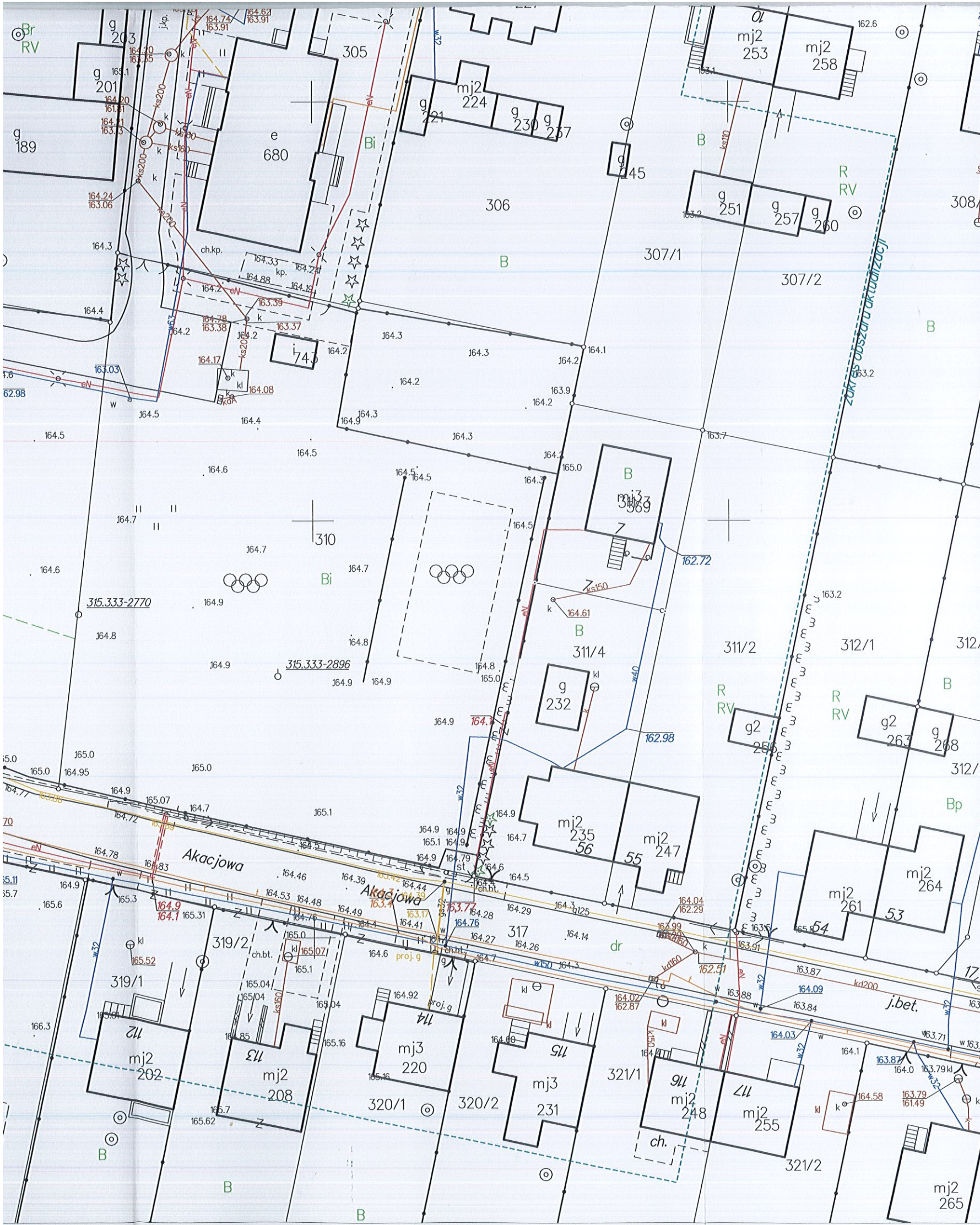
NR STR.

**14**

WSPÓŁPRACA:

mgr inż. Łukasz Głowczewski





Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego	P.2205. 2020.1548
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	20.02.2020 Z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Joanna Rafalska Inspektor ds. Geodezji

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Wojew. pomorskie  
Powiat: kartuski  
Gmina: Żukowo  
Obręb: Gliniec  
Działka: 305, 309, 310  
ID pracy: G.6640.1345.2020  
Ks. rob. 405/2019

Układ współrzędnych PL-2000  
Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH

GEODETA UPRAWNIONY  
inż. Katarzyna Kobiela  
nr upr. 22603

ARGIS Usługi Geodezyjne  
Katarzyna i Łukasz Kobiela  
ul. Gdynska 1A 83-330 Żukowo  
NIP 5892018465 REGON 361903722

Kartuzy dn. 20.02.2020 r.

### UWAGA!

Nie wykazuje się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Granice działek wkreślono na podstawie danych ewidencji gruntów, bez prawnego ustalenia ich przebiegu.

Nie badano KW pod względem obciążeń służebnościami gruntowymi nieruchomości.

Projektowane urządzenia: wg mapy.

Stan aktualny na dzień 20.02.2020 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
ul. 11-go Listopada 7



## BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK NA ŚCIEKI SANITARNE A

**Inwestor:** Gmina Żukowo  
ul. Gdańska 68,  
83-330 Żukowo

**Lokalizacja:** dz. nr 305, 309, 310, obręb Glinicz 83-330,  
ul. Brzozowa 6,  
gmina Żukowo

### I. CZEŚĆ OPISOWA.

1. Podstawa opracowania.
2. Zakres opracowania.
3. Opis techniczny.
4. Obliczenia statyczne (w egz. Archiwalnym)
5. Zestawienie stali zbrojeniowej.

### II. CZEŚĆ RYSUNKOWA.

1. Rysunek ogólny.
2. Konstrukcja zbiornika.



## I. CZĘŚĆ OPISOWA.

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1 Zlecenie.
- 1.2 Założenia do projektowania.
- 1.3 Normy i normatywy.

### 2. ZAKRES OPRACOWANIA.

2.1 Obejmuje opracowanie projektu budowlanego prefabrykowanego zbiornika na nieczystości sanitarne, zagłębionego w gruncie jako elementu powtarzalnego.

2.2 Założenia techniczne.

Do opracowania projektu przyjęto niżej wymienione założenia:

- woda gruntowa znajduje się poniżej dna zapuszczanego zbiornika,
- naziom obciążony jest samochodem średnim z ładunkiem 650 daN/m<sup>2</sup>, jako obciążenie równomiernie obciążone,
- strop zbiornika obciążony tylko gruntem do 80 cm oraz śniegiem.

### 3. OPIS TECHNICZNY.

Zbiornik zaprojektowano, jako prefabrykowaną skrzynię ze stropem, w którym umieszczono właz oraz odpowietrzenie. Beton B-25 hydrotechniczny. Stal zbrojeniowa 34 GS.

#### Dane techniczne:

- pojemność	9,0 m <sup>3</sup>
- ciężar	7,0 T
- długość	2,45 m
- szerokość	2,45 m
- wysokość	2,05 m

Transport odbywa się na samochodach ciężarowych o nośności 10,0 T, załadunek i wyładunek oraz montaż dźwigiem samochodowym o nośności 16 T.

Zbiornik jest zakonserwowany 3 krotnie wewnątrz i z zewnątrz środkiem ekologicznym Emulbit.

#### UWAGA

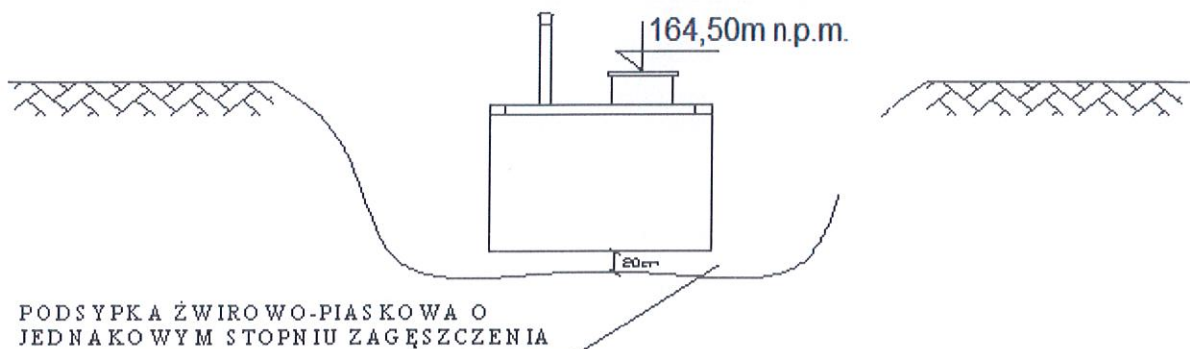
Istnieje możliwość częściowego posadowienia zbiornika w wodzie gruntowej. Jednak warunkiem koniecznym jest umieszczenie go w wykopie suchym, odwodnionym i wyrównanym. Dopuszcza się obciążenie dodatkowe zbiornika zgodnie z kartą gwarancyjną.

## WARUNKI PRAWIDŁOWEGO MONTAŻU I EKSPLOATACJI ZBIORNIKA

1. Posadowienie na wyrównanym gruncie o jednakowym stopniu zagęszczenia.
2. w przypadku montażu zbiornika w terenie, gdzie znajduje się glina, zbiornik należy posadowić tak jak pokazano to na rysunku poniżej.
3. Należy podnosić zbiornik dźwigiem o odpowiednim udźwigu, nie popychać żadnym sprzętem mechanicznym i nie podnosić za pomocą dwóch dźwigów.
4. W przypadku wystąpienia wysokich wód gruntowych należy wodę (z wykopu) odpompować, a w suchym wykopie niezwłocznie zbiornik opuścić i zasypać.

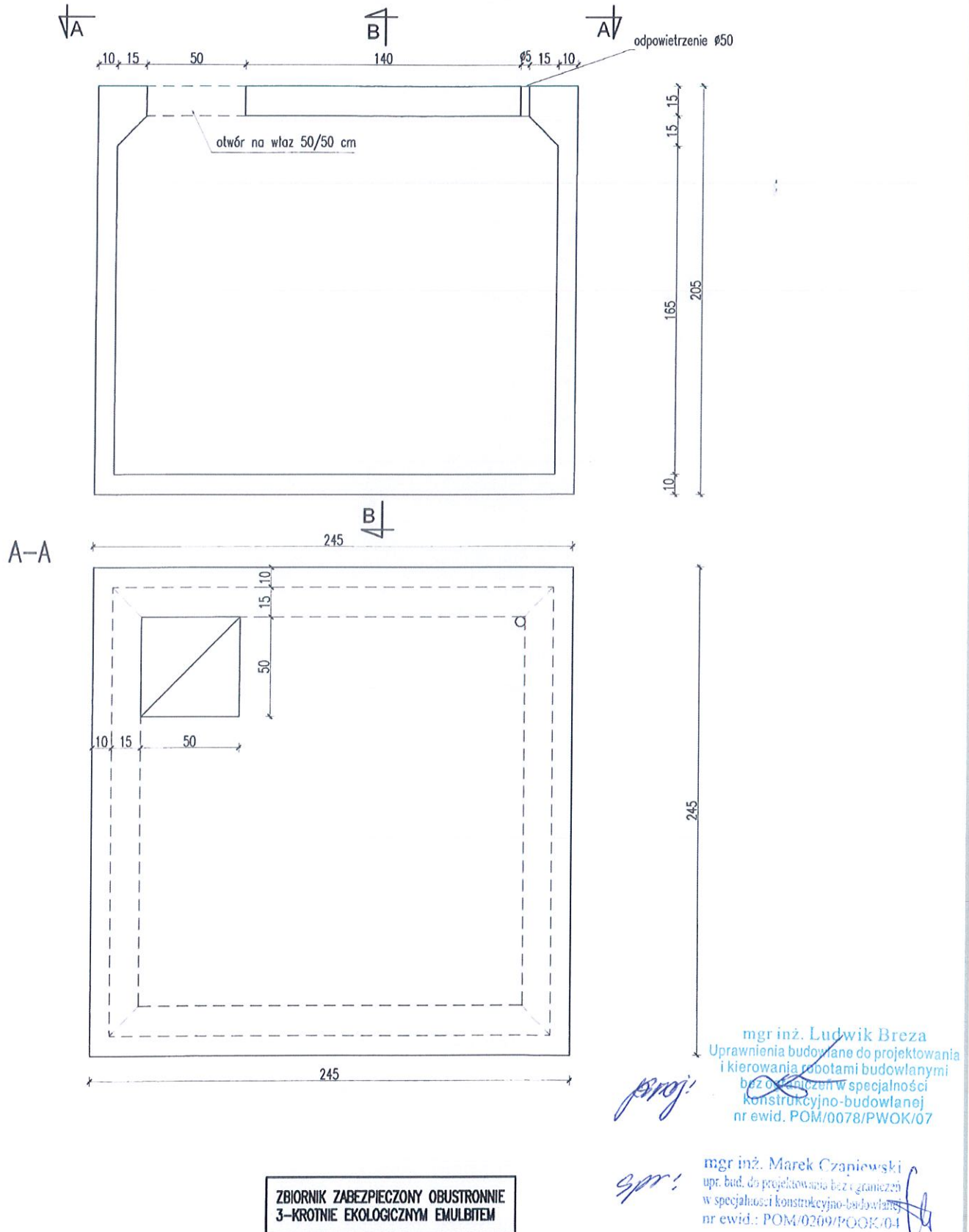
**UWAGA:** Wpuszczenie zbiornika bezpośrednia do wody, bez wyrównania podłoża może spowodować uszkodzenie konstrukcji lub wypłynięcie zbiornika.

5. Prace ziemne i montażowe należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy z odpowiednim wpisem do dziennika budowy.
6. Maksymalne obciążenie stałe to: 1m<sup>2</sup> stop zbiornika 2000kg + obciążenie zmienne 800kg.
7. Dopuszcza się wjazd na zbiornik samochodem osobowym o ciężarze do 1800kg.
8. Miejsce posadowienia zbiornika po jego zasypaniu należy trwale oznaczyć w terenie, aby uniemożliwić wjazd sprzętu ciężkiego.
9. Okres gwarancji 3 lata.
10. Montaż zbiornika bez spełnienia powyższych warunków powoduje utratę gwarancji.
11. Podczas eksploatacji zabrania się wchodzenia do zbiornika.
12. UWAGA: Pozostawienie otwartych otworów zbiornika bez przykrycia grozi poważnym wypadkiem.

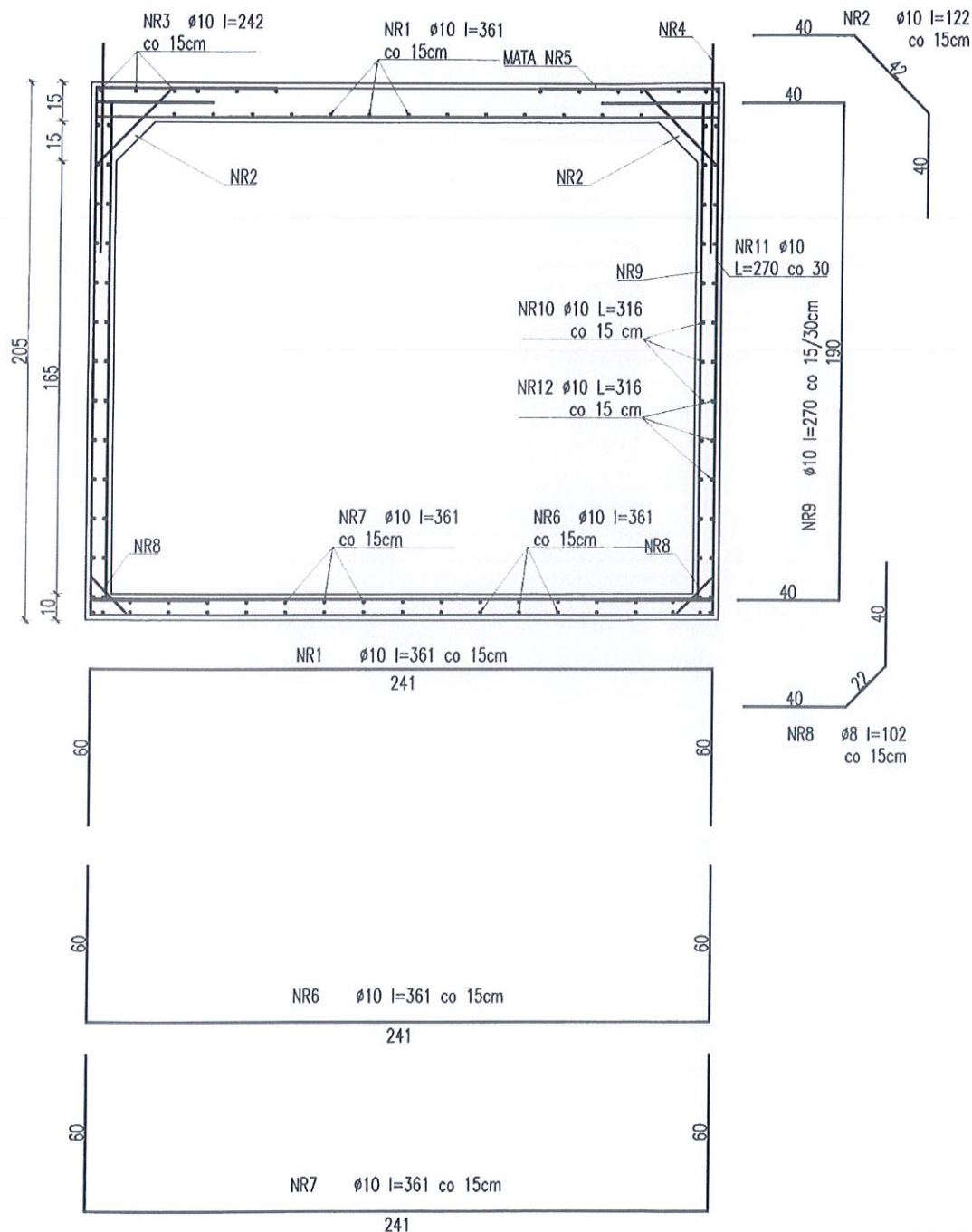




Schemat ogólny zbiornika o poj. 9m<sup>3</sup>



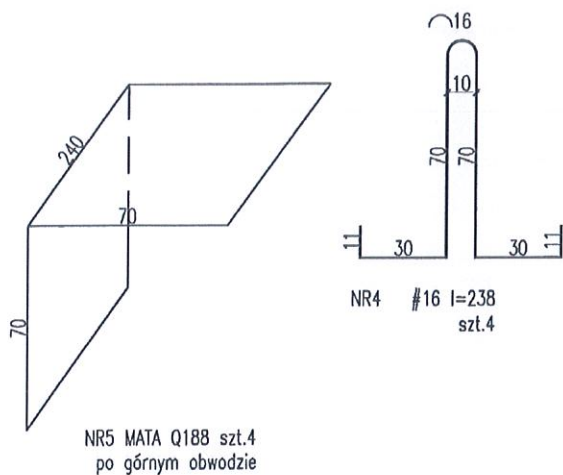
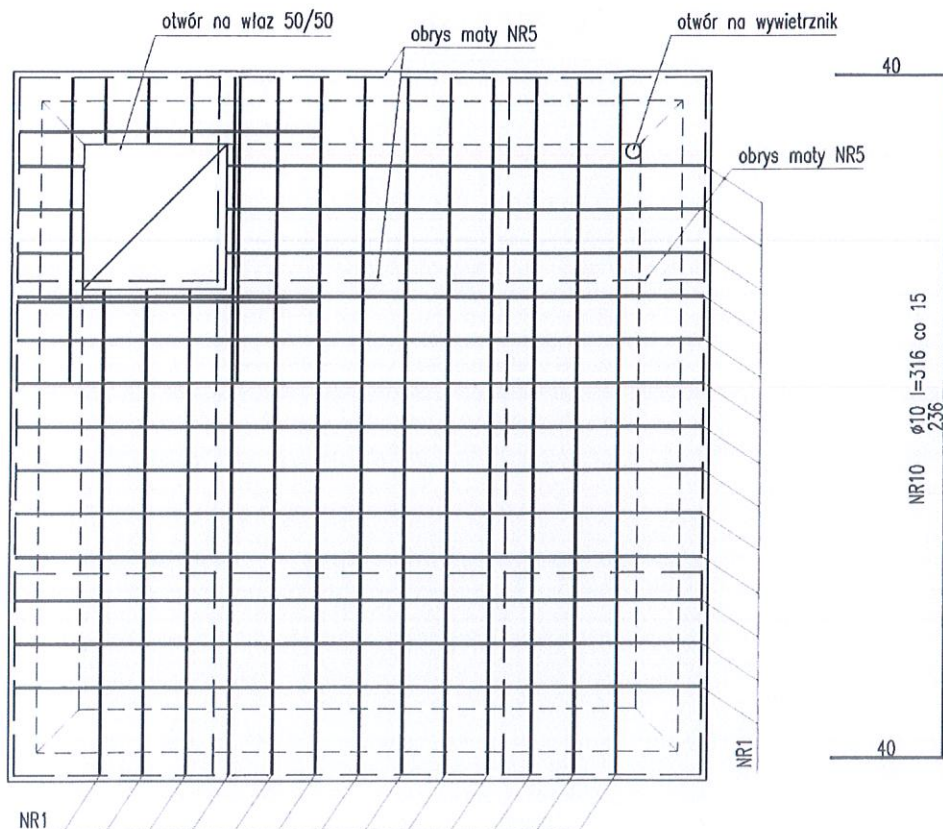
# Schemat konstrukcji zbiornika



mgr inż. Ludwik Breza  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Marek Czapiński  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOK/04





BETON HYDROT. B-25  
STAL 34GS, S10

mgr inż. Ludwik Breza  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Marek Czarniewski  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOK/04

## BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK NA ŚCIEKI SANITARNE B

**Inwestor:** Gmina Żukowo  
ul. Gdańska 52,  
83-330 Żukowo

**Lokalizacja:** dz. nr 305, 309, 310, obręb Gliniec 83-330,  
ul. Brzozowa 6,  
gmina Żukowo

### III. CZĘŚĆ OPISOWA.

6. Podstawa opracowania.
7. Zakres opracowania.
8. Opis techniczny.
9. Obliczenia statyczne (w egz. Archiwalnym)
10. Zestawienie stali zbrojeniowej.

### IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

3. Rysunek ogólny.
4. Konstrukcja zbiornika.



## II. CZĘŚĆ OPISOWA.

### 4. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 4.1 Zlecenie.
- 4.2 Założenia do projektowania.
- 4.3 Normy i normatywy.

### 5. ZAKRES OPRACOWANIA.

5.1 Obejmuje opracowanie projektu budowlanego prefabrykowanego zbiornika na nieczystości sanitarne, zagłębionego w gruncie jako elementu powtarzalnego.

5.2 Założenia techniczne.

Do opracowania projektu przyjęto niżej wymienione założenia:

- woda gruntowa znajduje się poniżej dna zapuszczanego zbiornika,
- naziom obciążony jest samochodem średnim z ładunkiem 650 daN/m<sup>2</sup>, jako obciążenie równomiernie obciążone,
- strop zbiornika obciążony tylko gruntem do 80 cm oraz śniegiem.

### 6. OPIS TECHNICZNY.

Zbiornik zaprojektowano, jako prefabrykowaną skrzynię ze stropem, w którym umieszczono właz oraz odpowietrzenie. Beton B-25 hydrotechniczny. Stal zbrojeniowa 34 GS.

#### Dane techniczne:

- pojemność	9,0 m <sup>3</sup>
- ciężar	7,0 T
- długość	2,45 m
- szerokość	2,45 m
- wysokość	2,05 m

Transport odbywa się na samochodach ciężarowych o nośności 10,0 T, załadunek i wyładunek oraz montaż dźwigiem samochodowym o nośności 16 T.

Zbiornik jest zakonserwowany 3 krotnie wewnątrz i z zewnątrz środkiem ekologicznym Emulbit.

#### UWAGA

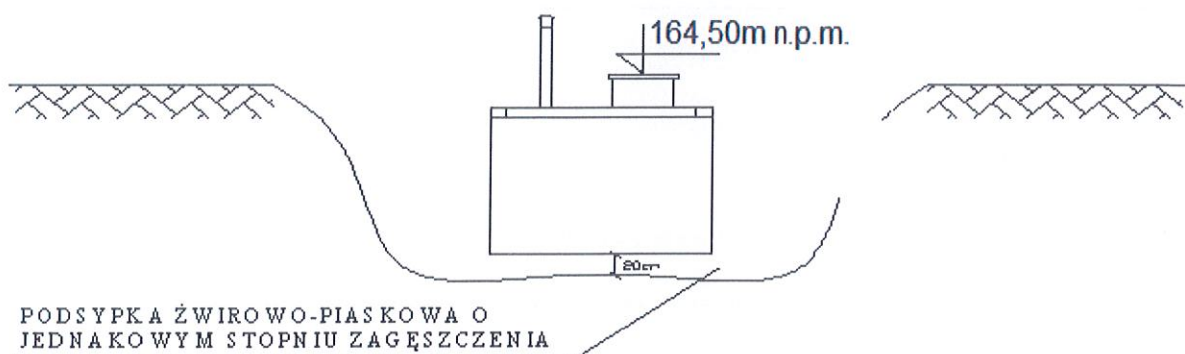
Istnieje możliwość częściowego posadowienia zbiornika w wodzie gruntowej. Jednak warunkiem koniecznym jest umieszczenie go w wykopie suchym, odwodnionym i wyrównanym. Dopuszcza się obciążenie dodatkowe zbiornika zgodnie z kartą gwarancyjną.

## WARUNKI PRAWIDŁOWEGO MONTAŻU I EKSPLOATACJI ZBIORNIKA

1. Posadowienie na wyrównanym gruncie o jednakowym stopniu zagęszczenia.
2. w przypadku montażu zbiornika w terenie, gdzie znajduje się glina, zbiornik należy posadzić tak jak pokazano to na rysunku poniżej.
3. Należy podnosić zbiornik dźwigiem o odpowiednim udźwigu, nie popychać żadnym sprzętem mechanicznym i nie podnosić za pomocą dwóch dźwigów.
4. W przypadku wystąpienia wysokich wód gruntowych należy wodę (z wykopu) odpompować, a w suchym wykopie niezwłocznie zbiornik opuścić i zasypać.

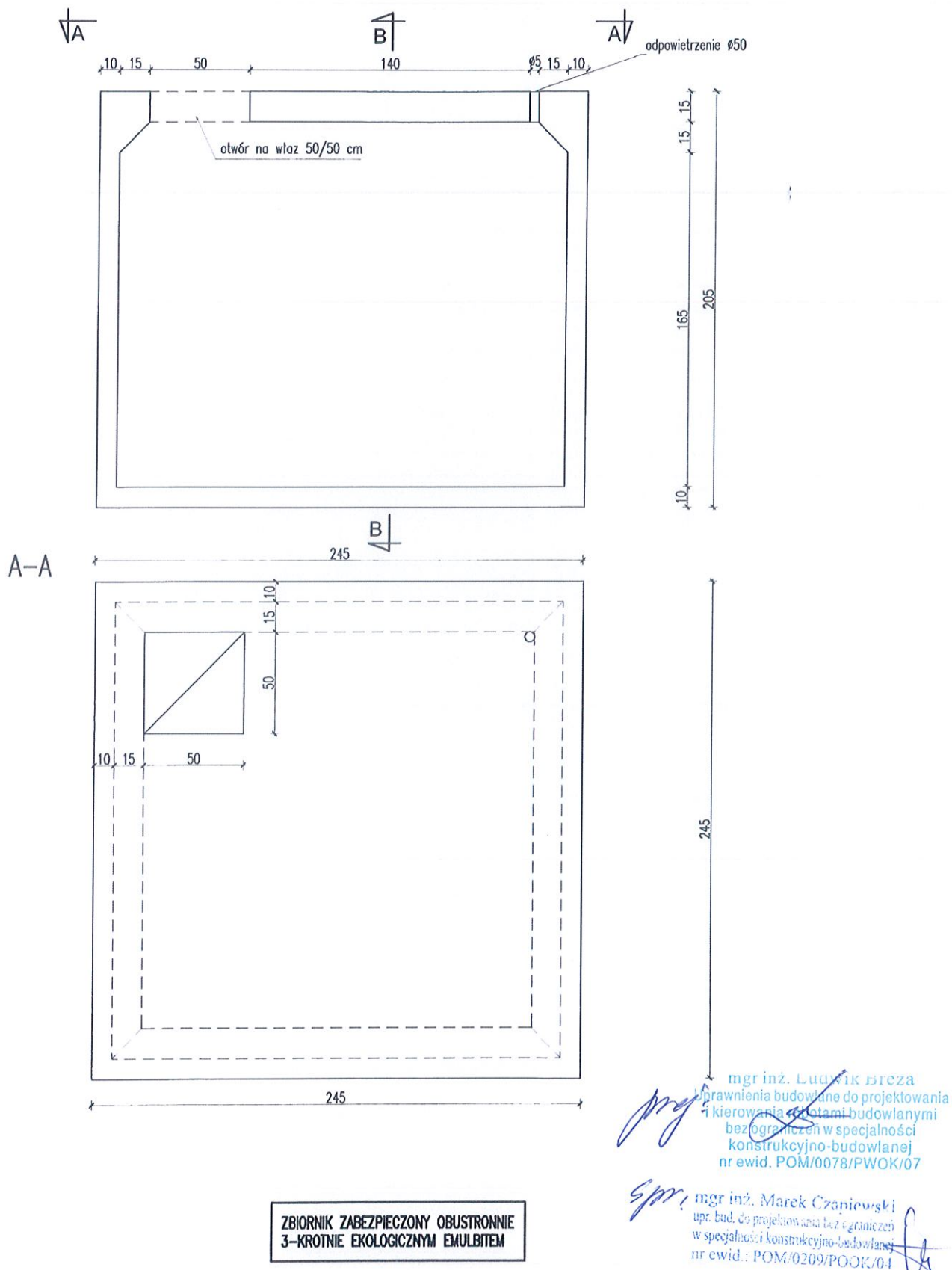
**UWAGA:** Wpuszczenie zbiornika bezpośrednia do wody, bez wyrównania podłoża może spowodować uszkodzenie konstrukcji lub wypłynięcie zbiornika.

5. Prace ziemne i montażowe należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy z odpowiednim wpisem do dziennika budowy.
6. Maksymalne obciążenie stałe to: 1m<sup>2</sup> stop zbiornika 2000kg + obciążenie zmienne 800kg.
7. Dopuszcza się wjazd na zbiornik samochodem osobowym o ciężarze do 1800kg.
8. Miejsce posadowienia zbiornika po jego zasypaniu należy trwale oznaczyć w terenie, aby uniemożliwić wjazd sprzętu ciężkiego.
9. Okres gwarancji 3 lata.
10. Montaż zbiornika bez spełnienia powyższych warunków powoduje utratę gwarancji.
11. Podczas eksploatacji zabrania się wchodzenia do zbiornika.
12. UWAGA: Pozostawienie otwartych otworów zbiornika bez przykrycia grozi poważnym wypadkiem.



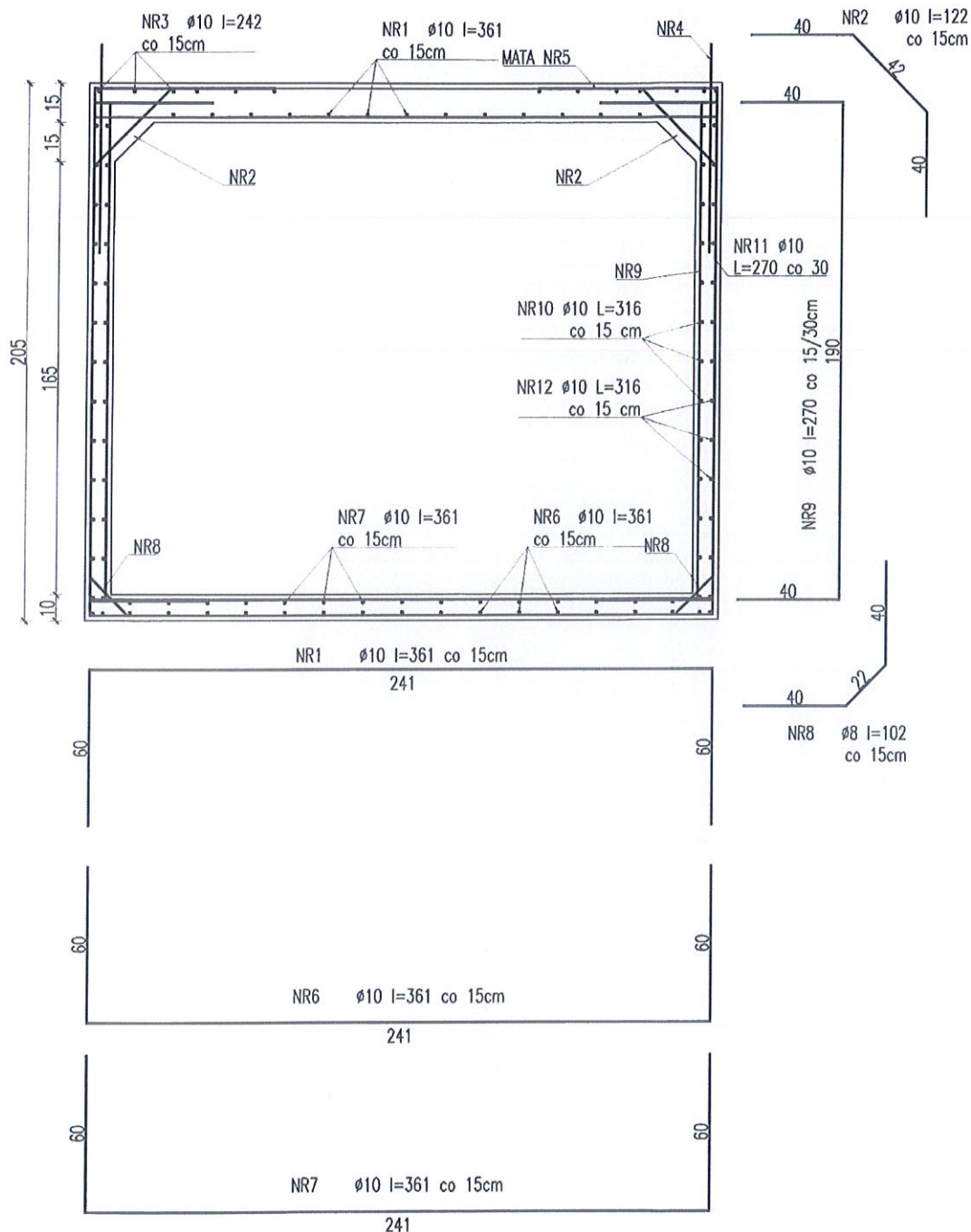


### Schemat ogólny zbiornika o poj. 9m<sup>3</sup>





### Schemat konstrukcji zbiornika

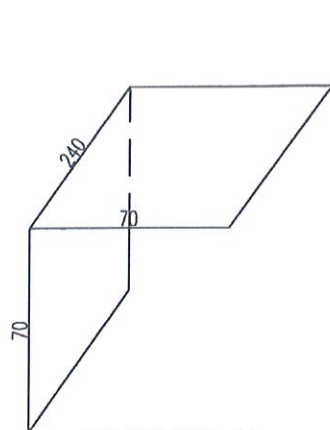
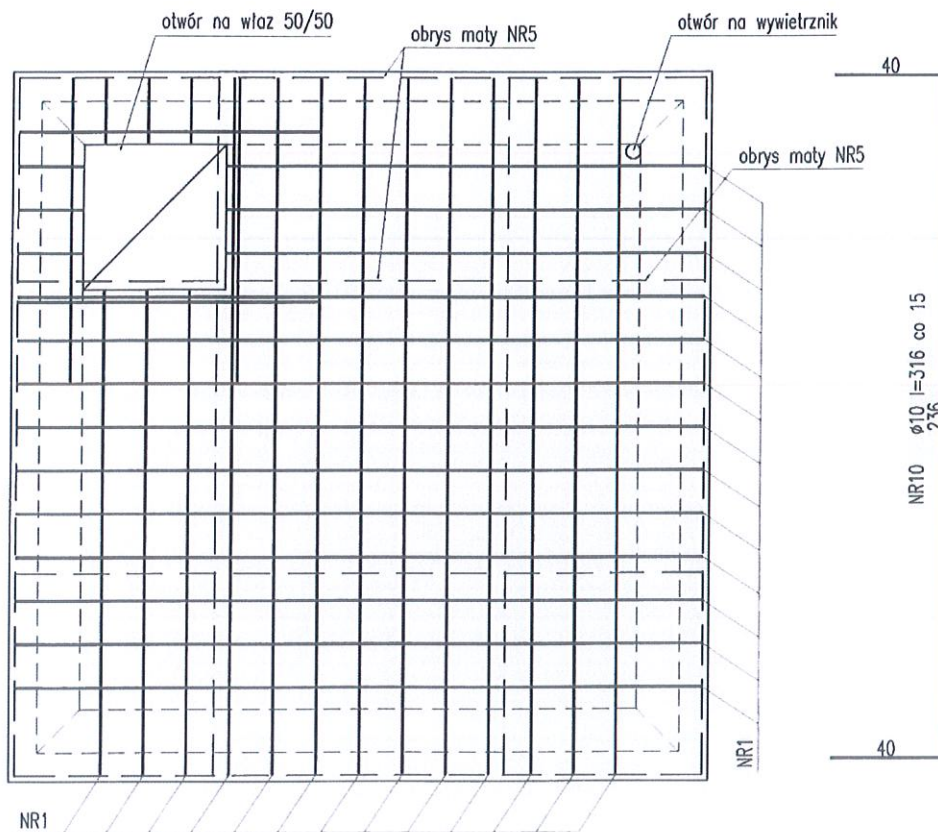


mgr inż. Edward Breza  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjnej budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07

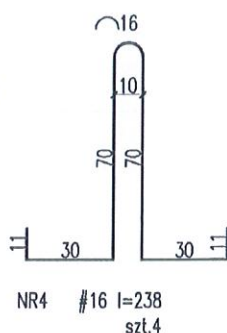
Proj:

mgr inż. Marek Czajewski  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOJK/0-T





NR5 MATA Q188 szt.4  
po górnym obwodzie



BETON HYDROT. B-25  
STAL 34GS, S10

mgr inż. Ludwik Breza  
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Marek Czapiewski  
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/PWOK/04



## BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK NA WODY OPADOWE

**Inwestor:** Gmina Żukowo  
ul. Gdańska 52,  
83-330 Żukowo

**Lokalizacja:** dz. nr 305, 309, 310, obręb Gliniec 83-330,  
ul. Brzozowa 6,  
gmina Żukowo

### V. CZĘŚĆ OPISOWA.

- 11. Podstawa opracowania.
- 12. Zakres opracowania.
- 13. Opis techniczny.
- 14. Obliczenia statyczne (w egz. Archiwalnym)
- 15. Zestawienie stali zbrojeniowej.

### VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

- 5. Rysunek ogólny.
- 6. Konstrukcja zbiornika.



### III. CZĘŚĆ OPISOWA.

#### 7. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 7.1 Zlecenie.
- 7.2 Założenia do projektowania.
- 7.3 Normy i normatywy.

#### 8. ZAKRES OPRACOWANIA.

- 8.1 Obejmuje opracowanie projektu budowlanego prefabrykowanego zbiornika na wody opadowe, zagłębionego w gruncie jako elementu powtarzalnego.
- 8.2 Założenia techniczne.  
Do opracowania projektu przyjęto niżej wymienione założenia:
  - woda gruntowa znajduje się poniżej dna zapuszczanego zbiornika,
  - naziom obciążony jest samochodem średnim z ładunkiem 650 daN/m<sup>2</sup>, jako obciążenie równomiernie obciążone,
  - strop zbiornika obciążony tylko gruntem do 80 cm oraz śniegiem.

#### 9. OPIS TECHNICZNY.

Zbiornik zaprojektowano, jako dwukomorowy, złożony z prefabrykowanych skrzyń połączonych rurą  $\phi$  160, ze stropem, w którym umieszczono właz oraz odpowietrzenie. Beton B-25 hydrotechniczny. Stal zbrojeniowa 34 GS.

##### Dane techniczne:

- pojemność	18,0 m <sup>3</sup>
- ciężar	7,0 T
- długość	4,90 m
- szerokość	2,45 m
- wysokość	2,05 m

Transport odbywa się na samochodach ciężarowych o nośności 10,0 T, załadunek i wyładunek oraz montaż dźwigiem samochodowym o nośności 16 T.

Zbiornik jest konserwowany 3 krotnie wewnątrz i z zewnątrz środkiem ekologicznym Emulbit.

**UWAGA** Istnieje możliwość częściowego posadowienia zbiornika w wodzie gruntowej. Jednak warunkiem koniecznym jest umieszczenie go w wykopie suchym, odwodnionym i wyrównanym. Dopuszcza się obciążenie dodatkowe zbiornika zgodnie z kartą gwarancyjną.



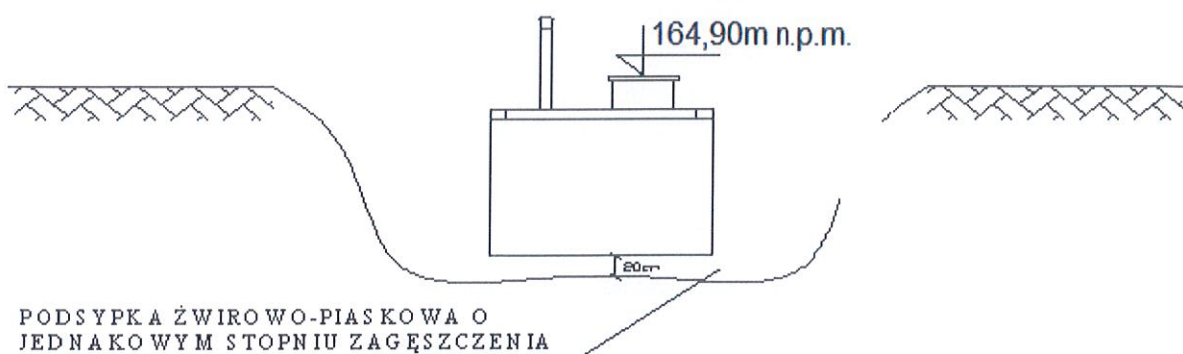
## WARUNKI PRAWIDŁOWEGO MONTAŻU I EKSPLOATACJI ZBIORNIKA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuzy, ul. 11-go Listopada 7

1. Posadowienie na wyrównanym gruncie o jednakowym stopniu zagęszczenia.
2. w przypadku montażu zbiornika w terenie, gdzie znajduje się glina, zbiornik należy posadowić tak jak pokazano to na rysunku poniżej.
3. Należy podnosić zbiornik dźwigiem o odpowiednim udźwigu, nie popychać żadnym sprzętem mechanicznym i nie podnosić za pomocą dwóch dźwigów.
4. W przypadku wystąpienia wysokich wód gruntowych należy wodę (z wykopu) odpompować, a w suchym wykopie niezwłocznie zbiornik opuścić i zasypać.

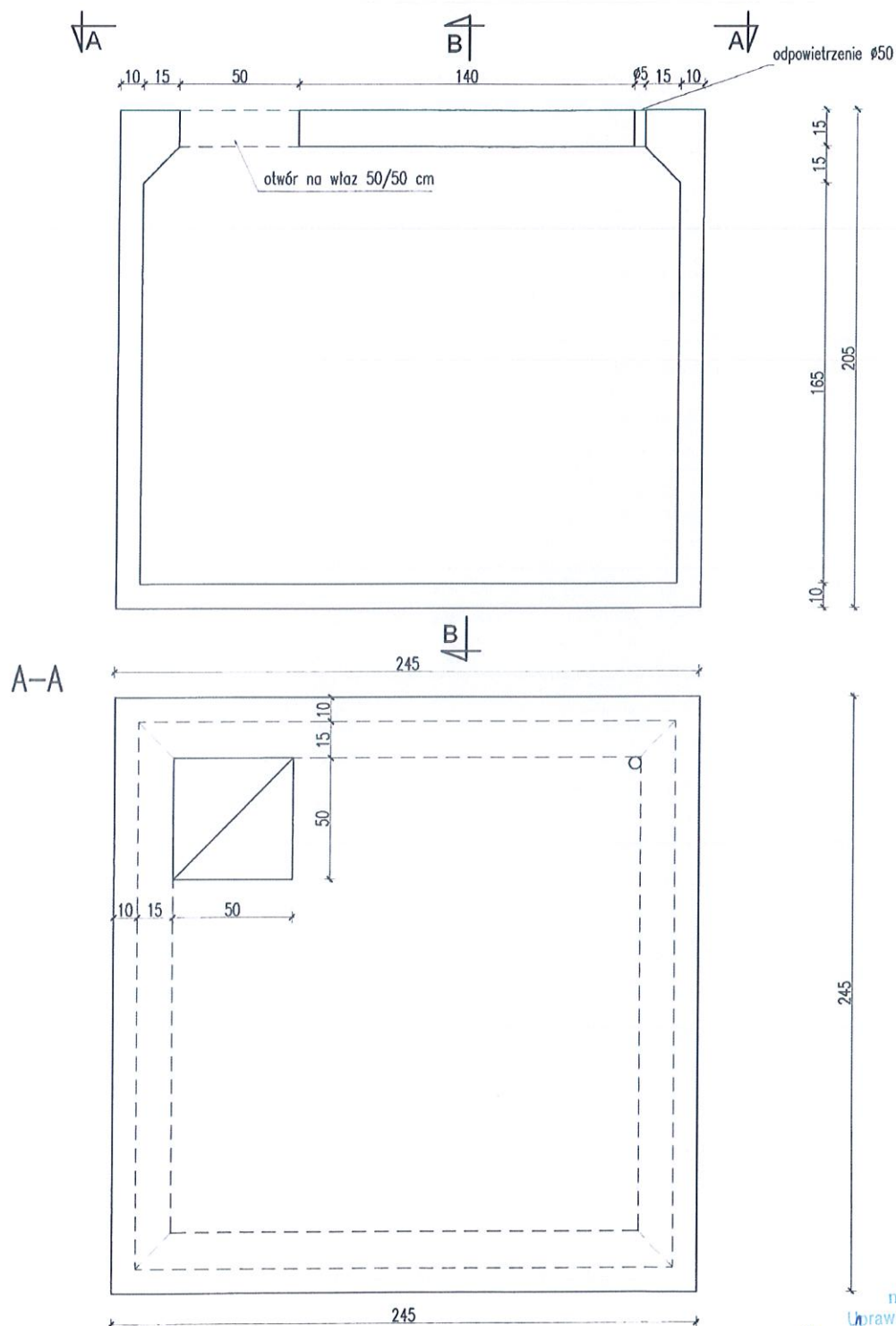
**UWAGA:** Wpuszczenie zbiornika bezpośrednia do wody, bez wyrównania podłoża może spowodować uszkodzenie konstrukcji lub wypłynięcie zbiornika.

5. Prace ziemne i montażowe należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy z odpowiednim wpisem do dziennika budowy.
6. Maksymalne obciążenie stałe to: 1m<sup>2</sup> stop zbiornika 2000kg + obciążenie zmienne 800kg.
7. Dopuszcza się wjazd na zbiornik samochodem osobowym o ciężarze do 1800kg.
8. Miejsce posadowienia zbiornika po jego zasypaniu należy trwale oznaczyć w terenie, aby uniemożliwić wjazd sprzętu ciężkiego.
9. Okres gwarancji 3 lata.
10. Montaż zbiornika bez spełnienia powyższych warunków powoduje utratę gwarancji.
11. Podczas eksploatacji zabrania się wchodzenia do zbiornika.
12. UWAGA: Pozostawienie otwartych otworów zbiornika bez przykrycia grozi poważnym wypadkiem.





Schemat ogólny jednej komory zbiornika o poj. 9m<sup>3</sup>



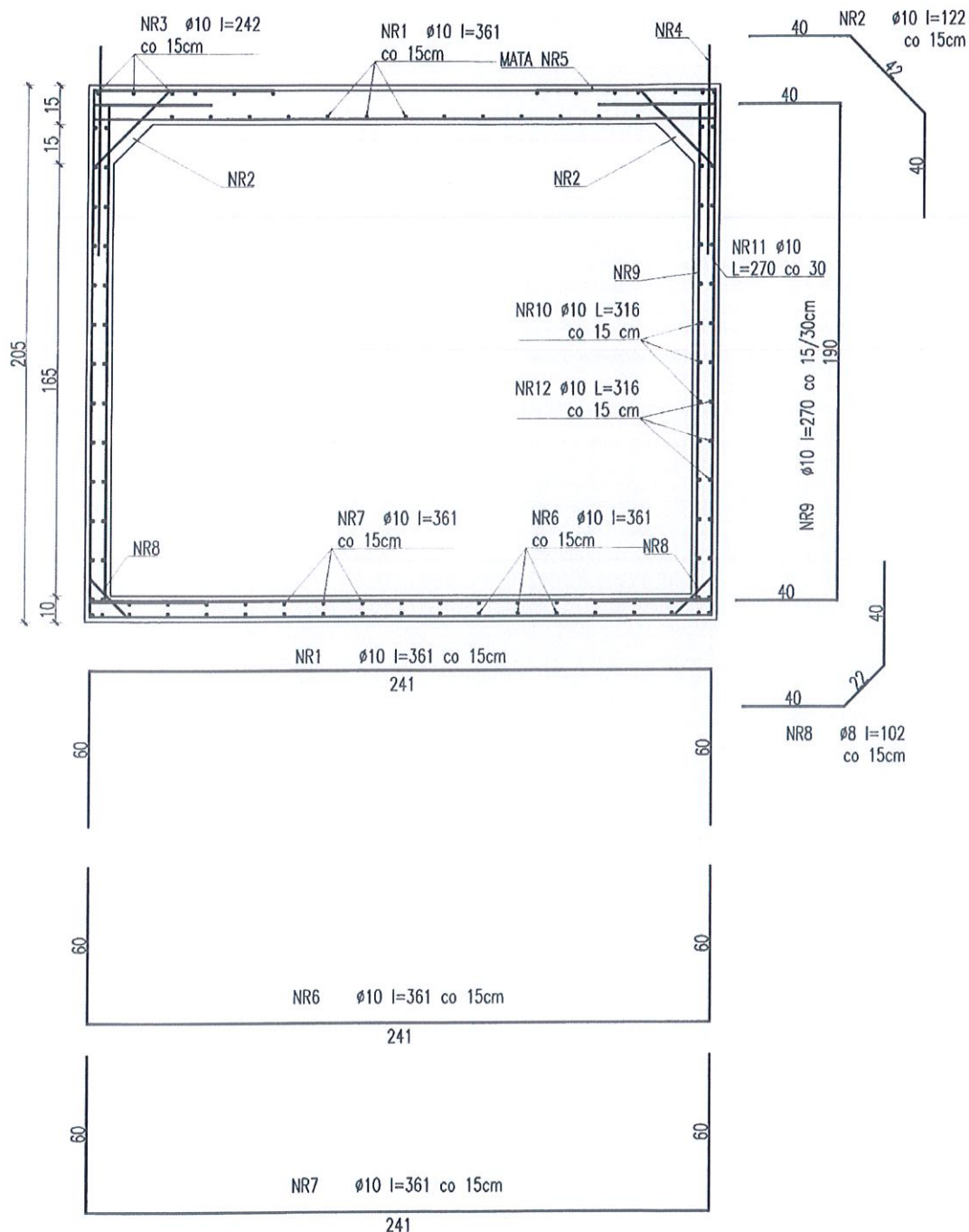
ZBIORNIK ZABEZPIECZONY OBUSTRONNIE  
3-KROTNIE EKOLOGICZNYM EMULBITEM

mgr inż. Ludwik Breza  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Marek Czapiński  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOK/04



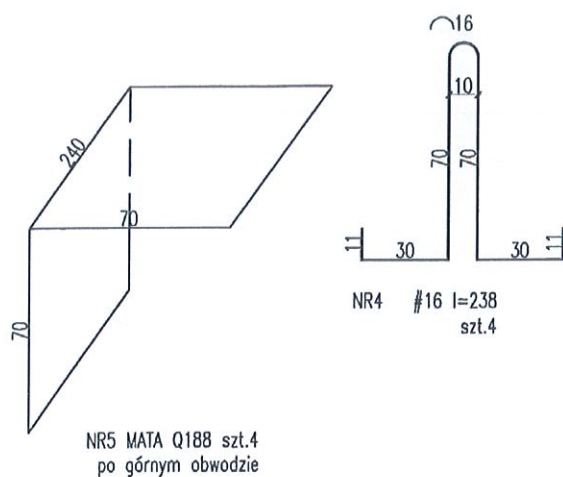
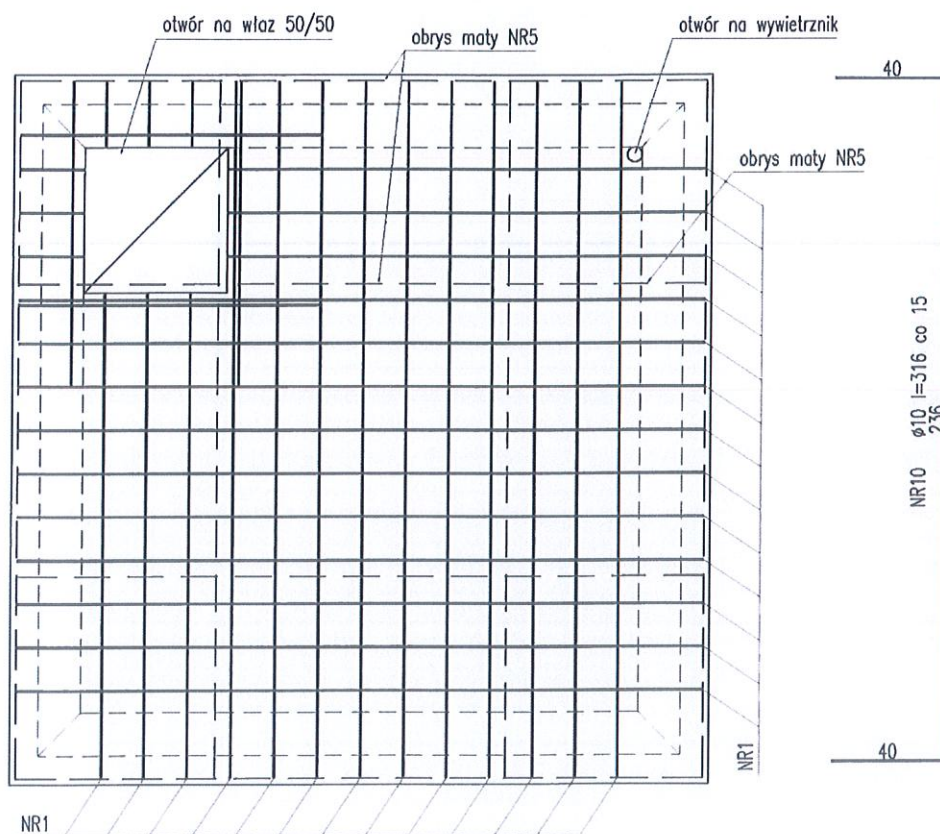
### Schemat konstrukcji jednej komory zbiornika



mgr inż. Ludwik Breza  
 i kierowania robotami budowlanymi  
 bez ograniczeń w specjalności  
 konstrukcyjno-budowlanej  
 nr ewid. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Marek Czapiewski  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOIK/0-1





BETON HYDROT. B-25  
STAL 34GS, St0

mgr inż. Ludwik Breza  
 Prawienia budowlane do projektowania  
 i kierowania robotami budowlanymi  
 bez ograniczeń specjalności  
 konstrukcyjno-budowlanej  
 nr ewid. POM/0078/PWOK/07

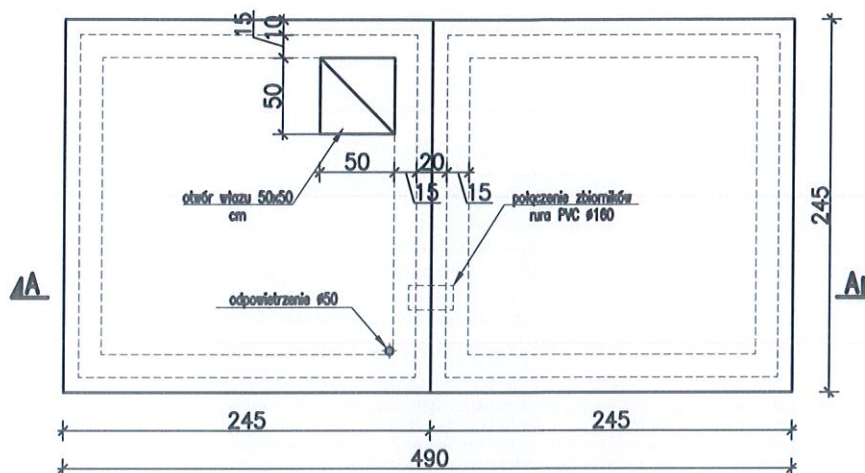
mgr inż. Marek Czapiewski  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOK/04

# Schemat zbiornika na wody opadowe

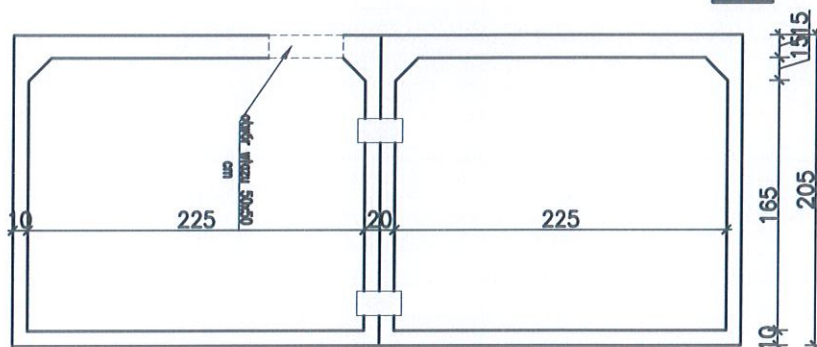
Skala 1:50

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuszy ul. 11-go Listopada 7

**Rzut zbiornika**



**A-A**



Beton B-25 (C20/25) hydrotechniczny  
Stal zbrojeniowa 34 GS

		<b>BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH</b> <b>BL PROJEKT</b> <i>Ludwik Breza</i> ul. Gdańska 42, 83-330 ŻUKOWO, email: biuro@blprojekt.pl, www.blprojekt.pl tel: 602-272-257, tel.kom: 602-783-915
DATA	OBJEKT/BUDOWA	Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Glinczu
02/2020	INWESTOR:	Gmina Żukowo, ul. Gdańska 52, 83-330 Żukowo
	LOKALIZACJA:	Glincz, ul. Brzozowa 6, nr dz. 305, 309, 310, gmina Żukowo
SKALA	FAZA: Projekt Budowlany	TYTUŁ: <b>Schemat zbiornika na wody opadowe</b>
1:100	BRANŻA: Konstrukcja	
NR RYS.	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Ludwik Breza nr upr: POM/0078/PWOK/07
—	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marek Czapiewski nr upr: POM/0209/POOK/05
NR STR.33a	OPRACOWAŁ:	mgr inż. Łukasz Głowczewski



**Obiekt:** Budynek sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem oraz dwa zbiorniki na ścieki sanitarne i zbiornik na wody opadowe

**Nazwa**

**opracowania:** Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa  
I Ochrony Zdrowia do Projektu Budowlanego

**Inwestor:**

Gmina Żukowo  
ul. Gdańska 52  
83-330 Żukowo

**Lokalizacja:**

dz. nr 305, 309, 310, obręb Gliniec 83-330,  
ul. Brzozowa 6,  
gmina Żukowo

**Zespół autorski:**

**Branża Architektoniczna:**

**Projektował:** mgr inż. arch. Janusz Rudnik  
nr upr. Bł/108/01

mgr inż. arch. Janusz Rudnik  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid.: Bł/108/01

**Sprawdził:**

mgr inż. arch. Antoni Pomorski  
nr upr. ABIT-II-7131-34/2001

mgr inż. arch. Antoni Pomorski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń  
nr ewid.: ABIT-II-7131-34/2001

**Branża Konstrukcyjna:**

**Projektował:** mgr inż. Ludwik Breza  
nr upr. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Ludwik Breza  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07

**Sprawdził:**

mgr inż. Marek Czapiewski  
nr upr. POM/0209/POOK/04

mgr inż. Marek Czapiewski  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM/0209/POOK/04



## **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Przedmiotem opracowania jest budowa sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem oraz dwoma zbiornikami na ścieki sanitarne i zbiornikiem na wody opadowe oraz niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu na działce nr 305, 309, 310 w miejscowości Gliniec, gm. Żukowo.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

- Istniejący budynek szkoły wraz z przyłączami: wodociągowym, energetycznym, gazowym, kanalizacji sanitarnej oraz zbiornik na ścieki sanitarne;

## **3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;**

- Istniejące przyłącze wodociągowe, energetyczne; zbiornik na ścieki sanitarne.

## **4. Wykazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;**

W czasie realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- ryzyko upadku gruzu i pracowników z wysokości ponad 0,5m.
- uderzenie elementem spadającym z wysokości podczas realizacji obiektu.
- okaleczenia spowodowane użyciem narzędzi mechanicznych
- porażenia prądem elektrycznym o napięciu od 220V w związku z wykorzystaniem urządzeń elektrycznych podczas trwania realizacji całości prac budowlanych.
- porażenie prądem w związku z bliskością napowietrznej linii energetycznej wysokiego napięcia.
- nieodpowiednia jakość użytych materiałów skutkujących katastrofą budowlaną.
- awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną, zranieniem pracowników, porażeniem prądu, pożarem itp.
- przebywanie osób postronnych niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym na terenie budowy.
- i inne

Ze względu na istniejące instalacje kolidujące z planowaną inwestycją należy prowadzić prace budowlane z zachowaniem szczególnej ostrożności i w sposób wysoce zaplanowany.

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu montażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;**

Instruktaż pracowników powinien zostać przeprowadzony przez osoby wykwalifikowane posiadające pełną wiedzę, co do wykonywanych prac budowlanych i zgodnie z obowiązującymi obecnie przepisami prawa i normami branżowymi. Wszystkie prace muszą odbywać się pod nadzorem osób o odpowiednich uprawnieniach oraz przynależności do odpowiednich izb zawodowych oraz posiadających stosowne ubezpieczenia O.C. Należy wywiesić na placu budowy instrukcje bhp oraz udostępnić wszelkie instrukcje obsługi maszyn i urządzeń występujących na budowie. Należy zatrudnić do prac budowlanych jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Wszyscy pracownicy wykonywujący roboty budowlane muszą posiadać aktualne stosowne przeszkolenia BHP oraz ważne badania lekarskie dopuszczające do pracy na zajmowanym stanowisku.

## **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach**



szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na terenie prowadzonych prac przewiduje się możliwość wystąpienia zagrożenia spowodowanego rozszczerzeniem istniejących instalacji znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego obiektu, w tym istniejącej instalacji amoniakalnej. Przed przystąpieniem do prac należy opróżnić wszelkie przewody i zbiorniki z mediów, wyłączyć urządzenia. Całość prac musi być prowadzona w sposób maksymalnie zaplanowany, pod stałym nadzorem.

## 7. Wskazanie środków zapobiegawczych.

Oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych. Zabezpieczenie balustradami – ogrodzeniami krawędzi wykopów. Posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanych o dostępnym miejscu na budowie. Posiadanie przez robotników podstawowego sprzętu bhp jak kaski, ubiór ochronny, rękawice itp. Posiadanie przez kierownika budowy podstawowego sprzętu ratującego życie: apteczka itp. Stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonych do stosowania oraz posiadających odpowiednie atesty. Ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (odpowiednie szkolenia, sprawność fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne dla procesu budowy. Ogrodzenie i ochrona fizyczna terenu. Przechowywanie w stałym miejscu i udostępnianie dokumentacji budowy oraz przechowywanie na budowie, w stałym ustalonym miejscu, instrukcji obsługi maszyn i urządzeń, bhp, pierwszej pomocy. Konsultacje z projektantem konstrukcji wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych (nadzór autorski).

## 8. Zastrzeżenia i uwagi końcowe.

Niniejsze opracowanie wskazuje zagrożenia i podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszenia podczas budowy. Niniejsze opracowanie winno być zweryfikowane przez Kierownika Budowy i nie zwalnia z obowiązku opracowania szczegółowego Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia przed rozpoczęciem prac budowlanych (w tym przygotowawczych).

### Zespół autorski:

#### Branża Architektoniczna:

Projektował: mgr inż. arch. Janusz Rudnik  
nr upr. Bł/108/01

Sprawdził: mgr inż. arch. Antoni Pomorski  
nr upr. ABIT-II-7131-34/2001

#### Branża Konstrukcyjna:

Projektował: mgr inż. Ludwik Breza  
nr upr. POM/0078/PWOK/07

Sprawdził: mgr inż. Marek Czapiewski  
nr upr. POM/0209/POOK/04

mgr inż. arch. Janusz Rudnik  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid. Bł/108/01

mgr inż. arch. Antoni Pomorski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń  
nr ewid. ABIT-II-7131-34/2001

mgr inż. Ludwik Breza  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Marek Czapiewski  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0209/POOK/04

**PLAN ROZBIÓRKI**  
**WRAZ Z OPISEM ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA**  
**ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH ORAZ ZAPEWNIENIA**  
**BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA PRZY ROZBIÓRCIE**  
**BUDYNKU GOSPODARCZEGO**

**Inwestor:** Gmina Żukowo  
ul. Gdańska 52,  
83-330 Żukowo

**Lokalizacja:** dz. nr 305, 309, 310,  
obręb Glinicz 83-330,  
ul. Brzozowa 6,  
gmina Żukowo

**Zespół autorski:**

**Projektował:** mgr inż. **Ludwik Breza**  
nr upr. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Ludwik Breza  
wykwalifikowany do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07



## 1.0. Opis przedmiotu rozbiórki

Projektuje się rozbiórkę istniejącego budynku ze względu na jego kolizję z projektowaną inwestycją. Budynek ten stanowi pomieszczenie gospodarcze. Obiekt wykonany w technologii szkieletowej drewnianej.

Charakterystyka obiektu:

- powierzchnia zabudowy - 16,5 m<sup>2</sup>
- kubatura - 52,8 m<sup>3</sup>
- długość budynku 5,0 m
- szerokość budynku - 3,3 m
- wysokość budynku - 3,5 m

Obiekt posadowiony na ławach fundamentowych betonowych. Ściany zewnętrzne wykonane w technologii szkieletowej, obłożone boazerią. Brak stropów żelbetonowych, dach dwuspadowy, kryty płytą falistą włóknocementową. Stolarka okiennej i drzwiowa jednoszybowa. Podłoga betonowa. Wyposażenie budynku- brak instalacji elektryczno-oświetleniowej, brak instalacji wodociągowej, brak instalacji gazowej, brak instalacji ogrzewania.

## 2.0. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Teren, na którym odbywać się będzie rozbiórka obiektu budowlanego jest ogrodzony, należy go oznakować tablicami ostrzegawczymi. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy upewnić się, czy na miejscu objętym robotami lub w miejscach zagrożonych nie znajdują się w czasie wykonywania robót osoby postronne. Niezbędne jest zbadanie elementów podlegających rozbiórce w celu stwierdzenia ich wielkości i konstrukcji. Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia innego. Roboty rozbiórkowe powinny być tak prowadzone, aby stopniowo odciażać elementy nośne konstrukcji. Prace prowadzić w taki sposób, by nie doprowadzić do przedostawania się odpadów na sąsiednie nieruchomości. Miejsce zrzucania i gromadzenia gruzu powinno być należycie zabezpieczone. Usuwając gruz/odpady, należy stosować zsuwnice pochyłe lub rynny zsypowe, które powinny mieć zabezpieczenie przed spadaniem lub wypadaniem gruzu. Materiały rozbiórkowe należy posegregować. Budynek rozbiera się ręcznie oraz przy użyciu sprzętu zmechanizowanego: narzędzi ciesielsko-murarskich, pił mechanicznych. Odpady nie będą magazynowane w miejscu ich wytwarzania, lecz mogą być jedynie czasowo gromadzone do czasu zakończenia prac związanych z wytwarzaniem odpadów. Po zakończeniu rozbiórki materiały zostaną przekazane do zakładu utylizacji za potwierdzeniem.



### **3.0. Kolejność rozbiórki budynku gospodarczego**

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić w sposób odwrotny do budowlanych:

- ręcznie zdjąć pokrycie dachowe z płyt falistych włócnocementowych, rozpoczynając od kaletnicy w dół ku okapowi;
- po zdjęciu pokrycia przystąpić do rozbiórki pokładu z łąt, a następnie demontażu więźby dachowej, krokwi, szczyty z desek i murlaty;
- rozebrać ściany do poziomu fundamentów oraz słupy wewnątrz budynku;
- rozebrać podłogę betonową;
- usunąć ławy fundamentowe z betonu;
- wywieźć gruz i zasypać doły po fundamentach;
- uporządkować teren;

### **4.0. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia**

Na przedmiotowej działce znajduje się istniejący budynek szkoły. Podczas realizacji nie przewiduje się większych zagrożeń. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie bezpieczeństwa przy robotach rozbiórkowych dachu. Pracownicy powinni posiadać ochronne ubrania i kaski.

W celu zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót rozbiórkowych należy:

- przestrzegać przepisów BHP;
- zagospodarowanie placu powinno być wykonane przed przystąpieniem do robót, w szczególności ogrodzenie i przejścia dla ruchu pieszego;
- oznakować miejsca niebezpieczne (prace na wysokości, spadające przedmioty);
- przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m, stanowiska pracy zabezpieczyć barierką z deski o szerokości 0,15 m;
- rusztowania budowlane powinny być atestowane, posiadać pomosty o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych;
- każda konstrukcja rusztowania powinna być codziennie sprawdzana;
- przejście obok rusztowań i wejścia do budynku zabezpieczyć daszkami ochronnymi na wysokości 2,4 m;
- przy robotach na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi;
- zabronione jest przenoszenie ciężarów przekraczających dopuszczalny maksymalny udźwig;
- zabronione jest przebywanie osób pod zawieszonym ciężarem;
- używany sprzęt powinien być sprawny, posiadać dopuszczenie do pracy;
- utrzymywać porządek na terenie placu robót rozbiórkowych.



### 5.0. Uwagi końcowe.

Wszelkie roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz aktualnymi przepisami BHP, p. poz. i zgodnie ze sztuką budowlaną

W razie wystąpienia niejasności lub nieścisłości skontaktować się z projektantem przed przystąpieniem do robót.

Projektował: mgr inż. **Ludwik Breza**  
nr upr. POM/0078/PWOK/07

mgr inż. Ludwik Breza  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. POM/0078/PWOK/07

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
Wydział Budownictwa  
83-300 Kartuszy, ul. 1-go Listopada 7



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## skala 1:500

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuzy ul. 11-go Listopada 7

istniejący budynek do rozbiórki

Budynek gospodarczy do rozbiórki

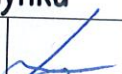
MAPA  
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Wojew. pomorski  
Powiat: kartuski  
Gmina: Żukowo  
Obręb: Glinicz  
Działka: 305, 309,  
ID pracy: G.6640.1

Wszystkie rozwiązania i informacje zawarte na tym rysunku stanowią wyłączną własność BIURO PROJEKT, a ich rozpowszechnienie, powielanie, udostępnianie oraz wszelkie zmiany bez zgody właściciela są niedopuszczalne i chronione ustawowo.

**BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH**  
**BL PROJEKT** Ludwik Breza  
ul. Gdańska 42, 83-330 ŻUKOWO, email: biuro@blprojekt.pl, www.blprojekt.pl  
tel. biuro: 602 272 257, tel. kom: 602 783 915

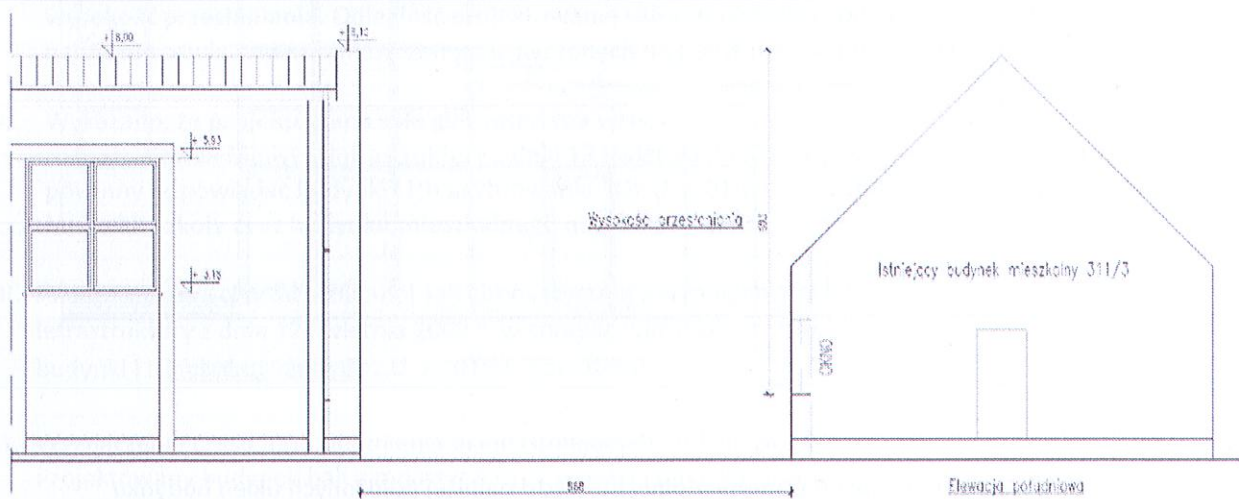
OBIEKT/BUDOWA	Sala gimnastyczna z zapleczem oraz łącznikiem		
DATA	INWESTOR:	Gmina Żukowo, ul. Główna 52 ; 83-330 Żukowo	
02/2020	LOKALIZACJA:	dz. nr 305, 309 i 310, obręb Glincz, gmina Żukowo	
SKALA	FAZA:	TYTUŁ:	
1:500	P. BUDOWLANY	Projekt rozbiórki budynku	
	BRANŻA:		
NR RYS.	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Ludwik Breza nr upr: POM/0078/PWOK/07	
R1			



**Analiza przesłaniania i nasłonecznienia dla projektowanej sali gimnastycznej z zapleczem  
przy istniejącej Szkole Podstawowej w Glinczu.**

I. Analiza zgodności **projektowanej sali gimnastycznej** z wymaganiami § 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065).

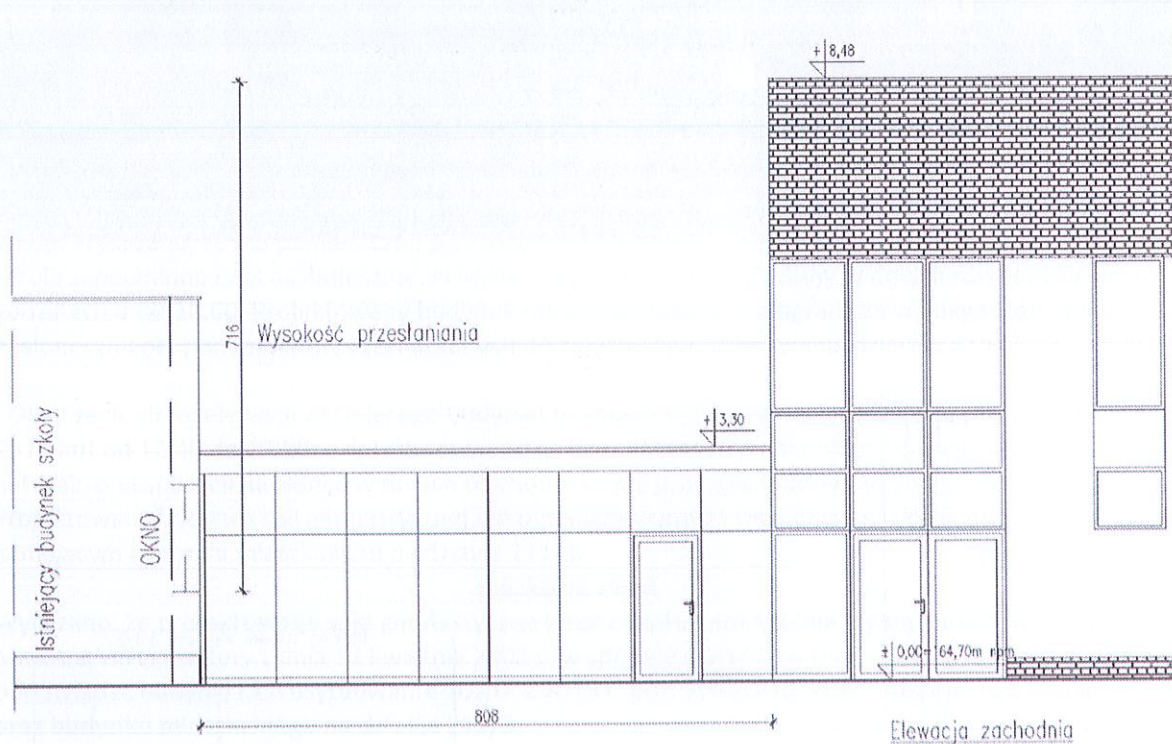
1. Wyznaczenie wysokości przesłaniania dla budynku mieszkalnego na sąsiedniej działce nr 311/3.



Wysokość przesłaniania mierzona od poziomu dolnej krawędzi najniższej położonych okien budynku przesłanianego (istniejący budynek mieszkalny na dz. nr 311/3) do poziomu najwyższej zacieniającej krawędzi obiektu przesłaniającego lub jego przesłaniającej części wynosi **693cm**.



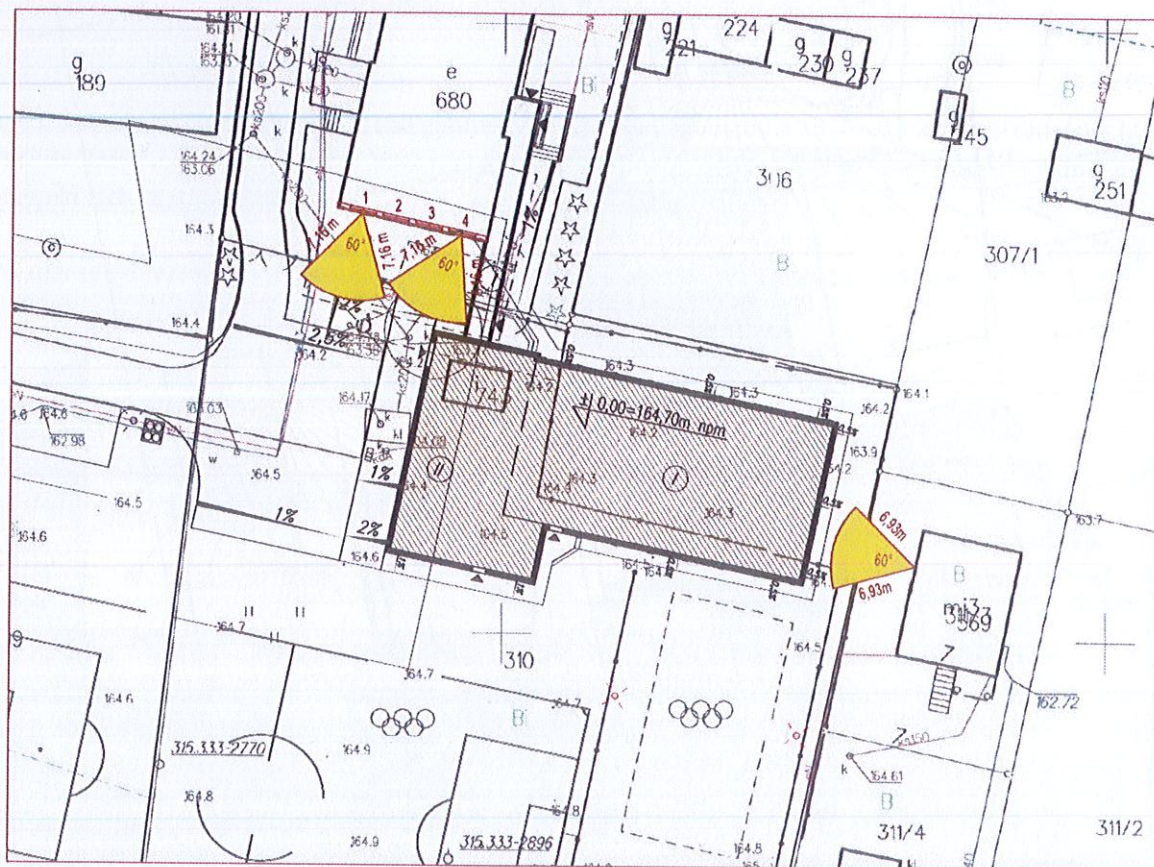
2. Wyznaczenie wysokości przestaniania dla południowej elewacji istniejącego budynku szkoły.



Wysokość przestaniania mierzona od poziomu dolnej krawędzi najniżej położonych okien budynku przestanianego (istniejący budynek szkoły) do poziomu najwyższej zacinającej krawędzi obiektu przestaniającego lub jego przestaniającej części wynosi **716cm**.



3. Sprawdzenie czy między ramionami kąta  $60^\circ$ , wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż wysokość przesłaniania.



Po wyznaczeniu w płaszczyźnie poziomej kątów  $60^\circ$ , z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, wykazano że pomiędzy ich ramionami nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż wysokość przesłaniania. Odległość projektowanej sali gimnastycznej od innych budynków umożliwia naturalne oświetlenie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w tych budynkach.

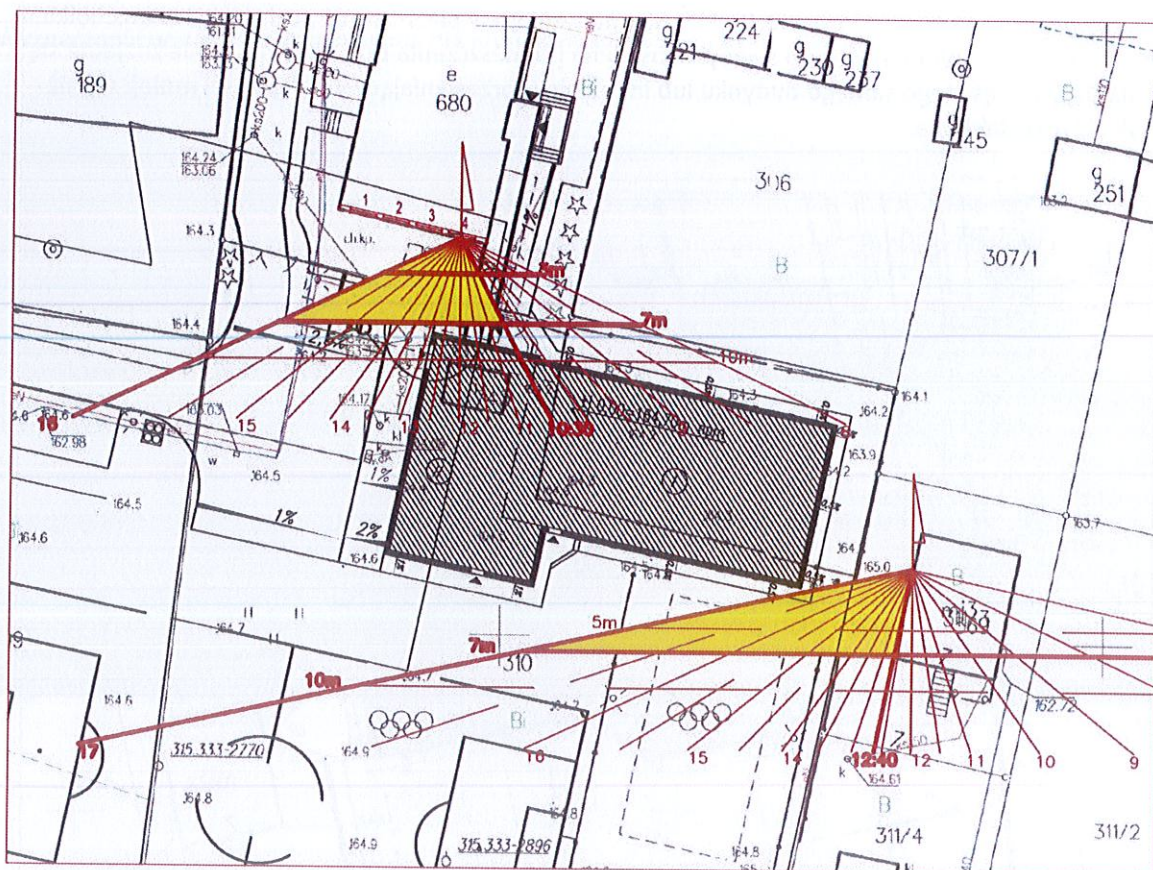
4. Wykazano, że **projektowana sala gimnastyczna wraz z zapleczem spełnia wymagania § 13 ust. 1 i 2** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065) **względem istniejącego budynku szkoły oraz budynku mieszkalnego na działce 211/3.**

## II. Analiza zgodności **projektowanej sali gimnastycznej** z wymaganiami § 60 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065).

1. Wyznaczenie czasu nasłonecznienia okien istniejących budynków.

Projektowany budynek hali gimnastycznej ze względu na usytuowanie względem stron świata może ograniczać czas nasłonecznienia okien elewacji południowej istniejącego budynku szkoły oraz elewacji zachodniej istniejącego budynku mieszkalnego na działce nr 211/3. W celu wyznaczenia czasu nasłonecznienia okien budynków istniejących na tych elewacjach wykreślono linijkę słońca dla miejscowości Gliniec w dniach równonocy.





W wyniku przeprowadzonej analizy wykazano, że:

- Okna południowej elewacji istniejącej szkoły oznaczone numerami 1, 2 i 3 będą nasłonecznione bez ograniczeń ok 8 godzin od 8:00 do 16:00. Okno nr 4 będzie nasłonecznienie ok. 5,5 godziny od 10:30 do 16:00. Wykazano, że dla pomieszczeń przeznaczonych do zbiorowego przebywania dzieci w istniejącej szkole zapewniono czas nasłonecznienia wynoszący co najmniej 3 godziny w dniach równonocy w godzinach 8:00-16:00. Projektowany budynek sali gimnastycznej nie ogranicza wymaganego czasu nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych do zbiorowego przebywania dzieci w istniejącej szkole.
  - Okna zachodniej elewacji istniejącego budynku mieszkalnego będą nasłonecznione przez ok. 4 godziny i 20 minut od 12:40 do 17:00 w dniach równonocy. Czas nasłonecznienia okien tej elewacji wynika z czasu naturalnej ekspozycji na słońce w dniach równonocy i nie jest ograniczony budynkiem projektowanym. Projektowany budynek sali gimnastycznej nie ogranicza wymaganego czasu nasłonecznienia pomieszczeń w istniejącym budynku mieszkalnym na działce 211/3.
2. Wykazano, że **projektowana sala gimnastyczna wraz z zapleczem spełnia wymagania § 60 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065) względem istniejącego budynku szkoły oraz budynku mieszkalnego na działce 211/3.**

Autor opracowania:

*A. Pomorski*

mgr inż. arch Antoni Pomorski  
nr upr: ABIT-II-7131-34/2001



AB.IV.7131/42/01

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
Białystok, 29.10.2001r.  
83-300 Kartuzy ul. 11-go listopada 7

## DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Janusza Rudnika z dnia 10.09.2001r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu JANUSZOWI RUDNIKOWI  
magistrowi inżynierowi architektowi  
ur. 15 marca 1972r.  
w Białymstoku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
Nr ewid. BI/108/01  
DO PROJEKTOWANIA  
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ  
BEZ OGRANICZEŃ

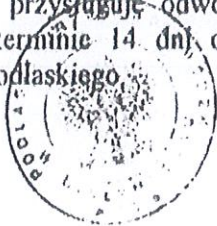
## UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Janusza Rudnika wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

### Otrzymują:

1. Pan Janusz Rudnik  
ul. Kordiana 16  
15-169 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



*Janusz Rudnik*





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ SPOŁECZNOŚCI

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Janusz RUDNIK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Bi/108/01**,  
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **MA-1001**.

Członek czynny od: 26-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-05-2019 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-1001-54YA-92EF-C5CF-5DAC**



Bydgoszcz, dnia 31.12.2001 r.

WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

ABIT-II-7131-34/2001

Decyzja Nr 34/01

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 106 z 2000 r. poz. 1126) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku p. Antoniego Pomorskiego z dnia 13.09.01 r.

nadaję

**Panu Antoniemu Pomorskiemu**  
**magister inżynier architekt**  
**ur. dnia 19 czerwca 1973 r. w Gdańsku**

**uprawnienia budowlane**

**do projektowania w specjalności architektonicznej**  
**bez ograniczeń**

### Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca na podstawie zarządzenia Nr 319/00 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 05.10.2000 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania, na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniu 01.12.01 r. egzaminu na uprawnienia budowlane, z wynikiem pozytywnym, nadała w/w uprawnienia.

Wobec powyższego orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



2 up. Wojewody Kujawsko-Pomorskiego

*Renata Matyszevska*  
Dyrektor Wydziału  
Architektury, Budownictwa  
i Infrastruktury Technicznej





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Antoni Arwid Pomorski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **ABIT-II-7131-34/2001**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0683**.

Członek czynny od: 31-07-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-04-2019 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0683-7CY4-9BF3-DD68-D344**



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(9) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-96

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuszy, ul. 11-go Listopada 7

Gdańsk, dnia 2 lipca 2007 r.

syg. akt 84/POM/OKK/07

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego A.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
stwierdza, że:

Pan LUDWIK BREZA  
magister inżynier  
urodzony dnia 25.04.1972 r w Kościerzynie

uzyskał  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny: POM/0078/PWOK/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

1. Pan Ludwik Breza  
83-330 Żukowo, Pępowo, ul. Jaśminowa 17
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Pan Ludwik Breza upoważniony jest do:

- I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ uprawnienia niniejsze uprawnniają w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:
- a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz do architektury obiektu.
- III. Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia; niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawnniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie tej specjalności.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

## Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Ludwik Breza**  
83-330 Żukowo Pępowo ul. Jaśminowa 17

jest członkiem

**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
o numerze ewidencyjnym POM/BO/0323/07  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 2015-08-01 do 2016-07-31

Gdańsk 2015-06-29 r.

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155  
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98







### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-99L-CYT-JKE \*

Pan Ludwik Breza o numerze ewidencyjnym POM/BO/0323/07  
adres zamieszkania ul. Jaśminowa 17, 83-330 Żukowo Pępowo  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-08-01 do 2020-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-07-03 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(1) tel. (0-58) 324-89-44  
fax (0-58) 301-44-98

syg. akt 253/POM/OKK/04

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
Gdańsk, dnia 10 grudnia 2004 r.  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuzy ul. 11-go Listopada 7

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
stwierdza, że:

Pan MAREK CZAPIEWSKI  
inżynier  
urodzony dnia 21.09.1976 r w Tczewie

uzyskał  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny: POM/0209/POOK/04

do projektowania bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kłosa

### Otrzymują:

1. Pan Marek Czapiewski  
83-110 Tczew, ul. Dworcowa 15, Czarlin
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

OZŁONEK  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Zbigniew Sulligowski

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-2VU-VCL-55G \*

Pan Marek Krzysztof Czapiewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0044/05

adres zamieszkania ul. Dworcowa 15, 83-110 Tczew Czarlin

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-04 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(3) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 7 czerwca 2004 r

syg. akt 21/POM/OKK/04

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
stwierdza, że:

Pani **BOGUMIŁA BISTROŃ-MALLEK**  
magister inżynier  
urodzona dnia 27.10.1971 r w Kościerzynie

uzyskała  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny: POM/0029/POOS/04

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kołasa

### Otrzymują:

1. Pani Bogumiła Bistron-Mallek  
83-300 Kartuszy, ul. Jeziorna 36/14
  2. Okręgowa Rada Izby
  3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.s/a

CZŁONEK  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz



**Pani Bogumiła Bistroń-Mallek upoważniona jest do:**

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1, pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane, w związku § 4 ust. 2 przywołanego na wstępie decyzji rozporządzenia Pani Bogumiła Bistroń-Mallek jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń do:
  - a. projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 wyżej wymienionej ustawy.
- II. Na podstawie § 4 ust. 2 i 4 powołanego na wstępie decyzji rozporządzenia niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w wyżej wymienionej specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3 b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane.
- III. Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie decyzji rozporządzenia, uprawnienia budowlane nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
  - a. instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - b. urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-H1W-ZLS-EPS \*

Pani Bogumiła Bistroń-Mallek o numerze ewidencyjnym POM/IS/0587/04  
adres zamieszkania ul.Słoneczna 55, 83-330 Żukowo Pępowo  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-10-01 do 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-20 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w GDAŃSKU (3)  
WYDZIAŁ  
Architektury i Budownictwa  
80-810 Gdańsk, ul. Czapłowa 21/27  
AB-II-7342/99

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuzy, ul. 11-go Listopada 7

Gdańsk, dnia 30 kwietnia 1999 r.

DECYZJA Nr 180/Gd/99

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.)

N A D A J E:

Pan/i Danucie Osińska  
magister inżynier inżynierii sanitarnej  
urod. w dniu 19 grudnia 1965 roku w Gdańsku

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociąg-  
owych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

w zakresie sporządzania projektów bez ograniczeń.

I decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego  
i pośrednictwem Wojewody Pomorskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

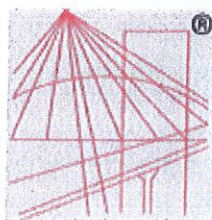
Przyjmuje:

Pani Danuta Osińska  
ul. Zabłockiego 2 8/26  
80-297 Gdańsk  
Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego  
a/a



Z upr. WOJEWODY

*[Signature]*  
Inż. Ryszard Mulkiewicz  
Za Dyrektora Wydziału



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuzy, ul. 11-go Listopada 7

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-A9M-N8M-HR3 \*

Pani Danuta Osińska o numerze ewidencyjnym POM/IS/3573/01

adres zamieszkania ul. Lubczykowa 44, 80-177 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-18 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-363 Gdańsk al. Rzeczypospolitej 41/85  
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98

- 3 -

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuzy, ul. 11-go Listopada 7

Gdańsk, dnia 30 czerwca 2017 r.

sygn. akt. 244/POM/OKK/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pani Karolina Szwarec**  
magister inżynier elektrotechniki  
urodzona dnia 31.03.1990 r. w Bytowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0183/PBE/17

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

215

**Pani Karolina Szwarz upoważniona jest:**

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesolowski

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



**Otrzymują:**

- 1. Pani Karolina Szwarz  
ul. Domańskiego 11/24, 77-100 Bytów
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-VI2-9JP-9RK \*

Pani Karolina Szwarc o numerze ewidencyjnym POM/IE/0293/17

adres zamieszkania ul. Domańskiego 11/24, 77-100 Bytów

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-08-01 do 2020-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-12 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7131/45702

Gdańsk, dnia 2002 - 07 - 18

STAROSTWO POWIATOWE  
STAROSTWO POWIATOWE  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuszy ul. 11-go Listopada 7

**DECYZJA NR 45/Gd/2002**

Na podstawie art. 12 ust. 1, art. 13 ust. 1 pkt 2 i art. 14 ust. 1 pkt 5, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.)

**n a d a j ę :**

Panu: Waldemarowi Ludwikowi Brzskowskiemu

**inżynierowi elektrykowi**

ur. w dniu 30 sierpnia 1960 r. w Kościerzynie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

w zakresie: projektowania bez ograniczeń.

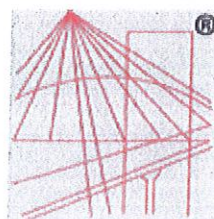
**Otrzymuje :**

1. Pan Waldemar Ludwik Brzskowski  
ul. Moniuszki 12C/10  
83-400 Kościerzyna
2. a/a

**WOJEWODA**  
mgr inż. arch. Kazimierz Normant  
p.o. Z-ca Dyrektora Wydziału







P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-ZFW-FEZ-1VD \*

Pan Waldemar Brzuskowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0633/03  
adres zamieszkania ul. Moniuszki 12/C/10, 83-400 Kościerzyna  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-07-01 do 2019-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-06-29 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

**DECYZJA**  
**O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), oraz na podstawie art. 104, art. 106 § 1 i art. 107 § 1, § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wniesionego do tutejszego organu w dniu 31.12.2019 r. nr 61437/2019 przez **Gminę Żukowo**

**ustala się:**

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sali gimnastycznej z niezbędnym zapleczem oraz budowie łącznika między istniejącą szkołą podstawową a salą gimnastyczną na terenie działek nr 305, 310, 309 położonych w obrębie Glinca, gmina Żukowo

w następujący sposób:

1. **Rodzaj inwestycji:**  
Obiekty sportowe - budowa sali gimnastycznej z niezbędnym zapleczem oraz budowa łącznika między istniejącą szkołą podstawową a salą gimnastyczną.
2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**  
Budowa obiektów sportowych.
3. **Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:**  
usytuowanie i rozwiązania techniczne inwestycji powinny być zaprojektowane:
  - a) zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.), w normach i innych przepisach szczególnych,
  - b) z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania terenu – sieci uzbrojenia terenu, naturalnych spadków terenu, a także istniejących cieków i obszarów spływu wód powierzchniowych,
  - c) w sposób zapewniający dogodne warunki budowy, bezpieczną eksploatację.
4. **Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu:**
  - poszczególne elementy inwestycji należy zaprojektować w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska, (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1396 ze zm.);
5. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**  
Nie dotyczy.
6. **Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
  - zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną – w oparciu o istniejące przyłącza lub na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
  - obsługa w zakresie komunikacji poprzez istniejący układ drogowy i dojazdowy,
7. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**  
Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i realizować w sposób gwarantujący poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), w tym zapewnić dostęp do drogi publicznej, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań o których mowa w art. 5 ust. 1 ww. ustawy.
8. **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także**



**narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:**

- ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych (ustawa z dnia 9.06.2011r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 868 ze zm.) - działki nie leżą na terenach górniczych.
- ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych (ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 868 ze zm.) - działki nie leżą na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych;
- ochrona przed powodzią (ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.) – działki nie leżą na terenach zagrożonych powodzią;
- ochrona obszaru kolejowego (ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 710 ze zm.) – działki nie leżą na terenach kolejowych.

**9. Część graficzna stanowiąca integralną część niniejszej decyzji, w której wyznacza się linie rozgraniczające teren inwestycji:**

została sporządzona na kopii mapy zasadniczej w skali 1: 1000 (załącznik nr 1 i 2).

**10. Uzgodnienia i pozwolenia oraz inne dokumenty wymagane do projektu budowlanego inwestycji:**

- a) Referat Komunalny i Infrastruktury Drogowej w/m
- b) uzgodnienia z innymi organami, zgodnie z art. 32, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, jeżeli przepisy szczególne wymagają uzyskania pozwoleń, uzgodnień bądź opinii ze względu na specyfikę i charakter inwestycji,

Do wniosku o pozwolenie na budowę, zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 ustawy Prawo budowlane, należy dołączyć:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, potwierdzającym wpis autora projektu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadaniu prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodne ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1127 z późn. zm. oraz Dz. U. z 2004 r., nr 242, poz. 2421),
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

### UZASADNIENIE

W dniu 31.12.2019 r. Gmina Żukowo złożyła wniosek o wydanie decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającym na budowie sali gimnastycznej z niezbędnym zapleczem oraz budowie łącznika między istniejącą szkołą podstawową a salą gimnastyczną na terenie działek nr 305, 310, 309 położonych w obrębie Glinicz, gmina Żukowo.

Na działkach objętych wnioskiem istnieje budynek Szkoły Podstawowej oraz ogólnodostępny obiekt kulturalny. Położone są one w centrum wsi w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej i usługowej, z dostępem do drogi gminnej ul. Brzozowej. Działki stanowią własność Gminy Żukowo w użytkowaniu Szkoły Podstawowej w Glinczu.

Planowana jest budowa sali gimnastycznej wraz z niezbędnym zapleczem o pow. ok. 480 m<sup>2</sup> oraz budowa łącznika pomiędzy istniejącą Szkołą Podstawową a nowoprojektowaną salą gimnastyczną o pow. ok. 100 m<sup>2</sup>. Projektowany obiekt ma pełnić funkcję sali gimnastycznej dla uczniów Szkoły Podstawowej w Glinczu.

Wniesiony wniosek spełnia wymagania art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tutejszy organ, na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jest organem właściwym do wydania wnioskowanej decyzji, sporządzenie projektu decyzji powierzono osobie uprawnionej zgodnie z art. 50 ust. 4 ww. ustawy.

Określona we wniosku inwestycja jest inwestycją celu publicznego gdyż mieści się w zakresie celu publicznego wymienionego w art. 6 pkt 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce



nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) jako „budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo – wychowawczych i obiektów sportowych”

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji strony zawiadomiono zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których przewiduje się zrealizowanie inwestycji opisanej w decyzji, zawiadamia się na piśmie. **Obwieszczenie umieszczono na okres 14 dni, tj. od dnia 14.01.2020 r. do dnia 28.01.2020 r., na tablicy informacyjnej znajdującej się w Urzędzie Gminy w Żukowie.**

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w trakcie postępowania dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji.

Na terenie przewidzianym pod realizację przedmiotowej inwestycji brak jest obowiązującego planu miejscowego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania terenu i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja niniejsza wydana została po uzyskaniu uzgodnień i opinii:

- Starostwa Powiatowego w Kartuzach – pismo nr R.6123.83.2020.MN z dnia 29.01.2020 r.
- Zarząd Zlewni PGW Wody Polskie Nadzór Wodny w Kartuzach - zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane
- Referatu Komunalnego i Infrastruktury Drogowej w/m – pismo nr KD.7230.14.11.2020.ES z dnia 27.01.2020 r.

W trakcie prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag i wniosków. Przeprowadzone postępowanie wykazało, że zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi. Zatem zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można było odmówić ustalenia przedmiotowej lokalizacji inwestycji celu publicznego. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

#### Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania nie przysługuje skarga do Sądu Administracyjnego.

z up. BURMISTRZA  
Mariola Dempc-Klik  
Kierownik Referatu  
Urbanistyki i Nieruchomości



BURMISTRZ  
GMINY ŻUKOWO

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuzy ul. 19-05-0000000000

Otrzymują:

1. Referat Inwestycji w miejscu  
ul. Gdańska 52 83-330 Żukowo
2. Szkoła Podstawowa w Glinczu  
Glincz ul. Brzozowa 6 83-330 Żukowo
3. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Pomorskiego –  
Departament Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego  
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk  
(na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu  
przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 zez m.).

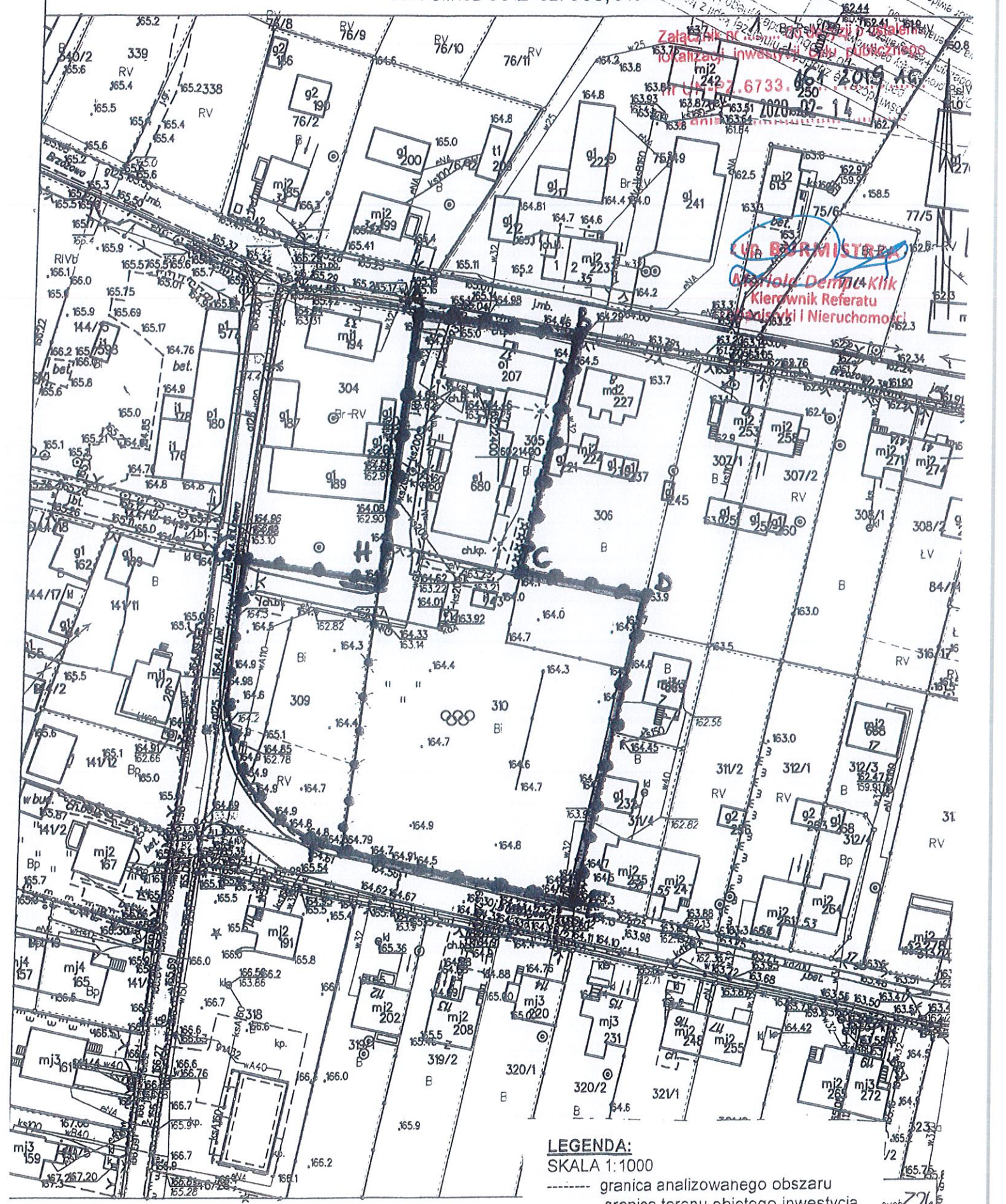
Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3  
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej  
(t.j. Dz. U. z 2019r. poz.1000 ze zm.)



# WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH  
obr. Glinicz 0012: dz. 305, 310



## LEGENDA:

SKALA 1:1000

----- granica analizowanego obszaru  
----- granica terenu objętego inwestycją



Załącznik nr 2  
do decyzji nr UN-PZ.6733.161.2019.AG z dnia 14.02.2020 r.

**ANALIZA URBANISTYCZNA I FORMALNO – PRAWNA  
DO POSTĘPOWANIA ZWIĄZANEGO Z WYDANIEM DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI  
CELU PUBLICZNEGO**

zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu  
i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.)

**1. Opis inwestycji:**

Budowa sali gimnastycznej z niezbędnym zapleczem oraz budowa łącznika między istniejącą szkołą podstawową a salą gimnastyczną na terenie działek nr 305, 310, 309 położonych w obrębie Gliniec, gmina Żukowo.

**2. Rodzaj inwestycji:**

Obiekty sportowe - budowa sali gimnastycznej z niezbędnym zapleczem oraz budowa łącznika między istniejącą szkołą podstawową a salą gimnastyczną.

**3. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**

Budowa obiektów sportowych.

**4. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu:**

- a) określenie obszaru oddziaływania inwestycji: w granicach objętych wnioskiem,
- b) położenie: działki nr 305, 310, 309 obręb Gliniec.
- c) określenie stron postępowania: właściciele terenu, działki stanowią własność Gminy Żukowo w użytkowaniu Szkoły Podstawowej w Gliniecu;
- d) istniejąca zabudowa i aktualny sposób zagospodarowania i użytkowania:
  - elementy zagospodarowania terenu: działki nr 310 i 309, na której planowane jest usytuowanie projektowanej sali gimnastycznej nie są zabudowane, natomiast działka nr 305 zabudowana jest budynkiem szkoły podstawowej oraz ogólnodostępnym obiektem kulturalnym,
- e) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
  - zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną – w oparciu o istniejące przyłącza lub na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
  - dostęp do drogi publicznej: ist. układ drogowy, dojazd od strony ul. Brzozowej oraz od strony ul. Lipowej,
- f) ustalenie planu miejscowego: brak,
- g) informacja o ewentualnym przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego: brak,
- h) obiekty zabytkowe lub ustalone strefy ochrony zabytków: nie dotyczy.
- i) ochrona dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy,
- j) obiekty chronione lub wyznaczone strefy ochrony przyrody: nie dotyczy,
- k) ochrona środowiska: inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
- l) ochrona zdrowia ludzi: nie dotyczy,
- m) obiekty i urządzenia uciążliwe lub obowiązujące strefy ochronne i obszary ograniczonego użytkowania: brak,
- n) istniejące źródła emisji: nie dotyczy,
- o) informacja o ew. przekroczeniu standardów jakości środowiska: brak,
- p) inne strefy lub obszary: brak,
- q) występowanie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: brak.

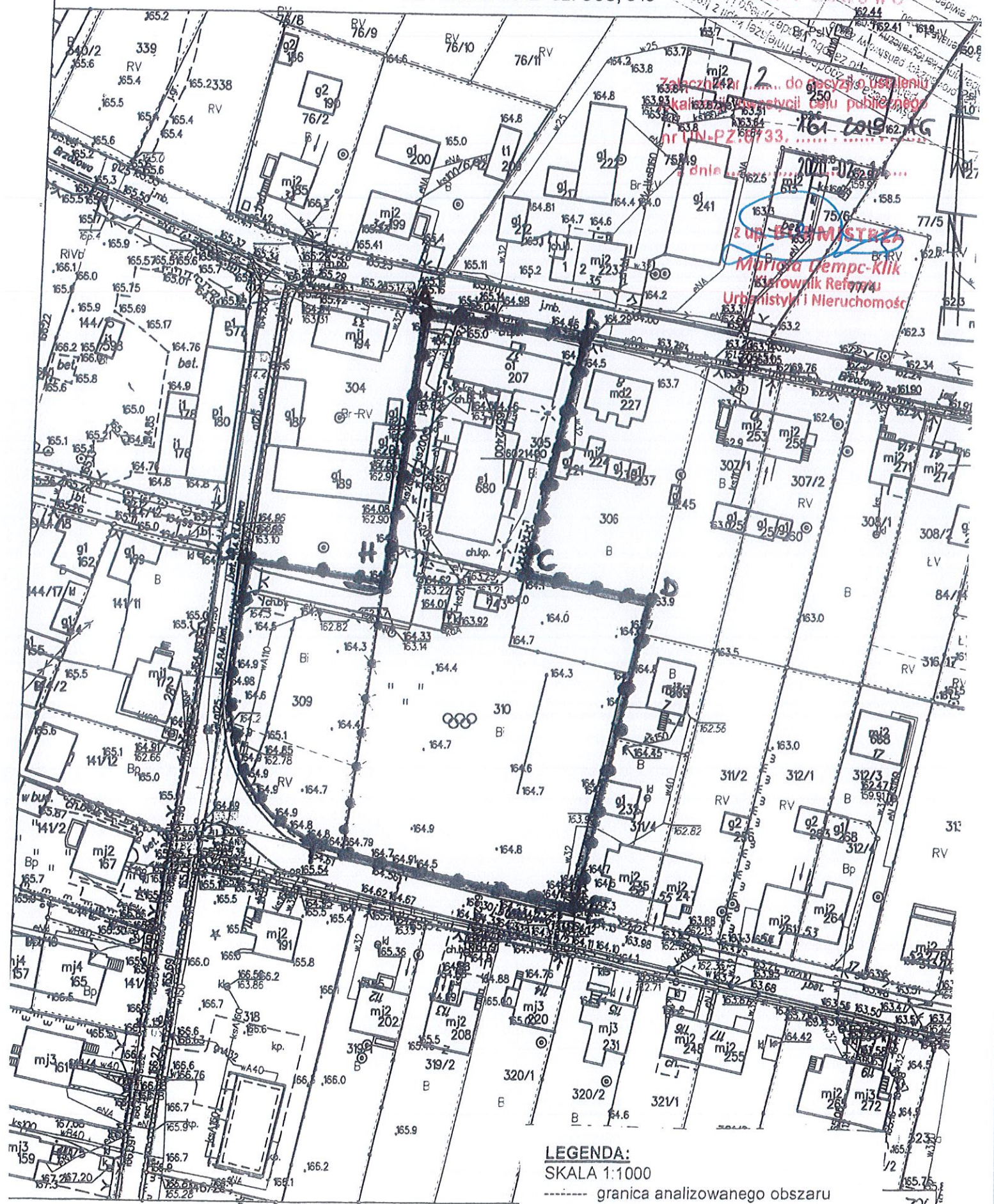
Z up. BURMISTRZA  
Mariola Dempc-Kir  
Kierownik Referatu  
Urbanistyki i Nieruchomości



# WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH  
obr. Glinicz 0012: dz. 305, 310





STAROSTA KARTUSKI

R.6124.326.2020.MM

Kartuzy, 16.03.2020 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuzy ul. 11-go listopada 7

**BL Projekt Ludwik Breza,  
ul. Gdańska 42  
83-330 Żukowo**

Starosta Kartuski, w oparciu o art. 5 ust. 1, art. 2 ust. 1, art. 11 ust. 1, ust. 3, ust. 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2017.1161 t.j.), w związku z podaniem z dnia 10.03.2020 r., w sprawie udzielenia informacji o konieczności uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej w obrębie działki **nr 309**, położonej w miejscowości **Gliniec**, gm. **Żukowo**, w związku z zamiarem przystąpienia do realizacji inwestycji, polegającej na budowie sali gimnastycznej, na dotychczas ugorowanych gruntach informuje, że **brak jest konieczności uzyskiwania ww. decyzji.**

Jak ustalono na podstawie wypisu i wyrys z rejestru ewidencji gruntów oraz map glebowo rolniczych, w obrębie ww. nieruchomości występują gleby pochodzenia mineralnego, w klasie bonitacyjnej RV, które zgodnie z art. 11 ww. ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie są chronione i nie wymagają uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, właściciel gruntu jest obowiązany zgłosić Staroście, w imieniu którego występuje Geodeta Powiatowy, wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Za zmianę rodzaju użytkowania uważa się moment rozpoczęcia budowy.

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. aa.

Przygotował/a w dniu 16.03.2020 r.  
insp. Miotk Michał

Z up. STAROSTY  
Michał Miotk  
Kierownik Referatu Ochrony Gruntów Rolnych  
Leśnych oraz Geologii

Kartuzy, dnia 25.08.2020r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuzy, ul. 11-go listopada 12

## O P I N I A

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kartuzach na podstawie art. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. 2019r. poz. 59 ze zm.), w odpowiedzi na wniosek BL Projekt Ludwik Breza, 83-330 Żukowo, ul. Gdańska 42 z dnia 17.08.2020r. (data wpł. 20.08.2020r.) o uzgodnienie projektu budowy sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem oraz dwóch zbiorników na ścieki sanitarne i zbiornika na wody opadowe w miejscowości Glinicz, dz. nr 305, 309, 310, gmina Żukowo

### uzgadnia

projekt budowy sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem oraz dwóch zbiorników na ścieki sanitarne i zbiornika na wody opadowe w miejscowości Glinicz, dz. nr 305, 309, 310, gmina Żukowo opracowany przez zespół BL Projekt Ludwik Breza, 83-330 Żukowo, ul. Gdańska 42 (Inwestor: Szkoła Podstawowa im. Remusa w Gliniczu, ul. Brzozowa 6) pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez uwag.

*Projekt dotyczy rozbudowy istniejącego budynku szkolnego. Zaprojektowano budynek jednokondygnacyjny w części sali gimnastycznej i dwukondygnacyjny w części zaplecza oraz łącznik. W obrębie budynku wydzielą się komunikację, salę gimnastyczną, zaplecze szatniowo – sanitarne, pomieszczenie trenera, magazyn sprzętu sportowego, pomieszczenie gospodarcze, salę korekcyjną. Funkcja budynku: sala gimnastyczna z zapleczem szkoły podstawowej; Liczba osób korzystających – do 50 osób.*

Opinia dotyczy dokumentacji, na której znajduje się klauzula uzgodnienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach.

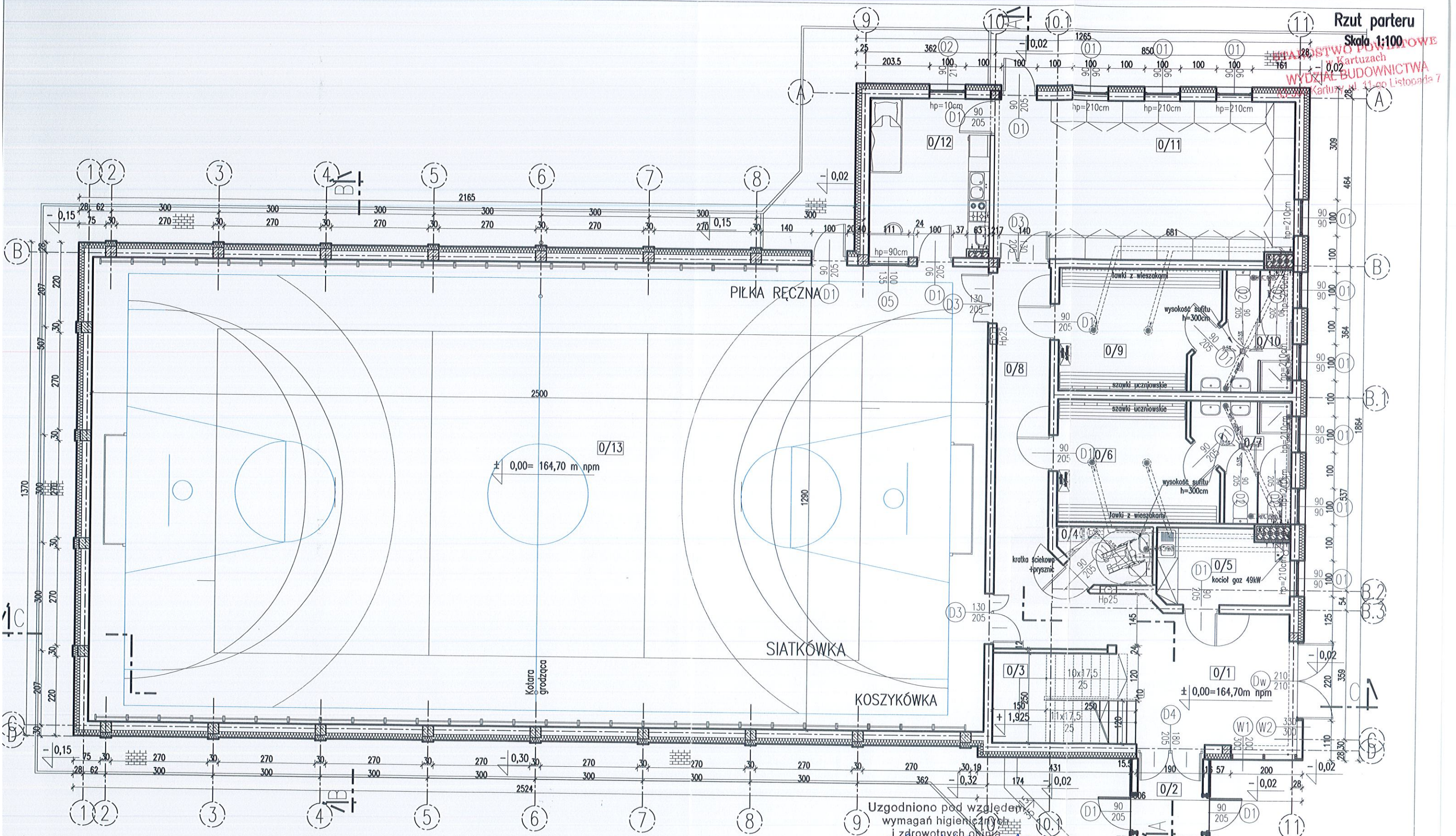
z up. Państwowego Powiatowego  
Inspektora Sanitarnego w Kartuzach

Joanna Martyna

Otrzymuje:

1. Adresat:  
BL projekt Ludwik Breza  
83-330 Żukowo  
ul. Gdańska 42
2. ZNS w.m. a/a





0/1 hol 19,39 gres	0/5 pom. techniczne 7,60 gres	0/9 szatnia damska 14,04 gres
0/2 łącznik 37,70 gres	0/6 szatnia męska 14,04 gres	0/10 łazienka damska 7,87 gres
0/3 klatka schodowa 8,58 gres	0/7 łazienka męska 7,87 gres	0/11 pom. sprzętu sport. 36,66 gres
0/4 łazienka dla o.niepeł. 3,73 gres	0/8 komunikacja 19,60 gres	0/12 pom. trenera 14,74 gres
		0/13 sala gimnastyczna 322,60 wykl. obiektowa PCV

Uzgodniono pod względem  
wymagań higienicznych  
i zdrowotnych pomieszczeń  
nr SE-245-164-18-10-20  
z dnia 25.08.2020 r.  
bez uwag / z uwagami

RAZEM 514,42 m<sup>2</sup>

z up. Państwowego Powiatowego  
Inspektora Sanitarnego w Kartuzach

Joanna Martyna

BL PROJEKT	BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH BL PROJEKT Ludwik Breza	
	ul. Gdanska 42, 83-330 ŻUKOWO, email: biuro@blprojekt.pl, www.blprojekt.pl tel: 602-272-257, tel.kom: 602-783-915	
DATA 02/2020	OBIEKT/BUDOWA Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Glinczu	INWESTOR: Szkola Podstawowa im. Remusa w Glinczu, ul. Brzozowa 6, 83-330 Żukowo
SKALA 1:100	LOKALIZACJA: Glincz, ul. Brzozowa 6, nr dz. 305, 309, 310, gmina Żukowo	TYTUŁ: Rzut parteru
NR RYS. A2	FAZA: Projekt Budowlany	mgr inż. arch. Janusz Rudnik nr upr: BI/108/01
NR STR. 24	BRANŻA: Arch. Konstr.	mgr inż. arch. Antoni Pomorski nr upr: ABIT-II-7131-34/2001
	PROJEKTOWAŁ: OPRACOWAŁ	mgr inż. Łukasz Głowczewski



KD.7230.11.139.2020.ES


Żukowo, dnia 17.12.2020 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kartuzach  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
83-300 Kartuszy ul. 11-go Listopada 7

**Referat Inwestycji**  
**w/m**

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 470) Burmistrz Gminy Żukowo po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.12.2020 r. w sprawie budowy budynku Sali gimnastycznej z zapleczem oraz łącznikiem na terenie działek nr **305, 309, 310** położonych w miejscowości **Gliniec** opiniuje **pozytywnie** w/w zagospodarowanie terenu zgodnie ze złożonym wnioskiem.

KIEROWNIK REFERATU  
KOMUNALNEGO INFRASTRUKTURY DROGOWEJ

  
Magdalena Podlaska-Szarmach



