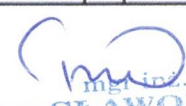


ZAŁĄCZNIKI
do projektu budowlanego

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Wymiana poszycia dachu budynku		
Obiekt:	Zespół Szpitala Psychiatrycznego przy ul. Chojnowskiej nr 81 w Legnicy		
Kategoria obiektu budowlanego:	XI		
Adres Inwestycji:	Legnica ul. Chojnowska nr 81, numer ewidencyjny działki 994/5 obręb 0009 Miasto Legnica 0266201_1		
Inwestor:	Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotoryi, 50-500 Złotoryja ul. Szpitalna nr 9		
Projektant:	numer uprawnień	data	inż. WIESŁAW BILIK
inż. Wiesław Bilik	76/DOŚ/09	14.11.2022	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 76/DOŚ/09 oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej nr ewid. 221/82/Zc
Sprawdzający:	numer uprawnień	data	podpis
mgr inż. Sławomir Fossa	87/DOŚ/04	14.11.2022	 mgr inż. budownictwa SLAWOMIR FOSSA uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. 87/DOŚ/04, 22/DOŚ/07

Spis treści

- I. Projekt architektoniczno – budowlany.....
1. Opis techniczny architektoniczno – budowlany.....
 - 1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....
 - 1.2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....
 - 1.3. Przedmiot inwestycji..... (5)
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

URZĄD MIASTA
59-220 Legnica
Plac Słowiański 8

Załącznik Nr 1 do decyzji
pozwolenia na budowę
Nr 331/2022
z dnia 20.11.2022r.

Załącznik:

1. Kopia Decyzji nr 364/2022 Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku L/N.5142.30.2022.BK z dnia 29.09.2022r.

Część rysunkowa

- | | |
|-------------------|-------|
| A1 Rzut dachu | 1:100 |
| A2 Przekrój I – I | 1:100 |

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Patrycja Butyńska
(Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Architektury i Budownictwa)

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z artykułem 34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane z różniejszymi zmianami, oświadczam, że projekt architektoniczno – budowlany wymiana poszycia dachu budynku na nieruchomości położonej w Legnicy przy ul. Chojnowskiej nr 81, dz. nr 994/ obręb 0009 Miasto Legnica 0266201_1, którego inwestorem jest Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotoryi, 50-500 Złotoryja ul. Szpitalna nr 9, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:	data	podpis
inż. Wiesław Bilik	14.11.2022	inż. WIESŁAW BILIK Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 76/DOŚ/09 oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej nr ewid. 221/82/7c
Sprawdzający:	data	podpis
mgr inż. Sławomir Fossa	14.11.2022	

mgr inż. budownictwa
SLAWOMIR FOSSA
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
nr ewid. 87/DOŚ/04; 22/DOŚ/07

Opis techniczny

do projektu architektoniczno – budowlanego wymiana poszycia dachu budynku

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

1.1. Podstawa opracowania:

- Ustawa z dnia 7 lipca 12994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609)
- Uchwała Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót,
- Obowiązujące normy oraz literatura fachowa

1.2. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest wymiana poszycia dachu na istniejącym budynku Zespołu Szpitala Psychiatrycznego przy ul. Chojnowskiej 81 w Legnicy nr ewi. dz. 994/5 obręb 0009 Miasto Legnica 0266201_1. Budynek zaliczany do XI kategorii obiektu budowlanego.

Budynek posiada prostą formę architektoniczną wyznaczoną przez charakter zabudowy, bryła obiektu zwarta, w rzucie obiekt ma kształt zbliżony do prostokąta.

Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem 49/A1-6, decyzją z dnia 17.05.2001r.

W obrębie opracowania zamieszczono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Obiekt istniejący, wolnostojący o dwóch kondygnacjach naziemnych z poddaszem użytkowym, podpiwniczony, z dachem czterospadowym o konstrukcji drewnianej pokryty blachą dachówkową, aktualnie obiekt jest użytkowany jako budynek administracyjny Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Legnicy.

Warunki zapewniające korzystanie z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne – zakres opracowania nie dotyczy dostosowania budynku dla osób niepełnosprawnych.

3. Przedmiot inwestycji

3.1. Przedmiotem inwestycji jest wymiana poszycia dachu budynku z blachy dachówkowej.

ilości $\approx 272,00 \text{ m}^2$ na blachę dachówkowa oraz wymiana obróbek blacharskich z blachy powlekanej w kolorze pokrycia gr. 0,50 mm. Dach konstrukcji drewnianej o nachyleniu $28^\circ \approx 54\%$. Konstrukcja dachu drewnianego oraz deskowanie dachu pozostaje bez zmian.

3.2. Na w/w roboty została wydana Decyzja nr 364/2022 z dnia 26.09.2022r. Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

3.3. Elementy wyposażenia instalacyjnego – nie dotyczy.

3.4. Właściwości cieplne przegród budowlanych – nie dotyczy.

3.5. Charakterystyka ekologiczna obiektu budowlanego:

- Zapotrzebowanie i jakość wody oraz sposób odprowadzania ścieków – nie dotyczy
- Emisja zanieczyszczeń gazowych – nie dotyczy

- Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – nie dotyczy

3.6. Określenie obszaru oddziaływania obiektu

- Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania

Wszystkie opisane w uwarunkowania w zakresie obszaru oddziaływania obiektu pochodzą z:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. NR 75, poz. 690, z późn. Zm.)

- Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu mieści się w całości na nr ewi. dz. 994/5 obręb 0009. Projektowany zakres robót nie wpływa na zmianę obszaru oddziaływania.

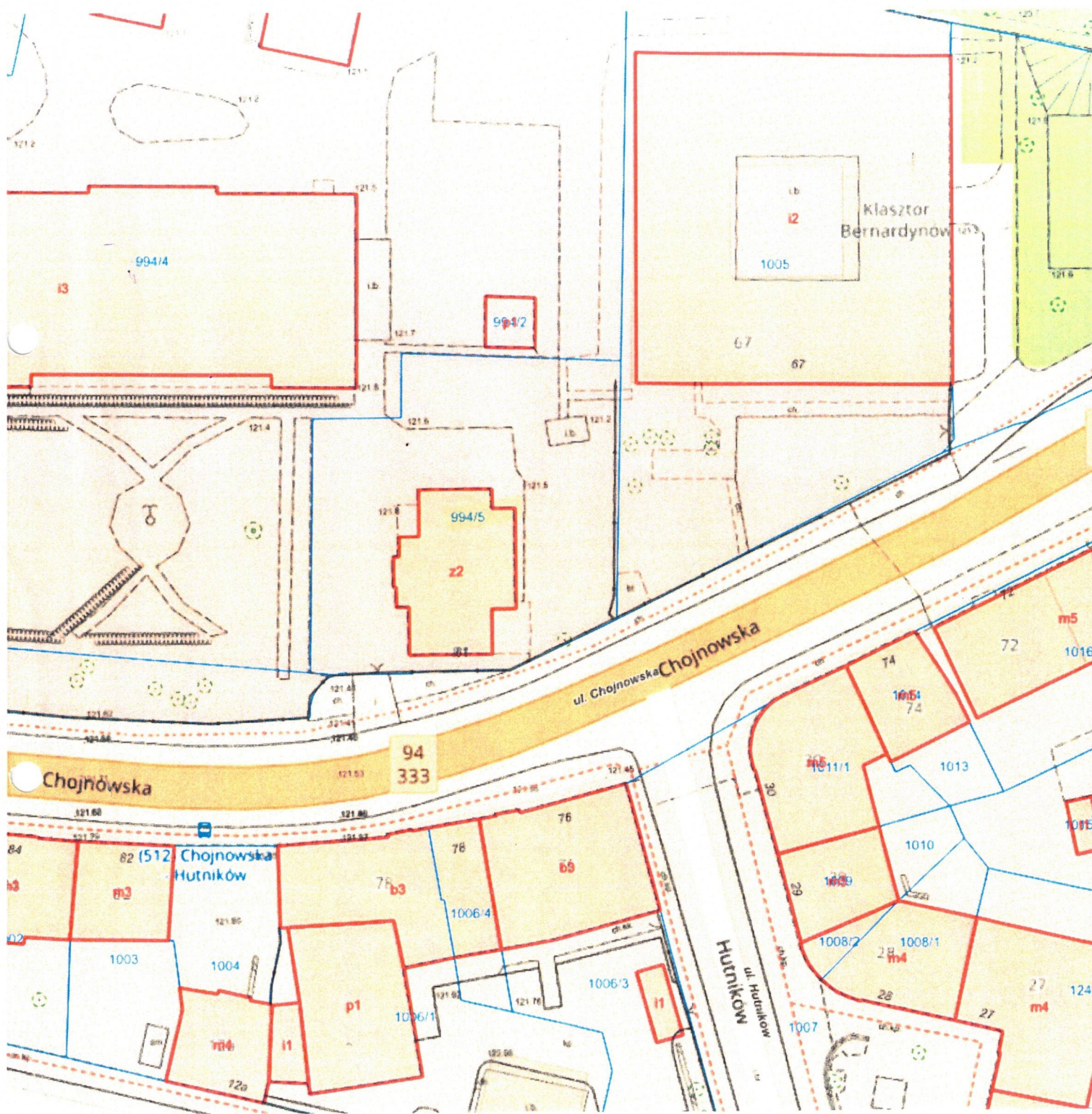
3.7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projektowany zakres robót nie powoduje konieczności przeprowadzania analizy warunków ochrony przeciwpożarowej,

Uwaga !

- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz wiedzą i sztuką budowlaną
- Przy realizacji robót powinny być zastosowane materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, za które uznaje się, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, wyroby posiadające:
 - certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą,
 - aprobatę techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono obowiązującej normy.





Klasztor Bernardynów

ul. Chojnowska

Chojnowska

Chojnowska Hutników

Hutników

994/4

994/2

994/5

94 333

1003

1004

1006/1

1006/3

1008/2

1008/1

1007

74

72

1013

1010

1011/1

1013

1016

1018

1019

1021

1022

1023

1024

1025

1026

1027

1028

1029

i3

i2

z2

m5

m3

b3

76

78

76

78

76

78

76

78

76

78

76

78

1011/1

1013

1016

1018

1019

1009

1010

1011/1

1013

1016

1008/2

1008/1

1010

1011/1

1013

1007

28

27

27

27

28

27

27

27

27

28

27

27

27

27

28

27

27

27

27

28

27

27

27

27

28

27

27

27

27

28

27

27

27

27

28

27

27

27

27

Informacja
Dotycząca bezpieczeństwa ochrony zdrowia

1. Dane ogólne

1.1. Nazwa inwestycji

Wymiana poszycia dachu

1.2. Inwestor

Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotorzy 59-500 Złotorzyja ul. Szpitalna nr 9

2. Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz.1126)

3. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

3.1. Roboty rozbiórkowe

3.2. Demontaż instalacji odgromowej na dachu

Rozbiórka pokrycia dachu, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych

3.3. Roboty remontowe

3.4. Montaż pokrycia dachu, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych

3.5. Roboty transportowe

3.6. Montaż instalacji odgromowej na dachu

4. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie – nie ma

5. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych

5.1. czynniki związane z wykonywaniem robót:

- praca na wysokości
- załadunki i rozładunki materiałów budowlanych i sprzętu
- zagrożenia związane z transportem materiałów budowlanych
- roboty demontażowe (rozbiórki)
- roboty montażowe
- roboty wymagają standardowego zabezpieczenia wynikające z odnośnych przepisów, Środki techniczne i organizacyjne gwarantujące bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru. Awarii i innych zagrożeń.

6. Czynniki fizyczne:

- nieprawidłowe oświetlenie, hałas i pył

7. Czynniki chemiczne :

- związki chemiczne stosowane w budownictwie

8. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót w zakresie przepis BHP i przeciwpożarowych

