

Ldn 310/2021

Wersja: 03

Data wydania: 02.01.2021

**WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA
DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ
NR 8/WT/2021**

Ostrołęka, dn. 23.06.2021 r.

Na wniosek odbiorcy z dnia 10.05.2021 r. o określenie warunków przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej, zmiany i uzupełnienia wniosku z dnia 10.06.2021 r. oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16 poz. 92) określamy techniczne warunki przyłączenia węzła ciepłowniczego do miejskiej sieci ciepłowniczej.

A. DANE IDENTYFIKACYJNE WNIOSKODAWCY

Pełna nazwa odbiorcy MIASTO OSTROŁĘKA			
Miejscowość OSTROŁĘKA	Ulica PLAC GENERAŁA JÓZEFA BEMA 1	Kod pocztowy 07-410	Telefon/ mail 29 765 43 20 um@um.ostroleka.pl
NIP 7582142002	REGON 550668410	PESEL -	

B. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZYŁĄCZANEGO OBIEKTU

B.1. Lokalizacja obiektu			
Miejscowość OSTROŁĘKA	Ulica HENRYKA SIENKIEWICZA	Nr ewidencyjny działki 21602/11, 21603/1, 21602/10, 21602/9	
Przeznaczenie obiektu ZAKŁAD PIELĘGNACYJNO- OPIEKUŃCZY	Kubatura ogrzewana [m ³] 10 990,0	Powierzchnia użytkowa [m ²] 2 891,0	
B.2. Całkowita moc cieplna zamówiona		460,0 [kW]	
Centralne ogrzewanie (c.o.) 250,0 [kW]	Ciepła woda użytkowa (c.w.u.) 85,0 [kW] (<i>Q_{cwu_max}=485 kW</i>)	Technologia (c.t.) 125,0 [kW]	Przepływ obliczeniowy 7 420 [l/h]

C. MIEJSCE DOSTAWY

Miejsce zainstalowanego układu pomiarowego na przyłączy sieci ciepłowniczej.

D. PARAMETRY CZYNNIKA GRZEWczego

Woda gorąca o temperaturze 120/65°C i ciśnieniu dyspozycyjnym 100 kPa z regulacją jakościową czynnika w zależności od temperatury zewnętrznej w okresie ogrzewania oraz o temperaturze 65°C i ciśnieniu dyspozycyjnym 80 kPa poza okresem ogrzewania.

E. GRANICA WŁASNOŚCI URZĄDZEŃ

Główne zawory odcinające węzeł ciepłowniczy od instalacji wewnętrznych obiektu.

F. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA I WYMAGANIA DLA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

1. Regulator różnicy ciśnień i przepływu: węzeł przyłączeniowy – powrót (dotyczy Dostawcy).
2. Układ pomiarowy - ciepłomierz z przelicznikiem zasilanym baterią posiadającym funkcję zliczania i rejestracji mocy szczytowej z modułem komunikacyjnym: węzeł przyłączeniowy – powrót (dotyczy Dostawcy). Układ pomiarowy musi być zamontowany bezpośrednio za wejściem przyłącza ciepłowniczego do budynku.

G. WYMOGI DOTYCZĄCE SIECI PRZYŁĄCZANEJ I WĘZŁA CIEPLNEGO

1. Miejsce włączenia – planowana preizolowana sieć ciepłownicza 2 DN100 przy ul. H. Sienkiewicza (przewidziana trasa sieci: od istniejącej sieci ciepłowniczej preizolowanej 2 DN150 /odgałęzienie do istniejącego budynku przy ul. H. Sienkiewicza 56/ wzdłuż zachodniej strony ul. H. Sienkiewicza do miejsca włączenia przedmiotowego przyłącza).
2. Przyłącze ciepłownicze z zaworami odcinającymi wykonać z rur preizolowanych 2 DN65.
3. Należy zaprojektować i wykonać węzeł cieplny spełniający wymogi normy PN-B-02423-1999. Ciepłownictwo. Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - a) Dla węzłów o mocy powyżej 100 kW, które są przewidywane jako majątek Energa Ciepło Ostrołęka Sp. z o. o. należy przewidzieć dostęp do pomieszczenia węzła z zewnątrz oraz wydzielenie instalacji elektrycznej dla potrzeb pomieszczenia i urządzeń węzła ciepłowniczego. Pomieszczenie węzła (o wymiarach nie mniejszych niż 5,0x3,5 m) musi być wyposażone w szczególności w:
 - wentylację nawiewną i wywiewną (grawitacyjne),
 - zlew z materiału odpornego na uszkodzenia mechaniczne i wysoką temperaturę (np. ze stali nierdzewnej) wraz z baterią czepną,
 - wpust podłogowy z odprowadzeniem do kanalizacji poprzez studzienkę schładzającą,
 - podłogę wraz z cokołkiem z materiału nienasiąkliwego i odpornego na wysoką temperaturę (np. płytki gresowe) z wyprofilowanymi spadkami do wpustu podłogowego,
 - ściany z powłoką odporną na wysokie temperatury i łatwą do utrzymania w czystości (np. płytki ceramiczne).
 - b) Instalacja elektryczna węzła ciepłego powinna mieć oddzielne zasilanie z tablicy rozdzielczej budynku i być opomiarowana oddzielnym układem rozliczeniowym, zg. z wytycznymi ustalonymi obustronnie na etapie realizacji przyłączenia.
4. Układ technologiczny węzła:
 - Podłączenie instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego i ciepłej wody użytkowej wykonać pośrednio przez układy wymiennikowe (wymenniki płytowe lub typu JAD),
 - Przetworniki ciśnienia po stronie wysokich parametrów 0÷16 bar, temperatura 125°C (prądowe 4÷20 mA) zamontowane z zastosowaniem rurek pętlicowych i kurków manometrycznych na wejściu do węzła bezpośrednio za głównym zaworem odcinającym (przed filtrem) na zasilaniu i powrocie,
 - Przetworniki ciśnienia po stronie niskich parametrów 0÷6 bar, temperatura 80°C (prądowe 4÷20 mA) zamontowane przy naczyniu ciśnieniowym na rurociągu powrotnym instalacji centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego,
 - Instalacje centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego zasilane z węzła ciepłego muszą być przystosowane do pracy w układzie zamkniętym. Należy przewidzieć rozwiązania zabezpieczające instalację c.t. (wraz z urządzeniami) przed zamarzaniem.
5. Urządzenia automatyki:
 - Elektroniczny regulator pogodowy dla układu c.o., c.t. i c.w.u. - z modułem komunikacyjnym, współpracujący z systemem monitoringu węzłów ciepłych ENERGA Ciepło Ostrołęka Sp. z o. o.,
 - W przypadku wykonania instalacji c.o. i c.t. z tworzyw sztucznych należy zastosować termostaty STW,
 - W przypadku wykonania instalacji c.w.u. z tworzyw sztucznych należy zastosować termostat STB,
 - Należy przewidzieć miejsce do montażu modułu telemetrycznego (w przypadku węzłów kompaktowych na konstrukcji węzła).
6. Zalecana maksymalna temperatura wody zasilającej instalację c.o. nie wyższa niż 70°C.
7. Zaleca się napełnienie i uzupełnianie zładu instalacji c.t. czynnikiem niezamarzającym.

8. W węźle cieplnym należy wykonać instalację elektryczną i teletechniczną, umożliwiającą podłączenie urządzeń do systemu telemetrycznego Dostawcy (według odrębnych ustaleń).

H. WYMOGI FORMALNE

1. W przypadku, gdy węzeł cieplowniczy będzie na majątku ENERGA Ciepło Ostrołęka Sp. z o. o., Odbiorca na etapie prac projektowych zobowiązany jest dostarczyć wszelkie informacje w zakresie parametrów pracy instalacji wewnętrznej (tj. temperatura, ciśnienie, zabudowane materiały, opory hydrauliczne, itp.).
2. Dokumentacja techniczna na węzeł cieplny winna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 2012-04-25 (Dz. U. poz.462 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i wymaga uzgodnienia z Dostawcą wraz z projektem instalacji elektrycznej węzła.
3. Na etapie uzgodnienia dokumentacji technicznej węzła cieplnego, Dostawca winien być poinformowany o zastosowanym rozwiązaniu współpracy instalacji wewnętrznych (oraz ewentualnych innych źródeł ciepła/chłodu np. kolektory słoneczne, pompy ciepła) z węzłem cieplnym – wymagane jest dostarczenie do wglądu Projektu Budowlanego instalacji sanitarnych: co., c.t. i c.w.u. z cyrkulacją (oraz ewentualnych innych źródeł ciepła/chłodu np. instalacji solarnej, pompy ciepła).
4. Zastosowane materiały i urządzenia muszą być objęte zharmonizowaną specyfikacją techniczną lub posiadać deklarację właściwości użytkowych.
5. Wymagane jest dostarczenie zgody właścicieli gruntu na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane – dotyczy lokalizacji przyłącza cieplowniczego.
6. Warunkiem rozpoczęcia procedury przyłączenia obiektu jest podpisanie umowy przyłączeniowej pomiędzy Odbiorcą a ENERGA Ciepło Ostrołęka Sp. z o. o., w której określony będzie termin realizacji poszczególnych etapów prac oraz inne zobowiązania stron.
7. Warunkiem dopuszczenia do eksploatacji węzła cieplnego, zaprojektowanego w oparciu o niniejsze warunki techniczne, jest odbiór przez ENERGA Ciepło Ostrołęka Sp. z o.o. prób, dokonanie odbiorów robót zanikowych, odbioru końcowego oraz podpisanie umowy na świadczenie usług przesyłowych i dostawę energii cieplnej.
Wymagane są następujące odbiory częściowe:
 - Odbiór próby szczelności (ciśnieniowej) węzła,
 - Odbiór zabezpieczenia antykorozyjnego rurociągów,
 - Odbiór izolacji termicznej,
 - Wykonanie badań instalacji elektrycznych węzła.
8. Warunki techniczne przyłączenia do miejskiej sieci cieplowniczey tracą ważność po upływie 2 lat od daty wydania.

Kierownik
Wydział Eksploatacji

Stanisław Nerek