Załącznik nr 2

WZÓR

**Umowa**

zawarta w dniu ……………………. r. w Warszawie pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Warszawie**, ul. Jasna 2/4, 00-013 Warszawa, NIP: 5252283365, REGON: 015608709, zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działa: Wojciech Kitka – Dyrektor Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie,

a

………………............................................................................................................................................

………………............................................................................................................................................

zwanym dalej „Wykonawcą”, w imieniu którego działa:

................................................................

Wydruk z właściwego rejestru dotyczący zleceniobiorcy stanowi załącznik nr 1 do umowy.

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie Stronami, a każdy z nich z osobna Stroną.

W związku z faktem, iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł bez podatku od towarów i usług, niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.), w oparciu o dyspozycję art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy. Zamówienia udzielono Wykonawcy w postępowaniu (numer sprawy WSA-ZP-PP-49-2022) na podstawie § 11 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w Warszawie i w konsekwencji powyższego, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest comiesięczna konserwacja trzech urządzeń dźwigowych typu osobowego i platformy pionowej typu KALI B(S), zgodnie z instrukcją producenta, znajdujących się w budynku Wojewódzkiego Sądy Administracyjnego w Warszawie przy ul. Pankiewicza 4, zwana dalej „konserwacją” lub „przeglądem”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

**§ 2**

**Termin realizacji**

1. Przedmiot umowy będzie realizowany od 15 października 2022 r. do 31 grudnia 2024 r.
2. Przedmiot umowy musi być realizowany raz w miesiącu, lecz nie później niż do 25. dnia każdego miesiąca.
3. Za ostateczną datę realizacji przedmiotu umowy zostanie uznany termin podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 3.

**§ 3**

**Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. udostępnienie Wykonawcy miejsca realizacji prac;
3. zapewnienie nadzoru.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania budynkiem, w którym będą prowadzone konserwacje.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
6. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu umowy;
7. pisemne potwierdzenie, że Wykonawca jest autoryzowanym serwisantem urządzeń dźwigowych firmy Windy-Warszawa w zakresie przedmiotu umowy;
8. dostarczenie Zamawiającemu protokołów, o których mowa w § 5 ust. 3, w formie zestawienia wszystkich przeprowadzonych działań (w wersji elektronicznej w formacie .pdf oraz w postaci edytowalnej – na adres mailowy wskazany w § 4 ust. 1);
9. dostarczenie Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 500 000 zł oraz utrzymanie ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej umowy.
10. W celu wykonania umowy Wykonawca zapewnieni odpowiedni personel w liczbie co najmniej 20 osób, w tym co najmniej 5 osób na dyżurze, z zastrzeżeniem, że pracownicy będą pracowali w grupach co najmniej 2‑osobowych. Pracownicy Wykonawcy winni posiadać wymaganą wiedzę i doświadczenie do realizacji prac potwierdzoną odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy (kopie dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem złożone Zamawiającemu), tj.:
11. aktualnym zaświadczeniem do eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych do 1 kV (dla wszystkich pracowników Wykonawcy);
12. uprawnieniami Dozoru Technicznego kategorii odpowiedniej do typu konserwowanego dźwigu (dla przynajmniej jednego pracownika z grupy);

Wykonawca zapewni

1. Wykonawca zapewni swoim pracownikom we własnym zakresie ubrania robocze i sprzęt ochronny oraz materiały, sprzęt i oprzyrządowanie niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
3. każdy przegląd urządzeń wpisać w książce urządzenia prowadzonej przez Wykonawcę,
4. przystąpić do czynności naprawczych w ciągu 24 godzin od zgłoszenia awarii, wysłanej przez Zamawiającego na adres e-mail: ………………………………….,
5. przystąpić do „uwalniania” osób z unieruchomionego dźwigu nie później niż w ciągu 30 minut od zgłoszenia wysłanego przez Zamawiającego na adres e-mail wskazany w pkt 2.

**§ 4**

**Osoby odpowiedzialne za nadzorowanie umowy i zasady korespondencji**

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad prawidłową realizacją umowy oraz uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą jest:

………………………….., tel.:.…………….., e-mail: ………….@.............................

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za nadzór nad prawidłową realizacją umowy oraz uprawnioną do kontaktowania się z Zamawiającym jest:

………………………….., tel.:.…………….., e-mail: ………….@.............................

1. Zmiana osób do współpracy ze strony Zamawiającego i Wykonawcy nie stanowi zmiany umowy, jednak wymaga poinformowania w trybie zawiadomienia pisemnego.
2. Korespondencja związana z realizacją niniejszej umowy może być doręczana za pomocą środków komunikacji elektronicznej i powinna być kierowana na adresy poczty elektronicznej wskazanej w ust. 1 i 2, tak aby można było ustalić bezspornie, kto jest nadawcą korespondencji, z zastrzeżeniem ust. 6.
3. Za nadanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej należy rozumieć moment przesłania danych przez nadawcę korespondencji na adres poczty elektronicznej w taki sposób, żeby adresat korespondencji mógł się z nią zapoznać.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, rozwiązania albo zmiany umowy, korespondencja między Stronami będzie prowadzona w formie pisemnej i kierowana na następujące adresy:
5. Zamawiający – Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie, ul. Jasna 2/4, 00-013 Warszawa;
6. Wykonawca – …..……………………………………………………………………….………………………..
7. W przypadku zmiany adresu do doręczeń Strona zobowiązana będzie poinformować o tym drugą Stronę bez konieczności sporządzania aneksu do umowy, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni prawidłowo wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.
8. Każda ze Stron przejmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.

**§ 5**

**Warunki realizacji umowy i odbiór**

1. Prace realizowane będą w taki sposób, aby nie zakłócać pracy w budynku, o którym mowa w § 1 ust. 1, w godzinach od 8.00 do 15.00, od poniedziałku do piątku, z pominięciem świąt oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu termin rozpoczęcia prac z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić sprawozdanie z przeprowadzonych czynności, które będzie stanowiło jednocześnie protokół odbioru.
4. Prawidłowo sporządzony i podpisany przez obie Strony protokół, o którym mowa w ust. 3, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
5. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania dodatkowych czynności, napraw lub wymiany części, wynikających z przeprowadzonego przeglądu, Wykonawca obowiązany jest powiadomić Zamawiającego o tym fakcie poprzez umieszczenie adnotacji w protokole.
6. Jeżeli w przypadku przeprowadzenia odbioru Zamawiający stwierdzi istnienie wad, Zamawiający odnotuje to w protokole odbioru i wyznaczy termin, nie dłuższy niż 7 dni, licząc od dnia odbioru, na usunięcie nieprawidłowości.

**§ 6**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, w kwocie .......…………… zł brutto (słownie złotych: ……………………………………………), zawierające podatek od towarów i usług (VAT) w obowiązującej 23% stawce, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia co miesiąc w wysokości 1/27 wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1, z zastrzeżeniem określonym w ust. 3, po zrealizowaniu comiesięcznej konserwacji, dostarczeniu protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 3 oraz prawidłowo wystawionej faktury.
3. Niepełny okres świadczenia usługi (niepełny miesiąc) zostanie obliczony proporcjonalnie, za pomocą wzoru:

|  |  |
| --- | --- |
| stawka miesięczna za świadczenie usługi | x liczba dni faktycznie świadczonej usługi |
| liczba dni kalendarzowych w danym miesiącu |

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem umowy.
2. Zapłata nastąpi w ciągu 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. W razie wątpliwości za datę doręczenia faktury przyjmuje się:
3. w przypadku faktury papierowej – datę adnotacji biura podawczego Zamawiającego na fakturze;
4. w przypadku faktury elektronicznej – datę, gdy Zamawiający potwierdził żądanie o potwierdzenie odczytu wiadomości zawierającej fakturę elektroniczną;
5. w przypadku e-faktury – datę, gdy Wykonawca wprowadził fakturę za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli Wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy.
6. Płatności dokonywane będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Rachunek bankowy Wykonawcy powinien być wskazany w rejestrze podatników VAT (biała lista podatników VAT) udostępnionym w postaci elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Ministerstwa Finansów.
7. Faktury będą wystawiane na:

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie, ul. Jasna 2/4, 00-013 Warszawa, NIP: 5252283365.

1. Za datę zapłaty Strony ustalają datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
2. Za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jakiejkolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim na osoby trzecie.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 893).

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
2. 500 zł za każdy dzień w przypadku zwłoki w realizacji usługi określonej w § 2 ust. 2;
3. 300 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki za niedotrzymanie terminu przystąpienia do czynności naprawczych w ciągu 24 h od zgłoszenia awarii określonej w § 3 ust. 6 pkt 2;
4. 200 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w stosunku do wymaganego czasu reakcji przy „uwalnianiu” osób z unieruchomionego dźwigu, o którym mowa w § 3 ust. 6 pkt 3;
5. 3000 zł w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności określonych w § 8 ust. 1.
6. Naliczenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1–3, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.
7. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od otrzymania od Zamawiające o noty księgowej.
8. Niezależnie od postanowienia ust. 3, Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
9. Kary umowne należą się niezależnie od rozwiązania albo odstąpienia od umowy i podlegają kumulacji.
10. Wysokość kar umownych, których Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, nie może być wyższa niż 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
11. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia całości poniesionej przez Zamawiającego szkody na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku, gdy Wykonawca:
2. jest w zwłoce, która przekracza 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 i 2;
3. przerwał realizację prac i nie podejmuje się ich realizacji bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 7 dni;
4. realizuje prace w sposób niezgodny z postanowieniami umowy;
5. bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z niniejszej umowy.
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający:
7. opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia pomimo wezwania i wyznaczenia dodatkowego terminu, nie krótszego niż 14 dni na uregulowanie płatności;
8. odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru lub podpisania protokołu odbioru.
9. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o przyczynie odstąpienia.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego, a także o innych istotnych zdarzeniach mających wpływ na wykonanie umowy.
2. Wszelkie spory powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą podlegały rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

załączniki:

załącznik nr 1 – wydruk z właściwego rejestru dotyczący Wykonawcy,

załącznik nr 2 – opis przedmiotu umowy,

załącznik nr 3 – formularz ofertowy