
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa części budynku usługowo – magazynowego w zakresie zaprojektowania szatni wraz z węzłami sanitarnymi
ADRES INWESTYCJI : ul. Słowackiego 5, 08 – 500 Ryki, Działka nr ewid. 4632/6, Jedn. Ewid. 061604_4 Ryki Miasto, Obręb: 061604_4.0001 Ryki
INWESTOR : Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rykach Sp. z o.o.,
ADRES INWESTORA : 08 – 500 Ryki , ul. Słowackiego 5
DATA OPRACOWANIA : 20.12.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.12.2021

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
techn.					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0348-06 ¹⁾	Rozebranie ścian działowych z bloczków lub cegieł (15,12+4*0,52+2,05)*2,85 (4,04+1,26)*2,82 (5,82+5,55+0,02)*3,10 (4,91+3,245+1,86+0,74+3,91+1,26+1,64+1,81+2,29+0,84+0,75)*2,66	m ² m ² m ² m ²	 54,86 14,95 35,31 61,86	
				RAZEM	166,98
2 d.1.1	KNR 4-01 0701-02 ¹⁾	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² (5,82+3,97)*2*2+3,10*0,25	m ² m ²	 39,94	
				RAZEM	39,94
3 d.1.1	KNR 4-01 0804-07 ¹⁾	Zerwanie posadzki cementowej poz.47	m ² m ²	 256,28	
				RAZEM	256,28
4 d.1.1	KNR 4-01 0329-03 ¹⁾	Powiększenie lub wykucie otworów pod montaż okna 0,75*1,50*0,30+0,20*1,0*0,30*3	m ³ m ³	 0,52	
				RAZEM	0,52
5 d.1.1	KNR 4-01 0329-03 ¹⁾	Powiększenie lub wykucie otworów pod montaż drzwi 0,94 <0,90*2,10*0,25*2> 0,20*2,10*0,25*7	m ³ m ³ m ³	 0,94 0,74	
				RAZEM	1,68
6 d.1.1	KNR 4-01 0354-07 ¹⁾	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m ² 22,00	szt. szt.	 22,00	
				RAZEM	22,00
7 d.1.1	KNR 4-01 0354-04 ¹⁾	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 3,00	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
8 d.1.1	KNR 4-01 0354-12 ¹⁾	Wykucie z muru podokienników 0,90+0,75+0,90	m m	 2,55	
				RAZEM	2,55
9 d.1.1	KNR 4-04 0504-03 ²⁾	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych (pom. 22 , 18, 17, 07, 08, 09, 10 , 14) 19,57+16,28+14,79+17,97+18,34+17,58+26,33+15,00	m ² m ²	 145,86	
				RAZEM	145,86
10 d.1.1	KNR 4-01 0212-02 ¹⁾	Rozbiórka betonowego podjazdu 1,50*3,00*0,70	m ³ m ³	 3,15	
				RAZEM	3,15
11 d.1.1	KNR 4-01 0429-06 ¹⁾	Rozebranie elementów stropów - robiórka sufitu podwieszanego w pom. nr 22 19,57	m ² m ²	 19,57	
				RAZEM	19,57
12 d.1.1	KNR 4-01 0426-04 ¹⁾	Rozebranie drzwi przesuwnych 2,75*2,50+2,95*2,90	m ² m ²	 15,43	
				RAZEM	15,43
13 d.1.1	KNR 4-01 0426-02 ¹⁾	Rozebranie drzwi garażowych 2,95*2,89+2,88*2,89	m ² m ²	 16,85	
				RAZEM	16,85
14 d.1.1	KNR 4-02 0235-06 ³⁾	Demontaż umywalki 3,00	kpl. kpl.	 3,00	
				RAZEM	3,00
15 d.1.1	KNR 4-02 0235-07 ³⁾	Demontaż кабин natryskowych 2,00	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
16 d.1.1	KNR 4-01 0105-06 ¹⁾ analogia	Wywóz gruzu taczkami z budynku na zewnątrz 166,98*0,20+0,52+1,68+145,86*0,05+3,15+256,28*0,04+39,94*0,03	m ³ m ³	 57,49	
				RAZEM	57,49
17 d.1.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20 ¹⁾	Wywiezienie samochodami samowładowczymi materiałów z rozbiorek na odległość 10 km wraz z utylizacją poz.16	m ³ m ³	 57,49	
				RAZEM	57,49

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(0,3+0,5)*2*2,80*3	m ²	13,44	
				RAZEM	232,72
27	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - z	m ²		
d.1.5	1505-03 ⁵⁾	gruntowaniem	m ²	802,20	
		847,20-45,00		RAZEM	802,20
28	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych	m ²		
d.1.5	1503-02 ⁵⁾	bez szpachlowania - lamperia	m ²	45,00	
		(7,21+4,04)*2*2		RAZEM	45,00
1.6		Obsadzenie nadproży			
29	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży stalowych I160	m		
d.1.6	0126-05 ⁵⁾	<drzwi >10*1,20	m	12,00	
		<okna>4*1,20	m	4,80	
				RAZEM	16,80
1.7		Stolarka drzwiowa			
30	KNR 0-19	Montaż drzwi zewnętrznych 90/200 EI30 - profil aluminiowy , ocieplone , szkło-	m ²		
d.1.7	1024-06 ⁸⁾	ne górą szkłem P2 , z zamkiem atestowanym U=1,2W/m2K z samozamyka-	m ²	1,80	
		czem (z obróbką obsadzenia)		RAZEM	1,80
		<Dz-2>1,80			
31	KNR 0-19	Montaż drzwi zewnętrznych 120/200 EI60 - profil stalowy , ocieplone , szklone	m ²		
d.1.7	1024-06 ⁸⁾	górą i dołem szkłem P2 , z zamkiem atestowanym U=1,2W/m2K z samozamy-	m ²	2,40	
		kaczem (z obróbką obsadzenia)		RAZEM	2,40
		<Dz-1>2,40			
32	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic wewnętrznych (z obróbką obsadzenia) - ościeżnice re-	szt.		
d.1.7	0318-02 ¹⁾	gulowane	szt.	21,00	
	kalk. własna	21,00		RAZEM	21,00
33	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych jednoskrzydłowych pełnych z za-	m ²		
d.1.7	1040-01 ⁹⁾	mkiem atestowanym , wentylacja dołem	m ²	3,20	
		<Dw-1>2*0,80*2,00		RAZEM	3,20
34	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych jednoskrzydłowych , pełnych , z za-	m ²		
d.1.7	1040-01 ⁹⁾	mkiem atestowanym , naświetle górne 100x50 cm , wentylacja dołem	m ²	3,20	
		<Dw-2>2*0,80*2,00		RAZEM	3,20
35	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych jednoskrzydłowych , pełnych , z za-	m ²		
d.1.7	1040-01 ⁹⁾	mkiem atestowanym , naświetle górne 100x50 cm , wentylacja dołem	m ²	1,60	
		<Dw-3>1*0,80*2,00		RAZEM	1,60
36	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych jednoskrzydłowych pełnych z za-	m ²		
d.1.7	1040-01 ⁹⁾	mkiem atestowanym	m ²	9,00	
		<Dw-4>5*0,90*2,00		RAZEM	9,00
37	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych jednoskrzydłowych pełnych z za-	m ²		
d.1.7	1040-01 ⁹⁾	mkiem atestowanym , wentylacja dołem	m ²	5,40	
		<Dw-5>3*0,90*2,00		RAZEM	5,40
38	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych jednoskrzydłowych , szklonych górą	m ²		
d.1.7	1040-01 ⁹⁾	i dołem szkłem bezpiecznym P2 , z zamkiem atestowanym , samozamyka-	m ²	1,80	
		czem		RAZEM	1,80
		<Dw-6>1*0,90*2,00			
39	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych jednoskrzydłowych , pełnych , z za-	m ²		
d.1.7	1040-01 ⁹⁾	mkiem atestowanym , naświetle górne 100x50 cm	m ²	7,20	
		<Dw-7>4*0,90*2,00		RAZEM	7,20
40	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wewnętrznych stalowych jednoskrzydłowych pełnych pokrytych	m ²		
d.1.7	1040-01 ⁹⁾	laminatem z zamkiem atestowanym , EI30	m ²	3,60	
		<Dw-9>2*0,90*2,00		RAZEM	3,60
41	KNR-W 2-02	Montaż drzwi wewnętrznych stalowych dwuskrzydłowych oszklonych górą i do-	m ²		
d.1.7	1040-02 ⁹⁾	łem szkłem bezpiecznym P2 , z zamkiem atestowanym , EI30	m ²	2,40	
		<Dw-8>1*1,20*2,00		RAZEM	2,40
1.8		Stolarka okienna			
42	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników - parapety wewnętrzne z kong-	m		
d.1.8	0129-02 ⁵⁾	lomeratu z kamieni naturalnych	m	7,75	
		1,30*3+0,75+0,9+1,40+0,80		RAZEM	7,75
43	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoramowych z PCV z	m ²		
d.1.8	1023-06 ⁸⁾	obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 - trójszybowe U=1,1W/m2K	m ²	2,34	
		<O-2>1,30*0,90*2			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,12 <<O-3>0,75*1,50>	m ²	1,12	
				RAZEM	3,46
44 d.1.8	KNR 0-19 1024-02 z sz. 2.3. 8)	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoramowych aluminiowych z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 oszklonych - szkło 3 szybowe U=1,1W/m2K EI60 <O-1>1,30*0,90 <O-4>0,90*1,50	m ² m ² m ²	 1,17 1,35	
				RAZEM	2,52
45 d.1.8	KNR 2-02 0121-04 5)	Ścianki z luksferów o wym. 19x19x16 cm - (EI60 ognioodporny pustak szklany luksfer) <O-5>1,40*1,00 <O-6>0,80*1,40	m ² m ² m ²	 1,40 1,12	
				RAZEM	2,52
1.9		Podłoża i posadzki			
46 d.1.9	NNRNKB 202 1134-01 7)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.3	m ² m ²	 256,28	
				RAZEM	256,28
47 d.1.9	NNRNKB 202 1127-02 1127-03 7)	Warstwy wyrównawcze grubości 5 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" <pom. projektowane 02a,02b,06,07,08,09, 10,15,17a,18,19,20,21,22,23a,23b> 3,62+3,48+14,58+16,47+16,13+16,13+8,69+36,83+29,04+6,45+17,98+30,53+23,66+5,34+11,31+16,04	m ² m ²	 256,28	
				RAZEM	256,28
48 d.1.9	KNR 2-02 0602-01 5)	Poziome izolacje przeciwilgociowe z folii PE poz.47	m ² m ²	 256,28	
				RAZEM	256,28
49 d.1.9	KNR 2-02 0609-03 5) analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - izolacja posadzki ze styroduru gr. 20 cm <istn. pom.19 , 20>23,10+30,26	m ² m ²	 53,36	
				RAZEM	53,36
50 d.1.9	KNR 2-02 0609-03 5) analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - izolacja posadzki ze styroduru gr. 5 cm <istn. pom.23>21,48	m ² m ²	 21,48	
				RAZEM	21,48
51 d.1.9	KNR-W 2-02 1116-07 9)	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową <pom. istn. 19,20 23 , 14 >23,10+30,26+21,48+15,00	m ² m ²	 89,84	
				RAZEM	89,84
52 d.1.9	KNR-W 2-02 1104-02 1104-03 9)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 12 cm zatarte na gładko <pom. istn. 19,20 23 , 14>23,10+30,26+21,48+15,00	m ² m ²	 89,84	
				RAZEM	89,84
53 d.1.9	NNRNKB 202 2806-05 7)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm 256,28 <pom. nr 14 odtworzenie posadzki>15,00	m ² m ² m ²	 256,28 15,00	
				RAZEM	271,28
54 d.1.9	NNRNKB 202 2809-04 7)	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej wyoblone 265,00	m m	 265,00	
				RAZEM	265,00
1.10		Wejścia			
55 d.1. wycena indywidualna		Remont istniejącego wejścia (płytki, wycierazka, skrobaczka, itd.) 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
56 d.1. wycena indywidualna		Wykonanie nowego wejścia (wykopy, fundamenty, podłoże, płytki, wycierazka itd.) 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
1.11		Wypożyczenie			
57 d.1. kalk. własna 11		Pom. nr - 17a: - stoły o wymiarach ok 70x70cm każdy o standardowej wysokości (stoły z przeznaczeniem do spożywania posiłków) - 11 szt - krzesła - 22 szt 1,00	kpl. kpl.	 1,00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
58 d.1. 11	kalk. własna	Pom. nr - 19: - metalowe szafki pracownicze bhp o wymiarach 30szer.x50gl.180wys. - 22 szt, - ławki szatniowe wolnostojące o wym. 100dł.x38szer40wys o profilu metalowym i siedzisku z listew z materiału MDF- 11szt 1,00	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
59 d.1. 11	kalk. własna	Pom. nr - 21: - metalowe szafki pracownicze bhp o wymiarach 30szer.x50gl.180wys - 22 szt - ławki szatniowe wolnostojące o wym. 100dł.x38szer40wys o profilu metalowym i siedzisku z listew z materiału MDF - 11 szt 1,00	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
60 d.1. 11	kalk. własna	Pom. nr - 22: - metalowe szafki pracownicze bhp o wymiarach 30szer.x50gl.180wys - 11 szt 1,00	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
61 d.1. 11	kalk. własna	Pom. nr - 23a : - regały szatniowe półkowe 100dłx60glx240wys - 3 szt - wieszak na obuwie robocze na min. 22 par butów ze stali kwasoodpornej - 1 szt - stojak wraz z wieszakami na odzież roboczą ze stali kwasoodpornej na min. 22 komplety odzieży - 1 szt - myjka do obuwia i fartuchów - 1 szt 1,00	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
62 d.1. 11	kalk. własna	Pom. nr - 23b : - regały szatniowe półkowe 100dłx60glx240wys - 2 szt - wieszak na obuwie robocze na min. 22 par butów ze stali kwasoodpornej - 1 szt - stojak wraz z wieszakami na odzież roboczą ze stali kwasoodpornej na min. 22 komplety odzieży - 1 szt - pralko-suszarki - 2 szt 1,00	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
63 d.1. 11	kalk. własna	Dostawa i montaż kratki antypoślizgowej z tworzywa sztucznego szer. 50 cm w łazienkach 12	m m	 12,00	
				RAZEM	12,00
64 d.1. 11	kalk. własna	Dostawa i montaż przegród kabin natryskowych z płyty HPL 0,9x1,0m 5	szt szt	 5,00	
				RAZEM	5,00
65 d.1. 11	kalk. własna	Dostawa i montaż przegród kabiny wc z płyty HPL 1,0x1,2m 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
1.12		Uzupełnienie elewacji			
66 d.1. 12	KNR 0-23 2613-01 ¹⁰⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian wełna gr 15 cm 3,10*10,00	m ² m ²	 31,00	
				RAZEM	31,00
67 d.1. 12	KNR 0-23 2613-04 ¹⁰⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły 175,00	szt. szt.	 175,00	
				RAZEM	175,00
68 d.1. 12	KNR 0-23 2613-06 ¹⁰⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 31,00	m ² m ²	 31,00	
				RAZEM	31,00
69 d.1. 12	KNR 0-23 2612-08 ¹⁰⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykłębionych kątownikiem metalowym 21,00	m m	 21,00	
				RAZEM	21,00
70 d.1. 12	KNR 0-23 0932-01 ¹⁰⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 31,00	m ² m ²	 31,00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	31,00
71	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany	m ²		
d.1. 0932-02 ¹⁰⁾					
12		31,00	m ²	31,00	
				RAZEM	31,00
72	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
d.1. 0932-04 ¹⁰⁾					
12		2,50	m ²	2,50	
				RAZEM	2,50
73	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni zewnętrznych z gruntowaniem	m ²		
d.1. 1510-03 ⁹⁾					
12		33,50	m ²	33,50	
				RAZEM	33,50
74	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1. 202 0541-01					
12 ⁷⁾		1,5*4*0,25	m ²	1,50	
				RAZEM	1,50

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996
3	ORGBUD 1988,biuletyny do 9 1996
4	WACETOB wyd.III 2000
5	ORGBUD wyd. spec. 1998
6	IGM wyd.I 1996
7	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
8	IGM wyd.I 1998
9	WACETOB wyd.V 2003
10	IGM wyd.I 1999