***Załącznik nr 6***

##### UMOWA (wzór)

zawarta w Chorzowie, w dniu ………….….. roku, pomiędzy Miastem Chorzów – Miasto na prawach powiatu z siedzibą w Chorzowie ul. Rynek 1, Nr NIP 627 273 38 08, posiadające status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art.4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 118 z późn. zm.)., w imieniu którego działają, na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz.506 z późniejszymi zmianami):

1/. ……………………………. – Zastępca Prezydenta Miasta   
i

2/. Henryk Mercik – Miejski Konserwatora Zabytków,

a.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................zwanym dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

1. Zamawiający na podstawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego nr RZP.271.273.2020, oraz decyzji Sekretarza Miasta z dnia .................. powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn:

**Wykonanie wystawy stałej Muzeum Hutnictwa w Chorzowie w ramach projektu „Rewitalizacja i udostepnienie poprzemysłowego Dziedzictwa Górnego Śląska - Rewitalizacja i utworzenie na terenie dawnej Huty Kościuszko Muzeum Hutnictwa” realizowane w ramach projektu pn. „Rewitalizacja i udostępnienie poprzemysłowego Dziedzictwa Górnego Śląska”, finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko.**

1. Ogólne i szczegółowe zakresy prac będących przedmiotem niniejszej umowy określa formularz cenowy, harmonogramy prac stanowiące załączniki do umowy

1) Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy

2) Załącznik nr 2 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,

3) Załącznik nr 3 – harmonogram realizacji prac,

4) Załącznik nr 4 – formularz cenowy Wykonawcy.

1. Za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich, wynikające z nienależytego wykonania prac oraz wykonywania ich niezgodnie z niniejszą umową odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.

**§ 2**

1. Zakończenie prac nastąpi do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy.

**§ 3**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy:

1. z należytą starannością i z ogólną charakterystyką przedmiotu zamówienia,
2. zgodnie z harmonogramem prac,
3. dokumentowania prac zapisami w protokołach odbioru,
4. Zamawiający przewiduje nie więcej niż 2 odbiory częściowe i odbiór końcowy:

a) Odbiór częściowy I – będzie dokonany po realizacji elementów rozliczeniowych o sumarycznej wartości nie mniejszej niż 30 % całkowitego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

b) Odbiór częściowy II - będzie dokonany po realizacji elementów rozliczeniowych o sumarycznej wartości – uwzględniającej wartość prac będących przedmiotem odbioru częściowego I - nie mniejszej niż 70 % oraz nie większej niż 90 % całkowitego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

c) Odbiór końcowy – będzie dokonany po realizacji wszystkich elementów rozliczeniowych i pozostałych zobowiązań umownych warunkujących uruchomienie płatności końcowej. Rozliczenie końcowe będzie stanowiło różnicę pomiędzy całkowitym wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu zamówienia a wartością płatności zrealizowanych w ramach płatności częściowych.

1. Każdy odbiór zakończony jest sporządzeniem protokołu odbioru obustronnie podpisany.
2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest podpisany obustronnie protokół odbioru bez uwag i wyliczenie kosztów na podstawie formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 4 do umowy

**§ 4**

Sprzęt, wyposażenie, oprogramowanie

* 1. Wykonawca użyje do wykonania prac będących przedmiotem umowy materiałów własnych oraz zapewni na koszt własny sprzęt i transport niezbędny do realizacji prac.
  2. Wykonawca sporządzi dokumenty niezbędne do rozliczenia wykonanej wystawy zgodnie z klasyfikacją środków trwałych z jednoczesnym sklasyfikowaniem tych środków w formie odrębnego zestawienia, zgodnie z wytycznymi i dokumentami w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.
  3. Wykonawca sporządzi specyfikację dostawy sprzętu z oznaczeniem rodzaju, ilości dla  
     poszczególnych pozycji sprzętu, terminów i zakresów przeglądów, określonych przez ich  
     producenta lub dostawcę w dokumentacji technicznej, instrukcjach obsługi lub  
     konserwacji, warunkach gwarancyjnych oraz daty dostawy. Zamawiający w ciągu pięciu  
     dni roboczych dokona akceptacji lub wniesie uwagi do dokumentu, a Wykonawca w  
     ciągu trzech dni roboczych przedłoży poprawioną specyfikację uwzględniającą uwagi  
     Zamawiającego.
  4. Sprzęt i Wyposażenie użyte podczas wykonywania przedmiotu Umowy powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami i aprobatami technicznymi. Sprzęt i Wyposażenie nie odpowiadające wymaganiom jakościowym nie zostaną dopuszczone do zastosowania.
  5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć sprzęt i wyposażenie na własny koszt, na teren Muzeum Hutnictwa w Chorzowie do wskazanych przez Zamawiającego miejsc oraz przeszkolić pracowników wskazanych przez Zamawiającego z obsługi i konfiguracji sprzętu, w zakresie podstawowym. Szkolenie musi zostać przeprowadzone dla wskazanych przez Zamawiającego osób, odpowiedzialnych za funkcjonowanie wystawy (administratorzy, opiekunowie ekspozycji).
  6. Sprzęt komputerowy będzie dostarczony z zainstalowanym systemem operacyjnym, nie wymagającym aktywacji za pomocą telefonu lub Internetu.
  7. Numer Produkt Key na etykiecie Certyfikatu Autentyczności (COA) na komputerze będzie ten sam, co numer Produkt Key systemu zainstalowanego w komputerze.
  8. Wraz z dostawą Sprzętu Wykonawca dostarczy w języku polskim również:

a. szczegółowe instrukcje obsługi i konserwacji dla każdej właściwej jednostki  
dostarczonego sprzętu;

b. certyfikaty jakości, dokumentację techniczną, licencje oraz nośniki danych dla  
dostarczanego oprogramowania (o ile takie występują dla danego oprogramowania).

* 1. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o dacie i godzinie dostawy, osobach realizujących dostawę wraz z telefonami kontaktowymi do tych osób, co najmniej trzy dni przed dostawą.
  2. Wykonawca, na swój koszt, zapewni osoby do wniesienia Sprzętu i Wyposażenia do obiektów wskazanych przez Zamawiającego.
  3. Jeżeli dostarczony Sprzęt i Wyposażenie nie będą spełniały określonych parametrów wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i niniejszej Umowie, Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia dostawy i żądać ponownego wykonania zakwestionowanych elementów, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, jednak nie później niż 14 dni.
  4. Jeżeli ponowna dostawa, nadal nie będzie spełniała wymagań Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy, w całości lub w zakresie zakwestionowanej części Umowy w terminie 21 dni od dnia ponownej dostawy.
  5. Wykonawca oświadcza, że oprogramowanie dostarczane w ramach niniejszej Umowy, jest legalne oraz, że jest uprawniony do dystrybucji tych wersji oprogramowania zgodnie z wymaganiami licencyjnymi.
  6. Wszelkie oprogramowanie dostarczone w ramach niniejszej Umowy musi być oprogramowaniem kompletnym, pozwalającym na zrealizowanie funkcjonalności wskazanych przez Zamawiającego. Zamawiający nie może być zobowiązany do zakupienia dodatkowych licencji na jakiekolwiek inne oprogramowanie, które służyłoby do uruchomienia wskazanych funkcjonalności ani do ponoszenia kosztów utrzymania oprogramowania w okresie obowiązywania gwarancji. Wykorzystanie jakiegokolwiek dodatkowego oprogramowania do realizacji funkcjonalności wskazanych przez Zamawiającego jest możliwe tylko w przypadku, jeśli Wykonawca dostarczy to oprogramowanie na swój koszt, w liczbie licencji koniecznej do realizacji wskazanych funkcjonalności oraz bez jakichkolwiek dodatkowych kosztów po stronie Zamawiającego.
  7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu Umowy a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1191 z późn. zm.).
  8. Na mocy postanowień niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia, Wykonawca bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie przekaże Zamawiającemu niewyłączne licencje (sublicencje) producentów dla oprogramowania, niezbędne do uruchomienia, funkcjonowania, korzystania, zarządzania, administrowania, modyfikacji i rozbudowy przedmiotu Umowy, z wyłączeniem tych części przedmiotu umowy, w stosunku do których zawarto w tym zakresie odrębne regulacje. W przypadku, gdy polityka producenta będzie przewidywała lepsze warunki licencji, licencja ta będzie udzielona na tych warunkach. Na podstawie powyższych licencji (sublicencji) Zamawiający będzie mógł korzystać z tych części przedmiotu Umowy w sposób zgodny z przeznaczeniem, w tym wprowadzać oprogramowanie do pamięci komputerów, wyświetlać, dokonywać przy jego użyciu przetwarzania danych. Zamawiający w ramach posiadanych licencji (sublicencji) jest uprawniony do przeniesienia oprogramowania na inny sprzęt. Licencje (sublicencje) obejmują prawo do tworzenia kopii bezpieczeństwa. Licencje uprawniają Zamawiającego do udzielenia dalszej sublicencji. Powyższe licencje udzielone są na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia, z zachowaniem 20 letniego okresu wypowiedzenia, chyba że polityka licencjodawcy jest w tym zakresie korzystniejsza - w takiej sytuacji obowiązują zapisy tej polityki.

**§ 5**

1. Ewentualne wady przedmiotu umowy wykryte w toku realizacji przedmiotu umowy usuwane będą niezwłocznie.

2. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad, Zamawiający będzie uprawniony do:

a) odmowy odbioru do czasu usunięcia wad, jeśli wady te nadają się do usunięcia, naliczając kary umowne zgodnie z §13 niniejszej umowy,

b) obniżenia odpowiednio wynagrodzenia, jeśli wady te nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy,

c) odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od dnia odbioru, jeśli wady te nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy.

**§ 6**

1. Gospodarkę odpadami powstającymi w związku z realizacją umowy należy prowadzić zgodnie   
z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności z ustawą z dnia 27 kwietnia   
2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.284 ze zmianami), ustawą z dnia   
13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2010) oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020r. poz. 797 ze zm).

2. Wykonawca musi mieć uregulowany stan formalno-prawny w zakresie gospodarowania  
 odpadami.

3. Naruszenie § 6 ust. 1 lub 2 umowy będzie podstawą do odstąpienia od umowy przez Miasto   
 w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Miasto o naruszeniu §6 ust. 1 lub 2 umowy.  
 Odstąpienie nastąpi ze skutkiem od dnia doręczenia wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu  
 od umowy.

**§ 7**

1. Za wykonane prace Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalnie wynagrodzenie **w kwocie brutto ...................................................... zł,** słownie: ……………………..
2. Podstawą ustalenia wysokości wynagrodzenia jest formularz cenowy stanowiący załącznik nr 4 do umowy.

**§ 8**

1. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur VAT wystawionych na podstawie formularza cenowego oraz protokołu odbioru prac z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty ich wpływu.

2. Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie w przypadku, gdy łączna wartość wynagrodzenia wynikająca z realizacji przedmiotu umowy będzie niższa niż określono   
w § 7 ust.1.

3. Za realizację przedmiotu niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie stanowiące sumę cen określonych w formularzu cenowym, prac które faktycznie zostały wykonane.

4. Przy wskazanym na fakturze rachunku bankowym do zapłaty należności Wykonawca obowiązany jest zaznaczyć czy do tego rachunku został otwarty przez bank wykonawcy rachunek VAT. W razie braku takiej informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieterminowe uregulowanie zapłaty.

**§ 9**

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą udziela gwarancji na zrealizowany przedmiot Umowy na okres Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancji.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości liczony jest od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.
3. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w przedmiocie Umowy.
4. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscach użytkowania sprzętu lub wyposażenia przez producenta lub autoryzowany serwis producenta sprzętu.
5. Naprawy wymagające transportu uszkodzonego sprzętu lub wyposażenia do serwisu realizowane będą za pośrednictwem Wykonawcy.
6. Wszelkie naprawy gwarancyjne nie będą powodować dodatkowych opłat za transport i dojazd.
7. Wykonawca zapewni podjęcie naprawy gwarancyjnej, rozumianej jako przybycie serwisanta do siedziby Muzeum Hutnictwa w Chorzowie w czasie nie dłuższym niż do końca następnego dnia roboczego, od momentu zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego (przyjmowanie zgłoszeń w dni robocze w godzinach 8.00-15.00 telefonicznie, faksem, e-mailem).
8. Serwis gwarancyjny zobowiązany jest do usunięcia wady lub usterki w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od momentu jej zgłoszenia.
9. W przypadku, gdy usunięcie wady lub usterki nie będzie możliwe w terminie wskazanym w ust. 8, Wykonawca powiadomi niezwłocznie o powyższym Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 14 dni od momentu zgłoszenia wady lub usterki, dostarczyć Zamawiającemu na własny koszt, sprzęt lub wyposażenie zastępcze o porównywalnych parametrach na cały czas usunięcia wady lub usterki albo wymiany sprzętu lub wyposażenia.

10. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków, o których mowa  
w ust. 9 Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad lub usterki sprzętu lub wyposażenia  
osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez potrzeby odrębnego wezwania i bez  
utraty gwarancji.

1. W przypadku ponownego wystąpienia usterki lub awarii (tego samego rodzaju) sprzętu lub wyposażenia, po wykonaniu trzech napraw, Wykonawca wymieni wadliwy sprzęt lub wyposażenie na sprzęt lub wyposażenie równoważne, fabrycznie nowe, w terminie 14 dni od momentu zgłoszenia awarii.
2. Gwarancja zostaje każdorazowo przedłużona o okres dokonywania każdej naprawy wadliwego sprzętu lub wyposażenia.
3. W przypadku uszkodzenia dysków twardych w okresie gwarancji nie ma zastosowania procedura opisana w ust. 8 - 11, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć bezpłatnie nowe dyski twarde o takich samych parametrach lub lepszych, bez konieczności zwrotu uszkodzonych dysków przez Zamawiającego.
4. Sprawdzenia faktu uszkodzenia dysku Wykonawca (lub wskazany przez niego serwis) może dokonać tylko w siedzibie Muzeum Hutnictwa w Chorzowie.
5. W okresie gwarancji Wykonawca powinien każdorazowo informować Zamawiającego o zmianie siedziby i numerów telefonów.
6. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:

a. normalnego zużycia sprzętu lub wyposażenia lub ich części;

b. szkód wynikłych z winy użytkownika;

c. siły wyższej.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
2. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego

odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres miesięcy,

zgodnie z ofertą Wykonawcy, od daty odbioru prac bez zastrzeżeń, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

19. Udzielona gwarancja rękojmia obejmuje dokonywanie przez Wykonawcę okresowych przeglądów całego dostarczonego sprzętu i wyposażenia w terminach i zakresach określonych przez ich producenta lub dostawcę w dokumentacji technicznej, instrukcjach obsługi lub konserwacji i warunkach gwarancji, z zapewnieniem materiałów eksploatacyjnych i serwisowych niezbędnych dla zapewnienia ciągłego i sprawnego ich działania.

**§ 10**

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika zadania odpowiedzialnego za wykonanie  
   umowy w osobie ............................., za którego zachowania odpowiada na zasadach ogólnych.
2. Kierownik zadania musi być dyspozycyjny, zgłaszać się na każde wezwanie Zamawiającego do Urzędu Miasta Chorzów bez zbędnej zwłoki w godzinach pracy Urzędu Miasta.
3. Kierownik zadania jest odpowiedzialny za potwierdzenie przyjęcia uwag zgłaszanych przez Zamawiającego oraz za podpisywanie protokołów odbioru prac.
4. Kierownik zadania ustanowiony przez Wykonawcę działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
5. Ewentualna zmiana kierownika zadania ustanowionego przez Wykonawcę wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

**§ 11**

1. Zamawiający ustanawia do nadzoru i odbioru realizacji zadania inspektora w osobie: ..............................
2. Inspektor nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w zakresie wynikającym z umowy z nimi zawartej. Inspektor jest upoważniony do kontroli wykonania usługi w każdym czasie trwania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy.
4. Po stwierdzeniu nieprawidłowości w realizacji prac Zamawiający niezwłocznie (telefonicznie lub za pośrednictwem faksu, bądź poczty elektronicznej) zawiadomi Wykonawcę.
5. W celu rozpatrzenia reklamacji Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest stawić się w siedzibie Zamawiającego bez zbędnej zwłoki.
6. Nie stawienie się Wykonawcy do jednego dnia roboczego uznane zostanie za uwzględnienie reklamacji.

**§ 12**

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

**§ 13**

1. W przypadku opóźnienia się przez Wykonawcę w realizacji przedmiotu Umowy, w stosunku do terminów określonych w §2 Umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu Umowy wynikającej z wynagrodzenia określonego w §7 ust.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu naprawy na zasadach określonych w §9 ust 8 umowy, niedostarczenia sprzętu lub wyposażenia zastępczego na zasadach określonych w §9 ust. 9 lub braku wymiany sprzętu lub wyposażenia na nowy w przypadku określonym w §9 ust. 11, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% łącznej wartości brutto sprzętu będącego przedmiotem reklamacji, za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku wskazanego w § 9 ust 19 w wysokości 500 zł za każdy przypadek osobno.
4. Za nieprzekazanie Zamawiającemu specyfikacji dostawy sprzętu i wyposażenia lub poprawek do niej w terminach określonych w § 4 ust 3 - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia;
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar umownych z przedłożonej   
   do zapłaty faktury za dany lub kolejny miesiąc. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie pozostałej do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej nie potrąconej części w terminie 14 dni od dnia nałożenia.
6. W przypadku uchybień w realizacji przedmiotu umowy mających charakter wykroczenia Wykonawca będzie płacił mandaty nałożone przez Straż Miejską, Policję lub inne uprawnione Organy.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% kwoty określonej w § 7 ust.1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
8. Rozwiązanie umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego kary umowne.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania prac będących przedmiotem umowy innym osobom pod rygorem nieważności.
10. W przypadku otwarcia przez bank Wykonawcy rachunku VAT, kary umowne będą potrącane   
    z wartości netto faktury.

**§ 14**

Strony wprowadzają bezwzględny zakaz przenoszenia wierzytelności z niniejszej umowy (w tym odsetek ustawowych) na osobę trzecią (art. 509 Kodeksu Cywilnego i nast.).

**§ 15**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Miasto może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od uzyskania wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy bez skutków finansowych w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się o okoliczności wskazanej niżej, jeżeli:
4. Wykonawca nie podjął realizacji usługi, pomimo wygrania przetargu i podpisania umowy,   
   w terminie 7 dni od daty wezwania go przez Miasto do jej rozpoczęcia,

2) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, lub została ogłoszona upadłość firmy Wykonawcy obejmująca likwidację.

**§ 16**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp :

1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyﬁkacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;

2) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,

c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

3) zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) konieczność zmiany umowy lub umowy ramowej spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

4) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w pkt 1,

b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

c) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;

5) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 1e;

6) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP i wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na roboty budowlane – jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

1a. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 oraz pkt 4 lit. b, zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.

1b. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1, 3 i 6, zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.

1c. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, zamawiający, po dokonaniu zmiany umowy, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych lub przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie o zmianie umowy.

1d. Jeżeli umowa zawiera postanowienia przewidujące możliwość zmiany wynagrodzenia należnego wykonawcy z powodu okoliczności innych niż zmiana zakresu świadczenia wykonawcy, dopuszczalną wartość zmiany umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. c, pkt 3 lit. b i pkt 6, ustala się w oparciu o wartość zamówienia określoną pierwotnie, z uwzględnieniem zmian wynikających z tych postanowień.

1e. Zmianę postanowień zawartych w umowie lub umowie ramowej uznaje się za istotną, jeżeli:

1) zmienia ogólny charakter umowy lub umowy ramowej, w stosunku do charakteru umowy lub umowy ramowej w pierwotnym brzmieniu;

2) nie zmienia ogólnego charakteru umowy lub umowy ramowej i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,

b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy lub umowy ramowej na korzyść wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie lub umowie ramowej,   
c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy lub umowy ramowej,

d) polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 1 pkt 4.

2. Postanowienie umowne zmienione z naruszeniem ust. 1–1b, 1d i 1e podlega unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzą postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.

3. Strony dopuszczają również możliwość zmian umowy w następujących przypadkach:

* 1. **zmiany przepisów prawa** - w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy. W takim przypadku Zamawiający dokonana zmiany umowy w zakresie objętym zmianą przepisów
  2. **zmiany terminu** realizacji umowy, gdy dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, w szczególności zmiany będącej następstwem działań związanej z:
     1. bieżącymi robotami budowlanymi realizowanymi na terenie Muzeum Hutnictwa, które uniemożliwiałyby realizację przedmiotowego zamówienia,
     2. przekroczeniem zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa;
     3. koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu umowy,
     4. koniecznością zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,
     5. odmową wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
     6. zmian wynikających z zaistnienia zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;

W wyżej wymienionych przypadkach termin prac zostanie przesunięty odpowiednio do okresu trwania przyczyny uzasadniających zmiany terminu.

* 1. Zmian dotyczących poszczególnych elementów dostawy lub ich instalacji w przypadku zaistnienia przeszkód technicznych uniemożliwiających zastosowanie przyjętych w Opisie przedmiotu zamówienia lub ofercie rozwiązań, w szczególności wycofania danego rodzaju urządzenia z produkcji i zastąpienia go modelem nowszym. W takiej sytuacji zaoferowane przez Wykonawcę urządzenie lub rozwiązanie nie może mieć parametrów gorszych niż przewidziane pierwotnie.
  2. **Zmian dotyczących wykonania przedmiotu** umowy, które wynikają z zaleceń organów administracji publicznej, w tym nadzoru konserwatorskiego lub wystąpienia siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. W takim przypadku termin realizacji zostanie wydłużony o czas trwania siły wyższej .
  3. Zmiany w zakresie sposobu/ terminu wykonania prac, na realizację umowy według SIWZ, w następstwie wpływu panującej pandemii Covid 19. W takim przypadku zmianie ulegnie odpowiednio do udokumentowanych ograniczeń uniemożliwiających wykonywanie prac zakres/sposób termin/wykonania prac.

W takim przypadku Zamawiający dokonana zmiany umowy odpowiednio do zmian wynikających z zaleceń lub okoliczności wynikających z siły wyższej.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy dokonuje się za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

5. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie. Wniosek składany przez Wykonawcę o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

**§ 17**

* 1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917, z późn. zm.)
  2. Sposób i okres wymaganego zatrudnienia osób realizujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

1) Zamawiający wymaga, aby osoby realizujące przedmiot zamówienia, którzy wykonywać będą czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia opisane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zostali zatrudnieni na podstawie umowy o pracę. Wykonawca lub podwykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby.

* 1. Sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób.

1) Usługi objęte przedmiotem zamówienia będą realizowane przez pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia zgodnie z wykazem dostarczonym zamawiającemu łącznie z dokumentami potwierdzającymi sposób zatrudnienia w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy.

2) Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienie ww. osób, np. kopię umów o pracę zanonimizowane, oświadczenie ww. osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia,

4. Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań,   
o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy PZP, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:

1) Wykonawca na każde pisemne żądanie zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedkładał będzie zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, np. oświadczenia zatrudnionych osób, potwierdzającego, że wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, dowody odprowadzenia składek ZUS, przez cały okres realizacji zamówienia.

5. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia

1) Czynności administracyjne oraz organizacyjne.

6. Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia.

1) W przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o której mowa w ust. 3 pkt 2 i ust. 4 pkt 1 wykonawca będzie każdorazowo płacił zamawiającemu karę w wysokości 100,00 PLN.

2) W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego ust. 3 pkt 2 i ust. 4 pkt 1 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących czynności kierowcy wskazanych w wykazie, zamawiający ma prawo od umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia dowiedzenia się o zdarzeniu opisanym wyżej i naliczyć karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 10% całkowitej wartości zamówienia o którym mowa w §7 ust. 1 umowy oraz naliczyć dodatkowo kary umowne wskazane w ust. 6 pkt 1) i 3).

3) W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 5, na podstawie umowy o pracę lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących te czynności w trakcie realizacji zamówienia, wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej zamawiającemu, w wysokości 200,00 zł, za każdą osobą zatrudnioną w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w SIWZ.

4) W uzasadnionych przypadkach, nie z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, możliwe jest zastąpienie ww. osoby lub osób innymi osobami, bez konieczności aneksowania umowy, pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania, co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia określone w SIWZ.

*(zabezpieczenie w formie innej niż pieniężna –redukcyjne)*

# § 18

1. Wykonawca wnosi przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: **.......................** zł (co stanowi 10% kwoty brutto wartości umownej po zaokrągleniu do pełnych 100,00 zł w dół).
2. Zabezpieczenie to wniesione będzie w kasie Urzędu Miasta Chorzów w formie gwarancji/poręczenia - redukcyjnej.
3. W wypadku niemożności dotrzymania terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniej zmiany terminu obowiązywania zabezpieczenia, przed podpisaniem aneksu. Brak przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia spowoduje brak możliwości podpisania aneksu przez Zamawiającego.
4. Po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót, stwierdzającego należyte wykonanie umowy, Zamawiający zatrzyma zabezpieczenie okresu rękojmi za wady – o wartości ……………….. zł (tj. 30% kwoty o której mowa w ust.1).
5. Zabezpieczenie to będzie zwracane, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.2 musi umożliwić skuteczną realizację w okresie jego ważności.

W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku wniesienia przez Wykonawca w/w zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin ważności.

*(zabezpieczenie w formie innej niż pieniężna –nieredukcyjne)*

# § 18

1. Wykonawca wnosi przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: **.......................** zł (co stanowi 10% kwoty brutto wartości umownej, po zaokrągleniu do pełnych 100,00 zł w dół).
2. Zabezpieczenie to wniesione będzie w kasie Urzędu Miasta Chorzów w formie gwarancji/poręczenia.
3. Zabezpieczenie to musi umożliwić skuteczną realizację w czasie ograniczonym terminem, o którym mowa w §2 ust.1.
4. W wypadku niemożności dotrzymania terminu, o którym mowa w §2 ust. 1 Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniej zmiany terminu obowiązywania zabezpieczenia, przed podpisaniem aneksu. Brak przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia spowoduje brak możliwości podpisania aneksu przez Zamawiającego.
5. Zabezpieczenie to będzie zwracane 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego należyte wykonanie umowy.
6. Wykonawca wniesie nie później niż w dniu, o którym mowa w §2 ust.1 , zabezpieczenie roszczeń w okresie rękojmi za wady, w wysokości ........................................... (tj. 30% kwoty o której mowa w ust.1).
7. Zabezpieczenie to wniesione będzie w kasie Urzędu Miasta Chorzów w formie .....................................
8. Zabezpieczenie to musi umożliwić bezwarunkową realizację w okresie obowiązywania gwarancji.
9. W przypadku nie wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust.6 we wskazanym terminie, Zamawiający dokonana jego potrącenia z ostatniej faktury.
10. Zabezpieczenie to będzie zwracane, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.2 musi umożliwić skuteczną realizację w okresie jego ważności.
11. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku wniesienia przez Wykonawca w/w zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin ważności.

*( zabezpieczenie całej umowy w formie pieniądza)*

# § 18

1. Wykonawca wnosi przed zawarciem umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniądza - w wysokości: **...........................** zł, co stanowi 10% kwoty brutto wartości umownej po zaokrągleniu do pełnych 100,00 zł w dół.
2. Zabezpieczenie to wniesione będzie przelewem na konto zabezpieczeń Urzędu Miasta Chorzów ING Bank Śląski O/Katowice nr 90 1050 1214 1000 0010 0310 0029.
3. Zabezpieczenie w wysokości 70% kwoty, o której mowa w ust.1 będzie zwracane 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego należyte wykonanie umowy.
4. Zamawiający zatrzyma zabezpieczenie na czas rękojmi, w wysokości **....................................**zł, co stanowi 30% kwoty zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.4, będzie zwracane nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**§ 19**

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innym osobom.
2. Zakres zamówienia, który Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców:

2.1 ……………………………………………..

2.2……………………………………………..

2.3……………………………………………..

1. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy   
   wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione ), w takim stopniu, jakby to były działania, względnie uchybienia jego własne.
3. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy.

**§ 20**

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 21**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.).

**§ 22**

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia   
27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. RODO) informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Chorzów, ul. Rynek 1;
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych, 32 416 5432, [iod@chorzow.eu](mailto:iod@chorzow.eu);
3. dane oznaczone jako obowiązkowe są przetwarzane w celu podpisania i rozliczenia umowy na podstawie art 6, pkt 1, lit. b RODO;
4. Pani/Pana dane będą przekazywane innym odbiorcom w ramach udostępniania dokumentacji wytworzonej w ramach umowy;
5. Pani/Pana dane będą przechowywane w Urzędzie Miasta 10 lat z uwzględnieniem kategorii archiwalnej;
6. ma Pani/Pan prawo do dostępu, poprawy, sprostowania lub usunięcia podanych danych, wnioskowania o ograniczenie lub wniesienie sprzeciwu wobec ich przetwarzania;
7. w razie niezgodnego z prawem przetwarzania danych ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Głównego Inspektora Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
8. podanie swoich danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do realizacji umowy,
9. zgromadzone dane nie będą służyły do profilowania

**§ 23**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego   
i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

## ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA