

Bydgoszcz, dnia 19.07.2022 r.

Urząd Miasta Bydgoszczy  
Wydział Zamówień Publicznych  
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

WZP.271.31.2022.B

**Oznaczenie i numer postępowania:**

**„Rewitalizacja Placu Kościeleckich” - WZP.271.31.2022.B**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp, tekst jedn. Dz.U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.*), udziela się odpowiedzi na następujące pytania (*Uwaga: numeracja pytań /np. brak po pytaniu nr 24 pytania nr 25/ nie wynika z błędu Zamawiającego – jest związana z kolejnością wpływania pytań do Zamawiającego, a na brakujące w numeracji pytania zostały udzielone odpowiedzi bądź zostaną udzielone w późniejszym terminie*):

**Pytanie 24**

Dotyczy: **Specyfikacje techniczne branży drogowej**

Zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, (załącznik nr 2 do SWZ): „Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną”. W samej treści Opz zawarto odniesienia do specyfikacji technicznych branży drogowej, których nie ma w dokumentacji.

Wykonawca wnosi o:

- przedłożenie ST D 01.02.04 - Rozbiórka krawężnika betonowego wraz z ławą z wywozem na odl. do 15 km
- przedłożenie ST D 01.02.04 - Rozbiórka nawierzchni bitumicznej gr. 4 cm mechanicznie z wywozem na odl. do 15 km
- przedłożenie ST D 01.02.04 - Rozbiórka nawierzchni bitumicznej mechanicznie za każdy dodatkowy cm grubości z odwozem na odl. do 15 km
- przedłożenie ST D 01.02.04 - Rozebranie nawierzchni z kostki granitowej 9/11 lub bazaltowej z odwozem urobku na magazyn ZDMiKP zlokalizowany przy ulicy Witebskiej 5a - odl. do 15 km
- przedłożenie ST D 01.02.04 - Rozbiórka brukowca z wywozem na magazyn ZDMiKP zlokalizowany przy ulicy Witebskiej 5a - śr. 15 km
- przedłożenie ST D 03.02.02 - Regulacja pionowa włączów kanałowych wraz z wymiana włączów
- przedłożenie ST D 03.02.02 - Regulacja z wymianą wpustów ulicznych na typ D-400 z kratką z żeliwa szarego na zawiasach z uzupełnieniem pierścieni odciążających
- przedłożenie ST D 03.02.02 - Regulacja studni telekomunikacyjnych
- przedłożenie ST D 03.02.02 - Regulacja wysokościowa skrzynek zaworów
- przedłożenie ST D 03.02.02 - Regulacja wysokościowa naświetli piwnicznych

- przedłożenie ST D 04.01.01 - Wykonanie mechaniczne koryta z wyprofilowaniem i zagęszczeniem mechanicznym grunt do zagospodarowania przez Wykonawcę
- przedłożenie ST D 04.01.01 Mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod wykonanie konstrukcyjne nawierzchni
- przedłożenie ST D 04.03.01 - Oczyszczenie i skropienie emulsją szybkorozpadową C60B3ZM w ilości 0,5 kg/m<sup>2</sup>
- przedłożenie ST D 04.03.01 - Oczyszczenie i skropienie emulsją szybkorozpadową modyfikowaną C60BP3ZM w ilości 0.3 kg/m<sup>2</sup>
- przedłożenie ST D 04.04.02 - Wykonanie podbudowy z KŁSM frakcja (0-31,5) mm gr. 15 cm z zagęszczeniem mech. ,
- przedłożenie ST D 04.04.02 - Wykonanie podbudowy z KŁSM 0/31,5 mm grub. 35 cm (kamień twardy)
- przedłożenie ST D 04.05.01 - Wykonanie stabilizacji gruntu cementem grub. 15 cm, R<sub>m</sub>=2,5 Mpa
- przedłożenie ST D 04.06.02 - Wykonanie podbudowy betonowej z betonu C 12/15 grub. 20 cm wraz z pielęgnacją
- przedłożenie ST D 04.06.02 - Wykonanie podbudowy z betonu C 30/37 grub. 30 cm wraz z dylatacjami co 4 cm i pielęgnacją betonu
- przedłożenie ST D 04.07.01a - Wykonanie warstwy podbudowy w ilości 300 kg/ m<sup>2</sup> wg potrzeb - należy wycenić dla AC WMS 16P PMB 25/55-60 KR3-7
- przedłożenie ST D.05.03.01 - Wykonanie nawierzchni z kostki granitowej łupanej 9/11 na podsypce cem-piask. 1:4
- z wypełnieniem spoin zaprawą trasowo-cementowa na głębokość 5 cm (opaska od strony jezdni oraz od wyspy centralnej)
- przedłożenie ST D 05.03.01 - Wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej grub. 17-19 cm na podsypce cem-piaskowej 1:4, grub. 3-5 cm z jednoczesnym zamulaniem do 1/3 wysokości kostki. Pozostałe 2/3 wysokości spoiny wypełnione spoina trasowo-cementową
- przedłożenie ST D 05.03.13 - Wykonanie nawierzchni z mieszanek mastyksowo-grynowych, warstwa ścieralna SMA grub. 4,0 cm o frakcji 0/11 mm. Należy wycenić dla kategorii ruchu KR V-VI
- przedłożenie ST D 08.01.01a - Regulacja krawężnika kamiennego na ławie betonowej z betonu C16/20 wraz z oporem
- przedłożenie ST D 08.01.01a - Ustawienie krawężnika kamiennego na ławie betonowej z betonu C16/20 wraz z oporem
- przedłożenie ST D 08.01.01a - Ustawienie oporników kamiennych o wym. 12x20x100 cm
- przedłożenie ST D 08.02.01 - Wykonanie nawierzchni z płytek granitowych 50x50 cm gr. min. 6cm układanych na podsypce cem-piask. 1:4
- przedłożenie ST D 08.02.01a - Wykonanie nawierzchni z płytek strukturalnych 30x30 gr. 8 cm na podsypce cem-piask. 1:4 (polimerobeton) wzdłuż peronu

**Odpowiedź:**

**W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający przekazuje niezbędne specyfikacje techniczne dla branży drogowej.**

### **Pytanie 39**

Dotyczy: **Zieleń dyslokowana/ bez gwarancji**

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że gwarancji nie podlega zakres zieleni dyslokowanej (tj. zakres działów I.2.1, II.2.1).

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż gwarancji nie podlega zieleń dyslokowana. Po stronie Wykonawcy leży wysadzenie wskazanych przez Wydział Zieleni i Gospodarki Komunalnej (WGK) roślin. Prace należy zsynchronizować w taki sposób by przedstawiciel firmy działającej na zlecenie WGK mógł natychmiast przejąć wykopany materiał roślinny. Wykonawca powinien być w stałym kontakcie z przedstawicielami WGK.

### **Pytanie 40**

Dotyczy: **Zabezpieczenie istniejącej zieleni/ bez gwarancji**

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że gwarancji nie podlega zakres zieleni zabezpieczanej na czas realizacji zadania (tj. zakres działów I.2.2, II.2.2,).

### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż *Zabezpieczenie istniejącej zieleni* nie jest objęte gwarancją – jest to zabezpieczenie wykonywane wyłącznie na okres prowadzenia robót budowlanych i parkowych w obrębie centralnej części Placu.

### **Pytanie 41**

Dotyczy: **Zieleń projektowana/ 1 rok okresu gwarancji**

Wykonawca wnosi o wyłączenie z okresu gwarancji całości zakresu związanego z realizacją zieleni (tj. zakresu działów I.2.3, II.2.3) i odgórne ustalenie okresu gwarancji na ten zakres wynoszącym 1 rok (okres wegetacji).

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż do Wzoru umowy wprowadza następujący zapis:

#### **§14**

„3. Z odpowiedzialności, o której mowa w ust. 1 i 2 wyłączona jest wykonana przez Wykonawcę zieleń, w tym nasadzenia oraz trawniki, na które Wykonawca udziela rękojmi oraz gwarancji na okres 3 lat od daty odbioru końcowego robót. W tym okresie Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji wykonanych nasadzeń drzew i krzewów. Zamawiający może żądać w szczególności, aby Wykonawca wymienił na nowy nasadzony materiał roślinny, którego stan jest nieprawidłowy (w terminie 14 dni od zgłoszenia takiej konieczności), oraz dokonywał pozostałych czynności opisanych w załącznikach do swz.”

### **Pytanie 44**

Prosimy o załączenie SST z zakresu branży drogowej – remont ulicy Plac Kościeleckich opisanej w OPZ oraz w załącznikach 052.PK.PB.BD1 - Projekt techniczny branża drogowa oraz 053.PK.PB.BD2 - Plan sytuacyjny branża drogowa.

**Odpowiedź:**

**Patrz - odpowiedź na pytanie 24.**

**Pytanie 46**

Prosimy o informację czy Zamawiający udostępni Wykonawcy teren na potrzeby zaplecza budowy w postaci placu przy hali targowej lub jakiegoś innego miejsca w pobliżu.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż organizacja terenu budowy jak również jego zaplecza leży po stronie Wykonawcy. Kwestie czasowego najmu terenów miejskich należy uzgadniać z Wydziałem Mienia i Geodezji lub Wydziałem Zieleni i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy (w zależności od przeznaczenia terenu planowanego do czasowego zajęcia).**

**Pytanie 47**

Prosimy o informację czy istnieje możliwość zamknięcia ruchu pojazdów przy placu Kościeleckich na czas przebudowy.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż organizacja ruchu może obejmować całkowite zamknięcie dla ruchu pojazdów w zakresie pojedynczego etapu tylko na czas realizacji robót drogowych w zakresie jezdni. Czas całkowitego zamknięcia dla podetapu drogowego wiąże się z utrzymaniem przystanków tymczasowych oraz dyżurki dla kierowców wg odrębnych wytycznych (zgodnie z odpowiedzią na pytanie 13 /pismo z dnia 11.07.2022r./).**

**Pytanie 48**

Prosimy o informację czy istnieje możliwość zawieszenia funkcjonowania pętli autobusowej przy placu Kościeleckich na czas prowadzenia robót?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż nie ma możliwości zawieszenia funkcjonowania pętli autobusowej dla obu etapów jednocześnie – obu stron (zgodnie z odpowiedzią na pytanie 13 /pismo z dnia 11.07.2022r./ i pytanie 47).**

**Pytanie 49**

Prosimy o informację czy w zakres inwestycji wchodzi wykonanie docelowej organizacji ruchu? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie projektu.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż inwestycja nie obejmuje projektu organizacji ruchu docelowej, organizacja ruchu docelowa pozostaje niezmienna i powinna zostać przywrócona po ukończeniu robót.**

**Pytanie 50**

Prosimy o podanie, które materiały z rozbiórek należą do Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż odzyskowi podlegają:**

- ławki na podstawach z klinkieru,
- kosze betonowe (nieuszkodzone),
- kostka brukowa prostokątna,
- **wszystkie materiały kamienne (szczególnie po odkuciu warstw bitumicznych jezdni) podlegają ocenie przydatności do ponownego wbudowania przez Inspektora Nadzoru ZDMiKP.**

**Pytanie 51**

Prosimy o podanie miejsca odwozu materiałów z rozbiórek należących do Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż**

- **ławki i kosze powinny być przetransportowane na skwer przy ul. Bernardyńskiej (ewentualnie deptak przy Rybim Rynku) – dokładne lokalizacje zostaną wskazane po podpisaniu umowy,**
- **kostka brukowa oraz pozostałe materiały kamienne powinny zostać spaletowane, owinięta stretchem i przetransportowane do magazynu ZDMiKP zlokalizowanego przy ul. Witebskiej 5a.**

**Pytanie 52**

SWZ dział IV pkt. 1 :

„Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji (negocjacje fakultatywne)”

oraz

SWZ dział IV pkt. 2 ppkt. 5) :

„negocjacje będą dotyczyły wyłącznie tych elementów treści oferty, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert”

Czy Zamawiający potwierdza zapisy dotyczące możliwości przeprowadzenia negocjacji złożonych ofert w zakresie kryterium ceny i okresu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady?

**Odpowiedź:**

**W związku z zastosowaniem w przedmiotowym postępowaniu trybu podstawowego na podstawie art. 275 pkt 2 uPzp, Zamawiający potwierdza możliwości przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.**

**Pytanie 53**

Wzór umowy §5 ust. 1 pkt. 21):

„składanie wniosków na wzorze zaakceptowanym przez Zamawiającego (wniosek powinien zawierać certyfikat, karty techniczne, aprobaty, deklaracje, atesty higieniczne i świadectwo CE, DTR, instrukcję eksploatacji, warunki gwarancji) o akceptację przez Inspektora Nadzoru planowanych do wbudowania wszystkich materiałów i urządzeń, min. 15 dni roboczych przed zamiarem ich wbudowania”

Czy zamawiający potwierdza, iż akceptacja materiałów przeznaczonych do wbudowania będzie trwała minimum 15 dni roboczych (trzy tygodnie) ?

Wskazany termin akceptacji przez Zamawiającego jest rażąco długi w porównaniu do terminu realizacji danego etapu inwestycji, wnosimy o skrócenie do max 14 dni kalendarzowych.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy umowne.**

**Pytanie 54**

Wzór umowy :

§2 ust. 1 :

„Wykonawca wykona przedmiot umowy w następujących Etapach oraz terminach:

- 1) Etap 1 – 32 tygodnie od daty zawarcia Umowy,
- 2) Etap 2 (stanowiący pozostały zakres przedmiotu umowy) – 56 tygodni od daty zawarcia Umowy, przy czym rozpoczęcie realizacji Etapu 2 nastąpi nie wcześniej niż po odbiorze Etapu 1 i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla zakresu Etapu 1.

Łączne wykonanie zakresów Etapu 1 i Etapu 2 stanowić będzie całkowite wykonanie przedmiotu umowy.”

natomiast

§7 ust. 1 :

„Protokolarne przekazanie terenu budowy Kierownikowi Budowy przez Inspektora Nadzoru dla Etapu 1 nastąpi w terminie obustronnie ustalonym, natomiast dla Etapu 2 nastąpi po zakończeniu i odebraniu Etapu 1, lecz nie wcześniej niż w terminie wskazanym w § 2 ust.1 pkt 1.”

Wnosimy o wskazanie max terminu od dnia podpisania umowy na przekazanie placu budowy wykonawcy.

W związku z powyższym, czy Zamawiający potwierdza, iż protokolarne przekazanie terenu budowy Kierownikowi Budowy przez Inspektora Nadzoru dla Etapu 1 nastąpi do 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza, że przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie obustronnie ustalonym (zgodnie z zapisami umowy), a termin ten nie będzie dłuższy niż 14 dni kalendarzowych.**

**Pytanie 56**

§5 ust. 1 :

„(...)

- 3) zorganizowanie zaplecza budowy, miejsca składowania materiałów oraz zaplecza socjalnego w miejscu uzgodnionym z przedstawicielami Zamawiającego i Użytkownika,

(...)

- 5) uwzględnienie okoliczności prowadzenia robót na terenie czynnego obiektu – konieczność uzgadniania terminów realizacji, kolejności poszczególnych robót z Zamawiającym/ Użytkownikiem i zabezpieczenie terenu budowy w sposób umożliwiający prawidłowe funkcjonowanie obiektu,”

§6 ust. 2 :

„Zamawiający wskazuje przedstawiciela Użytkownika w osobie: ..... w Bydgoszczy - ....”

W kilku punktach wzoru umowy pojawia się dość znacząca rola Użytkownika, wnosimy o określenie jaką firmę bądź instytucję reprezentuje w przedmiotowym postępowaniu Użytkownik.

Czy Użytkownikiem jest upoważniony Przedstawiciel Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, czy upoważniony Przedstawiciel Miejskich Zakładów Komunikacyjnych w Bydgoszczy?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż Użytkownikiem, w zależności od części terenu, jego klasoużytku, będzie Wydział Zieleni i Gospodarki Komunalnej (Bz) lub Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy (dr).**

**Pytanie 58**

Wzór umowy §12 ust. 2 pkt. m) :

„za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2 niniejszej umowy)”

Wnosimy o modyfikację na:

„za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2 niniejszej umowy)”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, iż §12 ust. 2 pkt 1 lit. m) wzoru umowy, przyjmuje brzmienie:**

**„m) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 3 ust. 2 niniejszej umowy).”**

**Pytanie 59**

Wzór umowy § 14 :

ust. 1

„Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres ..... lat licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym oraz w niniejszej umowie, przy czym w zakresie Etapu 1 odpowiedzialność powyższa rozpoczyna się z datą odbioru tego Etapu, a kończy się z upływem odpowiedzialności dla całego przedmiotu umowy (w tym Etapu 2).”

i ust. 12

„Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres odpowiadający okresowi udzielonej rękojmi za wady przedmiotu umowy. Do realizacji uprawnień z gwarancji jakości odpowiednie zastosowanie mają postanowienia niniejszego paragrafu.”

Czy Zamawiający potwierdza, iż żąda wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji dla Etapu 1 o okres pomiędzy odbiorem Etapu 1 i Etapu 2, tj. o min. 24 tygodnie?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza, iż Wykonawca musi uwzględnić wydłużony okres rękojmi i gwarancji dla Etapu 1. Będzie on wydłużony o okres pomiędzy odbiorem Etapu 1 i Etapu 2. Wskazany w ofercie okres udzielonej rękojmi za wady (min. 5 lat) liczony będzie od daty odbioru końcowego robót w zakresie Etapu 2 przedmiotu umowy (i taki**

**Zamawiający przyjmie do oceny oferty w kryterium „okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady” /rozd. XVII swz/).**

**Pytanie 62**

Pytanie do projektu wykonawczego "Projekt zagospodarowania terenu (PZT)"

1) Punkt 8.5 podpunkt 8.5.2 oraz Uwagi punkt 1 i 2

Czy dotyczy całości jezdni ulic i chodników ulicznych, jeżeli nie to która to część podlegająca wyłączeniu?

2) Uproszczony projekt techniczny tyczy której części

Na legendzie dróg wyznaczono nawierzchnię jezdni Pl. Kościeleckich strona północna przy Kościele, strona południowa przy KPCK od poł. zachodu budynek Immobile

Czy to będzie do wykonania czy jednak nie?

Uprzejmie proszę o przejrzystą odpowiedź

**Odpowiedź:**

- 1) **Zamawiający informuje, iż zgodnie z *Opisem przedmiotu zamówienia* przedmiotem zamówienia są roboty polegające m.in. na przebudowie nawierzchni jezdni wraz z wymianą konstrukcji oraz przebudową ciągów pieszych na przedmiotowym terenie. Zakres robót, w tym również zasięg robót drogowych, został określony na rysunku „Załącznik nr 1 do Umowy nr WIM-II 272. ... . 2022” będącym załącznikiem do Umowy o roboty budowlane.**
- 2) **Zamawiający informuje, iż uproszczony projekt techniczny dotyczy nawierzchni jezdni ulic i chodników ulicznych zaznaczonych na w/wym. rysunku odcinków ul. Plac Kościeleckich, tj. strony północnej, strony południowej oraz strony zachodniej zespołu parkowego.**

Jednocześnie, w załączeniu do niniejszego pisma przekazuję:

- 1) obowiązujący, ujednolicony wzór umowy,
- 2) rewizję dot. projektu wykonawczego br. elektrycznej.

Sekretarz Komisji Przetargowej

Adam Wesołowski