

Szczecin, 10.08.2021r.

**A-ZP.381.50.2021.KZ**

*informacja na stronę internetową*

**dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Remont elewacji oraz tarasu na obiekcie znajdującym się przy ul. Grunwaldzkiej nr 66 w Pobierowie”**

Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129), przekazuje pytania do specyfikacji warunków zamówienia wraz z odpowiedziami:

**Pytanie 1**

Proszę o informację, czy w postępowaniu "A-ZP.381.50.2021.KZ " jest przewidziana możliwość płatności częściowych, ponieważ w § 5 Wzoru umowy do SWZ jest informacja: "Zamawiający jest zobowiązany do: [...] 3) zapłaty wynagrodzenia na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur częściowych oraz faktury końcowej. Faktury częściowe nie mogą przekraczać 90% wartości umowy" w tym samym wzorze umowy w § 10 jest informacja: "1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez strony Protokołu końcowego odbioru robót i ewentualnie protokołu usunięcia wad wskazanych w Protokole końcowym odbioru robót."

**Odpowiedź 1:**

Zamawiający dokonuje zmiany treści § 10 wzoru umowy nadając mu następujące brzmienie :

**§ 10**

**Rozliczenia stron**

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez strony Protokołu końcowego odbioru robót i ewentualnie protokołu usunięcia wad wskazanych w Protokole końcowym odbioru robót.
2. Rozliczenie nastąpi w formie przelewu z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołami, o których mowa w ust. 1.
3. Strony dopuszczają możliwość fakturowania częściowego. Faktury częściowe będą wystawiane przez Wykonawcę po dokonaniu częściowych odbiorów robót raz w miesiącu do dnia 5-go każdego miesiąca za poprzedni miesiąc kalendarzowy. Do faktury częściowej Wykonawca winien załączyć protokół częściowego odbioru robót. Do faktury końcowej Wykonawca załączy zestawienie wszystkich faktur częściowych. Faktury częściowe nie mogą przekraczać 90% wartości umowy. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT końcowej po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców na podstawie uprzednio zaakceptowanych zgodnie z § 9 umów, do faktury (faktur), o której (których) mowa powyżej, załączy potwierdzenie odbioru robót przez Wykonawcę od podwykonawców (dalszych podwykonawców) i zapłaty za nie należnego wynagrodzenia podwykonawcom (potwierdzenie przelewu).
5. W przypadku braku załączenia przez Wykonawcę potwierdzeń, o których mowa w ust. 4, Zamawiający odmówi przyjęcia Faktury jako niekompletnej.
6. Uchylenie się przez Wykonawcę od zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy wynikającego z uprzednio zaakceptowanych przez Zamawiającego umów, skutkuje

- dokonaniem bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego. Wpłata nie obejmuje należności innych niż ustalone wynagrodzenie. Kwota dokonanej zapłaty podlega potrąceniu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 6, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności tejże zapłaty, w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji obejmującej zamiar dokonania zapłaty.
  8. W przypadku zgłoszenia uwag, zgodnie z ust. 7 Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty, o ile Wykonawca wykaże brak zasadności takiej zapłaty,
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu uprawnionego,
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty w przypadku wykazania zasadności przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę.
  9. Wykonawca nie ma prawa przenoszenia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
  10. Wykonawca zobowiązuje się do niepotrącania z wierzytelności podwykonawców swoich wierzytelności z innych stosunków prawnych niż umowa niniejsza oraz umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.
  11. Wykonawca zobowiązuje się, że powyższe zasady zostaną odpowiednio wprowadzone do jego umów z podwykonawcami i umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

Z poważaniem

.....