

Nr sprawy **WI.271.42.2021**

Wołomin, dnia .22.06.2021 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Zamawiający, Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 13/2021 z dnia 15.01.2021 r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości mniejszej niż kwota 130 000 zł w Urzędzie Miejskim w Wołominie, zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

1. Przedmiot zamówienia: wykonanie zagospodarowania terenu Hufca ZHP Wołomin przy ul. Długiej 34 w Wołominie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zielona Ostoja – Hufiec ZHP Wołomin”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 2.1 rekultywacja terenów zielonych,
- 2.2 wycinka drzew oraz nasadzenia zastępcze,
- 2.3 wymiana ogrodzenia terenu,
- 2.4 ustawienie DFA,
- 2.5 założenie trawników,
- 2.6 budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego,
- 2.7 roboty rozbiórkowe,
- 2.8 roboty towarzyszące w tym zabezpieczenia i roboty porządkowe,
- 2.9 wywóz i utylizacja odpadów budowlanych,
- 2.10 wykonanie niezbędnych prób technicznych wykonanych instalacji i zamontowanych urządzeń, wykonanie rozruchu technologicznego,
- 2.11 wykonanie dokumentacji powykonawczej w 2 egz,
- 2.12 zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje w szczególności:

1. zakupi, dostarczy na teren robót oraz zamontuje materiały budowlane niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem zawartym w dokumentacji projektowej i przedmiarach, a także zgodnie z poniższymi wymaganiami:

- a) zamówione materiały i wyposażenie muszą być bezpieczne, trwałe oraz odporne na zniszczenia w trakcie użytkowania, jak również odporne na działanie warunków atmosferycznych;
- b) kolorystykę uzgodnić z użytkownikiem;
- c) wyposażenie i materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny posiadać wszelkie wymagane prawem atesty i certyfikaty dopuszczające ich stosowanie, w tym atesty higieniczne, świadectwa jakości i zgodności z normą;
- d) oferowane przez Wykonawcę wyposażenie oraz materiały winny być fabrycznie nowe.

2. Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie, wobec czego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń. Prace szczególnie uciążliwe należy prowadzić po godzinach pracy obiektu lub wg dwustronnych uzgodnień z użytkownikiem (Komendantem Hufca ZHP w Wołominie). Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczne przejście osobom korzystającym z obiektu i pracownikom.

3. Wykonawca zobowiązany jest do starannego sprawdzenia wszystkich wymiarów na budowie.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w przedmiocie zamówienia, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy.

5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i wyposażenia przedstawionych w dokumentacji projektowej, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to np. okoliczności:

- a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
- b) powodujące poprawienie parametrów technicznych;
- c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.

6. Zmiany, o których mowa wyżej, nie mogą spowodować wzrostu ceny wykonania przedmiotu umowy oraz muszą być każdorazowo zatwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.

7. Roboty realizowane przez Wykonawcę będą obejmowały każda pracę, która jest konieczna dla spełnienia wymagań określonych umową lub która jest implikowana przez umowę, a także wszystkie prace nie wymienione w umowie, ale które mogą być wnioskowane jako konieczne dla ukończenia lub bezpiecznego, niezawodnego i sprawnego działania przedmiotu umowy,

8. Rozliczy się z Zamawiającym z materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórki,

9. Uporządkuje teren po robotach, odpady i urobek zagospodaruje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,

10. drewno pochodzące z wycinki jest własnością Zamawiającego. Wykonawca protokolarnie przekaze drewno Zamawiającemu i złoży je we wskazane miejsce. Przy wycince drzew i gospodarowaniu drewnem pozyskanym z wycinki, Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zapisów Zarządzenia nr 214/2018 Burmistrza Wołomina,

11. przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.11 umowy oraz § 8 ust. 4 umowy na warunkach określonych w § 15 umowy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają n/w dokumenty:

1. Projekt budowlany „Zielona Ostoja – Hufiec ZHP Wołomin”,

2. Projekt budowlany – budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego w Wołominie przy ul. Wąskiej na dz. nr ew. 3 obręb 25 jednostka ewidencyjna 143412_4 Wołomin,

3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót „Zielona Ostoja – Hufiec ZHP Wołomin”,

4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego w Wołominie przy ul. Wąskiej na dz. nr ew. 3 obręb 25 jednostka ewidencyjna 143412_4 Wołomin,

5. Przedmiary robót,

6. Decyzja Starosty Wołomińskiego nr 1895p/2020 z dnia 16.12.2020 r. (pozwolenie na budowę),

7. Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia 14.08.2020 r.,

8. Decyzja nr 201/20 z dnia 10.06.2020 r. (zezwolecie na usunięcie drzew),

9. Decyzja nr 327/20 z dnia 03.08.2020 r. (zmiana decyzji zezwalającej na usunięcie drzew).

Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. przekazanie Zamawiającemu wszystkich prawidłowo wystawionych dokumentów niezbędnych do rozpoczęciu robót budowlanych:

a) planu BIOZ,

b) oryginału oświadczenia kierownika budowy stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierownika budowy,

c) oryginałów oświadczeń wszystkich kierowników robót branżowych stwierdzających przyjęcie obowiązku kierowania robotami,

d) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii uprawnień kierownika budowy i kierowników robót oraz zaświadczeń, iż są członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zamawiający nie przekaze Wykonawcy terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2.1 PPU. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy nie później niż w terminie 7 dni od daty przekazania ww. dokumentów. Jeżeli opóźnienie w przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego leżących po stronie Wykonawcy, nie stanowi to podstawy do zmiany terminu wykonania umowy,

2. wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, wytycznymi Zamawiającego, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej (sztuką budowlaną), zgodnie z obowiązującymi przepisami polskiego prawa, polskimi normami, przepisami bhp i ppoż oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym,

3. zapewnienie kierownictwa budowy w osobie: kierownika budowy, kierowników robót (zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa Budowlanego), posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe. Wykonawca traktuje obowiązki ww. kierowników, jako własne, odpowiada za ich wypełnienie zgodnie z przepisami prawa,

4. protokolarne przyjęcie (w formie protokołu wprowadzenia) od inwestora terenu robót wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, budynkami, DFA, urządzeniami technicznymi, uzbrojeniem, stałymi punktami osnowy geodezyjnej, nasadzeniami zieleni,

5. uzgodnienie z Zamawiającym planu zagospodarowania terenów budowy dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia, w tym należy uwzględnić zabudowę tymczasową magazyn, place składowe, drogi wyjazdowe, magazynowanie, segregowanie i wywóz odpadów z wyrobów budowlanych (materiałów), nieczystości stałych oraz płynnych, ogrodzenie tymczasowe placu, przyłącza do sieci istniejącej infrastruktury wody i energii elektrycznej, zainstalowanie mierników zużycia wody i energii elektrycznej,

6. zabezpieczenie przed zniszczeniem lub uszkodzeniem na skutek prowadzonych robót i środków transportu Wykonawcy i dostawców: istniejącej zieleni, obiektów znajdujących się w terenie, DFA, nawierzchni, urządzeń, uzbrojenia itp.,

7. zapewnienie stałych warunków widoczności (w dzień i w nocy) urządzeń, znaków i terenu, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa,

- 8.ochrona mienia znajdującego się na placu budowy,
- 9.zabezpieczenia ppoż.,
- 10.wykonanie i utrzymanie zabezpieczeń bhp.,
- 11.ochrona środowiska naturalnego,
- 12.wyposażenie robotników w ubrania robocze i niezbędny sprzęt ochrony osobistej zgodnie z wymogami przepisów bhp.,
- 13.utrzymywanie ogólnego porządku na terenie inwestycji,
- 14.dokonywanie na bieżąco uprzątnięcia placu robót, usuwanie i wywożenie odpadów i nieczystości,
- 15.dokonywanie niezwłocznej naprawy wszelkich szkód powstałych na terenie inwestycji,
- 16.odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszystkich osób, które znajdują się na terenie inwestycji,
- 17.umieszczenie na terenie inwestycji reklam i informacji innych, niż wymaganych przez obowiązujące prawo i pozwolenia, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego,
- 18.stosowanie wyrobów budowlanych zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, dopuszczonych do obrotu w budownictwie, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych – ponadto zobowiązuje się wykonawcę do: stosowania materiałów fabrycznie nowych, wolnych od jakichkolwiek wad fizycznych i wad prawnych oraz roszczeń osób trzecich i które są własnością Wykonawcy,
- 19.informowanie Zamawiającego o przebiegu robót i branie udziału w organizowanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych, czynnościach odbiorowych, komisjach przeglądów gwarancyjnych i innych,
- 20.ponoszenie w pełni kosztów przerw w wykonywaniu robot wynikłych z technologii prac, warunków atmosferycznych i innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
- 21.załatwienie spraw formalnych z eksploratorami mediów i zainstalowania na własny koszt dla potrzeb budowy licznika zużycia wody i energii oraz ponoszenia kosztów ich zużycia w okresie realizacji robót,
- 22.prowadzenie dokumentacji budowy; w przypadku uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania Wykonawca zobowiązany jest przygotować dokumenty sprawozdawcze i rozliczeniowe, zgodnie z wytycznymi instytucji dofinansowującej,
- 23.natychmiastowe zabezpieczenie ewentualnych awarii i zagrożeń,
- 24.zgłaszanie inspektorowi nadzoru (jeśli jest ustanowiony) do sprawdzenia lub odbioru roboty ulegające zakryciu bądź zanikające,
- 25.usunięcie wad i usterek w trakcie realizacji robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi,
- 26.ubezpieczenie budowy/robót od odpowiedzialności cywilnej,
- 27.Wykonawca zobowiązany jest przygotować Zamawiającemu dokumenty i dane niezbędne do sporządzenia dokumentów księgowych OT (w tym: podać koszty poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia),
- 28.podania, po ostatnim bezusterkowym przeglądzie gwarancyjnym, aktualnego numeru rachunku bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówki.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:

1. przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mające związek z prowadzonymi robotami,
2. bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
3. szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami,
4. wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
5. uszkodzenia lub zniszczenia z winy Wykonawcy obiektów, dróg i terenu, a także urządzeń i aparatury znajdujących się na terenie robót.

Dodatkowe informacje Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z warunkami zamówienia i wszelkie wątpliwości wyjaśnić na etapie przygotowania oferty. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w celu rozpoznania pełnego zakresu prac związanych z realizacją zamówienia. Przedmiar robót należy traktować jako element pomocniczy przy ustaleniu ceny oferowanej. Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, również prace nieujęte w przedmiarze robót a niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tak by w pełni służył swojemu celowi. Obmiar robót należy sprawdzić w terenie.

3. Termin wykonania:

Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia nastąpi w dniu wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie: 2 miesiące od dnia zawarcia umowy.

4. Warunki płatności: 30 dni od dnia złożenia faktury za realizację całości przedmiotu umowy.

5. Zamawiający wymaga, aby wykonawca spełniał poniższe warunki:

5.1. w zakresie potencjału kadrowego – Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

a) kierownikiem budowy – 1 osoba, posiadająca następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm.) lub równoważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,

- przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,

b) kierownik robót – 1 osoba, posiadająca następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm.) lub równoważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,

- przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,

- co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót lub/i budowy.

6. Opis sposobu wyboru oferty (kryteria oceny ofert) cena 100%

7. Sposób przygotowania i termin złożenia oferty cenowej:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim.

Ofertę należy złożyć do dnia **29.06.2021r.** o godz. **12.00**

- ~~w Urzędzie Miejskim w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin (stanowiska podawcze – punkt informacyjny nr 1, 2, 3)~~
- ~~przesłać na adres e-mail-~~
- złożyć poprzez Platformę Zakupową¹,

Oferta złożona po terminie, nie będzie rozpatrywana. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składania.

8. Termin i miejsce otwarcia oferty cenowej: 29.06.2021r. o godz. 12.10 na Platformie Zakupowej.

9. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Joanna Skoczylas, Wydział Inwestycji, pokój 208, tel. 22/763-30-94, Marcin Sojecki, Naczelnik Wydziału Inwestycji, pokój 207, tel. 22/763-30-42.

10. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako: „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Wołominie jest Burmistrz Wołomina, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin,
- 1) W Urzędzie Miejskim w Wołominie jest powołany Inspektor Danych Osobowych. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej, e-mail: iod@wolomin.org.pl,
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c *Ogólnego Rozporządzenia* RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Obowiązek prawny ciążyący na Administratorze wynika z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwana dalej „ustawą Pzp”
- 3) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy prawa, organy kontrolne, a ponadto odbiorcy danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmioty uprawnione do obsługi doręczeń, podmioty z którymi Administrator zawarł umowę świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych,
- 4) Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych,
- 5) Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do udziału w postępowaniu o udzielenie

¹ Niepotrzebne skreślić

- zamówienia publicznego, konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości udziału w postępowaniu,
- 6) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 7) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp
 - na podstawie art. 18 ust. 1 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, a więc prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego UE lub państwa członkowskiego.
-Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w [art. 18 ust. 1](#) rozporządzenia RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 8) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11. Na ofertę składają się następujące dokumenty:

1) formularz ofertowy

2) W przypadku, w którym Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego przekazuje Zamawiającemu dane osobowe, które bezpośrednio lub pośrednio pozyskał, zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - w tym przypadku Wykonawca składa „Oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO” - (Załącznik Nr 5 do Regulaminu)

3) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrole jakości lub nadzorowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich klasyfikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

4) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

NACZELNIK WYDZIAU INWESTYCJI

MARCIN SOJECKI