



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwolebork.pl

Lębork, 28.02.2023 r.

RI.272.1.1.2023

Identyfikator postępowania:

ocds-148610-0910dcd9-adfb-11ed-9236-36fed59ea7dd

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na „**Dostosowanie infrastruktury i wyposażenia SPS ZOZ w obszarze Oddziałów Położniczo-Ginekologicznego, Neonatologicznego i Pediatricznego oraz utworzenie ZOL**”.

Działając w oparciu o art. 284 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

1. Czy zamawiający w zadaniu nr 1 przewiduje wymianę istniejącego podnośnika mechanicznego na nowy, który będzie obsługiwał dobudowaną kondygnację?

Odp. Istniejący podnośnik pozostaje bez zmian i będzie obsługiwał tylko (jak obecnie) I-piętro. Od strony podnośnika należy zaprojektować i wykonać klatkę schodową obsługującą wszystkie kondygnacje istniejące i projektowaną nadbudowę, w tym piwnicę. Planowaną klatkę schodową należy wykonać w taki sposób, aby w jej funkcjonalność wkomponować istniejący podnośnik.

2. Czy zamawiający przewiduje wymianę pozostałych dwóch istniejących dźwigów osobowych na nowe dźwigi osobowe. Brak możliwości wymiany drzwi w istniejących windach na drzwi EI60.

Odp. Zamawiający przewiduje wymianę dwóch wind szpitalnych w klatce schodowej K-1, które bezpośrednio będą obsługiwały Zakład Opiekuńczo – Lecznicy. Drzwi do wind posiadają odporność EI60.

3. W PFU wskazano, iż w ramach zadania nr 2 należy zaprojektować i wykonać pracownię żywienia pozajelitowego wraz z niezbędnym wyposażeniem w obrębie Apteki Zakładowej, w uzgodnieniu z użytkownikiem (preferowane rozwiązanie - pracownia modułowa). Proszę o wskazanie na rzucie parteru lokalizacji w/w pracowni.

Odp. Rzut parteru z zaznaczeniem lokalizacji pracownię żywienia pozajelitowego w obrębie Apteki Szpitalnej stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

4. Czy Wykonawca ma ująć w swojej wycenie usunięcie wskazanych w pkt 5.2. Ekspertyzy Technicznej z dnia 18.11.2022 niezgodności z przepisami techniczno – budowlanymi i przeciwpożarowymi tj:

5.2. Wskazanie niezgodności które zostaną doprowadzone do zgodności z przepisami techniczno - budowlanymi i przeciwpożarowymi.

- 5.2.1 Zamontowane zostaną drzwi w klasie odporności ogniowej EI 60 na I, II kondygnacji pomiędzy analizowanym budynkiem głównym a częścią budynku gdzie znajduje się m.in. laboratorium mikrobiologiczne oraz pracownia patomorfologii (pkt. 5.1.13 ekspertyzy)
- 5.2.2 Wykonany zostanie pas 4 m w klasie odporności ogniowej EI 60 pomiędzy ścianami tworzącymi między sobą kąt 60° – 120° a będącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego na I i II kondygnacji (pkt. 5.1.14 ekspertyzy).
- 5.2.3 Budynek zostanie podzielony na 24 strefy pożarowe o powierzchni nie przekraczającej 750 m^2 (poza strefą pożarową nr 22 i 24 z których można się ewakuować do innej strefy pożarowej znajdującej się na tej samej kondygnacji) dla ZL II i 3500 m^2 dla ZL III wg. części graficznej ekspertyzy ponadto budynek zostanie podzielony na dwa odrębne budynki, gdzie w każdym z budynków będzie poniżej 200 łóżek. Powierzchnie stref pożarowych i liczbę łóżek przedstawiono poniżej (pkt. 5.1.15 ekspertyzy).
- 5.2.4 Szerokość wyjścia ewakuacyjnego z budynku W 14 będzie wynosić 1,4 m (pkt. 5.1.2 ekspertyzy).
- 5.2.5 Szerokość wyjścia ewakuacyjnego z budynku W 7 będzie wynosić 1,4 m (pkt. 5.1.3 ekspertyzy).

Zakres robót budowlanych wskazany w Ekspertyzie, będzie dotyczył całego budynku głównego Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej.

Odp. Zespół Budynku Głównego objęty jest robotami budowlanymi mającymi dostosować go do odstępstwa od warunków technicznych w zakresie ppoż. (podział budynku na strefy pożarowe). Planowany termin zakończenia inwestycji to 31.03.2023 r. Wszystkie klatki schodowe wydzielone są pożarowo i oddymiane. Cały budynek objęty jest systemem sygnalizacji pożaru, dźwiękowym systemem ostrzegawczym, instalacją hydrantową z zestawem podnoszącym ciśnienie, instalacją oświetlenia awaryjnego oraz wyłącznikiem głównym przeciwpożarowym. Ponadto łącznik pomiędzy Budynkiem Głównym a Budynkiem Bakteriologii i Histopatologii, zabezpieczono pożarowo zgodnie z wymaganiami warunków technicznych. Zamawiający oczekuje wykonania robót w zakresie ochrony ppoż. bezpośrednio wynikających z robót opisanych w zadaniach od 1 do 5 PFU lub ich nieprzewidzianego oddziaływania na istniejącą część budynku.

5. Dot. Szafka przyłóżkowa szt. 20, pkt. 2: Czy Zamawiający dopuści szafkę o wymiarach zewnętrznych : wysokość 964 mm, głębokość 466mm, szerokość 566mm, regulacja wysokości blatu bocznego 775-1056mm?

Odp. Zamawiający dopuszcza.

6. Dot. Łóżka z przechyłem bocznym sterowane elektronicznie szt. 20, pkt. 42: Czy Zamawiający dopuści materac o grubości 14 cm ?

Odp. Zamawiający dopuszcza.

7. Proszę wskazać pomieszczenia, do których należy doprowadzić gazy medyczne – tlen, próżnie i sprężone powietrze?

Odp. Sale chorych: zabezpieczenie w tlen. Sale nadzoru (pozabiegowe) Oddziału Położniczo-Ginekologicznego: zabezpieczenie w tlen i sprężone powietrze. Sala zabiegowa Oddziału Położniczo-Ginekologicznego: zabezpieczenie w tlen, sprężone powietrze i próżnie. Gabinety zabiegowe i pokoje badań (standard): zabezpieczenie w tlen i sprężone powietrze. Sala cięć na Trakcie Porodowym: zabezpieczenie w tlen, sprężone powietrze i próżnie. Sale porodowe i poporodowe, sala resuscytacji noworodka: zabezpieczenie w tlen i sprężone powietrze. Sale chorych Oddziału Neonatologicznego: zabezpieczenie w tlen i sprężone powietrze. Sala przyjęć pacjenta Oddziału Pediatrycznego (pokój badań): zabezpieczenie w tlen i sprężone powietrze. Powyższe wymagania są wymaganiami minimalnymi względem potrzeb SPS ZOZ, z dopuszczeniem odstępstw w uzasadnionych przypadkach. Zakres,

jakość, wydajność, itd. itp. instalacji gazów medycznych, powinien być zgodny z obowiązującymi uwarunkowaniami prawnymi.

8. Proszę o informacje w jaki sposób należy zakończyć instalacje gazowe w pomieszczeniach. Czy należy wykonać punkty pobory gazów medycznych, czy należy zakończyć instalacje panelami medycznymi? Jeśli należy zakończyć panelami, to proszę podać schemat wyposażenia panelu medycznego?

Odp. Instalacje gazowe w pomieszczeniach należy zakończyć panelami medycznymi. W przypadku Sali Cięż na Trakcie Porodowym oraz na salach chorych Oddziału Neonatologii, należy rozważyć konieczność zastosowania kolumn (z uwagi na ograniczenia przestrzenne). W schemacie wyposażenia należy, poza gazami medycznymi, uwzględnić oświetlenie nocne, instalacje przyzywową, dodatkowe gniazda wtykowe 230V.