

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUGI

Nr

Umowa nie zawiera tajemnic ustawowo chronionych

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:
Skarbem Państwa - **Rejonowym Zarządem Infrastruktury**
z siedzibą przy ul. Narutowicza 17b, 70-240 Szczecin,
NIP nr 852-080-37-03; Regon nr 810 060 937,
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”
reprezentowanym przez:

P.....

a

P..... prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej
prowadzonej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii, pod nazwą „.....” z
siedzibą przy, NIP, REGON
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

„.....” z siedzibą przy, działającą na podstawie wpisu
do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, NIP,
REGON, Kapitał zakładowy
zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”
reprezentowaną przez:

P.....

o następującej treści:

I Postanowienia ogólne, przedmiot umowy

§1

1. Zgodnie z rozstrzygnięciem postępowania, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł przeprowadzonego na podstawie wewnętrznego Regulaminu udzielania zamówień publicznych w RZI Szczecin, w formie przetargu otwartego (wniosek 18/U/21) Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania prac geodezyjnych obejmujących podział i wznowienie granic działek położonych na wybranych kompleksach wojskowych (Część)** PKWiU 71.12 – zgodnie z Formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 1 (Część) oraz Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 (Część) do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami, dotyczącej niniejszego zamówienia, w szczególności zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2 do umowy.
3. Zamawiający ma prawo kontroli Wykonawcy w zakresie przedmiotu zlecenia w czasie trwania umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wyjaśnień w sprawie oraz okazania dokumentów określonych przez Zamawiającego przez cały okres trwania umowy, niezwłocznie po otrzymaniu wezwania, ale nie później niż w terminie 14 dni.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie rozpowszechniać bez uzyskania zgody Zamawiającego wiadomości o prowadzonych przez niego pracach, będących przedmiotem umowy, ani innych, w posiadanie których wszedł podczas wykonywania prac, zarówno w czasie wykonywania przedmiotu umowy jak i po upływie tego okresu.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
7. Strony postanawiają, że Wykonawca ponosi pełną i niczym nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez swoich pracowników, podwykonawców lub inne osoby z nim współpracujące, wyrządzone na terenie Zamawiającego.
8. Wykonawca ma obowiązek przestrzegania zakazu nieuprawnionego utrwalania obrazu i dźwięku poprzez używanie różnego rodzaju sprzętu niezbędnego do realizacji umowy bez uzgodnień z Zamawiającym, takich jak: telefon komórkowy, tablet, i-phone i BSP (aparatów latających, aparatów jeżdżących, aparatów pływających) na terenach kompleksów wojskowych przez własnych pracowników, jak również podwykonawców pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
9. Zamawiający ma prawo kontroli Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu umowy w czasie trwania umowy.
10. W przypadku wystąpienia istotnej wady w dokumentacji objętej zamówieniem, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę na swój koszt i własnym staraniem.
11. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w tym prawa zależne do dokumentacji objętej przedmiotem umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) zwielokrotnianie,
 - 2) utrwalanie,
 - 3) wykorzystanie,
 - 4) modyfikacje,
 - 5) aktualizacje.

Przeniesienie praw nastąpi w dniu przekazania Zamawiającemu dokumentacji objętej przedmiotem umowy.

II Terminy umowne realizacji usługi

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminie:
 - 1) **Część I – 150 dni od daty zawarcia umowy, tj. do dnia**,
 - 2) **Część II – 150 dni od daty zawarcia umowy, tj. do dnia**,
 - 3) **Część III – 120 dni od daty zawarcia umowy, tj. do dnia**,
2. W sytuacji, gdy termin wykonania umowy określony w ust. 1 przypada na dzień wolny od pracy u Zamawiającego, ulega on wydłużeniu do pierwszego dnia roboczego następującego po dniu określonym w ust. 1.
3. Przez „termin wykonania umowy” należy rozumieć dzień przekazania uzgodnionych i zaakceptowanych przez Zamawiającego wszystkich opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy. Z powyższych czynności przedstawiciele stron umowy, wymienieni w § 3 spiszą protokół zdawczo - odbiorczy wykonania usługi na każdą część osobno.

§3

1. Do kierowania pracami będącymi przedmiotem niniejszej umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się P....., tel.: lub osobę przez niego upoważnioną posiadającą odpowiednie kwalifikacje;
2. Wyznaczone osoby ze strony Wykonawcy do realizacji usługi:
 - 1) P..... geodeta sprawujący samodzielne funkcje w geodezji i kartografii w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych (część I, II, III),
 - 2) P..... geodeta sprawujący samodzielne funkcje w geodezji i kartografii w zakresie rozgraniczania i podziałów nieruchomości (gruntów) oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych (część II, III, IV),
3. Do kierowania pracami ze strony Zamawiającego wyznacza się P....., tel.:

III Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

§4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - 1) **Część I** - zł netto, powiększone o wartość podatku VAT (.... %) ,tj. zł. **Wartość brutto umowy z podatkiem VAT wynosi: zł (słownie brutto:)**
 - 2) **Część II** – zł netto, powiększone o wartość podatku VAT (.... %) ,tj. zł. **Wartość brutto umowy z podatkiem VAT wynosi: zł (słownie brutto:)**
 - 3) **Część III** – zł netto, powiększone o wartość podatku VAT (.... %) ,tj. zł. **Wartość brutto umowy z podatkiem VAT wynosi: zł (słownie brutto:)**
– zgodnie z Formularzem(ami) Cenowym(i) dla części – załącznik nr 1 do umowy.
2. Łączna wartość umowy obejmująca **Część** wynosi: zł netto, powiększone o wartość podatku VAT (.... %) ,tj. zł. **Wartość brutto umowy z podatkiem VAT wynosi: zł (słownie brutto:).**
3. Wynagrodzenie będzie płatne z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury – powstania obowiązku podatkowego.
4. Powyższa cena obejmuje również wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych i zależnych określonych w § 1 ust. 11 umowy do wykonanych opracowań.
5. Wynagrodzenie określone w ust.1 może być odpowiednio zmniejszone w oparciu o Formularz cenowy w przypadku rezygnacji z części usługi przez Zamawiającego. Niezmienna w okresie trwania umowy jest cena jednostkowa usługi wskazana w formularzu cenowym.

§5

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo sporządzonych faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę za zakończoną usługę osobno na każdą część przedmiotu zamówienia (część I, II, III), zgodnie z formularzem cenowym wraz z załączonymi protokołami zdawczo-odbiorczymi.
2. Podstawą opłacenia faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.

3. Wykonawca złoży fakturę wraz z protokołem do Kancelarii Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy **wskazane na fakturze** w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury z protokołem zdawczo-odbiorczym.
5. W przypadku faktur elektronicznych do 30 dni od daty przesłania e-faktury do kancelarii RZI, z tym, że załączniki do takiej faktury należy złożyć jako oryginalne w siedzibie Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż data przesłania faktury elektronicznej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do oznaczenia faktur VAT „podzielona płatność”.
7. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

IV Gwarancja oraz rękojmia

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy – **24 miesiące** od daty podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego. Okres gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze przedmiotu umowy - podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na przedmiot umowy – **24 miesiące** na zasadach i warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze przedmiotu umowy - podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. W przypadku nieusunięcia w wymaganym terminie przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie trwania rękojmi lub gwarancji Zamawiający zleci osobie trzeciej usunięcie tych wad, a kosztami obciąży Wykonawcę.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - 4) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
 - 5) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy,
 - 6) zawieszeniu działalności przez Wykonawcę.

V Kary umowne

§7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto dla danej części przedmiotu zamówienia,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto dla danej części przedmiotu zamówienia, zgodnie z formularzem cenowym, za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu wykonania,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji lub ich nienależyte usunięcie w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto dla danej części przedmiotu zamówienia, zgodnie z formularzem cenowym, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Łączna wysokość kar umownych określonych w ust. 1 nie może przekraczać **30 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto dla danej części przedmiotu zamówienia.

3. W uzasadnionym przypadku Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne, do pełnej wysokości poniesionej szkody.
4. Strony ustalają, że w razie naliczenia kar umownych zgodnie z ust. 1 lub odszkodowania Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kwoty kar lub odszkodowania z należności Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, jako potrącenie umowne.

VI Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§8

1. Do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy strony ustalają ZNWU w wysokości(5 % ceny oferty), słownie w formie z terminem ważności o 30 dni dłuższym od dnia planowanego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust.1.
2. Wykonawca po podpisaniu aneksu o wydłużenie terminu zakończenia przedmiotu umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania aneksu, dokument wydłużający termin ZNWU z terminem ważności o 30 dni dłuższym od terminu wykonania przedmiotu umowy określonym w Aneksie.
3. Wykonawca, który nie zrealizował terminowo przedmiotu umowy i nie uzyskał od Zamawiającego aneksu o jego wydłużeniu, zobowiązany jest zachowując ciągłość zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy złożyć w siedzibie Zamawiającego dokument ZNWU z terminem ważności o 30 dni dłuższym od dnia przewidzianego terminu realizacji umowy pod rygorem potrącenia kwoty ZNWU z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Część zabezpieczenia w wysokości 70%, gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy zostanie zwolniona na podstawie protokołu odbioru w ciągu 30 dni od jego podpisania.
5. Strony postanawiają, że na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zostanie pozostawione 30 % ZNWU tj. kwota w wysokości zł. lub wniesione nowe ZNWU, a dokument potwierdzający wniesienie ZNWU wraz z kopią protokołu odbioru końcowego potwierdzony za zgodność z oryginałem Wykonawca dostarczy do Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. W przypadku niedostarczenia Zamawiającemu zabezpieczenia na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi w wyznaczonym terminie lub gdy złożony dokument nie będzie spełniał warunków wynikających z umowy, kwota zabezpieczenia zostanie potrącona z faktury Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy.
6. Po upływie okresu rękojmi Zamawiający na podstawie bezusterkowego ostatecznego protokołu odbioru zwolni w ciągu 15 dni od dnia podpisania protokołu ostatecznego złożone na okres rękojmi na wskazany rachunek bankowy lub odeśle dokument zabezpieczenia na adres Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia usterek i braku ich usuwania ze strony Wykonawcy, Zamawiający zatrzyma należną kwotę z rękojmi lub wystąpi o nią do Gwaranta.
7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:
 - zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy
 - zmianie osób reprezentujących Wykonawcę
 - ogłoszeniu upadłości Wykonawcy
 - wszczęciu postępowania naprawczego, w którym uczestniczy Wykonawca
 - ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy
 - zawieszeniu działalności Wykonawcy.

VII Odstąpienie od umowy

§9

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków przewidzianych przez Kodeks Cywilny, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji usługi przez okres 14 dni. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie nie później niż **60 dni** po dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy do realizacji usługi,
 - 2) Wykonawca opóźnia z własnej winy wykonywanie przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie i opóźnienie to trwa dłużej niż **30 dni** kalendarzowych. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie nie później niż **60 dni** po dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy do nadrobienia zaległości czasowych,
 - 3) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację usługi i nie realizuje jej pomimo pisemnego wezwania przez okres 14 dni. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie nie później niż **60 dni** po dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy do realizacji usługi,
 - 4) Wykonawca wykonuje usługę niezgodnie z niniejszą umową i nie zmienił sposobu wykonania pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego. Zamawiający może odstąpić od umowy nie później niż po upływie **60 dni** od wyznaczonego terminu w wezwaniu do zgodnej z umową realizacji usługi,
 - 5) Wykonawca opóźnia z własnej winy usuwanie wad i usterek i opóźnienie to trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie nie później niż **60 dni** po dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy do nadrobienia zaległości czasowych,
 - 6) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy nie później niż po upływie **60 dni** braku zabezpieczenia i braku możliwości prawnej dokonania zabezpieczenia w inny sposób,
 - 7) wysokość kar umownych za opóźnienia naliczonych w trakcie realizacji umowy przekroczy 30% wartości umownej brutto za całość udzielonego zamówienia. Zamawiający może odstąpić od umowy nie później niż po upływie **60 dni** od zaistnienia tej okoliczności,
 - 8) Wykonawca uchylił się od obowiązku stałego kontaktowania się z Zamawiającym i nastąpiło to minimum 3 razy pomimo pisemnego powiadomienia. Zamawiający może odstąpić od umowy nie później niż po upływie **60 dni** od wystąpienia trzeciego pisemnego powiadomienia,
2. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za część umowy wykonaną do daty odstąpienia od umowy — naliczonego zgodnie z Formularzem cenowym.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia.
4. Jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku stwierdzenia dostarczenia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy (ZNWU) niezgodnego lub fałszywego Zamawiający rozwiąże umowę w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.

VIII Wprowadzenie zmian do umowy

§10

Wszelkie zmiany i uzupełnienie umowy mogą być dokonywane jedynie w formie aneksu, za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

IX Postanowienia końcowe

§11

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy.
2. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.

§12

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Zabrania się dokonywania cesji zawartej umowy.

§13

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§15

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: w 1 egzemplarzu dla Wykonawcy, w 2 egzemplarzach dla Zamawiającego.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - Formularz cenowy (cz.) - Załącznik Nr 1,
 - Opis i zakres przedmiotu zamówienia (cz.) – Załącznik Nr 2.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY