

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **CZĘŚĆ II**

#### **WYKONANIE CZYNNOŚCI GEODEZYJNYCH, USTALENIE PODZIAŁU NA GRUNCIE, UTRWALENIE NOWYCH PUNKTÓW GRANICZNYCH**

**Powiat gryficki, Gmina Trzebiatów:**

- 320508\_5.0022 - OBRĘB MRZEŻYNO 2 - działka nr 403/2

#### **1. Przedmiot opracowania**

Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości w powiecie gryfickim, obręb Mrzeżyno 2 - Realizacja zamówienia podzielona jest na etapy, opisane w dalszej części szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia.

#### **2. Podstawowe akty prawne**

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.2020 poz.1429);
- Decyzja Ministra Obrony Narodowej Nr 38/MON z dnia 13 marca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. 2020.84)

oraz pozostałymi aktualnymi przepisami i standardami zawodowymi.

#### **3. Podstawowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wydzielenie części terenu, stanowiącego część działki nr 403/2, położonego w pasie technicznym wybrzeża morskiego dla potrzeb Jednostki Wojskowej na cele obronności i bezpieczeństwa państwa.

Właściciel działki Skarb Państwa - w użytkowaniu Urzędu Morskiego w Szczecinie.

#### **4. Zakres prac**

Realizacja zamówienia podzielona jest na dwa niezależne etapy prac, zgodnie z którymi do głównych czynności należy wykonanie:

#### **Etap I – cel: Sporządzenie mapy z projektem podziału.**

Przedmiotowy etap polega na:

- 1) zgłoszeniu prac geodezyjnych w Starostwie Powiatowym w Gryficach,
- 2) analiza stanu istniejącej dokumentacji przechowywanej w PODGiK w celu ustalenia nieruchomości, które wymagają m.in. wznowienia granic, rozgraniczenia, bądź ustalenia granic działek stabilizacji stałej punktów granicznych,
- 3) wykonanie prac geodezyjnych niezbędnych do sporządzenia projektu podziału,

- 4) sporządzenie i uzgodnienie projektu podziału z Urzędem Morskim w Szczecinie i RZI Szczecin (z uwzględnieniem opinii Nadleśnictwa w Gryficach)
- 5) uzyskanie stosownych decyzji zatwierdzających projekt podziału,
- 6) **przekazanie do RZI Szczecin**
  - kopii operatu technicznego z podziału nieruchomości z potwierdzeniem przyjęcia do zasobu PODGIK – pozytywny wynik weryfikacji.

**Etap III – cel:** Wznowienie znaków granicznych, **wyznaczenie punktów granicznych** lub ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych.

Przedmiotowy etap polega na:

- 1) zgłoszeniu prac geodezyjnych w Starostwie Powiatowym w Gryficach,
- 2) utrwalenie (stabilizacja pełna) i wskazanie nowych (podziałowych pkt. granicznych,
- 3) **przekazanie do RZI Szczecin**
  - kopii operatu technicznego z podziału nieruchomości z potwierdzeniem przyjęcia do zasobu PODGIK – pozytywny wynik weryfikacji.

Wejście na teren, na którym dokonywane będą prace, możliwe jest w dni robocze, po uprzednim uzgodnieniu z Użytkownikiem terenu na 7 dni przed planowanym przyjazdem.

SZEF  
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
I ZAKWATEROWANIA WOJSK  
RZI w Szczecinie  
  
ppłk Jacek KOWALSKI