

Umowa Nr R/08/2023-DDiI

zawarta w dniu r. we Władysławowie pomiędzy:

- 1) Międzygminnym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością we Władysławowie ul. Droga Chłapowska 21, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000139035, NIP 587-15-49-186, REGON 192803030, kapitał zakładowy 41.534.000,00 PLN, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Wiesławę Karczewską – Prezesa Zarządu,

a

2)

.....
.....
.....

zwanym/ą dalej WYKONAWCĄ, - o następującej treści

§ 1

Zamawiający oświadcza, że wyłonił Wykonawcę w rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości niższej od kwoty 130 000 zł przez Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji “EKOWIK” sp. z o.o. z siedzibą we Władysławowie” .

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na zasadach określonych niniejszą umową dokumentację projektową pn. **„Wykonanie projektu budowlanego i technicznego termomodernizacji budynków należących do MPWiK ”EKOWIK” Sp. z o.o. z siedzibą we Władysławowie** (W ZALEŻNOŚCI OD PRZEDMIOTU UMOWY)

dla zadania nr pn.:

.....
.....

, zwaną dalej „Projektem”, w następującym zakresie:

- 3 egz. projektu budowlanego, 3 egz. projektu technicznego,
- 1 egz. STWiOR,
- 1 egz. przedmiaru,
- 1 egz. kosztorysu inwestorskiego
- w formie elektronicznej na nośniku pendrive.

2. Opis sposobu przygotowania Projektu oraz warunki techniczne jakim powinien odpowiadać Projekt określa zapytanie ofertowe wraz załącznikami z dnia.....

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu kompletnego Projektu w terminie: **6 miesięcy** od daty podpisania umowy tj. do dnia:

§ 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe, należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §2 wynosi:zł (słownie:). Kwota ta zawiera podatek VAT. Kwota netto – zł (słownie:).
2. Kwota określona w §4 ust. 1 została ustalona w oparciu o ofertę złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie zapytania ofertowego - znak: R/08/2023-DDiI stanowiącą integralną część niniejszej umowy.
3. Wyżej oznaczone wynagrodzenie obejmuje wszelkie czynności Wykonawcy określone niniejszą umową.
4. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie umowy stanowić będzie obustronnie podpisany protokół odbioru przedmiotu umowy w wymaganej liczbie egzemplarzy- w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi wyłącznie na rachunek bankowy widniejący na białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej a znajdującej się na stronie internetowej Ministerstwa Finansów. W przypadku jeżeli rachunek wykonawcy nie został umieszczony na w/w liście, Zamawiający, wstrzyma się z zapłatą wynagrodzenia do czasu jego pojawienia się na białej liście i okoliczność ta nie będzie oznaczała opóźnienia czy zwłoki w zapłacie.
6. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 ma charakter ryczałtowy w rozumieniu przepisów art. 632 Kc i nie podlega waloryzacji z tytułu skutków inflacji, ten rodzaj wynagrodzenia określony został w przepisie art. 632 następująco:
„§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia niezbędne do wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
3. Zamawiający zobowiązany jest, na pisemny wniosek Wykonawcy, udostępnić mu wszelkie dokumenty i dane, związane z przedmiotem umowy, będące w jego posiadaniu, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac oraz na poprawienie ich jakości.

§ 6

1. Odbiór Projektu nastąpi na podstawie protokołu odbioru.
2. Miejscem odbioru Projektu będzie siedziba Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres do dnia wygaśnięcia rękojmi za wady robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji określonej w § 2 umowy.
2. Warunki gwarancji jakości:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia, na swój koszt, wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - b) Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłaszane także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady,
 - c) O istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.

§ 8

1. Za opóźnienie:
 - 1) w wykonaniu Projektu,
 - 2) w usunięciu ujawnionych wad Projektu, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
 - Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień tego opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto należnego mu tytułem wykonania niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody.
5. Jeżeli w toku realizacji inwestycji w oparciu o Projekt przekazany Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy, wystąpią potwierdzone przez Strony wady lub braki, Wykonawca poniesie wszelkie skutki finansowe wynikłe z konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, spowodowanymi tymi wadami lub brakami, do wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 umowy.
6. Strona zobowiązana dokona zapłaty kar umownych przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiający może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.
 - a. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić przez potrącenie kary z wierzytelności Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury.
 - b. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.
 - c. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.
 - d. Każdy z przypadków określony w ust. 1 i 2 stanowi samodzielną podstawę do naliczenia kar umownych.

§ 9

1. Całość Projektu stanowić będzie własność Zamawiającego. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu Projektu, a w wypadku rozwiązania umowy w trakcie jej trwania niezależnie od podstaw i przyczyn rozwiązania, z chwilą tego rozwiązania, Wykonawca, bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego, niezależnie od wszelkich innych okoliczności, wszelkie autorskie prawa majątkowe objęte następującymi polami eksploatacji: utrwalanie, zwielokrotnienie dowolną techniką, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera, związane z przekazanym Projektem i zezwala mu na dokonywanie bez konieczności uzyskania jego dalszej zgody wszelkich zmian pod warunkiem, że zmiany te dokonywane będą na zlecenie Zamawiającego przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i kwalifikacje. Powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw

osób trzecich i obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w Projekcie dokonywane przez Wykonawcę.

2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust.1 umowy obejmuje wynagrodzenie za korzystanie z praw autorskich na warunkach określonych w ustępie poprzedzającym.

§ 10

Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się p. Rafała Ossowskiego przedstawiciela Międzygminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o. we Władysławowie.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Spory wynikłe na tle interpretacji lub wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Integralną część niniejszej umowy stanowi zapytanie ofertowe z załącznikami oraz oferta złożona przez Wykonawcę w trybie postępowania zapytania ofertowego - znak: R/08/2023-DDiI wraz ze wszystkimi załącznikami.

§ 14

Zmiana, uzupełnienie lub uchylenie niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA