

Gdańsk, dnia 7.07.2021 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Konserwację, remont i modernizację Żurawia Gdańskiego - oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku”, znak sprawy ZP/27-3/PN/2021.

ZMIANA TREŚCI SWZ

Zamawiający modyfikuje treść SWZ w następującym zakresie:

- Zmianie ulega Rozdział V ust. 4 części I SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

*Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia – prowadzenie robót budowlanych w zabytkowym budynku o mocno ograniczonym dostępie do wnętrza, **wymaga złożenia oferty po odbyciu obligatoryjnej wizji lokalnej przez wszystkich Wykonawców**. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów dokonania wizji lokalnej. Zgłoszenie udziału w wizji lokalnej Wykonawcy mogą składać do dnia 16.07.2021 r. poprzez wysłanie wiadomości za pośrednictwem strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/nmm>.*

Zamawiający ustala następujące terminy wizji lokalnej:

- **czwartek 8 lipca 2021 r. godz. 9.00,**
- **środa 14 lipca 2021 r. godz. 9.00.**

Nieruchomość, której dotyczy wizja, znajduje się w Polsce, w województwie pomorskim, w Gdańsku przy ul. Szerokiej 67-69 i w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 169 w obrębie ewidencyjnym 89.

Projekt „Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.

Iceland
Liechtenstein
Norway grants


NARODOWE
MUZEUM
MORSKIE
w Gdańsku



Ministerstwo
Kultury
Dziedzictwa
Narodowego
i Sportu.

- Zmianie ulega Rozdział V części I SWZ, poprzez dodanie ust. 8, który otrzymuje następujące brzmienie:

Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie szerokiego zakresu prac specjalistycznych: budowlanych (w tym wymianę konstrukcji stropów i schodów), instalacyjnych i konserwatorskich, które będą prowadzone w Żurawiu Gdańskim, stanowiącym cenny zabytek wysokiej rangi, a także w jego bezpośrednim sąsiedztwie, czyli w miejscu o bardzo dużym natężeniu ruchu turystycznego (wykonanie przyłączy, izolacji ścian piwnic i renowacji elewacji).

Roboty z poszczególnych branż są wzajemnie powiązane i muszą być wykonywane równolegle, dlatego powinny być realizowane przez jednego generalnego wykonawcę, który na bieżąco będzie koordynował przebieg poszczególnych prac.

Głównymi argumentami przemawiającymi za brakiem podziału zamówienia na części są:

-wykonawca przedmiotowego zamówienia przejmie całkowitą odpowiedzialność za swoje działanie w tak cennym zabytku i w jego otoczeniu (co przy wielu wykonawcach byłoby bardzo skomplikowane lub wręcz niemożliwe),

-przestrzeń w budynku jest zbyt ograniczona, a zakres robót zbyt skomplikowany, by jednocześnie prowadzić prace przez kilku wykonawców,

-zakres poszczególnych prac będzie monitorowany przez służby Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, co przy wielu wykonawcach byłoby znacznie utrudnione,

-podział zamówienia na części spowodowałby wzrost kosztów i wydłużył czas realizacji, a Zamawiający jest mocno ograniczony zarówno co do budżetu przeznaczanego na realizację zadania, jak i terminów przeprowadzenia prac w związku ze sposobem finansowania zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający nadmienia, iż wartość zamówienia umożliwia realizację zadania w całości przez jednego wykonawcę z sektora MŚP, a postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia umożliwiają szeroki udział podwykonawców w wykonaniu zamówienia.

- Zmianie ulega treść § 21 części II SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, z zastrzeżeniem wynikającym z § 29 ust. 2 niniejszej Umowy następujące kary umowne:

1. w przypadku braku zapłaty bądź nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 2 000,00 zł (słownie dwa tysiące złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień braku zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
2. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 40 000,00 zł (słownie czterdzieści tysięcy złotych 00/100) za każdy przypadek;
3. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 40 000,00 zł (słownie czterdzieści tysięcy złotych 00/100) za każdy przypadek;
4. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 20 000, 00 zł (słownie dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) za każdy przypadek.

Projekt „Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.