

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Rewitalizacja plaży miejskiej, kąpieliska oraz istniejącego parku wraz z przebudową amfiteatru w Wągrowcu - etap II

Sygnatura akt: SZ.271.13.2024

Wągrowiec, 7 sierpnia 2024 r.

## Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ)

- I. W związku z pisemnymi wnioskami Wykonawców, złożonymi w dniu 31 lipca br. na stronie prowadzonego postępowania, niniejszym działając w imieniu Zamawiającego – Gminy Miejskiej Wągrowiec udzielam wyjaśnienia na poniższe:

### Pytanie 1:

W związku z pkt 1 dokumentu pt.: Doprecyzowanie zapisów zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym proszę o wskazanie minimalnych ilości małej architektury (np. ilości koszy na odpady, ławek, leżaków, stołów do gier, tablic informacyjnych) w celu wykonania rzetelnych i porównywalnych ofert w podmiotowym postępowaniu przetargowym.

### Odpowiedź:

Stoły do gier wyłączone są z zamówienia. Pozostałe elementy małej architektury muszą być spójne z ilością i doбором realizowanym w etapie I, co podlega jeszcze uzgodnieniom z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków (WUOZ). Elementy w ramach etapu II będą podlegały uzgodnieniu z Inwestorem i WUOZ na etapie realizacji.

### Pytanie 2:

Proszę o informację czy wykonanie zieleni w całości zostało wyłączone z przedmiotu zamówienia, m.in. obsadzenie pergoli pnączami, obsadzenie skarpy.

### Odpowiedź:

Zgodnie z informacją podaną w Rozdziale 4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, ust. 6., pkt 7 SWZ wykonanie zieleni (m.in. obsadzenie skarpy) oraz jej pielęgnacja w całości zostało wyłączone z przedmiotu zamówienia. Natomiast wykonawca zobowiązany jest zaprojektować zieleń zgodnie z wytycznymi wynikającymi z PFU lub PZT do PFU, o czym również poinformowano w Rozdziale 4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ust. 6. Pkt 7.

Uwaga: w dniu 01.08.2024 modyfikacja SWZ polegająca na wyłączeniu z zamówienia również zaprojektowanie i wybudowanie pergoli.

### Pytanie 3:

Proszę o wskazanie czy Wykonawca ma wykonać system identyfikacji wizualnej, ponieważ pomiędzy SWZ a Doprecyzowanie zapisów zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym występuje rozbieżność:

Zapis w SWZ:

*„Przy głównych wejściach na promenadę ułokować kolejne punkty informacyjne z mapą, odległościami oraz orientacyjnymi czasami przejścia.”*

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Rewitalizacja plaży miejskiej, kąpieliska oraz istniejącego parku wraz z przebudową amfiteatru w Wągrowcu - etap II

Sygnatura akt: SZ.271.13.2024

Zapis w dokumencie Doprecyzowanie zapisów zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym :

*„Ilość punktów informacyjnych które należy wykonać do uzgodnienia z Zamawiającym, systemu identyfikacji wizualnej poza zakresem.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje że, brak rozbieżności pomiędzy SWZ a „Doprecyzowanie zapisów zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym”. Zgodnie z informacją podaną w „Doprecyzowaniu zapisów zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym” System identyfikacji wizualnej jest poza zakresem.

**Pytanie 4:**

Proszę o informację, czy w zakresie zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie nawierzchni placu zabaw.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z informacją podaną w Rozdziale 4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, ust. 6., pkt 5 SWZ zaprojektowanie i wykonanie placu zabaw jest wyłączone z zakresu zamówienia, co również oznacza, że nie należy zaprojektować i wykonać nawierzchnie placu zabaw.

**Pytanie 5:**

W związku z zapisem SWZ: Przy głównych wejściach na promenadę ulokować kolejne punkty informacyjne z mapą, odległościami oraz orientacyjnymi czasami przejścia proszę o wskazanie minimalnej ilości punktów oraz przykładowego rozwiązania, pozwoli to na wykonanie rzetelnej oferty.

**Odpowiedź:**

Elementy małej architektury i ich ilość będą podlegały uzgodnieniom z Inwestorem oraz WUOZ na etapie realizacji.

**Pytanie 6:**

Proszę o informację czy zgodnie z punktem 14 w dokumencie Doprecyzowanie zapisów zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym wskazana nawierzchnia betonowa znajduje się na ścieżce rowerowej czy pieszej. Proszę o sprecyzowanie sposobu wykończenia oraz podbudów. Proszę o informację czy jako betonową nawierzchnię Zamawiający rozumie nawierzchnię z kostki betonowej czy z betonu wylewanego z dylatacjami. Proszę o wskazanie grubości warstw. Informacje pozwolą na wykonanie rzetelnej oraz porównywalnej oferty.

**Odpowiedź:**

Nawierzchnia betonowa (wylewana na miejscu Zamawiający nie dopuszcza wykonania nawierzchni z kostki betonowej.) realizowana ma być jedynie na przedłużeniu ścieżki pieszej z dopuszczeniem ruchu rowerowego realizowanej w ramach etapu I na poziomie plaży. Warstwy do określenia na etapie realizacji. W pozostałej części obszaru objętym opracowaniem ścieżki należy wykonać z nawierzchnią mineralną.

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Rewitalizacja plaży miejskiej, kąpieliska oraz istniejącego parku wraz z przebudową amfiteatru w Wągrowcu - etap II

Sygnatura akt: SZ.271.13.2024

### **Pytanie 7:**

Zgodnie z zapisami SWZ należy wykonać dno basenów za pomocą siatki, natomiast w dokumencie Doprecyzowanie zapisów zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym znajduje się zapis: „Zgodnie z wymaganiami przepisów prawa regulujących funkcjonowanie kąpielisk i przepisami odrębnymi dna basenów mają przede wszystkim zapobiegać opadaniu tonących na dno jeziora. Dno basenów musi być zrealizowane na stałym poziomie i musi umożliwiać chodzenie po nim.” Obydwa zapisy się wkluczają. Proszę o wskazanie czy dno ma zostać wykonane z siatki czy jako stałe np. z kraty WEMA.

### **Odpowiedź:**

W basenie pływackim zastosować siatkę 4x4 cm jako dno. Jej zadaniem jest wychwycenie tonącego zanim zareaguje ratownik. Osoba tonąca znajduje się mniej więcej na głębokości 2,5 m i ratownik ma szansę podjąć skuteczną akcję ratowniczą.

W basenie rekreacyjnym zastosować podłogę "pełną" wykonaną z paneli polietylenowych podpartych konstrukcją stalową.

W basenie dziecięcym dno naturalne piaszczyste o głębokości do 1,2 m z wydzieleniem strefy o głębokości do 0,3 m.

### **Pytanie 8:**

Proszę o informację czy w zakresie zamówienia jest zaprojektowanie oraz wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w związku z wyłączeniem z zamówienia Zaprojektowanie i budowa toalety samoczyszczącej to zaprojektowanie i budowa kanalizacji sanitarnej jest również wyłączona z zamówienia.

### **Pytanie 9:**

Zgodnie z zapisem w dokumencie Doprecyzowanie zapisów zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym „W związku z zastosowaniem deski sosnowej w wykończeniu elementów realizacji I etapu, oczekiwane jest pokrycie pomostów drewnem tego samego gatunku” proszę o informację czy w celu ujednolicenia materiałowego z deski sosnowej można wykonać także ścieżki drewniane. Proszę o wskazanie grubości desek sosnowych oraz informacji o sposobie ich zabezpieczenia oraz czy mają być gładkie czy ryflowane.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że projekt przewiduje pokrycie pomostów deskami drewnianymi sosnowymi ryflowanymi impregnowanymi ciśnieniowo. Projekt nie przewiduje ścieżek drewnianych.

### **Pytanie 10:**

Proszę o wskazanie średnicy oraz długości pali pod pomostem drewnianym, który należy rozebrać.

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Rewitalizacja plaży miejskiej, kąpieliska oraz istniejącego parku wraz z przebudową amfiteatru w Wągrowcu - etap II

Sygnatura akt: SZ.271.13.2024

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada wiedzy o wielkości i długości pali pod pomostami, które należy rozebrać.

**Pytanie 11:**

Proszę o podanie przybliżonych wymiarów murka oporowego, który jest do wykonania.

**Odpowiedź:**

Wysokość murka około 1 metr ponad poziome terenu od strony wody. Długość zgodnie z rysunkiem PFU.

**Pytanie 12:**

W związku z wyłączeniem wykonania i projektu systemu nawadniania, toalety oraz fontann proszę o potwierdzenie, że jest to równoznaczne z wyłączeniem z realizacji oraz projektu instalacji elektrycznych do tych elementów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza wyłączenie z realizacji oraz projektu instalacji elektrycznych do powyższych elementów. Konieczne jest zaprojektowanie i wykonanie przyłącza elektrycznego i instalacji zasilania oświetlenia terenowego.

**Pytanie 13:**

Proszę o informację, czy można zamienić pomosty zaprojektowane na pływakach z polietylenu na stalowe pomosty pływające.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 14:**

Proszę o potwierdzenie, że poza zakresem projektu oraz realizacji jest system automatycznego nawadniania oraz doprowadzenie do niego instalacji wodnej oraz elektrycznej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 15:**

Proszę o potwierdzenie, że projekt oraz wykonanie instalacji elektrycznej obejmuje wykonanie jedynie instalacji oświetlenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że projekt oraz wykonanie instalacji elektrycznej obejmuje wykonanie jedynie instalacji oświetlenia wraz z przyłączem.

Zamawiający: Gmina Miejska Wągrowiec

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Rewitalizacja plaży miejskiej, kąpieliska oraz istniejącego parku wraz z przebudową amfiteatru w Wągrowcu - etap II

Sygnatura akt: SZ.271.13.2024

#### **Pytanie 16:**

Proszę o potwierdzenie, że wykonanie i zaprojektowanie przestrzeni interaktywnej jest poza zakresem.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że zamówienie nie obejmuje zaprojektowania i wykonania przestrzeni interaktywnej.

#### **Pytanie 17:**

Uprzejmie proszę Zamawiającego o potwierdzenie, że na rynku istnieje choć jedno urządzenie w postaci fontanny pływającej o parametrach technicznych opisanych w PFU.

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z informacją podaną w Rozdziale 4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, ust. 6., pkt 1 oraz 2 SWZ Zaprojektowanie i budowa dużej fontanny w głębi jeziora oraz Zaprojektowanie i budowa fontanny w basenie zlokalizowanym w obrębie zachowanych starych pomostów betonowych są obiektami wyłączonym z zamówienia.

#### **Pytanie 18:**

Proszę o potwierdzenie, że moc optymalna przyłącza energetycznego dla fontann ma wynosić 136 kW oraz, że Zamawiający jest świadomy ponoszenia z tego tytułu opłat związanych z dostawą energii elektrycznej (kosztów stałych i zmiennych) i godzi się na ich ponoszenie, mimo teoretycznej możliwości obniżenia tych kosztów?

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z informacją podaną w Rozdziale 4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, ust. 6., pkt 1 oraz 2 SWZ Zaprojektowanie i budowa dużej fontanny w głębi jeziora oraz Zaprojektowanie i budowa fontanny w basenie zlokalizowanym w obrębie zachowanych starych pomostów betonowych są obiektami wyłączonym z zamówienia.

- II. W związku z dokonaną modyfikacją treści SWZ w dniu 1.08.2024r., Zamawiający zaktualizował Załącznik nr 11 Tabela wydatków, który udostępnia jako załącznik do pisma, w pliku pod nazwą **„Załącznik nr 11 Tabela wydatków – ZAKTUALIZOWANY”**.

Treść zapytania zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, zostaje udostępnia bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Wyjaśnienia są wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców od chwili ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania.