



Starosta Lidzbarski
11-100 Lidzbark Warmiński
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37
tel. 89 767 7900 fax 89 767 7903



BiA.6743.166.2023

Lidzbark Warmiński, dn. 2023-06-21

URZĄD MIEJSKI
w Lidzbarku Warmińskim
Sekretariat

Zaświadczenie

PP. 5257.2023 22 CZE. 2023
data wpływu

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2023.682 z późn. zm.) oraz w związku z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2023.775 z późn. zm.)

zaświadcza się

Ref. Kow. [signature]

iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych dokonanego w dniu 2023-06-13 przez: Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Świętochowskiego 14 obejmujących: "utwardzenie ciągu pieszo - jezdni ulicy Wiosennej kostką betonową, regulacja wysokościowa istniejących studni kanalizacyjnych i wpustów deszczowych", na działkach nr: 69, 51/5, 228/1, 100/4, 117/1, 88, 119/1, 121/1, 85/2, 89 obręb: LIDZBARK 3.

Inwestor uprawniony jest do rozpoczęcia robót budowlanych.

Zup. STAROSTY
Jarosław Kogut
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Świętochowskiego 14
2. a/a

Pouczenie:

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane j.w.

1. w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia, a w przypadku zmiany sposobu użytkowania - 2 lata.
2. istotne odstępienie od projektu budowlanego złożonego ze zgłoszeniem budowy, wobec którego organ architektoniczno-budowlany nie wniósł sprzeciwu, jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę dotyczącej całego zamierzenia budowlanego.
3. inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d oraz zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności w przypadkach określonych w art. 42.
4. obiekt budowlany którego budowa została objęta zgłoszeniem podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jego wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej jego położenie na gruncie w przypadkach określonych w art. 43.



Starosta Lidzbarski

11-100 Lidzbark Warmiński
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37
tel. 89 767 7900 fax 89 767 7903



BiA.6743.167.2023

Lidzbark Warmiński, dn. 2023-07-27

MIEJSKI
w Lidzbarku Warmińskim
Sekretariat

02 SIE. 2023

Wpłynęło: 02.08.2023 Zał. szt.

Ref. Kem. [signature]

Zaświadczenie

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2023.682 z późn. zm.) zaświadcza się, iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych dokonanego w dniu 2023-06-13 przez:

Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Świętochowskiego 14
obejmujących: "wykonanie wpustów ulicznych wraz z przykanalikami do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej ul. Wiosenna, msc. Lidzbark Warmiński", na działkach nr: 228/1, 100/4, 119/1, 85/2, 89 obręb: LIDZBARK 3.

Inwestor uprawniony jest do rozpoczęcia robót budowlanych.

STAROSTA LIDZBARSKI

Jan Harhaj [signature]

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Świętochowskiego 14
(w załączeniu 1 egz. projektu budowlanego)

Do wiadomości:

1. Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego, ul. A. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lidzbarku Warmińskim (w załączeniu 1 egz. projektu budowlanego)
3. a/a

Zwolnione od opłaty skarbowej - art. 7 pkt 3 Ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.)

Pouczenie:

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane j.w.

1. w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia, a w przypadku zmiany sposobu użytkowania - 2 lata.
2. istotne odstępienie od projektu budowlanego złożonego ze zgłoszeniem budowy, wobec którego organ architektoniczno-budowlany nie wniósł sprzeciwu, jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę dotyczącej całego zamierzenia budowlanego.
3. inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d oraz zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności w przypadkach określonych w art. 42.
4. obiekt budowlany którego budowa została objęta zgłoszeniem podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jego wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej jego położenie na gruncie w przypadkach określonych w art. 43.